

## Geleidebrief informatief

|                                         |                                                                                                    |                 |                                                                            |
|-----------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|----------------------------------------------------------------------------|
| <b>Naam voorstel</b><br><b>15015544</b> | Brief GS van 3 november 2015 over cultuurhistorisch waardevolle boerderijen van provinciaal belang |                 |                                                                            |
| Betreft vergadering                     | Commissie Ruimte                                                                                   | 15 januari 2016 |                                                                            |
| Te verzenden aan                        | Commissie Ruimte via iBabs                                                                         |                 |                                                                            |
| Verzenddatum                            | 5 november 2015                                                                                    |                 |                                                                            |
| Commissiegriffier                       | Alma van Wallenburg                                                                                | 0118 - 631265   | <a href="mailto:ac.v.wallenburg@zeeland.nl">ac.v.wallenburg@zeeland.nl</a> |
| Statenadviseur                          | Simon de Visser                                                                                    | 0118 - 631594   | <a href="mailto:s.de.visser@zeeland.nl">s.de.visser@zeeland.nl</a>         |
| Inhoudelijk ambtenaar                   | Patrick Broekhuis                                                                                  | 0118 - 631945   | <a href="mailto:pcm.broekhuis@zeeland.nl">pcm.broekhuis@zeeland.nl</a>     |
| Verantwoordelijk bestuurder             | C.M.M. Schönknecht-Vermeulen                                                                       |                 |                                                                            |

|                      |                                                                                                                                                                                 |
|----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Inhoudelijk</b>   |                                                                                                                                                                                 |
| Aanleiding           | Actieve informatieplicht GS.<br>Beperking c.q. voorlopige selectie cultuurhistorisch waardevolle boerderijen in Zeeland.                                                        |
| Bevoegdheid          | GS<br>PS in 2018 de vaststelling van de definitieve selectie bij de integrale herziening Omgevingsplan Zeeland                                                                  |
| Wat is het voorstel? | Kennis nemen van de brief.                                                                                                                                                      |
| Toelichting          | Gelet op de beschikbare middelen zal de provinciale inzet m.b.t. waardevolle boerderijcomplexen in de Omgevingsplanperiode 2012-2018 worden beperkt tot de voorlopige selectie. |
| Kosten en dekking    |                                                                                                                                                                                 |
| Overige informatie   | In de ontwerp-partiële herziening van het Omgevingsplan Zeeland 2012-2018 is de beleidswijziging opgenomen.                                                                     |



15015544



Provincie Zeeland

Gedeputeerde Staten

bericht op brief van:

De voorzitter van Provinciale Staten  
t.a.v. de statengriffier

uw kenmerk:

ons kenmerk: 15015689

afdeling: Ruimte

bijlage(n):

behandeld door: P.C.M. Broekhuis

doorkiesnummer: 0118-631945

onderwerp: Cultuurhistorisch waardevolle boerderijen  
van provinciaal belang

verzonden:

03 NOV. 2015

Middelburg, 3 november 2015

Geachte voorzitter,

Hierbij willen wij u informeren over het proces dat momenteel wordt doorlopen om te komen tot een nadere selectie van cultuurhistorisch waardevolle boerderijen van provinciaal belang in Zeeland.

In 2004 zijn vrijwel alle boerderijen in Zeeland geïnventariseerd op hun cultuurhistorische waarden.

Op basis van deze inventarisatie zijn destijds 3212 boerderijcomplexen in Zeeland aangeduid als cultuurhistorisch waardevol.

Gelet op de beperkt beschikbare middelen, zowel qua beschikbare subsidies voor restauratie en onderhoud als qua programma voor herbestemming, wordt het noodzakelijk geacht een nadere selectie aan te brengen in dit omvangrijke aantal waarbij meer focus wordt aangebracht op de cultuurhistorisch meest waardevolle boerderijen.

Dit heeft geresulteerd in een selectie van ruim 400 boerderijcomplexen. Dit betreft een voorlopige selectie. Om te komen tot een definitieve selectie zal in de komende tijd een nadere inventarisatie worden uitgevoerd van de cultuurhistorische waarde per boerderijcomplex. Op basis van deze inventarisatie zal in overleg met eigenaren, gemeenten, Stichting Landschapsbeheer Zeeland (SLZ), Stichting Cultureel Erfgoed Zeeland (SCEZ) en andere belanghebbenden (o.a. Boerderijenstichting) een definitieve selectie gemaakt worden.

In de periode tot vaststelling van de definitieve selectie (voorzien in 2018) wordt de provinciale inzet met betrekking tot cultuurhistorisch waardevolle boerderijcomplexen beperkt tot de voorlopige selectie.

In de ontwerp-partiële herziening van het omgevingsplan Zeeland 2012-2018 is hierover de volgende tekst opgenomen.:

*"In aanvulling op de benoemde landschappen, landschapselementen en cultuurhistorische elementen van provinciaal belang kent Zeeland een groot aantal cultuurhistorisch waardevolle boerderijen. De provincie zet zich actief in voor het behoud van dit agrarisch erfgoed. In samenwerking met SLZ, SCEZ en de Zeeuwse gemeenten is een voorlopige selectie gemaakt van de meest waardevolle boerderijcomplexen.*

*De provincie vraagt extra aandacht voor het behoud van deze boerderijcomplexen. Tevens kan zij eigenaren faciliteren in het maken van plannen voor onderhoud, restauratie en zo nodig herbestemmen. De daartoe beschikbare middelen worden alleen nog ingezet voor boerderijen die behoren tot de benoemde selectie. Herbestemming ten behoeve van meerdere woningen in de bestaande bebouwing anders dan de bestaande dienstwoning is eveneens voorbehouden aan deze selectie.*

*In de periode tot 2018 wordt de cultuurhistorische waarde per boerderijcomplex nader geïnventariseerd. Op basis hiervan wordt, na overleg met eigenaren, een definitieve selectie gemaakt."*

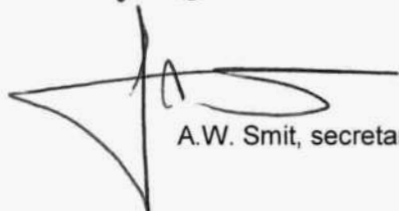
Bij de integrale herziening van het omgevingsplan Zeeland in 2018 zijn wij voornemens om de definitieve selectie vast te stellen.

Hoogachtend,

gedeputeerde staten,

A handwritten signature in black ink, consisting of a series of loops and a long horizontal stroke at the end.

drs. J.M.M. Polman, voorzitter

A handwritten signature in black ink, featuring a large, stylized 'A' and a horizontal line.

A.W. Smit, secretaris