

plaats	Middelburg
datum	10 oktober 2012
kenmerk	12024403
afdeling	Milieuhygiëne
globiscode:	ZL067700558

GEDEPUTEERDE STATEN VAN ZEELAND

1. Inleiding

Dit besluit gaat over een bodemverontreiniging op de locatie: Dorpsstraat 63 te Graauw (gemeente Hulst).

Het besluit is als volgt opgebouwd:

- algemene gegevens die zijn verstrekt bij de melding (hoofdstuk 2)
- de procedure waarmee dit besluit tot stand komt (hoofdstuk 3)
- overwegingen die ten grondslag liggen aan deze beschikking (hoofdstuk 4)
- het besluit (hoofdstuk 5)
- voorschriften (hoofdstuk 6)
- inwerkingtreding en rechtsbescherming (hoofdstuk 7)
- kadastrale registratie (hoofdstuk 8)

2. Melding

Gedeputeerde staten van Zeeland hebben op 13 juli 2012 een melding als bedoeld in artikel 28 van de Wet bodembescherming (Wbb) ontvangen van SMA Zeeland B.V. te 's-Heerenhoek namens de provincie Zeeland.

De melder is voornemens de ernstige bodemverontreiniging ter plaatse van de percelen, gelegen aan Dorpsstraat 49, 51, 55, 57, 63, 65, 67 en ongenummerd te Graauw kadastraal bekend gemeente Hulst sectie H, respectievelijk de nummers 126, 125, 69, 68, 67, 66, 65 en 656 en aan de Achtereindstraat 11 en ongenummerd kadastraal bekend sectie H, respectievelijk de nummers 73 en 655 te saneren, dan wel handelingen te verrichten als gevolg waarvan de verontreiniging van de bodem wordt vermindert of verplaatst.

De melding omvat de volgende stukken, die deel uitmaken van deze beschikking:

- *Meldingsformulier artikel 28,39 Wet bodembescherming d.d. 13 juli 2012;*
- *Bodemsaneringsplan Dorpsstraat 63 te Graauw, projectnummer 23114023, d.d. 11 juli 2012, SMA Zeeland B.V. te 's-Heerenhoek.*

De melder verzocht om de volgende beschikkingen:

- vaststelling of er sprake is van een geval van ernstige verontreiniging (artikel 29 lid 1 Wbb);
- en
- wanneer is vastgesteld dat het een geval van ernstige verontreiniging betreft:
 1. vaststelling of er sprake is van zodanige risico's voor mens, plant of dier of uit oogpunt van verspreiding dat spoedige sanering noodzakelijk is;
 2. bepaling wanneer uiterlijk met de sanering moet zijn begonnen (artikel 37 lid 1 en 2 Wbb);
- en
- instemming met het saneringsplan (artikel 39 lid 2 Wbb).

3. Procedure

Algemeen

Bij de voorbereiding van deze beschikking hebben wij met toepassing van artikel 6.3, lid 2 van de Provinciale Milieuverordening Zeeland, afgezien van het toepassen van afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht. We hebben dan ook geen ontwerpbeschikking ter inzage gelegd. Wel zijn de bepalingen van titel 4.1 van de Awb, met name de artikelen 4:7 en 4:8 van toepassing.

Gegevens melding

De melding bevat voldoende gegevens om deze te kunnen beoordelen en een besluit te kunnen nemen.

4. Overwegingen die ten grondslag liggen aan deze beschikking

Beschrijving locatie

De saneringslocatie betreft een voormalige chemische wasserij, gelegen aan de Dorpsstraat 63 te Graauw (gemeente Hulst).

Op het perceel is een woning gelegen waar in een bijgebouw van 1986 tot 2010 een chemische wasserij werd geëxploiteerd. De laatste jaren was er echter geen sprake meer van bedrijfsmatig gebruik, maar van particulier gebruik.

