

VOORBLAD

Algemeen

Aan:
Dow Benelux B.V.
Postbus 48
4530 AA Terneuzen

Kenmerk: 11115135/Wa.11087

Afdeling: Milieuhygiëne

Datum: 21 oktober 2011

Onderwerp: Omgevingsvergunning op grond van artikel 3.10, derde lid Wabo verlenen aan Dow Benelux B.V.

Samenvatting besluit

Wij hebben besloten om op 21 oktober 2011 aan Dow Benelux B.V. te Hoek de gevraagde vergunning voor het vervangen van de proceswaterstripper DA 101 bij de LHC-2 fabriek te verlenen.

OVERWEGINGEN ALGEMEEN

1. PROCEDURELE ASPECTEN

1.1 Gegevens aanvrager

Op 15 september 2011 hebben wij een aanvraag om een omgevingsvergunning als bedoeld in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) ontvangen. Het betreft een verzoek van: Dow Benelux B.V.

1.2 Projectbeschrijving

Het project waarvoor vergunning wordt gevraagd is als volgt te omschrijven: het vervangen van de proceswaterstripper DA 101 bij de LHC-2 fabriek. Een uitgebreide projectomschrijving is opgenomen in de aanvraag om vergunning.

1.3 Bevoegd gezag

Gelet op bovenstaande projectbeschrijving, alsmede op het bepaalde in hoofdstuk 3 van het Besluit omgevingsrecht (Bor) en de daarbij horende bijlage zijn wij het bevoegd gezag om de integrale omgevingsvergunning te verlenen of (gedeeltelijk) te weigeren. Daarbij zijn wij er procedureel en inhoudelijk voor verantwoordelijk dat in ons besluit alle aspecten aan de orde komen met betrekking tot de fysieke leefomgeving, zoals ruimte, milieu, natuur en aspecten met betrekking tot bouwen, monumenten en brandveiligheid. Verder dienen wij ervoor zorg te dragen dat de aan de omgevingsvergunning verbonden voorschriften op elkaar zijn afgestemd.

1.4 Volledigheid van de aanvraag en opschorting procedure

Artikel 2.8 van de Wabo biedt de grondslag voor een geharmoniseerde regeling van de indieningsvereisten. Dit betreft de gegevens en bescheiden die bij een aanvraag om een omgevingsvergunning moeten worden gesteld om tot een ontvankelijke aanvraag te komen. De regeling is uitgewerkt in paragraaf 4.2 van het Bor, met een nadere uitwerking in de Ministeriële regeling omgevingsrecht (Mor).

Na ontvangst van de aanvraag hebben wij deze aan de hand van de Mor getoetst op ontvankelijkheid. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is dan ook ontvankelijk en in behandeling genomen.

1.5 Procedure

Deze beschikking is voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 3.2 van de Wabo. Gelet hierop hebben wij op 26 oktober 2011 conform artikel 3.8 Wabo van de aanvraag kennis gegeven in het Zeeuws-Vlaams advertentieblad.

2. IN WERKING HEBBEN VAN EEN INRICHTING OF MIJNBOUWWERK

2.1 Inleiding

De aanvraag heeft betrekking op het veranderen of veranderen van de werking van een inrichting of mijnbouwwerk als bedoeld in artikel 2.1, lid 1 aanhef en onder e Wabo. De Wabo omschrijft in artikel 2.14 het milieuhygiënische toetsingskader van de aanvraag. Een toetsing aan deze aspecten heeft plaatsgevonden.

2.2 Toetsing milieuneutraal of -vriendelijke verandering

De Wabo bepaalt in artikel 2.14, lid 5 dat een omgevingsvergunning voor een milieuvriendelijke of milieuneutrale verandering kan worden verleend als voldaan wordt aan de voorwaarden uit artikel 3.10, lid 3 van de Wabo. Hieruit volgt dat de gevraagde vergunning kan worden verleend indien de realisering van de met deze aanvraag beoogde verandering van de inrichting of verandering van de werkwijze binnen de inrichting:

- niet zal leiden tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan volgens de geldende vergunning zijn toegestaan;
- niet zal leiden tot het ontstaan van een andere inrichting dan waarvoor vergunning is verleend; en
- niet m.e.r.-plichtig is.

Naar aanleiding van de ingediende aanvraag en de daarbij overgelegde gegevens concluderen wij dat de aangevraagde verandering hieraan voldoet. Daarvoor is het volgende overwogen.

De huidige proces waterstripper wordt vervangen door een nieuw exemplaar (like for like), waarbij er geen veranderingen ten opzichte van de vergunde situatie optreden voor de milieu-componenten lucht, geur, energie, veiligheid, verkeer, geluid, afval- en grondstoffen.

2.3 Conclusie

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het veranderen van een inrichting hebben wij geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren.

3. HET BOUWEN VAN EEN BOUWWERK

3.1 Overwegingen

Bij het nemen van het besluit hebben wij overwogen dat:

- aannemelijk is gemaakt dat het bouwwerk voldoet aan het Bouwbesluit;
- aannemelijk is gemaakt dat het bouwwerk voldoet aan de gemeentelijke bouwverordening;
- het bouwwerk is getoetst aan het bestemmingsplan 'Nieuw Neuzenpolder I';
- de gronden de bestemming 'Industrieterrein' hebben;
- op gronden bestemd voor 'Industrieterrein' fabrieksgebouwen en de daarbij behorende kantoorgebouwen, loodsen, garages, ketelhuizen, reservoirs e.d. uitsluitend ten dienste van en in verband staande met industriële bedrijven, mogen worden gebouwd;
- het bouwwerk niet in strijd is met de in het bestemmingsplan genoemde bestemming;
- het bouwwerk is gelegen in een gebied waar een welstandsrepressief beleid wordt gevoerd, waardoor toetsing van het bouwwerk aan redelijke eisen van welstand overbodig is.

