

30 AUG. 2013



13017931

GEMANDATEERD BESLUIT

Afdeling Tijdelijke RUD,

Zaaknummer

verwijsnummer

13016920

paraaf / meueparaaf

Afdelingshoofd	datum	paraaf <i>av</i>
Fin. Toets	datum	paraaf
Jur. toets	datum	paraaf
Directeur	datum	paraaf

Gemandateerde paraaf d.d.:

mevr. mr. ing. E. Jansen
Besluit*08 28/8*Goedkeuring evaluatie grondsanering Klein Frankrijk
2 te Goes

Aantal te paraferen bijlagen:

Behandeld door

naam	afdeling	doorkiesnummer	datum
M. de Bokx	RUDT	(0118) 63 1794	27-8-2013

geadresseerde

bericht op brief van

adressering

kenmerk geadresseerde

De Betho
Postbus 222
4460 AE Goes

bijlage(n)

onderwerp
goedkeuring evaluatie grondsanering Klein Frankrijk 2 Goes

aanwijzingen

verwerkt registratuur

paraaf

uiterste verzenddatum

30 AUG. 2013

3 september 2013

tekstverwerking

paraaf

verzenddatum brief

30/8/13

EMJ



02 SEP. 2013

paraaf

paraaf

paraaf

paraaf

Naar TVC gekopieerd.d.d.
27-8-2013documentnaam
Brief evaluatie grondsanering
Klein Frankrijk 2 Goes.docverzenden afschriften aan *kh.*

nummers bijlagen

1. G. Schrage

2. M. v.d. Wijst

3. ☒ Gemeente Goes zie verzendlijst *brief 2*4. ☒ De Klerk Milieuadvies zie verzendlijst "

5.

6.

indien meer afschriften; adreslijst toevoegen



bericht op brief van: -
uw kenmerk: -
ons kenmerk: 13017931
afdeling: Tijdelijke RUD
bijlage(n): 1
behandeld door: M. de Bokx
doorkiesnummer: 0118-631794
onderwerp: goedkeuring evaluatie grondsanering
Klein Frankrijk 2 Goes

Gemeente Goes
afdeling Vergunning en Handhaving
t.a.v. de heer A.D. Feijtel
Postbus 2118
4460 MC GOES

verzonden: **02 SEP. 2013**

Middelburg, 30 augustus 2013

Geachte heer Feijtel,

Bijgevoegd ontvangt u een afschrift van de brief zoals wij die verzonden hebben naar De Betho met betrekking tot de bodemverontreiniging op de locatie Klein Frankrijk 2 te Goes.

We hopen u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,

gedeputeerde staten,
namens dezen,

mevr. mr. ing. I. Jansen,
hoofd afdeling Tijdelijke RUD.



bericht op brief van: -
 uw kenmerk: -
 ons kenmerk: 13017931
 afdeling: Tijdelijke RUD
 bijlage(n): 1
 behandeld door: M. de Bokx
 doorkiesnummer: 0118-631794
 onderwerp: goedkeuring evaluatie grondsanering
 Klein Frankrijk 2 Goes

De Klerk Milieuadvies
 t.a.v. de heer R. de Klerk
 Rijpersweg 71a
 4751 AR OUD GASTEL

verzonden: **02 SEP. 2013**

Middelburg, 30 augustus 2013

Geachte heer De Klerk,

Bijgevoegd ontvangt u een afschrift van de brief zoals wij die verzonden hebben naar De Betho met betrekking tot de bodemverontreiniging op de locatie Klein Frankrijk 2 te Goes.

We hopen u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,

gedeputeerde staten,
 namens dezen

mevr. mr. ing. I. Jansen,
 hoofd afdeling Tijdelijke RUD.



bericht op brief van: 15 augustus 2013
uw kenmerk: 12RDK012.40
ons kenmerk: 13017931
afdeling: Tijdelijke RUD
bijlage(n): -
behandeld door: M. de Bokx
doorkiesnummer: 0118-631794
onderwerp: goedkeuring evaluatie grondsanering
Klein Frankrijk 2 Goes

De Betho
Postbus 222
4460 AE GOES

verzonden: **02 SEP. 2013**

Middelburg, 30 augustus 2013

Geachte heer, mevrouw

Op 21 juni 2013 hebben wij een evaluatieverslag op ontvangen van De Klerk Milieuadvies te Oud Gastel, namens De Betho te Goes. Het evaluatieverslag heeft betrekking op de grondsanering op de locatie Klein Frankrijkweg 2 te Goes, kadastraal bekend gemeente Goes, sectie A, nummer 1182 (gedeeltelijk).

