

Middelburg: 5 augustus 2003
nummer: 037545
afdeling: milieuhygiëne



GEDEPUTEERDE STATEN VAN ZEELAND

Inleiding

Op 4 maart 2003 hebben wij een melding in het kader van artikel 28 van de Wet bodembescherming ontvangen in verband met de voorgenomen sanering van de bodemverontreiniging op de locatie Stephensonweg 1/Van Doornestraat 1 te Goes (NS emplacement Goes stoomtram Goes-Borsele). Bijgevoegd was een saneringsonderzoek/saneringsplan. Deze stukken zijn ingediend door Stichting Bodemsanering NS te Utrecht.

In het kader van de privatisering van de Nederlandse Spoorwegen is afgesproken dat alle eigendommen op bodemverontreiniging worden onderzocht en zonodig worden gesaneerd. De uitvoering hiervan is in handen van de Stichting Bodemsanering NS (SBNS). In dat kader is op het NS emplacement op het gedeelte van de Stoomtram Goes-Borsele te Goes bodemonderzoek uitgevoerd. Uit de onderzoeken blijkt dat er op genoemde locatie een bodemverontreiniging aanwezig is. In een beschikking van 17 september 2002, kenmerk 029450, hebben wij vastgesteld dat het een ernstig geval van verontreiniging betreft. Dit geval van verontreiniging bestaat uit verschillende verontreinigingsvlekken. Er is sprake van urgentie om het geval van verontreiniging te saneren aangezien er actuele verspreidingsrisico's zijn (ter plaatse van de voormalige tankplaats). In genoemde beschikking is daarom vastgesteld dat uiterlijk voor 2015 met de sanering van de verontreiniging moet zijn begonnen. Vervolgens is in genoemde beschikking ingestemd met een deelsaneringsplan ter plaatse van de voormalige tankplaats. Het op 4 maart 2003 ingediende saneringsonderzoek/saneringsplan richt zich op de aangetoonde immobiele verontreinigingen en de verontreinigingen in grond- en grondwater.

In geval van ernstige verontreiniging dienen wij op grond van artikel 39, tweede lid, van de Wet bodembescherming met het saneringsplan in te stemmen.

Het is de bedoeling dat er op korte termijn wordt gestart met het treffen van saneringsmaatregelen voor vier vlekken van verontreiniging met niet mobiele stoffen. In verband met de verdere invulling van het betreffende terrein als spoorwegmuseum zijn saneringsmaatregelen noodzakelijk.

Vorbereidingsprocedure

Op de voorbereiding van deze beschikking is de in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht geregelde openbare voorbereidingsprocedure van toepassing (artikel 6.1, eerste lid, en artikel 6.4, eerste lid, van de Provinciale milieuverordening Zeeland).

Ingevolge artikel 39, tweede lid Wet bodembescherming hebben wij besloten de termijn voor het nemen van een besluit tot het al dan niet instemmen met het saneringsplan voor een termijn met ten hoogste dertien weken te verlengen. Bij brief van 27 maart 2003, verzonden 28 maart 2003, hebben wij de Stichting Bodemsanering NS hiervan op de hoogte gesteld.

Het meldingenformulier, het saneringsonderzoek/saneringsplan en de ontwerp-beschikking hebben van 3 juli 2003 tot en met 30 juli 2003 ter inzage gelegen bij onze directie ruimte, milieu en water en bij de gemeente Goes. Gedurende deze termijn bestond voor belanghebbenden de mogelijkheid hun zienswijze kenbaar te maken.

Zienswijzen

Geen.

Saneringsonderzoek

Er is door SGS Environmental Services een saneringsonderzoek uitgevoerd, welke is opgenomen in het saneringsplan (kenmerk EZ 859.253). In het saneringsonderzoek zijn drie varianten van sanering globaal uitgewerkt, namelijk:

1. multi-functionele variant: de verontreinigde grond wordt via ontgraving verwijderd tot aan de streefwaarde. Er is een grondwatersanering voorzien.
2. robuuste functiegerichte variant: alleen de sterk verontreinigde grond wordt ontgraven en afgevoerd
3. sobere functiegerichte variant: daar waar volgens het plan van de toekomstige terreinindeling contact mogelijk is met de bodem en de bodemgebruikswaarden in de bovengrond worden overschreden, wordt deze grond ontgraven tot minimaal 50 cm diepte en zal het worden vervangen door geschikte grond of wordt er een verharding aangebracht.

Op basis van de door het bureau gehanteerde multi-criteria-analyse zijn de drie varianten met elkaar vergeleken. Op basis van de uitkomst van deze analyse is gekozen voor de sobere functiegerichte variant. In het saneringsplan is deze variant uitgewerkt. Aangezien de situatie na de uitvoering van de sanering voor de niet mobiele verontreinigingen voldoet aan het saneringsbeleid zoals opgenomen in de Notitie "Van Trechter naar Zeef", kunnen wij met deze saneringsvariant instemmen.

Saneringsplan

De doelstelling van de sanering is om met het oog op het toekomstig terreingebruik (spoorwegmuseum) een passende leeflaag te creëren waardoor contactmogelijkheden met aanwezige verontreinigingen worden voorkomen. Gelet op het saneringsbeleid zoals vermeld in de notitie "Van Trechter naar Zeef" is deze wijze van saneren conform dit beleid aangezien het de sanering van niet-mobiele stoffen betreft.