Door Grond-, Gewas- en Milieulaboratorium Zeeuws-Vlaanderen B.V. is in opdracht van de gemeente Hulst voor ongeveer een honderdtal van bodemverontreiniging verdachte locaties een zogenaamd voor- of historisch onderzoek, in overeenstemming met de NVN5725, uitgevoerd. Uit het rapport, opgesteld d.d. 4 maart 2008, blijkt dat de bodem ter plaatse van het onderzoeksgebied en omgeving bestaat uit een deklaag variërend in dikte van 0 tot 3,5 m. Deze slecht doorlatende deklaag ligt aan maaiveld en bestaat uit klei en veen. De ondergrond is geologisch opgebouwd uit mariene, fluviatiele en eolische sedimenten. Op deze locatie bestaat het sediment in de ondergrond voornamelijk uit zand waarbij in een dunne laag rond een diepte van 9 meter beneden maaiveld (m-mv) in het zand schelpen zijn waargenomen wat duidt op mariene (zee) oorsprong.

De dikte van het watervoerende pakket is ongeveer 15 meter. Dit bestaat uit fijne tot grove zanden gelegen tussen de onderzijde van de deklaag en de bovenkant van de zogenoemde eerste scheiden-de laag bestaande uit klei.

De heersende regionale grondwaterstroming in dit watervoerende pakket is globaal west-noordwestelijk.

Uit het rapport blijkt verder dat in 1997 de chemische wasserij een vergunning in het kader van de Wet milieubeheer heeft gekregen voor het chemisch wassen, drogen en afwerken van kleding evenals het strijken daarvan.

Verontreinigingsbeeld

In 2009 en 2010 zijn in opdracht van de provincie Zeeland een verkennend en nader bodemonderzoek uitgevoerd door ABO Milieu-Consult te Goes ("Verkennend en nader bodemonderzoek Dorpsstraat 63 Graauw", projectnummer GOE0900210, d.d. 12 februari 2010).

Uit het rapport blijkt dat in het verkennend bodemonderzoek in het grondwater bij peilbuis 301 een sterke verontreiniging was aangetoond met dichlooretheen (som; 78 µg/l) en een matige verontreiniging met vinylchloride (4,9 µg/l). Deze peilbuis was geplaatst achter (ten noorden van) de voormalige wasserij nabij de voormalige opstelplaats van de reinigingsmachine. Vervolgens is een nader bodemonderzoek uitgevoerd. Hierbij is vastgesteld dat de bron van de verontreiniging met vluchtige gechlorreerde koolwaterstoffen (VOC), waaronder dichlooretheen (som), zich bevindt aan de voorzijde (ten zuiden van) de voormalige wasserij. Hier is in het grondwater op een diepte van 3 tot 4 m-mv (peilbuis 308) een sterk verhoogd gehalte aan tetrachlooretheen (ook wel perchloorethyleen, afgekort tot "per", genaamd; het oorspronkelijke product waarmee in de wasserij chemisch werd gewassen) aangetoond van 1.600 µg/l. Daarnaast zijn ook sterk verhoogde gehalten aan de afbraakproducten dichlooretheen (som; 5.400 µg/l), trichlooretheen (940 µg/l) en vinylchloride (510 µg/l) vastgesteld.

De grondwaterverontreiniging is toen afgeperkt aan de noord-, oost- en westzijde (gehalten maximaal licht verhoogd). Aan de zuidzijde werd nog een matig verhoogd gehalte aan vinylchloride vastgesteld.

In de kern van de verontreiniging is voor de verticale afbakening een peilbuis geplaatst tot ruim 9 m-mv. Op deze diepte is nog een sterke verontreiniging met dichlooretheen (som; 24 µg/l) vastgesteld. Het gehalte is echter ten opzichte van wat in de bronzone is aangetroffen zeer sterk afgenomen. Het gehalte aan vinylchloride is licht verhoogd (0,16 µg/l). Tri- en tetrachlooretheen is op deze diepte niet aangetoond.

De omvang van de sterke verontreiniging met VOCl in het grondwater is bepaald op bijna 1.600 m³ bodemvolume.

Voor het overige is nog vastgesteld dat een deel van de bodemlaag van maaiveld tot 0,5 m-mv licht is verontreinigd met verschillende metalen en polycyclische aromatische koolwaterstoffen (PAK).

