

Beschikking van gedeputeerde staten van Zeeland

Aan: Cargill B.V.
Nijverheidsstraat 1
4551 LA SAS VAN GENT

Kenmerk: 12002376/Wa.11.111

Afdeling: Milieuhygiëne

Datum: 25 januari 2012

Onderwerp: Omgevingsvergunning op grond van artikel 3.10, derde lid Wabo verlenen
aan Cargill B.V.

Samenvatting besluit

Wij hebben besloten om op 25 januari 2012 aan Cargill B.V. te Sas van Gent de gevraagde vergunning voor het uitbreiden van de opslagcapaciteit voor maïs en het geschikt maken van een bestaande tarwe-losinstallatie voor zowel tarwe als maïs te verlenen.

Inhoudsopgave

1.	BESLUIT OMGEVINGSVERGUNNING	2
1.1	Onderwerp	2
1.2	Besluit	2
1.3	Ondertekening	2
1.4	In werkingtreding	2
1.5	Rechtsmiddelen	3
1.6	Afschriften	3
2.	VOORSCHRIFTEN.....	4
3.	PROCEDURELE ASPECTEN	5
3.1	Gegevens aanvrager	5
3.2	Projectbeschrijving	5
3.3	Huidige vergunnings situatie	5
3.4	Bevoegd gezag	6
3.5	Volledigheid van de aanvraag en opschorting procedure	6
3.6	Procedure (regulier) en zienswijze	6
4.	OVERWEGINGEN MILIEU	7
4.1	Inleiding	7
4.2	Toetsing milieuneutrale of -vriendelijke verandering	7
4.3	Conclusie	8
5.	OVERWEGINGEN BOUWEN	9

1. BESLUIT OMGEVINGSVERGUNNING

1.1 Onderwerp

Wij hebben op 7 december 2011 een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen van Cargill B.V.. Het betreft een aanvraag voor het uitbreiden van de opslagcapaciteit van maïs met vier silo's (met ieder een opslagcapaciteit van 1.500 ton) en het geschikt maken van een bestaande tarwelosinstallatie voor zowel tarwe als maïs. De aanvraag heeft betrekking op de locatie Nijverheidsstraat 1 te Sas van Gent. De aanvraag is geregistreerd onder het nummer 11450047. Concreet wordt verzocht om een vergunning ex artikel 2.1, lid 1, onder e (milieu) en ex artikel 2.1, lid 1 onder a (bouwen).

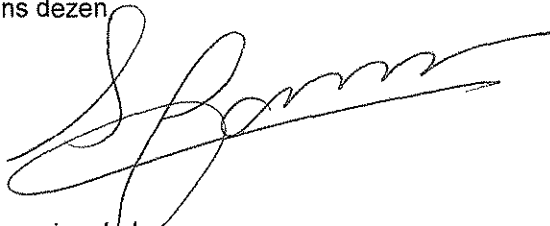
1.2 Besluit

Wij besluiten, gelet op de overwegingen die zijn opgenomen in deze vergunning en gelet op artikel 2.1 en 2.2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht:

- I de omgevingsvergunning te verlenen voor het uitbreiden van de opslagcapaciteit van maïs met vier silo's en het wijzigen van de tarwelosinstallatie;
- II de in hoofdstuk 2 genoemde voorschriften aan deze vergunning te verbinden en;
- II dat de aanvraag inclusief bijlagen, zoals geregistreerd onder nummer 11450047 onderdeel uit maakt van deze vergunning.

1.3 Ondertekening

Gedeputeerde Staten,
namens dezen



mevr. mr. ing. I. Jansen,
hoofd afdeling Milieuhygiëne.

1.4 Inwerkingtreding

De beschikking treedt in werking met ingang van de dag na bekendmaking. Tegen het besluit kan binnen zes weken na bekendmaking bezwaar worden aangetekend. Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van het besluit niet. Hebben u of derde belanghebbenden er veel belang bij dat dit besluit niet in werking treedt, dan kan een voorlopige voorziening worden gevraagd. Wanneer een voorlopige voorziening wordt aangevraagd treedt de beschikking pas in werking nadat hierover een beslissing is genomen.

