



10037098

zaaknummer

verwijsnummer

09019002

Aanmeldingsnota

datum

3/12

paraaf

Gemandateerde

paraaf

d.d.:

ing. I. Jansen

3/12

Besluit

Met evaluatieverslag instemmen. Besluit publiceren en ter inzage leggen. Gemeente, waterschap en overige betrokkenen informeren. te Middelburg (Cbb-locatie 227).

Fin. Toets

datum

paraaf

Jur. toets

datum

paraaf

Directeur

datum

paraaf

Aantal te paraferen bijlagen:

Behandeld door

naam

J.M. Olijslager/J.C.P. Willemse

afdeling

MHY

doorkiesnummer

(0118) 631790 /631794

datum

1 december 2010

geadresseerde

bericht op brief van

adressering

kenmerk geadresseerde

zie opm. verzending

bijlage(n)

zie opm. verzending

Brief 1 aangetekend verzenden met bericht van ontvangst

onderwerp

Evaluatieverslag Veerseweg 104 Middelburg CBB locatie 227

aanwijzingen

verwerkt registratuur

paraaf

uiterste verzenddatum

7 december 2010

tekstverwerking

paraaf

verzenddatum brief

- 6 DEC. 2010

opm. verzending

paraaf

collationeren

paraaf

terug naar ambtenaar J/N

JA

paraaf

Naar TVC gekopieerd.d.d. 2 december 2010

N.B. documenten: beschikking en bijbehorende brieven

documentnaam

Brieven ER besch. N57 Veerseweg104 MB Cbb 227

CBB 227 .def.

verzenden afschriften aan

nummers bijlagen

1. S.M. van Baal, brieven incl. beschikking en bekendmaking
2. L. Vermeer, brieven incl. beschikking en bekendmaking
3. R. de Nooijer, alleen beschikking
4. M.P. van der Wijst, brieven incl. beschikking
5. J.M. Olijslager, brieven incl. beschikking en bekendmaking
6. J.C.P. Willemse brieven incl. beschikking en bekendmaking

indien meer afschriften; adreslijst toevoegen

bericht op brief van:

uw kenmerk:

ons kenmerk: 10037098

afdeling: Milieuhygiëne

bijlage(n): 3

behandeld door: J.M. Olijslager/J.C.P. Willemse

doorkiesnummer: 0118-631790/1794

onderwerp: Evaluatieverslag Veerseweg 104
Middelburg Cbb locatie 227

Rijkswaterstaat
Directie Zeeland
t.a.v. de heer ing. E.A. Mostert
Postbus 5014
4330 KA MIDDELBURG

AANTEKENEN MET ONTVANGSTBEVESTIGING

verzonden: **- 6 DEC. 2010**

Middelburg, 6 december 2010

Geachte heer Mostert,

Hierbij sturen wij u onze beschikking in het kader van de Wet bodembescherming d.d. 6 december 2010, nr. 10037098.

In deze beschikking wordt met het evaluatieverslag voor de locatie Veerseweg 104 te Middelburg (Cbb – locatie 227) ingestemd.

De beschikking ligt gedurende een termijn van zes weken ter inzage bij onze directie Ruimte, Milieu en Water en bij de gemeente Middelburg. Belanghebbenden kunnen binnen deze termijn bezwaar tegen de beschikking maken. Voor plaats en tijd van de ter inzage legging verwijzen wij u naar de bijgevoegde bekendmaking.

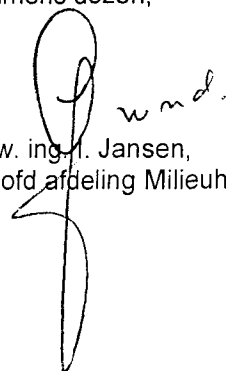
Voor verdere informatie over de procedure kunt u contact opnemen met mevrouw L. Vermeer (0118-631924).

Voor informatie over technische aangelegenheden kunt u contact opnemen met de heer J.M. Olijslager (0118-631790).

Hoogachtend,

gedeputeerde staten,
namens dezen,

mw. ing. M. Jansen,
hoofd afdeling Milieuhygiëne.



bericht op brief van:

uw kenmerk:

ons kenmerk: 10037098

afdeling: Milieuhygiëne

bijlage(n): 2

behandeld door: J.M. Olijslager/J.C.P. Willemse

doorkiesnummer: 0118-631790/1794

onderwerp: Evaluatieverslag Veerseweg 104
Middelburg Cbb locatie 227

het bestuur van het waterschap
Zeeuwse Eilanden
Postbus 1000
4330 ZW MIDDELBURG

verzonden: - 6 DEC. 2010

Middelburg, 6 december 2010

Geacht bestuur,

Hierbij sturen wij u onze beschikking in het kader van de Wet bodembescherming d.d. 6 december 2010, nr. 10037098.