Het evaluatieverslag bevatte in eerste instantie onvoldoende gegevens en onduidelijke informatie om deze te kunnen beoordelen. Daarom hebben wij aan De Klerk Milieuadvies te Oud-Gastel gevraagd de volgende aanvullende gegevens aan te leveren met betrekking tot:

- afwijking van de eindbemonstering;
- afwijking analysepakket depot bovengrond;
- onjuiste tabellen en onjuistheid/onvolledigheid in eindsituatie tekening bijlage 3D;
- onvolledigheid peilbuizen op tekening bijlage 14;
- verduidelijking van de uitvoering door middel van foto's.

Deze aanvullingen zijn ingekomen op 15 augustus 2013 in de vorm van een gewijzigd evaluatieverslag:

- Rapportage Evaluatie Bodemsanering Klein Frankrijkweg 2 Goes, opgesteld door De Klerk Milieuadvies, versie 2 augustus 2013 definitief, kenmerk 12RDK012.40 in opdracht van De Betho te Goes.

Het evaluatieverslag van 2 augustus 2013 vervangt daarmee de versie van 13 juni 2013.

Eerder afgegeven beschikking

Op 30 mei 2012 is de beschikking met kenmerk 12013362 afgegeven. In deze beschikking is bepaald dat de verontreiniging met minerale olie en vluchtige aromatische koolwaterstoffen van de bodem op de locatie Klein Frankrijk 2 te Goes, kadastraal bekend gemeente Goes, sectie A, nummer 1182 (gedeeltelijk), ernstig is. Tevens is in deze beschikking vastgelegd dat de verontreiniging met polycyclische aromatische koolwaterstoffen van de bodem op de locatie Klein Frankrijk 2 te Goes, kadastraal bekend gemeente Goes, sectie A, nummer 1182 (gedeeltelijk) niet-ernstig is. Tevens is bepaald dat de sanering van het geval van verontreiniging niet-spoedeisend is.

In deze beschikking is met het saneringsplan voor de betreffende locatie ingestemd. Doelstelling van de sanering is ontgraving, gevolgd door monitoring en passieve nazorg van een kleine restverontreiniging. Mogelijk blijven kleine restverontreinigingen in concentraties boven de interventiewaarde achter ter plaatse van de openbare weg Klein Frankrijk, welke direct aan de locatie grenst.

Ter plaatse van de saneringslocatie is de aanleg voorzien van parkeerplaatsen ten behoeve van een nieuw te bouwen sociale werkplaats.

Beoordeling uitgevoerde sanering

De sanering is uitgevoerd in de periode van 11 t/m 21 juni 2012 door aannemer Verhoeve Milieu te Dordrecht en milieukundig begeleid door Van Vleuten Milieu consult B.V. te Boxtel.

Door de aannemer is in afwijking van het saneringsplan een rechthoekige bekisting geplaatst. Deze constructie is gekozen uit veiligheidsoverwegingen vanwege de beperkte ruimte. Daarna is de schone bovengrond (circa 120 m³) op aanwijzing van de milieukundig begeleider separaat ontgraven en in tijdelijk depot geplaatst. Vervolgens is binnen de contour van de bekisting tot circa 3,5 meter minus maaiveld (m -mv) ontgraven, ten oosten van de bekisting is over een strook van 1,5 tot een diepte van 3,5 m -mv ontgraven en vervolgens onder talud van 1:1. Ten noorden van de bekisting is onder een talud van circa 1:1 ontgraven.

Tijdens de grondsanering in juni 2012 is 888 ton verontreinigde grond ontgraven en afgevoerd naar ATM te Moerdijk. Om te kunnen ontgraven in den droge is gebruik gemaakt van een open bemaling. Er is tot een diepte van circa 3,5 m -mv ontgraven. Uit de controlemonsters van de putbodems en wanden blijkt dat in de oostelijke wand, de oostelijke putbodem en de zuidelijke putbodem hoogstens overschrijdingen ten opzichte van de achtergrondwaarden voor ethylbenzeen en xylenen zijn aangetoond. In de overige putbodems en wandmonsters zijn geen verhoogde concentraties minerale olie en vluchtige aromaten ten opzichte van de achtergrondwaarden aangetoond. Opgemerkt wordt dat in verband met de constructie van de rechthoekige bekisting, de eindbemonstering niet conform de eisen van de BRL SIKB 6000 protocol 6001 heeft plaatsgevonden. De maximale laagtrajecten van de wanden zijn niet aangehouden en er zijn van de wanden mengmonsters genomen in plaats van de vereiste separate bemonsteringen. Op de bodem van de ontgravingsput is een drain aangelegd. De ontgravingsput is opgevuld met 546 m³ schoon zand aangevoerd afkomstig van Zandhandel Faasse te Goes. De bovengrond (circa 120 m³) is aangevuld met het depot van de bovengrond. In deze grond bleek dat na bemonstering (op de parameters van het standaard NEN pakket) geen verhoogde gehalten boven de achtergrondwaarden aanwezig te zijn. Hierbij wordt opgemerkt dat het depot niet op de verdachte parameter vluchtige aromaten is onderzocht.