Eind 2011 is voor het nog op te stellen saneringsplan door SMA Zeeland B.V. in opdracht van provincie Zeeland een aanvullend nader bodemonderzoek op de saneringslocatie uitgevoerd. Daarbij heeft naast het grondwateronderzoek ook aanvullend onderzoek plaatsgevonden naar de aanwezigheid en verspreiding van VOCl in de grond. Er is vastgesteld dat een belangrijke bron de op het terrein aanwezige riolering is. Deze bestaat uit gresbuizen van 1 meter lengte. Van deze gresbuizen is bekend dat zij zijn gemaakt van klei en niet vloeistofdicht zijn. Een deel van het riool is gelegd in een voormalige sloot die daarna is gedempt. Deze heeft een noord-zuid gerichte oriëntatie.

Uit de resultaten van het aanvullend onderzoek naar VOCl in de grond blijkt dat over een oppervlakte van ruim 200 m² de bodem, plaatselijk reeds vanaf 0,5 m-mv, sterk is verontreinigd met VOCl. De hoogste gehalten zijn daarbij aangetroffen bij boring 403, geplaatst juist naast het riool in de gedempte sloot. Binnen de contour van de sterke verontreiniging is op een diepte van 2,3 tot 2,5 m-mv nog een lichte verontreiniging met tetrachlooretheen vastgesteld. In totaal is een bodemvolume van ongeveer 450 m³ sterk verontreinigd met VOCl. In zuidelijke richting is plaatselijk langs het riool ook VOCl in de grond aangetroffen (boring 413).

De omvang van de grondwaterverontreiniging is verder in beeld gebracht. Uit de verspreidings-tekening uit het rapport blijkt dat de omvang hiervan redelijk samenvalt met de noord-zuid gerichte voormalige sloot en riool. De verontreiniging is tot aan de streefwaarde afgeperkt aan de noordoost-zijde. Aan de noord- en westzijde is de verontreiniging afgeperkt tot aan de tussenwaarde. Met name aan de zuidzijde is nog sprake van een overschrijding van de interventiewaarde voor dichlooretheen (som) vastgesteld. Het gehalte bedraagt nog 43,7 µg/l en is daarmee nog sterk verhoogd. Wel blijkt ten opzichte van de bronlocatie dat er sprake is van een sterke afname. In het verticale vlak is het grondwater op het niveau van 11 tot 12 m-mv onderzocht en ook hier is nog sprake van een sterk verhoogd gehalte aan dichlooretheen (som; 53,5 µg/l). Het gehalte aan vinylchloride bedraagt 1,34 µg/l waardoor sprake is van een licht verhoogd gehalte.

Op grond van de uitkomsten van het aanvullend nader bodemonderzoek kan worden bepaald dat minimaal een volume van 30.000 m³ van de met grondwater verzadigde bodem sterk is verontreinigd met VOCl.

Toetsingskader geval van ernstige bodemverontreiniging

Of een geval van bodemverontreiniging al dan niet ernstig is, wordt beoordeeld aan de hand van de Circulaire bodemsanering 2009 (zoals gewijzigd per 3 april 2012).

Volgens de Circulaire bodemsanering 2009 is er sprake van een geval van ernstige verontreiniging, indien voor ten minste één stof de gemiddelde gemeten concentratie van minimaal 25 m³ bodemvolume in het geval van bodemverontreiniging of 100 m³ poriën verzadigd bodemvolume in het geval van een grondwaterverontreiniging, hoger is dan de interventiewaarde.

Uit het in hoofdstuk 2 genoemde bodemsaneringsplan blijkt dat in de grond en in het grondwater van de in paragraaf 2 genoemde percelen vluchtige gechloreerde koolwaterstoffen, voornamelijk tetrachlooretheen, dichlooretheen (som) en vinylchloride zijn aangetroffen in concentraties die hoger zijn dan de vastgestelde interventiewaarden. In de grond betreft het een volume van ongeveer 450 m³ en in het grondwater minimaal 30.000 m³.

Conclusie:

Voor grond worden de interventiewaarden voor tetra-, tri- en dichlooretheen (som) en vinylchloride overschreden in een bodemvolume van meer dan 25 m³.

Voor grondwater worden de interventiewaarden voor tetra- en dichlooretheen (som) en vinylchloride overschreden in een poriën verzadigd bodemvolume van meer dan 100 m³.

