



Plaats: Middelburg
Datum: 27 augustus 2012
Kenmerk: 12020169
Afdeling: Milieuhygiëne
Globiscode: ZL171400195

GEDEPUTEERDE STATEN VAN ZEELAND

Aanleiding

Op 19 juni 2012 hebben wij een evaluatieverslag op grond van artikel 13 van het Besluit uniforme saneringen en artikel 4.2 van de Regeling uniforme saneringen ontvangen van Milieulaboratorium Zeeuws-Vlaanderen B.V. te Graauw namens Waterschap Scheldestromen te Middelburg. Het evaluatieverslag heeft betrekking op de sanering op de locatie Veerhaven 2 te Breskens, kadastraal bekend gemeente Oostburg, sectie EL, nummers 190, 191 en 359.

Het standaard evaluatieverslag is volledig ingevuld en alle verplichte bijlagen zijn meegezonden. Het evaluatieverslag bevat voldoende gegevens om dit te kunnen beoordelen en een besluit hierover te nemen.

Wetgeving

Op grond van artikel 14 van het Besluit uniforme saneringen moeten wij binnen 8 weken na ontvangst van het evaluatieverslag, een beslissing nemen omtrent het evaluatieverslag.

Procedure

Op bovengenoemd besluit is titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht van toepassing.

Dit betekent dat belanghebbenden die de beschikking niet hebben aangevraagd, indien aan de voorwaarden van artikel 4:8 van de Algemene wet bestuursrecht wordt voldaan, in de gelegenheid moeten worden gesteld om zijn of haar zienswijzen naar keuze mondeling of schriftelijk aan ons kenbaar te maken.

Van dit horen kan op grond van de redenen vermeld in artikel 4:11 van de Algemene wet bestuursrecht worden afgezien. Tevens kan van het horen worden afgezien indien de belanghebbenden naar verwachting geen bedenkingen zullen hebben.

De verwachting is dat belanghebbenden die de beschikking niet hebben aangevraagd geen bedenkingen naar aanleiding van de beschikking hebben. Er is daarom besloten om hen niet te horen.

Afgegeven beschikkingen

Voor deze locatie is niet eerder een beschikking afgegeven.

Evaluatieverslag

Voorgeschiedenis

De saneringslocatie is gelegen ten zuidoosten van de veerhaven van Breskens. Recentelijk was hier een restaurant ("De Milliano") gevestigd. Als gevolg van de vroegere opslag van huisbrandolie in twee ondergrondse tanks is een bodemverontreiniging met minerale olie ontstaan. Hier zijn verschillende bodemonderzoeken uitgevoerd. In het laatst uitgevoerde nader bodemonderzoek, fase 2, ("Nader bodemonderzoek Veerhaven 2 Breskens", kenmerk: EZ 854.796, adviesbureau SGS Ecocare B.V., d.d. 5 februari 1998) is vastgesteld dat over een oppervlakte van ongeveer 264 m² de bodemlaag van gemiddeld 0,8 meter beneden maaiveld (m-mv) tot 2,1 m-mv sterk (boven interventiewaarde) is verontreinigd met minerale olie. Het bodemvolume waarbij sprake is van een sterke verontreiniging bedraagt ongeveer 343 m³. Hiermee is sprake van een ernstig geval van bodemverontreiniging (meer dan 25 m³ bodemvolume verontreinigd boven interventiewaarde). In totaal is ongeveer 1.150 m³ bodem licht tot sterk verontreinigd. Het grondwater is slechts plaatselijk sterk verontreinigd met minerale olie. Het bodemvolume waarbij sprake is van een lichte tot sterke grondwaterverontreiniging bedraagt circa 24 m³. Hierbij is geen sprake van een ernstig geval van grondwaterverontreiniging.

Uitvoering sanering

Artikel 14, eerste lid, van het Besluit uniforme saneringen bepaalt dat gedeputeerde staten moeten instemmen met het evaluatieverslag. Gedeputeerde staten stemmen alleen in met het verslag indien de sanering voldoet aan de eisen die hieraan in het Besluit uniforme saneringen en de Regeling uniforme saneringen zijn gesteld.

