



College van Gedeputeerde Staten
Provinciehuis
Abdij 6
4331 BK MIDDELBURG

Oostburg, 24 mei 2019,

Geacht College,

Betreft schriftelijke vragen conform Art. 44 van het Reglement van Orde van het Statenlid François Babijn, PARTIJ VOOR ZEELAND (PVZ), aangaande ‘Provinciale Grondtransactie Breskens’.

Toelichting

De totale inbreng door koper bedraagt 9,0545 Ha. De toedeling in de Langeweg is 24,87 Ha. Het verschil hierbij in oppervlakte is 15,8155 Ha.

Voor het bedrag van 813.112,50 Euro heeft koper deze 15,8155 Ha. aangekocht. Dit resulteert in een bedrag per Ha. van 51.412 Euro.

Bovendien zijn de kavels die hij toebedeeld kreeg van betere kwaliteit (vorm, grootte, ligging).

Vraag hierbij is hoe het mogelijk is om voor deze prijs in januari 2018 dit te verwerven, terwijl de vrije kavelprijs op dat moment 75.000 à 80.000 Euro was.

Tevens vraagt de PARTIJ VOOR ZEELAND (PVZ) zich af hoe het mogelijk is dat het Provinciebestuur handelt in strijd met de eigen opgestelde ‘Nota Grondbeleid’, waarin transparantie en procedure tot verkoop duidelijk worden beschreven.

Vragen

(1) Waarom is er door uw College bij deze grondtransactie afgeweken van de vigerende provinciale regelgeving (Nota Grondbeleid)?

(2) Is er bij deze grondtransactie een marktconforme prijs gehanteerd en zo nee, waarom niet?

N.B. Gaarne ontvangen wij ter zake de taxatierapporten van de bij de transactie betrokken gronden.

In afwachting van uw beantwoording, verblijven wij,

Hoogachtend,

**Statenfractie PARTIJ VOOR ZEELAND (PVZ),
François Babijn, Fractievoorzitter**