Op grond van de concentraties en de omvang is er sprake van een geval van ernstige bodemverontreiniging.

Risicobeoordeling, spoed en saneringstijdstip

Indien sprake is van een ernstig geval van verontreiniging dient op grond van artikel 37, eerste lid, van de Wbb te worden vastgesteld of de sanering van het geval van verontreiniging spoedeisend is.

Er is sprake van een spoedeisende sanering indien bij het huidige dan wel voorgenomen gebruik van de bodem sprake is van risico's voor mens (humaan) en/of plant of dier (ecosystemen) en/of het risico van verspreiding van de verontreiniging. De toetsing of er sprake is van bovengenoemde risico's is gebaseerd op de Circulaire bodemsanering 2009 met als hulpmiddel het computerprogramma "Sans-crit". Alleen het deel van het perceel waar onaanvaardbare risico's zijn, wordt als spoedeisend beoordeeld.

Op basis van bovenstaande toetsing blijkt voor deze locatie dat er sprake is van onaanvaardbare risico's voor de mens en verspreiding bij de huidige bestemming wonen met (moes)tuin.

Op basis hiervan is de sanering van het geval van ernstige verontreiniging spoedeisend. Daar waar sprake is van onaanvaardbare risico's moeten deze zo snel mogelijk worden weggenomen. Tot het moment waarop deze risico's met de sanering definitief worden weggenomen, kunnen onaanvaardbare risico's worden beperkt door het nemen van tijdelijke beveiligingsmaatregelen. Er dient te worden bepaald op welk tijdstip met de sanering moet worden begonnen.

Door de melder is aangegeven dat met de sanering eind 2012 wordt gestart. Daarmee valt het tijdstip binnen de gestelde termijn voor deze sanering van aanvang binnen 4 jaar na afgifte van deze beschikking.

Saneringsdoelstelling, saneringsonderzoek en saneringsplan

Indien er een voornemen is om de bodem te gaan saneren dient er eerst een saneringsplan ter beoordeling aan gedeputeerde staten op grond van artikel 28 en 39 Wbb te worden aangeboden.

Wettelijk kader

De saneringsdoelstelling dient er volgens artikel 38 van de Wbb primair op gericht te zijn:

- de verontreinigde bodem in ieder geval geschikt te maken voor de gebruiksfunctie;
- het risico van verspreiding van de verontreiniging zo veel mogelijk te beperken, en;
- de nazorg en gebruikbeperkingen, bedoeld in artikel 39d van de Wbb zoveel mogelijk te beperken.

Met het saneringsplan kan slechts worden ingestemd als de daarin beschreven sanering voldoet aan artikel 38 Wbb.

De verontreiniging op de locatie Dorpsstraat 63 (en omgeving) te Graauw betreft een mobiele verontreiniging.

Mobiele verontreiniging

Bij een mobiele verontreiniging moet er een afweging worden gemaakt tussen met name het beoogde saneringsresultaat en de saneringskosten. Er wordt beoordeeld welke van de voorgestelde saneringswijze uiteindelijk het meest kosteneffectief is.

Bij de keuze voor de saneringsvariant van de mobiele verontreiniging kan gebruik worden gemaakt van de procesbeschrijving en de landelijke saneringsladder, neergelegd in het eindrapport van het project 'Doorstart A5: afwegingsproces voor de aanpak van mobiele verontreinigingen in de ondergrond' van 12 maart 2001, alsmede van het praktijkdocument Robuust Saneringsvarianten Afwegen [ROSA], Handreiking voor het maken van keuzes en afspraken bij mobiele verontreinigingen van september 2005.

In het saneringsplan is de volgende saneringsvariant beschreven:

het saneren van het ernstige geval van bodemverontreiniging doormiddel van het stimuleren van de anaërobe afbraak tot aan trede 2, waarbij een kleine restverontreiniging zal achterblijven, maar binnen 30 jaar een stabiele eindsituatie is bereikt.

Met deze variant kunnen wij instemmen, omdat reeds is aangetoond dat afbraak van het oorspronkelijke product tetrachlooretheen optreedt en dat met de stimulatie hiervan het mogelijk moet zijn de afbraak tot de natuurlijke stoffen etheen, ethaan en methaan te bewerkstelligen.