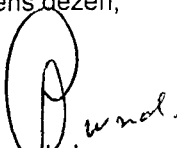
In deze beschikking wordt met het evaluatieverslag voor de locatie Veerseweg 104 te Middelburg (Cbb – locatie 227) ingestemd.

De beschikking ligt gedurende een termijn van zes weken ter inzage bij onze directie Ruimte, Milieu en Water en bij de gemeente Middelburg. Belanghebbenden kunnen binnen deze termijn bezwaar tegen de beschikking maken. Voor plaats en tijd van de ter inzage legging verwijzen wij u naar de bijgevoegde bekendmaking.

Indien u een exemplaar van het evaluatieverslag wenst kunt u zich wenden tot mevrouw L. Vermeer (0118-631924).

Hoogachtend,

gedeputeerde staten,
namens dezen,


 mw. ing. J. Jansen,
hoofd afdeling Milieuhygiëne.

bericht op brief van:

Evides

uw kenmerk:

t.a.v. de heer H.A.M. Ketelaars

ons kenmerk:

10037098

Postbus 4472

3006 AL ROTTERDAM

afdeling:

Milieuhygiëne

bijlage(n):

2

behandeld door:

J.M. Olijslager/J.C.P. Willemse

doorkiesnummer:

0118-631790/1794

onderwerp:

Evaluatieverslag Veerseweg 104
Middelburg Cbb locatie 227

verzonden:

- 6 DEC. 2010

Middelburg, 6 december 2010

Geachte heer Ketelaars,

Hierbij sturen wij u onze beschikking in het kader van de Wet bodembescherming d.d. 6 december 2010, nr. 10037098.

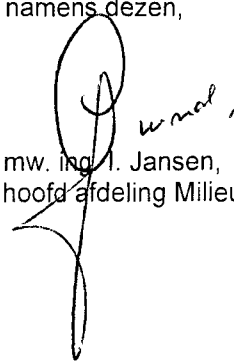
In deze beschikking wordt met het evaluatieverslag voor de locatie Veerseweg 104 te Middelburg (Cbb – locatie 227) ingestemd.

De beschikking ligt gedurende een termijn van zes weken ter inzage bij onze directie Ruimte, Milieu en Water en bij de gemeente Middelburg. Belanghebbenden kunnen binnen deze termijn bezwaar tegen de beschikking maken. Voor plaats en tijd van de ter inzage legging verwijzen wij u naar de bijgevoegde bekendmaking.

Indien u een exemplaar van het evaluatieverslag wenst kunt u zich wenden tot mevrouw L. Vermeer (0118-631924).

Hoogachtend,

gedeputeerde staten,
namens dezen,


 mw. ing. I. Jansen,
hoofd afdeling Milieuhygiëne.

bericht op brief van:

uw kenmerk:

ons kenmerk:

10037098

afdeling:

Milieuhygiëne

bijlage(n):

4

behandeld door:

J.M. Olijslager/J.C.P. Willemse

doorkiesnummer:

0118-631790/1794

onderwerp:

Evaluatieverslag Veerseweg 104
Middelburg Cbb locatie 227

het college van burgemeester en
wethouders van de gemeente Middelburg
Postbus 6000
4330 LA MIDDELBURG

verzonden:

- 6 DEC. 2010

Middelburg, 6 december 2010

Geacht college,

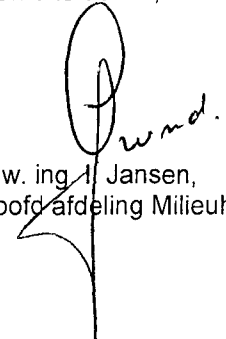
Hierbij sturen wij u onze beschikking in het kader van de Wet bodembescherming d.d. 6 december 2010, nr. 10037098.

In deze beschikking wordt met het evaluatieverslag voor de locatie Veerseweg 104 te Middelburg (Cbb – locatie 227) ingestemd.

De beschikking ligt gedurende een termijn van zes weken ter inzage bij onze directie Ruimte, Milieu en Water en in uw gemeente. Wij verzoeken u de beschikking met de daarop betrekking hebbende stukken op de in de bekendmaking aangegeven plaats en tijd ter inzage te leggen. Belanghebbenden kunnen binnen deze termijn bezwaar tegen de beschikking maken.