3.2 Besluit

Wij besluiten, gelet op de overwegingen die zijn opgenomen in deze vergunning en gelet op artikel 2.1 en 2.2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht:

- I. de omgevingsvergunning te verlenen voor de volgende activiteit:
 - Het vervangen van een proceswaterstripper DA-101 bij de LHC-fabriek (artikel 2.1 lid 1 onder a Wabo (bouwen) en artikel 2.1 lid 1 onder e (milieu)).
- II. Dat de aanvraag, zoals geregistreerd onder nummer 11114530 onderdeel uitmaakt van deze vergunning.
- III. Aan deze vergunning voorschriften te verbinden die zijn opgenomen in bijlage I.

4. SLOTBEPALINGEN

4.1 Inwerkingtreding

De beschikking treedt in werking met ingang van de dag na bekendmaking. Tegen het besluit kan binnen zes weken na bekendmaking bezwaar worden aangetekend. Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van het besluit niet. Hebben u of derde belanghebbenden er

veel belang bij dat dit besluit niet in werking treedt, dan kan een voorlopige voorziening worden gevraagd. Wanneer een voorlopige voorziening wordt aangevraagd treedt de beschikking pas in werking nadat hierover een beslissing is genomen.

4.2 Slotbepaling

Een afschrift van deze beschikking wordt gezonden aan:

- het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Terneuzen.

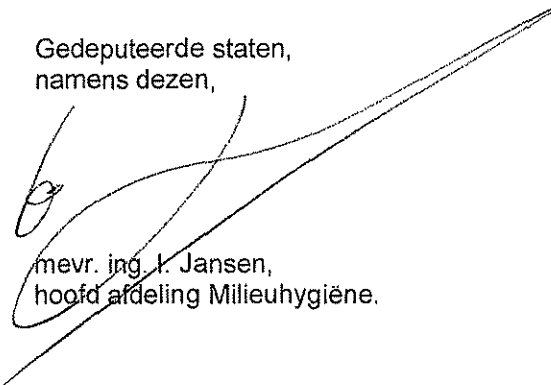
Belanghebbenden kunnen schriftelijk bezwaar maken tegen dit besluit bij:

Gedeputeerde Staten van Zeeland, t.a.v. de secretaris van de commissie voor bezwaarschriften, Postbus 6001, 4330 LA Middelburg.

In het bezwaarschrift neemt u tenminste op uw naam en adres, de dagtekening van het bezwaarschrift, tegen welk besluit u bezwaar maakt en waarom. Het bezwaarschrift dient te worden ondertekend. U moet het bezwaarschrift indienen binnen zes weken na de dag waarop dit besluit is bekendgemaakt. Doorgaans is dat de dag na de datum van verzending. Overschrijding van de inzendtermijn kan ertoe leiden dat met uw bezwaren geen rekening wordt gehouden. Als u overweegt bezwaar te maken, kunt u een informatiefolder aanvragen op telefoonnummer 0118-631400. U kunt de informatie ook downloaden via <http://loket.zeeland.nl/bezwaar/bezwaar>.

Wij wijzen u erop dat het bezwaar niet de werking van het besluit schorst. U kunt een verzoek doen tot het treffen van een voorlopige voorziening (artikel 8:81, lid 1 van de Algemene wet bestuursrecht). U richt het verzoek aan de voorzieningenrechter van de rechtbank, Postbus 5015, 4330 KA Middelburg. Voor de behandeling van het verzoek is griffierecht verschuldigd.

Gedeputeerde staten,
namens dezen,



mevr. ing. I. Jansen,
hoofd afdeling Milieuhygiëne.

BIJLAGE 1: VOORSCHRIFTEN BOUWEN

1. Algemeen

1.1

Op verzoek van de afdeling Vergunningen en Handhaving van de gemeente Terneuzen geeft u de omgevingsvergunning ter inzage.

1.2

Ten minste twee dagen voor de aanvang van de werkzaamheden meldt u start van de werkzaamheden.

1.3

Uiterlijk op de dag van beëindiging van de werkzaamheden meldt u de werkzaamheden gereed.

1.4

Tijdstip van aanvang en beëindiging van de werkzaamheden kunt u melden via de e-mail (bouwen@terneuzen.nl).

1.5

U bouwt conform het Bouwbesluit en de Bouwverordening tenzij de vergunning het bouwen in afwijking van Bouwbesluit en Bouwverordening uitdrukkelijk toestaat.

1.6

U overlegt de hieronder gevraagde aanvullende gegevens uiterlijk drie weken voor aanvang van de betreffende werkzaamheden aan de afdeling Vergunningen en Handhaving, Stadhuisplein 1, 4531 GZ Terneuzen. U mag pas beginnen met de betreffende werkzaamheden na goedkeuring van genoemde afdeling.

2. Veiligheid

2.1

U overlegt statische berekeningen en tekeningen van de volgende onderdelen:

- de fundering: de gewichtsberekening, de sondering, funderingsplan toelaatbaar draagvermogen, wapeningstekeningen.