Beschrijving uitvoering saneringsplan

Voor de sanering van de verontreiniging is door SMA Zeeland B.V. te 's-Heerenhoek een saneringsplan opgesteld.

Beschrijving sanering

Voorafgaand aan de ontgraving wordt de grootste schuur annex garage, welke zich binnen de bronlocatie van de VOCl-verontreiniging bevindt, afgebroken. Daarna zal de grond onder veilig talud worden ontgraven. Nabij de kleine garage en het gebouw waarin de voormalige chemische wasserij zal eventueel worden getracht een beter ontgravingsresultaat te bewerkstelligen door te graven in sleuven.

De verontreinigde grond wordt direct na ontgraving afgevoerd naar een nog te bepalen verwerker. De zintuiglijk als schoon beoordeelde grond wordt in depot geplaatst.

Vervolgens wordt in de ontgraving een met water gemengd product ("3DMe") gebracht dat met de ondergrond wordt vermengd. Dit product zal de anaërobe afbraak moeten stimuleren. De ontgraving wordt vervolgens aangevuld met schoon zand en de (aantoonbaar gemaakte) schone grond uit het depot.

Vervolgens wordt een nieuwe schuur gebouwd en de tuin aangelegd.

Door grondwateronttrekking zal de verspreiding van de emulsie van "3DMe" worden gestimuleerd totdat bij het onttrekken blijkt dat naast grondwater tevens dit product wordt opgepompt.

Buiten de ontgraving wordt door middel van injecties langs het riool eveneens het emulsie van dit product in de bodem gebracht. Per 20 m² wordt een injectie uitgevoerd tot 0,3 meter beneden de onderzijde van de sterke verontreiniging.

Termijn uitvoering sanering

De sanering zal eind 2012 plaatsvinden. Na het inbrengen van de emulsie van "3DMe" wordt het verloop van de afbraak van VOCl gevolgd door het bemonsteren en analyseren van het grondwater ter plaatse van een 9-tal peilbuizen. In totaal zijn er zeven controlerondes.

Restverontreiniging, nazorg en kosten nazorg

De verwachting is dat een restverontreiniging, overeenkomstig trede 2 uit het hier al genoemde rapport "Doorstart A5..." zal achterblijven.

Bemaling

Tijdens de ontgraving zal gebruik worden gemaakt van een open bemaling. Dat wordt geloozd via een actief koolfilter op het riool.

Milieukundige begeleiding

De sanering wordt milieukundig begeleid.

Met het saneringsplan stemmen wij in behoudens de volgende afwijkingen:

voor de monitoring van het grondwater wordt voorafgaand aan de uitvoering een plan ingediend met de voorgestelde locaties welke de goedkeuring behoeven van de provincie Zeeland. Daarnaast zal in zuidelijke richting het geval moeten worden afgeperkt.

Tegelijkertijd met de indiening van het monitoringsplan zal het terugvalscenario moeten worden beschreven in geval trede 2 niet haalbaar is.

5. Besluit

Gelet op het bovenstaande en de Wet bodembescherming besluiten wij als volgt:

BESLUIT

Ernst van het geval van verontreiniging

- De verontreiniging van de bodem ter plaatse van de percelen, gelegen aan Dorpsstraat 49, 51, 55, 57, 63, 65, 67 en ongenummerd te Graauw (kadastraal bekend gemeente Hulst sectie H, respectievelijk de nummers 126, 125, 69, 68, 67, 66, 65 en 656) en aan de Achtereindstraat 11 en ongenummerd (kadastraal bekend sectie H, respectievelijk de nummers 73 en 655) is een geval van ernstige bodemverontreiniging.

Spoedeisendheid van de sanering van het geval van ernstige verontreiniging

- Op het deel van het geval van ernstige verontreiniging waar onaanvaardbare risico's zijn, is de sanering van de verontreiniging spoedeisend en met de sanering van dat deel dient uiterlijk in 2012 te worden begonnen.