Hoogachtend,

gedeputeerde staten,
namens dezen,


mw. ing. J. Jansen,
hoofd afdeling Milieuhygiëne.

bericht op brief van:

uw kenmerk:

ons kenmerk: 10037098

afdeling: Milieuhygiëne

bijlage(n): 2

behandeld door: J.M. Olijslager/J.C.P. Willemse

doorkiesnummer: 0118-631790/1794

onderwerp: Evaluatieverslag Veerseweg 104
Middelburg Cbb locatie 227

Rasenberg Milieutechniek
t.a.v. de heer C. Aarts
postbus 17
4844 ZG TERHEIJDEN

verzonden:

- 6 DEC. 2010

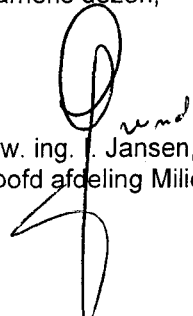
Middelburg, 6 december 2010

Geachte heer Aarts,

Hierbij sturen wij u een afschrift van een brief met bijlagen met betrekking tot het evaluatieverslag voor de locatie Veerseweg 104 te Middelburg (Cbb-locatie 227).

Hoogachtend,

gedeputeerde staten,
namens dezen,



mw. ing. J. Jansen,
hoofd afdeling Milieuhygiëne.

bericht op brief van:

uw kenmerk:

ons kenmerk: 10037098

afdeling: Milieuhygiëne

bijlage(n): 2

behandeld door: J.M. Olijslager/J.C.P. Willemse

doorkiesnummer: 0118-631790/1794

onderwerp: Evaluatieverslag Veerseweg 104
Middelburg Cbb locatie 227

KUN57

t.a.v. de heer P. Tebes

Postbus 6003

4330 LA MIDDELBURG

verzonden: - 6 DEC. 2010

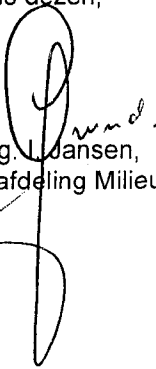
Middelburg, 6 december 2010

Geachte heer Tebes,

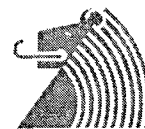
Hierbij sturen wij u een afschrift van een brief met bijlagen met betrekking tot het evaluatieverslag voor de locatie Veerseweg 104 te Middelburg (Cbb-locatie 227).

Hoogachtend,

gedeputeerde staten,
namens dezen,



mw. ing. L. Jansen,
hoofd afdeling Milieuhygiëne.



Evaluatieverslag Veerseweg 104 te Middelburg

Gedeputeerde Staten van Zeeland hebben met het evaluatieverslag van Rasenberg Milieutechniek te Terheijden, ingediend door KUN57 namens Rijkswaterstaat, directie Zeeland te Middelburg met betrekking tot de bodemsanering op de locatie Veerseweg 104 te Middelburg (Cbb-locatie 227), kadastraal bekend gemeente Middelburg, sectie N, nr.1356 ingestemd (artikel 39c Wet bodembescherming).

De beschikking ligt van 16 december 2010 tot en met 26 januari 2011 **ter inzage** bij de **directie Ruimte, Milieu en Water**, Het Groene Woud 1 te **Middelburg**, op werkdagen van 08.00-17.00 uur en desgevraagd buiten kantooruren, en bij de **gemeente Middelburg, dienst ruimte, afd. vergunningen en handhaving**, Kanaalweg 3, op werkdagen van 8.00-15.30 uur en (na telefonische afspraak 0118-675000) op donderdagavond.

Belanghebbenden kunnen tot en met 26 januari 2011 een bezwaarschrift tegen de beschikking indienen bij Gedeputeerde Staten van Zeeland, Postbus 6001, 4330 LA Middelburg.

Gedurende de behandeling van het bezwaar kan op grond van artikel 8:81 van de Algemene wet bestuursrecht, juncto artikel 36 van de Wet op de Raad van State, een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening worden ingediend. Dit verzoek moet worden gericht aan de voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's Gravenhage.

De beschikking treedt 27 januari 2011 in werking, tenzij binnen die termijn een verzoek om een voorlopige voorziening is gedaan. In dat geval treedt het besluit niet in werking, voordat op dat verzoek is beslist.

