

BESCHIKKING VAN GEDEPUTEERDE STATEN VAN ZEELAND

Aan: Dow Benelux B.V.
Postbus 48
4530 AA Terneuzen

Kenmerk: 11109793/WA.11.056

Afdeling: Milieuhygiëne

Datum: 1 september 2011

Bijlagen:

Onderwerp: Omgevingsvergunning op grond van artikel 3.10, derde lid Wabo verlenen aan Dow Benelux B.V.

Samenvatting besluit

Wij hebben besloten om op 1 september 2011 aan Dow Benelux B.V. de gevraagde vergunning voor het vervangen van koelmachine (MRU) op de polyurethanes plant te verlenen.

Inhoudsopgave

BESLUIT OMGEVINGSVERGUNNING	3
1 BESLUIT OMGEVINGSVERGUNNING	3
1.1 Onderwerp	3
1.2 Besluit	3
1.3 Ondertekening en verzending	3
2 RECHTSMIDDELEN.....	4
2.1 In werking treding	4
2.2 Bezwaar/beroep	4
2.3 Afschriften	4
VOORSCHRIFTEN (BOUWEN).....	5
OVERWEGINGEN.....	6
1 PROCEDURELE ASPECTEN	6
1.1 Gegevens aanvrager	6
1.2 Bevoegd gezag	6
1.3 Volledigheid van de aanvraag en opschorting procedure	6
1.4 Procedure (regulier) en zienswijze	6
2 OVERWEGINGEN BOUWEN.....	7
2.1 Inleiding	7
2.2 Toetsing	7
2.3 Conclusie	7
3 TOETSINGSKADER MILIEU	8
3.1 Inleiding	8
3.2 Toetsing milieuneutrale of -vriendelijke verandering	8

BESLUIT OMGEVINGSVERGUNNING

1 BESLUIT OMGEVINGSVERGUNNING

1.1 Onderwerp

Wij hebben op 24 juni 2011 een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen van Dow Benelux B.V.(verder Dow). Het betreft het vervangen van een koelmachine (MRU) bij de Polyurethanes plant

De aanvraag is geregistreerd onder nummer registratienummer 11105742 Concreet wordt verzocht om een vergunning ex artikel 2.1, lid 1, onder a (bouwen) en onder e, 2° Wabo (milieu).

1.2 Besluit

Wij besluiten, gelet op de overwegingen die zijn opgenomen in deze vergunning en gelet op artikel 2.1 en 2.2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht

- I. de omgevingsvergunning te verlenen voor:
 - het bouwen van een bouwwerk (artikel 2.1 lid 1 onder a Wabo)
 - het veranderen van de inrichting (artikel 2.1 lid 1 onder e Wabo)
- II. dat de aanvraag, de aanvulling op de aanvraag, inclusief de bijlagen, zoals geregistreerd onder nummer 11105742 onderdeel uit maken van deze vergunning.

1.3 Ondertekening en verzending

gedeputeerde staten,
namens dezen,



mevr. ing. I. Jansen,
hoofd afdeling Milieuhygiëne.

2 RECHTSMIDDELEN

2.1 In werking treding

De beschikking treedt in werking met ingang van de dag na bekendmaking. Tegen het besluit kan binnen zes weken na bekendmaking bezwaar worden aangetekend. Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van het besluit niet. Hebben u of derde belanghebbenden er veel belang bij dat dit besluit niet in werking treedt, dan kan een voorlopige voorziening worden gevraagd. Wanneer een voorlopige voorziening wordt aangevraagd treedt de beschikking pas in werking nadat hierover een beslissing is genomen.

2.2 Bezwaar/beroep

Belanghebbenden kunnen schriftelijk bezwaar maken tegen dit besluit bij: Gedeputeerde Staten van Zeeland, t.a.v. de secretaris van de commissie voor bezwaarschriften, Postbus 6001, 4330 LA Middelburg.

In het bezwaarschrift neemt u tenminste op uw naam en adres, de dagtekening van het bezwaarschrift, tegen welk besluit u bezwaar maakt en waarom. Het bezwaarschrift dient te worden ondertekend. U moet het bezwaarschrift indienen binnen zes weken na de dag waarop dit besluit is bekendgemaakt. Doorgaans is dat de dag na de datum van verzending. Overschrijding van de inzendtermijn kan ertoe leiden dat met uw bezwaren geen rekening wordt gehouden. Als u overweegt bezwaar te maken, kunt u een informatiefolder aanvragen op telefoonnummer 0118-631400. U kunt de informatie ook downloaden via <http://loket.zeeland.nl/bezwaar/bezwaar>.