Saneringsplan

- Met het saneringsplan van de saneringslocatie Dorpsstraat 63 te Graauw, opgesteld door SMA Zeeland B.V. te 's-Heerenhoek, wordt ingestemd met inachtnaam van de volgende voorwaarden:
 - *Voor de monitoring van het grondwater wordt voorafgaand aan de uitvoering een plan ingediend met de voorgestelde locaties welke de goedkeuring behoeven van de provincie Zeeland. Daarnaast zal in zuidelijke richting het geval moeten worden afgeperkt.*
 - *Tegelijkertijd met de indiening van het monitoringsplan zal het terugvalsscenario moeten worden beschreven in geval trede 2 niet haalbaar is.*

De sanering moet overeenkomstig het saneringsplan, deze beschikking en de daaraan verbonden voorschriften worden uitgevoerd. Afwijkingen van dit saneringsplan, deze beschikking en/of de voorschriften moeten schriftelijk worden gemeld aan onze afdeling Handhaving, Natuur en Milieu.

Wanneer voor de uitvoering van de sanering in het kader van andere wet- en regelgeving dan de Wet bodembescherming vergunningen dan wel meldingen zijn vereist, dient de saneerder deze zelf tijdig voor de uitvoering van de saneringswerkzaamheden te regelen. Wanneer zonder de vereiste vergunningen en meldingen in het kader van andere wet- en regelgeving wordt gesaneerd is dit voor risico van de saneerder.

6. Voorschriften

Aan het besluit worden de volgende voorschriften verbonden:

VOORSCHRIFTEN

- De onderzoeken, de uitvoering van de sanering en de milieukundige begeleiding als bedoeld in deze beschikking worden uitgevoerd door een persoon of instelling die op grond van het Besluit bodemkwaliteit (of daarvoor in de plaats tredende regelgeving) beschikt over een erkenning voor het uitvoeren van de betrokken werkzaamheden.
- Bij de uitvoering van de grondsanering is te allen tijde op het werk een milieukundig begeleider aanwezig. Tijdens de uitvoering van de grondwatersanering is de milieukundig begeleider te allen tijde telefonisch bereikbaar.
- Op de saneringslocatie is een logboek aanwezig. Het logboek bevat in ieder geval het volgende:
 - saneringsplan en beschikking instemming saneringsplan;
 - datum van aan- en afvoer grond en hoeveelheden, herkomst respectievelijk bestemming van de grond;
 - analyseresultaten van bemonsteringen.Het logboek ligt te allen tijde ter inzage voor de toezichthoudend ambtenaar bodemsanering.
- Conform artikel 6.5 van de Provinciale Milieuverordening Zeeland moet de start van de grondsanering respectievelijk de grondwatersanering uiterlijk 2 weken voor de feitelijke aanvang worden gemeld. Deze melding dient plaats te vinden door middel van het meldingenformulier start sanering en bevat in ieder geval de volgende gegevens:
 - planning uitvoering sanering (inclusief aanvangsdatum en einddatum grond- en/of grondwatersanering);
 - de naam en adres van de verwerker van de verontreinigde grond;
 - naam, adres en telefoonnummer van de uitvoerend aannemer;
 - naam, adres en telefoonnummer milieukundig begeleider;
 - wijzigingen en afwijkingen van het saneringsplan.

- Op grond van artikel 39c Wet bodembescherming en artikel 6.7 van de Provinciale Milieuverordening Zeeland moet uiterlijk 13 weken na beëindiging van de saneringswerkzaamheden of een fase van de sanering een evaluatieverslag worden ingediend.
- Op grond van artikel 39d, eerste lid Wet bodembescherming moet er, indien na de sanering nog verontreiniging in de bodem is achtergebleven en indien in het evaluatieverslag is aangegeven dat deze verontreiniging gebruiksbeperkingen met zich meebrengt of dat er maatregelen ter bescherming van de bodem noodzakelijk zijn, een nazorgplan worden ingediend. Dit nazorgplan moet tegelijk met of zo spoedig mogelijk na toezending van het evaluatieverslag worden ingediend.

7. Rechtsbescherming en inwerkingtreding.

Bezwaar

Belanghebbenden kunnen schriftelijk bezwaar maken tegen dit besluit bij:

Gedeputeerde Staten van Zeeland, t.a.v. de secretaris van de commissie voor bezwaarschriften, Postbus 6001, 4330 LA Middelburg.