Voor het inzien buiten kantooruren, mondelinge toelichting en kopieën van ter inzage gelegde stukken kunt u zich wenden tot mevrouw L. Vermeer (tel. 0118-631924).

Plaats: Middelburg
Datum: 6 december 2010
Kenmerk: 10037098
Afdeling: Milieuhygiëne
Globiscode: ZL 068700291

GEDEPUTEERDE STATEN VAN ZEELAND

Aanleiding

Op 23 april 2009 hebben wij een evaluatieverslag op grond van artikel 39c van de Wet bodembescherming ontvangen van Rasenberg Milieutechniek bv te Terheijden, ingediend door KUN57 namens Rijkswaterstaat directie Zeeland te Middelburg. Het evaluatieverslag heeft betrekking op de sanering op de locatie Veerseweg 104 te Middelburg, kadastraal bekend gemeente Middelburg, sectie N, nummer 1356 (CBB locatie 227).

De volgende stukken zijn bij ons ingediend:

- een evaluatierapport d.d. 23 april 2009 [Rasenberg Milieutechniek b.v./kenmerk EG82406];

Het evaluatieverslag bevat voldoende gegevens om deze te kunnen beoordelen en een besluit te kunnen nemen.

Wetgeving

In de Wet bodembescherming is geen beslistermijn opgenomen omtrent de instemming met een evaluatieverslag. Dit betekent dat de termijnen van de Algemene wet bestuursrecht van toepassing zijn. Op grond van artikel 4:13 van de Algemene wet bestuursrecht moeten wij binnen een redelijke termijn na ontvangst van het evaluatieverslag en de benodigde aanvullingen, een beslissing nemen omtrent het evaluatieverslag.

Procedure

Op de voorbereiding van deze beschikking tot instemming met het evaluatieverslag is in beginsel de in de afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht geregelde procedure van toepassing. Gedeputeerde staten hebben echter besloten dat de in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht geregelde procedure niet wordt toegepast, omdat redelijkerwijs kan worden aangenomen dat aan de toepassing hiervan geen behoefte bestaat.

Wel zijn van toepassing de bepalingen van titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht. Deze bepalingen houden in dat belanghebbenden die de beschikking niet hebben aangevraagd en naar verwachting bedenkingen zullen hebben, in de gelegenheid moeten worden gesteld om hun zienswijzen naar voren te brengen als wordt voldaan aan de voorwaarden genoemd in artikel 4:8, eerste lid van de Algemene wet bestuursrecht. Van dit horen kan op grond van de redenen vermeld in artikel 4:11 van de Algemene wet bestuursrecht worden afgezien. Tevens kan van het horen worden afgezien indien de belanghebbenden naar verwachting geen bedenkingen zullen hebben.

De verwachting is dat belanghebbenden die de beschikking niet hebben aangevraagd geen bedenkingen naar aanleiding van de beschikking hebben. Er is daarom besloten om hen niet te horen.

Afgegeven beschikkingen

Op 14 december 2004 is de beschikking met kenmerk 0413016 afgegeven. In deze beschikking is verwezen naar een eerdere beschikking met kenmerk 035899 van 30 mei 2000. In de beschikking is bepaald dat, de verontreiniging op de locatie kadastraal bekend gemeente Middelburg sectie N, nummer 1356 ernstig is. Tevens is bepaald dat de sanering van het geval van verontreiniging niet-spoedeisend is.

In deze beschikking is er met het saneringsplan voor de betreffende locatie ingestemd. Doelstelling van de sanering is herstel van de duurzame bodemkwaliteit voor de herinrichting van de N57, na sanering voldoet de bodem aan de bodemgebruikswaarde extensief gebruik.

Van bovenstaande beschikkingen is een afschrift gestuurd naar het kantoor van de Dienst van het Kadaster en de Openbare Registers.

Evaluatieverslag

Uitvoeringsperiode sanering

De sanering is uitgevoerd van 11 februari 2009 tot 8 juli 2009.

Uitvoering conform saneringsplan

In artikel 39c, tweede lid, van de Wet bodembescherming is bepaald dat gedeputeerde staten slechts met het evaluatieverslag kunnen instemmen indien is gesaneerd overeenkomstig het bepaalde in artikel 38 van de Wet bodembescherming. Hierin is bepaald dat degene die de bodem saneert de sanering zodanig uitvoert dat:

- a. de bodem ten minste geschikt wordt gemaakt voor de functie die hij na de sanering krijgt waarbij het risico voor mens, plant en dier als gevolg van blootstelling aan de verontreiniging zoveel mogelijk wordt beperkt;
- b. het risico van de verspreiding van verontreinigende stoffen zoveel mogelijk wordt beperkt;
- c. de noodzaak tot het nemen van maatregelen en beperkingen in het gebruik van de bodem zoveel mogelijk wordt beperkt.