1.5 Rechtsmiddelen

Belanghebbenden kunnen schriftelijk bezwaar maken tegen dit besluit bij:
Gedeputeerde Staten van Zeeland, t.a.v. de secretaris van de commissie voor bezwaarschriften,
Postbus 6001, 4330 LA Middelburg.

In het bezwaarschrift neemt u ten minste op uw naam en adres, de dagtekening van het bezwaarschrift, tegen welk besluit u bezwaar maakt en waarom. Het bezwaarschrift dient te worden ondertekend.

U moet het bezwaarschrift indienen binnen zes weken na de dag waarop dit besluit is bekendgemaakt. Doorgaans is dat de dag na de datum van verzending. Overschrijding van de inzendtermijn kan ertoe leiden dat met uw bezwaren geen rekening wordt gehouden.

Als u overweegt bezwaar te maken, kunt u een informatiefolder aanvragen op telefoonnummer 0118-631400. U kunt de informatie ook downloaden via <http://loket.zeeland.nl/bezwaar/bezwaar>.

Wij wijzen u erop dat het bezwaar niet de werking van het besluit schorst. U kunt een verzoek doen tot het treffen van een voorlopige voorziening (artikel 8:81, lid 1 van de Algemene wet bestuursrecht). U richt het verzoek aan de voorzieningenrechter van de rechtbank, Postbus 5015, 4330 KA Middelburg. Voor de behandeling van het verzoek is griffierecht verschuldigd.

1.6 Afschriften

Een afschrift van deze beschikking wordt gezonden aan:

- Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Terneuzen;
- De Veiligheidsregio Zeeland;
- Rijkswaterstaat, directie Zeeland;
- De VROM-Inspectie.

2. VOORSCHRIFTEN

1

Op verzoek van de afdeling Vergunningen en Handhaving van de gemeente Terneuzen geeft u de omgevingsvergunning ter inzage.

2

Ten minste twee dagen voor de aanvang van de werkzaamheden meldt u start van de werkzaamheden.

3

Uiterlijk op de dag van beëindiging van de werkzaamheden meldt u de werkzaamheden gereed.

4

Tijdstip van aanvang en beëindiging van de werkzaamheden kunt u melden via de email: [\(bouwen@terneuzen.nl\)](mailto:bouwen@terneuzen.nl).

5

U bouwt conform het Bouwbesluit en de Bouwverordening tenzij de vergunning het bouwen in afwijking van Bouwbesluit en Bouwverordening uitdrukkelijk toestaat.

6

U overlegt de hieronder gevraagde aanvullende gegevens uiterlijk drie weken voor aanvang van de betreffende werkzaamheden aan de afdeling Vergunningen en Handhaving, Stadhuisplein 1, 4531 GZ Terneuzen. U mag pas beginnen met de betreffende werkzaamheden na goedkeuring van genoemde afdeling;

- De statische berekeningen en tekeningen van de volgende onderdelen:
 - de fundering: de gewichtsberekening, de sondering, funderingsplan, toelaatbaar draagvermogen, wapeningstekeningen en constructie (inclusief alle daarbij behorende detaillering).

3 PROCEDURELE ASPECTEN

3.1 Gegevens aanvrager

Op 7 december 2011 hebben wij een aanvraag om een omgevingsvergunning als bedoeld in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) ontvangen. Het betreft een verzoek van Cargill B.V..

3.2 Projectbeschrijving

Het project waarvoor vergunning wordt gevraagd betreft het uitbreiden van de opslagcapaciteit van maïs met vier silo's (met ieder een opslagcapaciteit van 1.500 ton) en het geschikt maken van een bestaande tarwe-losinstallatie voor zowel tarwe als maïs.

Een uitgebreide projectomschrijving is opgenomen in de aanvraag om vergunning. Gelet op bovenstaande omschrijving wordt vergunning gevraagd voor de volgende in de Wabo omschreven activiteiten:

- Het veranderen van de werking van een inrichting, zoals bedoeld in artikel 2.1, lid 1 onder e van de Wabo;
- Het bouwen van een bouwwerk, zoals bedoeld in artikel 2.1, lid 1, onder a van de Wabo.

