

## BESCHIKKING VAN GEDEPUTEERDE STATEN VAN ZEELAND

Aan: Zeeland Refinery  
Luxemburgweg 1  
4455 TM Nieuwdorp

Kenmerk: 12000521/Wa.11.114

Afdeling: Milieuhygiëne

Datum: 4 januari 2012

Onderwerp: Omgevingsvergunning op grond van artikel 2.2, eerste lid onder a verlenen aan Zeeland Refinery.

### Samenvatting besluit

Wij hebben besloten om op 4 januari 2012 aan Zeeland Refinery te Nieuwdorp de gevraagde vergunning voor het slopen van asbesthoudende dakplaten van het dak van de brandwaterpomphuis te verlenen.

## 1. BESLUIT OMGEVINGSVERGUNNING

### 1.1 Onderwerp

Wij hebben op 13 december 2011 een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen van Zeeland Refinery. Op 12 december 2011 is de aanvraag ingediend bij het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Borsele. Het betreft een project voor het slopen van asbesthoudende dakplaten van het brandwaterpomphuis. De aanvraag is geregistreerd onder nummer 11450480. Concreet wordt verzocht om een vergunning ex artikel 2.2, lid 1, onder a Wabo (slopen van een bouwwerk).

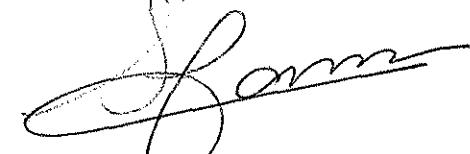
### 1.2 Besluit

Wij besluiten, gelet op de overwegingen die zijn opgenomen in deze vergunning en gelet op artikel 2.1 en 2.2 van de *Wet algemene bepalingen omgevingsrecht*:

- I. de omgevingsvergunning te verlenen voor het slopen van asbesthoudende materialen (artikel 2.2, lid 1, onder a Wabo);
- II. dat de aanvraag inclusief de bijlagen, zoals geregistreerd onder nummer 11450480 onderdeel uitmaken van deze vergunning;
- III. aan deze vergunning de hierna volgende voorschriften te verbinden.

### 1.3 Ondertekening

Gedeputeerde staten,  
namens dezen,



mevr. ing. I. Jansen,  
hoofd afdeling Milieuhygiëne.

### 1.4 In werking treding

De beschikking treedt in werking nadat de termijn voor het indienen van een bezwaarschrift is verstreken. Tegen het besluit kan binnen zes weken na bekendmaking bezwaar worden aangetekend. Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van het besluit niet. Heeft u of derde belanghebbenden er veel belang bij dat dit besluit niet in werking treedt, dan kan een voorlopige voorziening worden gevraagd. Wanneer een voorlopige voorziening wordt aangevraagd treedt de beschikking pas in werking nadat hierover een beslissing is genomen.

### 1.5 Bezwaar/beroep

Belanghebbenden kunnen schriftelijk bezwaar maken tegen dit besluit bij: Gedeputeerde Staten van Zeeland, t.a.v. de secretaris van de commissie voor bezwaarschriften, Postbus 6001, 4330 LA Middelburg.

In het bezwaarschrift neemt u tenminste op uw naam en adres, de dagtekening van het bezwaarschrift, tegen welk besluit u bezwaar maakt en waarom. Het bezwaarschrift dient te worden ondertekend. Overschrijding van de inzendtermijn kan ertoe leiden dat met uw bezwaren geen rekening wordt gehouden. Als u overweegt bezwaar te maken, kunt u een informatiefolder aanvragen op telefoonnummer 0118-631400. U kunt de informatie ook downloaden via <http://loket.zeeland.nl/bezwaar/bezwaar>.

U kunt een verzoek doen tot het treffen van een voorlopige voorziening (artikel 8:81, lid 1 van de Algemene wet bestuursrecht). U richt het verzoek aan de voorzieningenrechter van de rechtbank, Postbus 5015, 4330 KA Middelburg. Voor de behandeling van het verzoek is griffierecht verschuldigd.

#### **1.6 Afschriften**

Een afschrift van deze beschikking wordt gezonden aan:

- het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Borsele.

## **2. Voorschriften**

1.  
De aanvang van de sloop moet 3 dagen voor de aanvang gemeld worden bij de afdeling Bouwen en Wonen van de gemeente Borsele.
2.  
De plaats van afvoer van het sloopafval moet nader aangegeven worden.
3.  
Het slopen dient veilig uitgevoerd te worden.
4.  
Het werkterrein dient passend afgesloten te worden.
5.  
Het slopen, voor zover dat betrekking heeft op asbest, moet opgedragen worden aan een deskundig (KOMO-gecertificeerd) asbestverwijderingsbedrijf.
6.  
Een afschrift van deze omgevingsvergunning moet ter beschikking gesteld worden aan dit bedrijf.
7.  
Het aanvangstijdstip van het slopen, voor zover dat betrekking heeft op asbest, en de naam van het uitvoerende bedrijf moet gemeld worden aan de Arbeidsinspectie (Postbus 820, 3500 AV Utrecht, [aimeldingen@minszw.nl](mailto:aimeldingen@minszw.nl)) voordat met de werkzaamheden wordt begonnen.