Beoordeling uitgevoerde sanering

De verontreiniging in de grond met olieproducten is verwijderd door middel van ontgraving. Daarna is het grondwater door middel van pump & treat gesaneerd. De sanering is uitgevoerd door Rasenberg Milieutechniek en door hen tevens milieukundig begeleid.

Tijdens de sanering is een nog aanwezige ondergrondse tank gecleand door Wubben en vervolgens afgevoerd naar Van Dalen in Middelburg. Het tanksaneringscertificaat en het verschromingsbewijs zijn opgenomen in de bijlage bij de BUS evaluatie.

Er is 230 m³ verontreinigde grond ontgraven en afgevoerd; 100 m³ is hergebruikt op locatie.

De putbodem en wanden zijn gecontroleerd door middel van monsterneming en analyse, waaruit blijkt dat de verontreiniging in zijn geheel is verwijderd. De verontreinigde grond is afgevoerd naar A&G Milieutechniek BV.

Tijdens de grondsanering is bemaling toegepast en na de grondsanering is het grondwater onttrokken door middel van de aangebrachte drainage en pompput. Het onttrokken grondwater is via een olie-benzine afscheider geloosd op de riolering. Uit de eindbemonstering blijkt dat de grondwaterverontreiniging afdoende is gesaneerd. Met de uitvoering van de sanering is aan de saneringsdoelstelling voldaan.

Op deze locatie (CBB 227) is in tegenstelling tot het oorspronkelijke plan geen aanvulgrond is toegepast.

Met het evaluatieverslag stemmen wij in.

Kadastrale registratie

Ingevolge de Wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen onroerende zaken [Wkpb] wordt een afschrift van de besluiten omtrent instemmen met het evaluatieverslag en nazorgplan gestuurd aan het kantoor van de Dienst voor het Kadaster. Daarmee wordt de aard van dit besluit bij het betrokken perceel in de kadastrale registratie vermeld.

Kadastrale registratie n.a.v. evaluatieverslag

Uit het evaluatieverslag blijkt dat er op het perceel **geen** restverontreiniging is achtergebleven.

De registratie met betrekking tot het perceel aan de Veerseweg 104 te Middelburg (Cbb-locatie 227), kadastraal bekend gemeente Middelburg sectie N, nummer 1356 zal worden doorgehaald.

Rechtsbescherming

Tegen dit besluit kan door belanghebbenden schriftelijk bezwaar worden gemaakt. Het bezwaarschrift dient te worden gericht aan:

Gedeputeerde staten van Zeeland
Stafafdeling KJB
Postbus 6001
4330 LA MIDDELBURG

In het bezwaarschrift dient tenminste opgenomen te worden:

- naam
- adres
- datum
- tegen welk besluit bezwaar wordt gemaakt
- waarom bezwaar wordt gemaakt
- handtekening.

Het bezwaarschrift moet binnen zes weken vanaf de dag na de dag waarop de beschikking ter inzage is gelegd, ingediend worden. Overschrijding van de termijn kan er toe leiden dat met de bezwaren geen rekening meer wordt gehouden. Indien overwogen wordt bezwaar te maken, kan desgewenst een informatiefolder worden toegezonden (telefoonnummer 0118-631700).

Gedurende de behandeling van een bezwaarschrift kan op grond van artikel 8:81 van de Algemene wet bestuursrecht, juncto artikel 36 van de Wet op de Raad van State, een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening worden ingediend. Dit verzoek moet worden gericht aan de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.

Inwerking treden besluit

Dit besluit treedt in werking als de bezwaartermijn (zes weken) is verstreken, tenzij binnen die termijn een verzoek om voorlopige voorziening is gedaan. In dat geval treedt het besluit niet in werking, voordat op dat verzoek is beslist.

B E S L U I T

Met het evaluatieverslag van Rasenberg Milieutechniek b.v. naar aanleiding van de uitgevoerde sanering op de locatie Veerseweg 104 te Middelburg(Cbb locatie 227), kadastraal bekend gemeente Middelburg sectie N, nummer 1356 wordt ingestemd.

gedeputeerde staten
namens dezen,

mw. ing. I. Jansen,
hoofd afdeling Milieuhygiëne.