In het bezwaarschrift neemt u tenminste op uw naam en adres, de dagtekening van het bezwaarschrift, tegen welk besluit u bezwaar maakt en waarom. Het bezwaarschrift dient te worden ondertekend.

U moet het bezwaarschrift indienen binnen zes weken na de dag waarop dit besluit is bekendgemaakt. Doorgaans is dat de dag na de datum van verzending. Overschrijding van de inzendtermijn kan ertoe leiden dat met uw bezwaren geen rekening wordt gehouden.

Als u overweegt bezwaar te maken, kunt u een informatiefolder aanvragen op telefoonnummer 0118-631400. U kunt de informatie ook downloaden via <http://loket.zeeland.nl/bezwaar/bezwaar>.

Wij wijzen u erop dat het bezwaar niet de werking van het besluit schorst. U kunt een verzoek doen tot het treffen van een voorlopige voorziening (artikel 8:81, lid 1 van de Algemene wet bestuursrecht jo. artikel 36, lid 1 van de Wet op de Raad van State). U richt het verzoek aan de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Voor de behandeling van het verzoek is griffierecht verschuldigd.

Inwerkingtreding

Ingevolge artikel 20.3 van de Wet milieubeheer treedt dit besluit in werking nadat de termijn van zes weken voor het indienen van een bezwaarschrift is verlopen. Tenzij iemand een verzoek om schorsing of een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening heeft ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State. In dat geval treedt dit besluit in werking, nadat de Voorzitter op dat verzoek heeft beslist.

N.B.

Met de uitvoering van het saneringsplan kan volgens artikel 39, tweede lid, van de Wbb worden begonnen zodra deze instemmingsbeschikking is genomen. Deze beschikking wordt echter pas van kracht (treedt in werking) nadat de termijn voor het indienen van een bezwaarschrift is afgelopen. Als iemand een verzoek om schorsing of een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening heeft ingediend, wordt deze beschikking van kracht (treedt in werking) nadat de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State op dat verzoek heeft beslist. Als de saneerder al eerder is begonnen, loopt deze het risico dat de werkzaamheden tussentijds worden stil gelegd. Wij adviseren daarom pas met de sanering te beginnen, nadat de saneerder zich ervan heeft overtuigd dat er geen bezwaar is ingediend en/of een verzoek om schorsing of een voorlopige voorziening is gevraagd bij de Raad van State.

8. Kadastrale registratie

Deze beschikking is opgenomen in het openbare register van de Dienst voor het Kadaster op grond van de Wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen onroerende zaken (Wkpb).

Op grond van artikel 2 van de Regeling beperkingenregistratie Wbb vloeit uit onderhavige beschikking een publiekrechtelijke beperking voort voor percelen waarvan het vaste deel van de bodem geheel of gedeeltelijk ernstig is verontreinigd. Op die percelen kan tevens een ernstige verontreiniging in het grondwater zijn ontstaan. Het betreft percelen die zich bevinden binnen de interventiewaarde contour in het vaste deel van de bodem.

De publiekrechtelijke beperking heeft betrekking op de volgende percelen:

gemeente	sectie	nummer	Wb of Wbd *
Hulst	H	67	Wbd

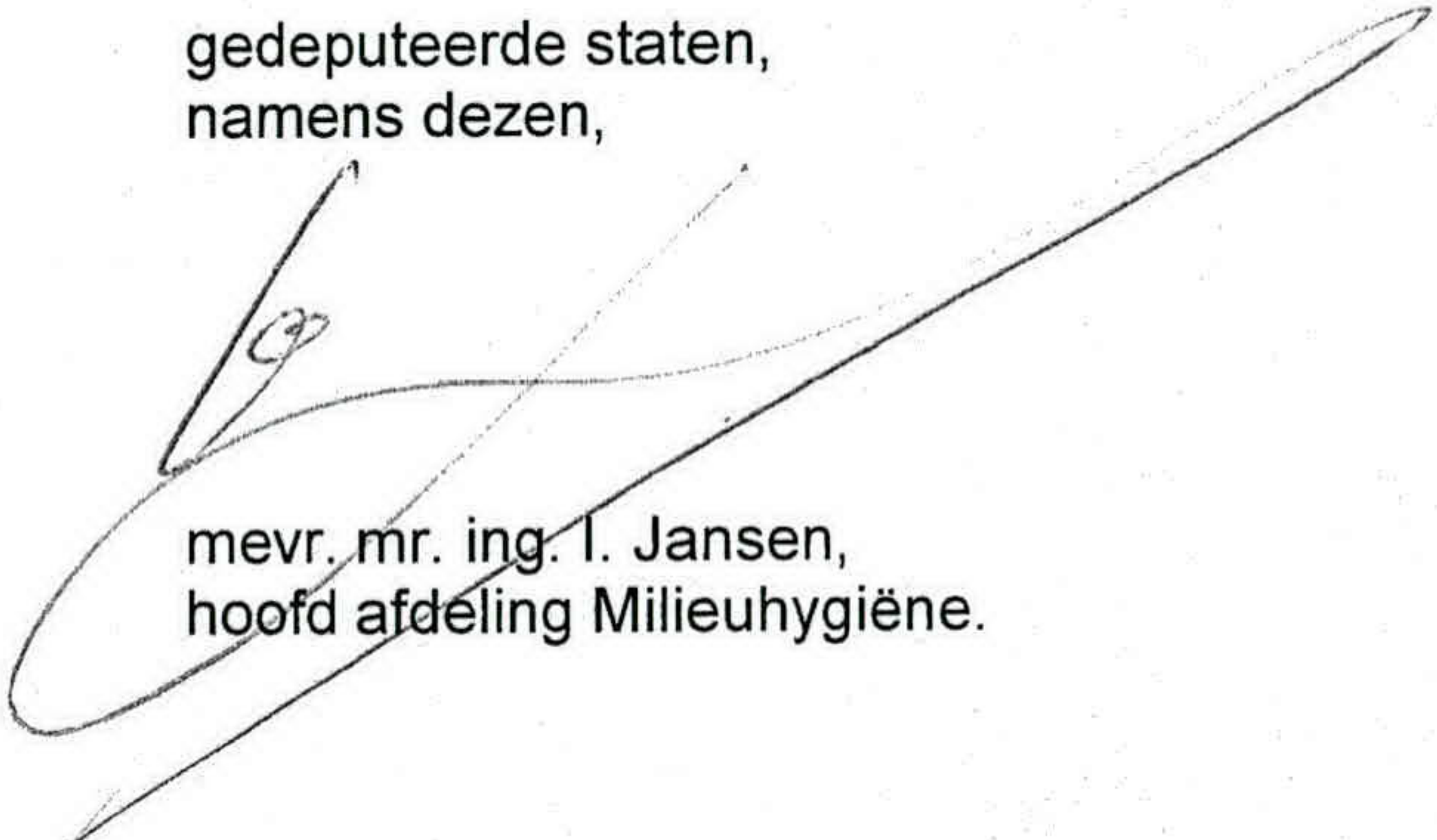
* Wb betreft het gehele perceel; Wbd betreft een gedeelte van het perceel

Bijgevoegd is een kadastrale kaart met daarop de interventiewaardecontour en de kadastrale aanduiding van de onroerende zaak/zaken waarvoor de publiekrechtelijke beperking geldt.

Het doel van de inschrijving in het openbare register is kenbaarheid van de publiekrechtelijke beperking. Voor betrokkene/belanghebbende is dit een signaal dat er in het verleden een beschikking op het perceel/percelen is genomen die te maken heeft met de toestand van de bodem.

Bij het Kadaster en bij ons kan hierover nadere informatie worden opgevraagd.

gedeputeerde staten,
namens dezen,



mevr. mr. ing. I. Jansen,
hoofd afdeling Milieuhygiëne.

Uittreksel Kadastrale Kaart



0 m 6 m 25 m

Deze kaart is noordgericht
 12345 Perceelnummer
 25 Huisnummer
 — Kadastrale grens
 — Voorlopige grens
 — Bebouwing
 — Overige topografie

Voor een eensluidend uittreksel, Apeldoorn, 31 oktober 2011
 De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Schaal 1:500

Kadastrale gemeente
 Sectie
 Perceel

HULST
 H
 67



Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.
 De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele
 eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.