### **3. OVERWEGINGEN EN TOETSINGEN**

#### **3.1 Gegevens aanvrager**

Op 13 december 2011 hebben wij een aanvraag om een omgevingsvergunning als bedoeld in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) ontvangen. Op 12 december 2011 is de aanvraag ingediend bij het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Borsele. Het betreft een verzoek van Zeeland Refinery. De aanvraag heeft betrekking op de locatie Luxemburgweg 1 te Nieuwdorp. De aanvraag is geregistreerd onder nummer 11450480.

#### **3.2 Projectbeschrijving**

Het project waarvoor vergunning wordt gevraagd omvat het slopen van asbesthoudende dakplaten. Gelet op bovenstaande omschrijving wordt vergunning gevraagd voor de volgende in de Wabo omschreven activiteiten:

- het slopen van een bouwwerk op grond van artikel 2.2, eerste lid onder a van de Wabo.

#### **3.3 Bevoegd gezag**

Gelet op bovenstaande projectbeschrijving, alsmede op het bepaalde in hoofdstuk 3 van het Besluit omgevingsrecht (Bor) en de daarbij horende bijlage zijn wij het bevoegd gezag om de integrale omgevingsvergunning te verlenen of (gedeeltelijk) te weigeren. Daarbij zijn wij er procedureel en inhoudelijk voor verantwoordelijk dat in ons besluit alle aspecten aan de orde komen met betrekking tot de fysieke leefomgeving, zoals ruimte, milieu, natuur en aspecten met betrekking tot bouwen, monumenten en brandveiligheid. Verder dienen wij ervoor zorg te dragen dat de aan de omgevingsvergunning verbonden voorschriften op elkaar zijn afgestemd.

#### **3.4 Ontvankelijkheid**

Artikel 2.8 van de Wabo biedt de grondslag voor een geharmoniseerde regeling van de indieningsvereisten. Dit betreft de gegevens en bescheiden die bij een aanvraag om een omgevingsvergunning moeten worden gesteld om tot een ontvankelijke aanvraag te komen. De regeling is uitgewerkt in paragraaf 4.2 van het Bor, met een nadere uitwerking in de Ministeriële regeling omgevingsrecht (Mor).

Na ontvangst van de aanvraag hebben wij deze aan de hand van de Mor getoetst op ontvankelijkheid. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is dan ook ontvankelijk en in behandeling genomen.

#### **3.5 Milieueffectrapport**

De in de aanvraag beschreven activiteiten, staan niet vermeld in de eerste kolom van onderdeel C en/of onderdeel D van de bijlage bij het Besluit milieueffectrapportage. Gelet hierop hoefde bij de aanvraag geen milieueffectrapport (MER) te worden overgelegd.

#### **3.6 Aanvraag, procedure en zienswijze (regulier)**

Deze beschikking is voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 3.2 van de Wabo. Gelet hierop hebben wij op 28 december 2011 conform artikel 3.8 Wabo van de aanvraag kennis gegeven in de Bevelander.

## **4. HET SLOPEN VAN EEN BOUWWERK**

### **4.1 Inleiding**

De omgevingsvergunning moet worden geweigerd indien de activiteit als bedoeld in artikel 2.2, eerste lid, onder a Wabo niet voldoet aan de in de 'Bouwverordening gemeente Borsele' gestelde toetsingsaspecten. Een toetsing aan deze aspecten heeft plaatsgevonden.

### **4.2 Toetsing**

De werkzaamheid voldoet aan de genoemde bouwverordening. De werkzaamheid levert geen gevaar op voor de veiligheid tijdens de uitvoerende werkzaamheden en biedt voldoende bescherming van nabij gelegen bouwwerken. Het slopen stemt overeen met het geldende bestemmingsplan Zeehaven- en industrieterrein Sloe 1994. De aanvraag voldoet aan het Asbestverwijderingsbesluit. Gelet hierop kan de omgevingsvergunning op deze gronden worden verleend.

### **4.3 Conclusie**

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het slopen van een bouwwerk zijn er ten aanzien van de aangevraagde activiteit geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren.

In deze beschikking zijn de voor deze activiteit relevante voorschriften opgenomen.