3.3 Huidige vergunnings situatie

Op 2 december 2008, kenmerk 08034610/72/30 hebben wij aan Cargill B.V. een vergunning ingevolge de Wet milieubeheer (thans omgevingsvergunning in het kader van de Wabo) verleend voor een inrichting voor het veranderen en in werking hebben na die verandering (revisie) van de inrichting, gelegen de Nijverheidsstraat 1 te Sas van Gent.

Eerder zijn de volgende omgevingsvergunningen voor milieu verleend:

- Melding art. 8.19 Wm geaccepteerd op 25 november 2011 met kenmerk 09036626
- Wijzigingsvergunning tbv een procesoptimalisatie van 6 mei 2010 met kenmerk 10018352
- Wijzigingsvergunning tbv de HP-plant van 30 november 2010 met kenmerk 10036245
- Reguliere vergunning voor het Wheat Cleaningsproces van 24 januari 2011 met kenmerk 11001844
- Reguliere vergunning voor de gasturbine van 16 februari 2011 met kenmerk 11004822
- Reguliere vergunning voor de optimalisatie van het drogingsproces van 31 maart 2011 met kenmerk 11006465
- Reguliere vergunning voor een koppeling tussen WK2 en de kiemendroger van 22 juni 2011 met kenmerk 11105152

De vergunningen verleend aan het voormalige Nedalco maken eveneens onderdeel uit van het vergunningenbestand van Cargill B.V.

De voorschriften van de onderliggende (milieu)vergunningen zijn van overeenkomstige toepassing op de aangevraagde verandering, tenzij de aard van de vergunning en/of de aard van de veranderingen zich daartegen verzetten.

3.4 Bevoegd gezag

Gelet op bovenstaande projectbeschrijving, alsmede op het bepaalde in hoofdstuk 3 van het Besluit omgevingsrecht (Bor) en de daarbij horende bijlage zijn wij het bevoegd gezag om de integrale omgevingsvergunning te verlenen of (gedeeltelijk) te weigeren. Daarbij zijn wij er procedureel en inhoudelijk voor verantwoordelijk dat in ons besluit alle aspecten aan de orde komen met betrekking tot de fysieke leefomgeving, zoals ruimte, milieu, natuur en aspecten met betrekking tot bouwen, monumenten en brandveiligheid. Verder dienen wij ervoor zorg te dragen dat de aan de omgevingsvergunning verbonden voorschriften op elkaar zijn afgestemd.

3.5 Volledigheid van de aanvraag en opschorting procedure

Na ontvangst van de aanvraag hebben wij deze getoetst op volledigheid. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is dan ook in behandeling genomen.

3.6 Procedure (regulier) en zienswijze

Deze beschikking is voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 3.2 van de Wabo. Gelet hierop hebben wij op 28 december 2011 conform artikel 3.8 Wabo van de aanvraag kennis gegeven in het Zeeuws-Vlaams Advertentieblad.

4. OVERWEGINGEN MILIEU

4.1 Inleiding

De aanvraag heeft betrekking op het veranderen van de werking van een inrichting of mijnbouwwerk als bedoeld in artikel 2.1, lid 1 aanhef en onder e Wabo. De Wabo omschrijft in artikel 2.14 het milieuhygiënische toetsingskader van de aanvraag.

Een toetsing aan deze aspecten heeft plaatsgevonden.

4.2 Toetsing milieuneutrale of -vriendelijke verandering

De Wabo bepaalt in artikel 2.14, lid 5 dat een omgevingsvergunning voor een milieuvriendelijke of milieuneutrale verandering kan worden verleend als voldaan wordt aan de voorwaarden uit artikel 3.10, lid 3 van de Wabo. Hieruit volgt dat de gevraagde vergunning kan worden verleend indien de realisering van de met deze aanvraag beoogde verandering van de inrichting of verandering van de werkwijze binnen de inrichting:

- niet zal leiden tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan volgens de geldende vergunning zijn toegestaan;
- niet zal leiden tot het ontstaan van een andere inrichting dan waarvoor vergunning is verleend; en
- niet m.e.r.-plichtig is.