De volgende saneringsmaatregelen worden getroffen.

Ter plaatse van de groenstrook bij de goederenloods wordt de bovenste 50 cm afgegraven en vervangen door schoon aanvulzand. Ter plaatse van de sporen ten zuiden van de goederenloods wordt extra ballastgrind aangevoerd. Nabij de toekomstige watertoren wordt de bovengrond tot één meter diepte ontgraven en vervangen door schoon aanvulzand. Ter plaatse van de nieuw aan te leggen sporen naar de draaischijf wordt de bovengrond tot 50 cm diepte ontgraven en vervangen door schoon aanvulzand. Dit geldt volgens de tekening behorende bij het saneringsplan ook voor het oostelijk gedeelte van het dienstgebouw.

De ontgraven verontreinigde grond wordt afgevoerd naar een erkende grondverwerker. Er wordt verwacht in den droge te kunnen ontgraven, zodat er geen grondwateronttrekking nodig is. Per ontgravingput zullen monsters worden genomen van de putbodem en de putwanden.

In het saneringsplan zijn aspecten met betrekking tot arbeidshygiëne en veiligheid opgenomen. In het saneringsplan wordt tevens rekening gehouden met de in de bodem aanwezige kabels en leidingen.

Met het saneringsplan stemmen wij in.

Nazorgplan

In het saneringsplan is een zorgplan opgenomen. Na afloop van de sanering wordt een evaluatierapport opgesteld. Hierin wordt het nazorgplan getoetst en zonodig geactualiseerd. In het nazorgplan is sprake van een passieve zorg. De restverontreinigingen met de daarbij behorende gebruiksbeperkingen worden vastgesteld in het evaluatierapport. Wanneer er in de bodem gegraven zal worden moet dit worden gemeld bij gedeputeerde staten van Zeeland.

Aangezien er op het terrein in de ondergrond bodemverontreiniging achterblijft, blijft de kadastrale aantekening van bodemverontreiniging gehandhaafd.

Evaluatierapport

Overeenkomstig artikel 6.3, eerste lid onder a, van de Provinciale milieuverordening Zeeland dient uiterlijk 6 maanden na beëindiging van de saneringswerkzaamheden een evaluatierapport (in drievoud) bij ons te worden ingediend.

Rechtsbescherming

Tegen dit besluit kan door belanghebbenden schriftelijk bezwaar worden gemaakt. Het bezwaarschrift dient te worden gericht aan:

Gedeputeerde Staten van Zeeland
Staafdeling KJB
Postbus 6001
4330 LA MIDDELBURG

In het bezwaarschrift dient tenminste opgenomen te worden:

- * naam
- * adres
- * datum
- * tegen welk besluit bezwaar wordt gemaakt
- * waarom bezwaar wordt gemaakt
- * handtekening

Het bezwaarschrift moet binnen zes weken vanaf de dag na de dag, waarop de beschikking ter inzage is gelegd, ingediend te worden. Overschrijding van de termijn kan er toe leiden dat met de bezwaren geen rekening meer wordt gehouden.

Indien overwogen wordt bezwaar te maken, kan desgewenst een informatiefolder worden toegezonden (telefoonnummer 0118-631700).

Gedurende de behandeling van een bezwaarschrift kan op grond van artikel 8:81 van de Algemene wet bestuursrecht, juncto artikel 36 van de Wet op de Raad van State, een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening worden ingediend. Dit verzoek moet worden gericht aan de voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Kneuterdijk 22, 2514 EN 's-Gravenhage.

Inwerking treden besluit

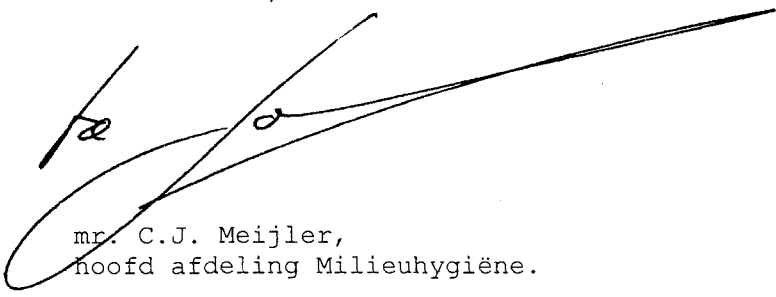
Dit besluit treedt in werking als de bezwaartermijn (zes weken) is verstreken, tenzij binnen die termijn een verzoek om een voorlopige voorziening is gedaan. In dat geval treedt het besluit niet in werking, voordat op dat verzoek is beslist.

B e s l u i t

- Met het saneringsplan en bijbehorende nazorgplan voor deze locatie stemmen wij in.

- De aanvang van de feitelijke saneringswerkzaamheden dient een week tevoren schriftelijk bij ons te worden gemeld;
- Een week voor de aanvang van de feitelijke saneringswerkzaamheden dient de bestemming van de verontreinigde grond schriftelijk aan ons te worden gemeld.
- Binnen een half jaar na afronding van de sanering dient een evaluatierapport (in drievoud) aan ons te worden toegezonden.
- In het evaluatierapport worden de (eventuele) wijzigingen op het nazorgplan vermeld.
- Wijzigingen van gebruik of van de omstandigheden op de locatie dienen aan ons te worden gemeld.

gedeputeerde staten,
namens dezen,



mr. C.J. Meijler,
hoofd afdeling Milieuhygiëne.

(Z1066400221)