Wij wijzen u erop dat het bezwaar niet de werking van het besluit schorst. U kunt een verzoek doen tot het treffen van een voorlopige voorziening (artikel 8:81, lid 1 van de Algemene wet bestuursrecht). U richt het verzoek aan de voorzieningenrechter van de rechtbank, Postbus 5015, 4330 KA Middelburg. Voor de behandeling van het verzoek is griffierecht verschuldigd.

2.3 Afschriften

Een afschrift van deze beschikking wordt gezonden aan:

- het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Terneuzen;
- Veiligheidsregio Zeeland;
- Rijkswaterstaat, Directie Zeeland;
- VROM-Inspectie;
- Arbeidsinspectie.

VOORSCHRIFTEN (BOUWEN)

Algemeen:

1.
ten minste twee dagen voor de aanvang van de werkzaamheden moet de afdeling Vergunningen en Handhaving van de gemeente Terneuzen hiervan in kennis worden gesteld. Dit kan gemeld worden via bouwen@terneuzen.nl;
2.
uiterlijk op de dag van beëindiging van de werkzaamheden moet de afdeling Vergunningen en Handhaving van de gemeente Terneuzen hiervan in kennis worden gesteld. Dit kan gemeld worden via bouwen@terneuzen.nl;
3.
er dient te worden gebouwd conform het Bouwbesluit en de Bouwverordening tenzij de vergunning het bouwen in afwijking van Bouwbesluit en Bouwverordening uitdrukkelijk toestaat;
4.
de hieronder gevraagde aanvullende gegevens dienen uiterlijk drie weken voor aanvang van de betreffende werkzaamheden aan de afdeling Vergunningen en Handhaving, Stadhuisplein 1, 4531 GZ Terneuzen te worden overlegd. met de betreffende werkzaamheden mag pas worden begonnen na goedkeuring van genoemde afdeling.

Veiligheid:

5.
uiterlijk 3 weken voor aanvang van de betreffende werkzaamheden dienen de statische berekeningen en tekeningen van de volgende onderdelen te worden overlegd:
 - de fundering: de gewichtsberekening, de sondering, funderingsplan toelaatbaar draagvermogen, wapeningstekeningen;
 - de vloeren: berekening, legplan, wapeningstekening, hulpconstructies.

OVERWEGINGEN

1 PROCEDURELE ASPECTEN

1.1 Gegevens aanvrager

Op 24 juni 2011 hebben wij een aanvraag om een omgevingsvergunning als bedoeld in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) ontvangen. Het betreft een verzoek van Dow Benelux B.V. voor het vervangen van een koelmachine (MRU) bij de Polyurethanes plant, waardoor Freon 22 uitgefaseerd wordt als koelmiddel.

1.2 Bevoegd gezag

Gelet op bovenstaande projectbeschrijving, alsmede op het bepaalde in hoofdstuk 3 van het Besluit omgevingsrecht (Bor) en de daarbij horende bijlage zijn wij het bevoegd gezag om de integrale omgevingsvergunning te verlenen of (gedeeltelijk) te weigeren. Daarbij zijn wij er procedureel en inhoudelijk voor verantwoordelijk dat in ons besluit alle aspecten aan de orde komen met betrekking tot de fysieke leefomgeving, zoals ruimte, milieu, natuur en aspecten met betrekking tot bouwen, monumenten en brandveiligheid. Verder dienen wij ervoor zorg te dragen dat de aan de omgevingsvergunning verbonden voorschriften op elkaar zijn afgestemd.

1.3 Volledigheid van de aanvraag en opschorting procedure

In verband met het ontbreken van een aantal gegevens hebben wij de aanvrager op 2 augustus 2011 in de gelegenheid gesteld om tot 6 weken na de hiervoor genoemde datum de aanvraag aan te vullen. Wij hebben de aanvullende gegevens ontvangen op 12 augustus 2011. Na ontvangst van de aanvullende gegevens hebben wij de aanvraag getoetst op volledigheid. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is dan ook in behandeling genomen. De termijn voor het nemen van het besluit is opgeschort tot de dag waarop de aanvraag is aangevuld. In dit geval is de termijn voor het nemen van het besluit opgeschort met 10 dagen.

Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is dan ook in behandeling genomen.

1.4 Procedure (regulier) en zienswijze

Deze beschikking is voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 3.2 van de Wabo. Gelet hierop hebben wij op 27 juli 2011 conform artikel 3.8 Wabo van de aanvraag kennis gegeven in het Zeeuws-Vlaams advertentieblad.

2 OVERWEGINGEN BOUWEN

2.1 Inleiding

De omgevingsvergunning moet worden geweigerd indien de activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder a Wabo niet voldoet aan de in artikel 2.10 Wabo gestelde toetsingsaspecten. Een toetsing aan deze aspecten heeft plaatsgevonden.

2.2 Toetsing

Bij het nemen van het besluit hebben wij overwogen dat:

- aannemelijk is gemaakt dat het bouwwerk voldoet aan Bouwbesluit;
- aannemelijk is gemaakt dat het bouwwerk voldoet aan de gemeentelijke bouwverordening;
- het bouwwerk is getoetst aan het bestemmingsplan 'Nieuw Neuzenpolder I';
- de gronden de bestemming 'industrieterrein' hebben;
- op deze gronden 'industrieterrein' mogen fabrieksgebouwen en de daarbij behorende kantoorgebouwen, loodsen, garages, ketelhuizen, reservoirs e.d., uitsluitend ten dienste van en in verband staande met industriële bedrijven, gebouwd worden;
- het bouwwerk niet in strijd is met de in het bestemmingsplan genoemde bestemming;
- het bouwwerk is gelegen in een gebied waar een welstandsrepressief beleid wordt gevoerd, waardoor toetsing van het bouwwerk aan redelijke eisen van welstand overbodig is.

2.3 Conclusie

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het (ver)bouwen van een bouwwerk zijn er ten aanzien van deze activiteit geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren.

In deze beschikking zijn de voor deze activiteit relevante voorschriften opgenomen.

3 TOETSINGSKADER MILIEU

3.1 Inleiding

De aanvraag heeft betrekking op het veranderen van een inrichting of mijnbouwwerk als bedoeld in artikel 2.1, lid 1 aanhef en onder e Wabo. De Wabo omschrijft in artikel 2.14 het milieuhygiënische toetsingskader van de aanvraag.

Een toetsing aan deze aspecten heeft plaatsgevonden.

De aanvraag heeft betrekking op het veranderen of veranderen van de werking van een inrichting of mijnbouwwerk als bedoeld in artikel 2.1, lid 1 aanhef en onder e Wabo. De verandering leidt niet tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan volgens de geldende omgevingsvergunning is toegestaan. Daarnaast bestaat geen verplichting tot het maken van een milieueffectrapport als bedoeld in hoofdstuk 7 van de Wet milieubeheer. Ten slotte leidt de verandering niet tot een andere inrichting of ander mijnbouwwerk dan waarvoor eerder een omgevingsvergunning is verleend.

3.2 Toetsing milieuneutrale of -vriendelijke verandering

De Wabo bepaalt in artikel 2.14, lid 5 dat een omgevingsvergunning voor een milieuvriendelijke of milieuneutrale verandering kan worden verleend als voldaan wordt aan de voorwaarden uit artikel 3.10, lid 3 van de Wabo. Hieruit volgt dat de gevraagde vergunning kan worden verleend indien de realisering van de met deze aanvraag beoogde verandering van de inrichting of verandering van de werkwijze binnen de inrichting:

- niet zal leiden tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan volgens de geldende vergunning zijn toegestaan;
- niet zal leiden tot het ontstaan van een andere inrichting dan waarvoor vergunning is verleend; en
- niet m.e.r.-plichtig is.

Naar aanleiding van de ingediende aanvraag en de daarbij overgelegde gegevens concluderen wij dat de aangevraagde verandering hieraan voldoet, omdat door vervanging van de koelmachine Freon 22 wordt uitgefaseerd. De verandering heeft verder geen nadelige invloed op de milieuaspecten.