Beoordeling uitgevoerde sanering

Op 16 april 2012 is de sanering aangevangen en bij de Provincie Zeeland afgemeld op 27 april 2012. De sanering is uitgevoerd door aannemer Gebr. Moerland B.V. uit St. Annaland en milieukundig begeleid door Milieulaboratorium Zeeuws-Vlaanderen B.V. uit Graauw. Over een oppervlakte van 780 m² is tot een maximale diepte van maximaal 3,2 m-mv in totaal 1.783 m³ (2.864 ton) verontreinigde grond ontgraven. Voor de ontgraving is een bronbemaling aangebracht. In totaal is 593 m³ grondwater onttrokken en via een olie- en benzineafscheider (OBAS) geloosd op het riool. Van het effluent is een monster genomen en geanalyseerd op de lozingsparameters. Hieruit is gebleken dat het effluent voldeed aan de lozingsnormen.

De verontreinigde grond is afgevoerd naar het grondverwerkingsbedrijf Jaartsveld Groen en Milieu B.V. te Steenberg. Ten opzichte van de melding van de sanering, waarbij sprake was van een te ontgraven hoeveelheid van 450 m³ grond, is veel meer ontgraven. De reden welke door de saneerder hiervoor is gegeven, is dat de bodemonderzoeken gedateerd zijn.

De analyses op de controlemonsters van de putbodems en -wanden tonen aan dat het geval van bodemverontreiniging met minerale olie in zijn geheel is verwijderd. De ontgraving is geheel aangevuld met volgens het Besluit bodemkwaliteit (AP04) als schoon (geanalyseerde gehalten onder de betrokken achtergrondwaarden) gekeurde grond afkomstig uit de Vrouwenshoekkreek ten zuiden van Sint Kruis (België).

Het grondwater is na afloop van de sanering niet onderzocht op minerale olie en vluchtige aromatische koolwaterstoffen (benzeen, tolueen, ethylbenzeen en xylenen).

Met het evaluatieverslag stemmen wij in.

Kadastrale registratie

Ingevolge de Wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen onroerende zaken [Wkpb] wordt een afschrift van dit besluit gestuurd aan het openbare register van de Dienst voor het Kadaster. Daarmee wordt de aard van dit besluit bij de betrokken percelen in de kadastrale registratie vermeld.

Kadastrale registratie naar aanleiding van het evaluatieverslag

Uit het evaluatieverslag blijkt dat er op het perceel geen restverontreiniging is achtergebleven. De registratie bij het Kadaster heeft betrekking op het perceel Veerhaven 2 te Breskens kadastraal bekend gemeente Oostburg, sectie EL, nummers 190, 191 en 359 en zal worden doorgehaald.

Rechtsbescherming

Tegen deze beschikking kan door belanghebbenden schriftelijk bezwaar worden gemaakt. Het bezwaarschrift dient te worden gericht aan:

Gedeputeerde staten van Zeeland
Stafafdeling KJB
Postbus 6001
4330 LA MIDDELBURG

In het bezwaarschrift dient tenminste opgenomen te worden:

- naam
- adres
- datum
- tegen welk besluit bezwaar wordt gemaakt
- waarom bezwaar wordt gemaakt
- handtekening.

Het bezwaarschrift moet binnen zes weken vanaf de dag na de dag waarop de beschikking op de voorgeschreven wijze is bekendgemaakt, ingediend worden. Overschrijding van de termijn kan er toe leiden dat met de bezwaren geen rekening meer wordt gehouden. Indien overwogen wordt bezwaar te maken, kan desgewenst een informatiefolder worden toegezonden (telefoonnummer 0118-631700). Gedurende de behandeling van een bezwaarschrift kan op grond van artikel 8:81 van de Algemene wet bestuursrecht, j° artikel 36 van de Wet op de Raad van State, een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening worden ingediend. Dit verzoek moet worden gericht aan de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.