Naar aanleiding van de ingediende aanvraag en de daarbij overgelegde gegevens concluderen wij dat de aangevraagde verandering hieraan voldoet. Wij hebben hierbij het volgende overwogen:

Geluid

De extra geluidsemissie van Cargill ten gevolge van de aangevraagde wijziging heeft betrekking op het bijplaatsen van vier silo's en het geschikt maken van de losinstallatie voor tarwe voor zowel tarwe als maïs. Uit het bij de aanvraag gevoegde akoestisch onderzoek blijkt dat de gevraagde wijziging geen invloed heeft op de totale geluidsuitstraling van Cargill en past binnen de in de vigerende vergunning opgenomen geluidsniveaus. Wij hebben in deze vergunning daarom geen aanvullende geluidsvoorschriften opgenomen.

Lucht

Door het plaatsen van vier extra silo's voor de opslag van maïs ontstaan twee nieuwe emissiepunten (504A en 504B) van droog stof. De twee nieuwe emissiepunten betreffen de afzuiging van de zes maïssilo's (de twee bestaande en de vier nieuwe silo's). Daarnaast neemt het debiet van het bestaande emissiepunt 382 (afzuiging transportband) toe.

De drie emissiepunten zijn voorzien van een filtrerende afscheider en voldoen aan de concentratie-eis van 5 mg/Nm³, zoals is vastgelegd in voorschrift 4.5.1 uit de vergunning van 6 mei 2010 (kenmerk 10018352) voor emissiepunten van droog stof welke zijn voorzien van een filtrerende afscheider. Hiermee voldoen deze drie emissiepunten aan BBT.

De bijdrage van deze drie emissiepunten aan de totale stofvracht van de inrichting is verwaarloosbaar ten opzichte van de totale uitstoot aan stof binnen de inrichting.

Met de wijziging zal meer maïs per schip en minder maïs per trein worden aangevoerd. Het aantal schepen blijft binnen de hoeveelheid die is opgenomen in het luchtkwaliteitsonderzoek dat in het kader van de revisievergunning (2 december 2008, kenmerk 08034610) is opgesteld. Hieruit en gelet op bovenstaande kan worden geconcludeerd dat ten aanzien van de immissie van stof (PM10) en NOx geen verandering plaatsvindt ten opzichte van de vergunde situatie.

Verkeer

De doorzet aan maïs verandert niet ten opzichte van de vergunde situatie. De wijziging leidt dan ook niet tot een toename of verandering van het aantal verkeersbewegingen ten opzichte van de vergunde situatie. Zowel de aanvoer van maïs per schip als de aanvoer van maïs per trein is vergund. Momenteel wordt de maïs per trein aangevoerd. Na het doorvoeren van onderhavige wijziging zal de maïs ook per schip worden aangevoerd en zal het aantal treinen dat maïs aanvoert op jaarbasis afnemen.

Op de andere milieuaspecten treden geen wijzigingen op ten opzichte van de vergunde situatie. Derhalve zijn wij van mening dat deze wijziging geen extra milieuhygiënische gevolgen heeft.

3.7 Conclusie

Vanuit het toetsingskader, dat betrekking heeft op het veranderen van een inrichting, zijn geen redenen aanwezig om de omgevingsvergunning te weigeren.

5. OVERWEGINGEN BOUWEN

Bij het nemen van het besluit hebben wij overwogen dat:

- aannemelijk is gemaakt dat het bouwwerk voldoet aan het Bouwbesluit;
- aannemelijk is gemaakt dat het bouwwerk voldoet aan de gemeentelijke bouwverordening;
- het bouwwerk is getoetst aan het bestemmingsplan 'voorschriften uitbreidingsplan in hoofdzaak';
- de gronden de bestemming 'Industrieterrein met bebouwing' hebben;
- op de gronden welke bestemd zijn voor industrieterrein met bebouwing, mogen uitsluitend bedrijfsgebouwen, al dan niet met ingebouwde dienstwoonruimte, als mede dienstwoningen worden opgericht ten dienste van industriële en ambachtelijke bedrijven;
- het bouwwerk niet in strijd is met de in het bestemmingsplan genoemde bestemming;
- het bouwwerk is gelegen in een gebied waar een welstandsrepressief beleid wordt gevoerd, waardoor toetsing van het bouwwerk aan redelijke eisen van welstand overbodig is.

Conclusie

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het (ver)bouwen van een bouwwerk zijn er geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren.

In deze beschikking zijn de voor deze activiteit relevante voorschriften opgenomen.