In het kader van de aanleg van de riolering van de nieuwbouw is op de locatie op 20 november 2012 een verontreiniging met minerale olie en vluchtige aromaten aangetoond. Deze verontreiniging is in een aanvullend bodemonderzoek in november 2012 uitgekarteerd. Deze verontreiniging grenst ten noorden van de saneringslocatie. In overleg is besloten om alleen ter plaatse van de aan te leggen riolering deze sterke verontreiniging te verwijderen. In verband met toegankelijkheid van de locatie is de verontreinigde grond in tijdelijk depot gezet. Op 24 en 25 april 2013 is circa 80 ton verontreinigde grond naar ATM te Moerdijk afgevoerd. Van deze ontgraving zijn geen eindcontrole monsters genomen. De exacte ontgravingsdiepte is onbekend. Opgemerkt wordt dat buitenom de gesaneerde delen in de grond nog licht verhoogde gehalten met minerale olie en licht tot matig verhoogde gehalte met vluchtige aromaten op de locatie aanwezig zijn. Door de aanbrechte verharding zijn er geen risico's. Wel dient bij ontgravingswerkzaamheden rekening gehouden te worden met de aanwezigheid van licht verhoogde gehalten met minerale olie en matig verhoogde gehalten met vluchtige aromaten.

Geconcludeerd wordt dat de verontreinigde grond voldoende is ontgraven.

Na uitvoering van de sanering zijn in september 2012 volgens de beschikking van 30 mei 2012 een viertal monitoringspeilbuizen (P200A met filterstelling 1,5-2,5 m-mv, P211A met filterstelling 4,0-5,0 m-mv, P222A met filterstelling 3,0-4,0 m-mv en P214A met filterstelling 1,5-2,5 m -mv) herplaatst. Uit de resultaten van de monitoringsronden in de periode oktober-november 2012, blijkt dat ter plaatse van peilbuis 200A voor benzeen nog een overschrijding van de interventiewaarde is aangetoond. Peilbuis P200A is gesitueerd ter plaatse van de noordelijke wand (talud) van de voormalige ontgravingsput. In de omliggende peilbuizen P222A, P214A en P211A zijn tijdens de laatste monitoringsronde in mei/juni 2013 geen tot maximaal lichte verontreinigingen (streefwaarde overschrijdingen) voor benzeen aanwezig. In verband met de bouwwerkzaamheden is peilbuis P200A niet meer aanwezig en dient deze opnieuw geplaatst te worden. Om na te gaan of in het grondwater nog sprake is van een ernstige verontreiniging (bodemvolume grondwater > 100 m³) dient een afbakenend onderzoek c.q. monitoring plaats te vinden (middels nieuwe of bestaande peilbuizen). De resultaten hiervan worden geëvalueerd in een separate rapportage.

Met het evaluatieverslag van de grondsanering stemmen wij in.

Restverontreiniging

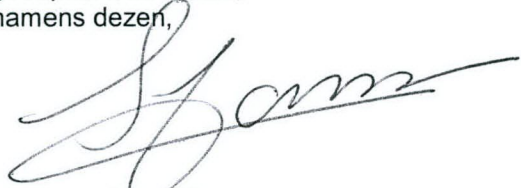
Na de sanering is er op de locatie in de grond geen restverontreiniging achtergebleven. In het grondwater wordt in een 2-tal peilbuizen op de locatie Klein Frankrijk 2 de interventiewaarde voor benzeen overschreden. Er dient een aanvullend grondwateronderzoek en monitoring uitgevoerd te worden om na te gaan wat de omvang van deze grondwaterverontreiniging is, of deze verontreiniging stabiel is en of de saneringsdoelstelling is bereikt.

Na ontvangst van de resultaten van de grondwaterverontreiniging c.q. nazorgplan kan een beschikking worden opgesteld van de uitgevoerde bodemsanering.

Een afschrift van deze brief is tevens verzonden naar gemeente Goes, afdeling Vergunning en Handhaving, t.a.v. de heer A.D. Feijtel en adviesbureau De Klerk Milieuadvies, t.a.v. de heer R. de Klerk.

Hoogachtend,

gedeputeerde staten,
namens dezen,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'I. Jansen', written over the printed name below.

mevr. mr. ing. I. Jansen,
hoofd afdeling Tijdelijke RUD.