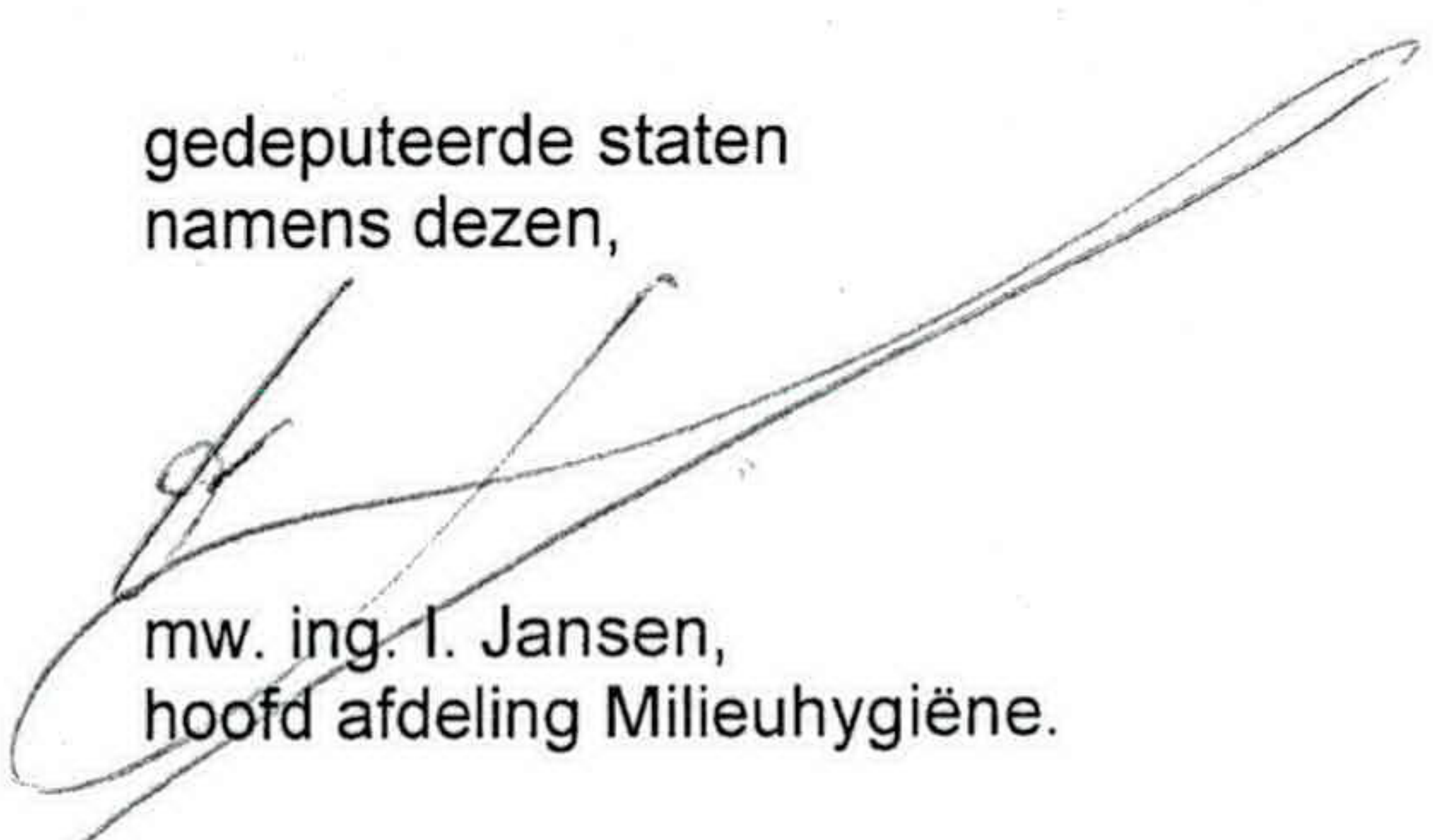
Inwerking treden besluit

Dit besluit treedt in werking als de bezwaartermijn (zes weken) is verstreken, tenzij binnen die termijn een verzoek om voorlopige voorziening is gedaan. In dat geval treedt het besluit niet in werking, voordat op dat verzoek is beslist.

B E S L U I T

Met het evaluatieverslag op grond van het Besluit uniforme saneringen van Milieulaboratorium Zeeuws-Vlaanderen B.V. te Graauw, namens Waterschap Scheldestromen te Middelburg, naar aanleiding van de uitgevoerde sanering op de locatie Veerhaven 2 te Breskens (kadastraal bekend gemeente Oostburg, sectie EL, nummers 190, 191 en 359) wordt ingestemd.

gedeputeerde staten
namens dezen,



mw. ing. I. Jansen,
hoofd afdeling Milieuhygiëne.