



Plaats: Middelburg
Datum: 13 oktober 2011
Kenmerk: 11114496
Afdeling: Milieuhygiëne
Globiscode: ZL068700242

GEDEPUTEERDE STATEN VAN ZEELAND

Aanleiding

Op 2 september 2011 hebben wij een evaluatieverslag op grond van artikel 13 van het Besluit uniforme saneringen en artikel 4.2 van de Regeling uniforme saneringen ontvangen van gemeente Middelburg. Het evaluatieverslag heeft betrekking op de sanering op de locatie Dokstraat ong. te Arnemuiden, kadastraal bekend gemeente Arnemuiden, sectie G, nummer 3302.

Het standaard evaluatieverslag is volledig ingevuld en alle verplichte bijlagen zijn meegezonden. Het evaluatieverslag bevat voldoende gegevens om dit te kunnen beoordelen en een besluit hierover te nemen.

Wetgeving

Op grond van artikel 14 van het Besluit uniforme saneringen moeten wij binnen 8 weken na ontvangst van het evaluatieverslag, een beslissing nemen omtrent het evaluatieverslag.

Procedure

Op bovengenoemde besluit is titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht van toepassing. Dit betekent dat belanghebbenden die de beschikking niet hebben aangevraagd, indien aan de voorwaarden van artikel 4:8 van de Algemene wet bestuursrecht wordt voldaan, in de gelegenheid moeten worden gesteld om zijn of haar zienswijzen naar keuze mondeling of schriftelijk aan ons kenbaar te maken.

Van dit horen kan op grond van de redenen vermeld in artikel 4:11 van de Algemene wet bestuursrecht worden afgezien. Tevens kan van het horen worden afgezien indien de belanghebbenden naar verwachting geen bedenkingen zullen hebben.

De verwachting is dat belanghebbenden die de beschikking niet hebben aangevraagd geen bedenkingen naar aanleiding van de beschikking hebben. Er is daarom besloten om hen niet te horen.

Evaluatieverslag

Uitvoering sanering

Artikel 14, eerste lid, van het Besluit uniforme saneringen bepaalt dat gedeputeerde staten moeten instemmen met het evaluatieverslag. Gedeputeerde staten stemmen alleen in met het verslag indien de sanering voldoet aan de eisen die hieraan in het Besluit uniforme saneringen en de Regeling uniforme saneringen zijn gesteld.

Beoordeling uitgevoerde sanering

Ter plaatse van de Dokstraat te Arnemuiden is een voormalige stortplaats aanwezig. De stortplaats is bekend onder code ZE010904. In 2007 zijn ter plaatse van deze stortplaats saneringswerkzaamheden uitgevoerd. Uit het evaluatierapport is gebleken dat ter plaatse van de openbare weg (Dokstraat) nog verontreiniging aanwezig is.

In verband met wegreconstructie werkzaamheden in de Dokstraat is een BUS melding ingediend voor het saneren van immobiele verontreiniging volgens categorie 2, het aanbrengen van een isolatielaag.

De werkzaamheden zijn uitgevoerd in de periode van 24 tot en met 28 mei 2011. Er is ontgraven over een oppervlakte van 765 m² tot een diepte van max. 0,5 m.-mv. Om rioolkolken aan te kunnen brengen is op vier plaatsen tot grotere diepte ontgraven. Er zijn geen monsters genomen om de eindsituatie vast te stellen. De vrijkomende grond (188 ton) is afgevoerd naar Zeeuwgrond te Nieuwdorp. De ontgravingput is aangevuld met zand en menggranulaat. Hierboven is een deklaag van klinkers en tegels aangebracht. De werkzaamheden voldoen aan de eisen die in de aangemelde categorie (2) van het Besluit uniforme saneringen en de Regeling uniforme saneringen hieraan zijn gesteld.

Tijdens het beoordelen van het evaluatieverslag hebben we geconstateerd dat een andere categorie (4) is ingevuld. De indiener heeft aangegeven dat dit berust op een misverstand (e-mail kenmerk 11113217). We kunnen hiermee akkoord gaan en stemmen in met het evaluatieverslag.

Nazorg

Na uitvoering van een saneringsaanpak 'Aanbrengen van een isolatielaag' zal na de sanering nog verontreiniging in de bodem van de saneringslocatie aanwezig zijn. De saneringmaatregelen zijn zodanig dat bij normaal bodemgebruik beperkingen voor dat gebruik gelden. In het evaluatieverslag staat vermeld dat op de eigenaar gemeente Middelburg de verplichting rust om maatregelen te treffen gericht op het in stand houden van de duurzaam aaneengesloten afdeklaag. Voor nazorg verwijzen we naar de bepalingen uit de Regeling uniforme saneringen (RUS).

Kadastrale registratie

Ingevolge de Wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen onroerende zaken [Wkpb] wordt een afschrift van dit besluit gestuurd aan het openbare register van de Dienst voor het Kadaster. Daarmee wordt de aard van dit besluit bij de betrokken percelen in de kadastrale registratie vermeld. Uit het evaluatieverslag blijkt dat er op het perceel restverontreiniging is achtergebleven. De registratie bij het Kadaster heeft betrekking op het perceel kadastraal bekend gemeente Arnhem, sectie G, nummer 3302 zal worden gehandhaafd (Hyp4, deel 53440, nummer 158, mil. nr. 923).

Bij dit besluit is een kadastrale kaart gevoegd waarop het betrokken perceel is aangegeven. Het besluit zal bij het betreffende perceel in de kadastrale registratie worden geregistreerd onder de code WBD (d.w.z. het besluit betreft een gedeelte van het perceel).

Rechtsbescherming

Tegen deze beschikking kan door belanghebbenden schriftelijk bezwaar worden gemaakt. Het bezwaarschrift dient te worden gericht aan:

Gedeputeerde staten van Zeeland
Stafafdeling KJB
Postbus 6001
4330 LA MIDDELBURG

In het bezwaarschrift dient tenminste opgenomen te worden:

- naam;
- adres;
- datum;
- tegen welk besluit bezwaar wordt gemaakt;
- waarom bezwaar wordt gemaakt;
- handtekening.

Het bezwaarschrift moet binnen zes weken vanaf de dag na de dag waarop de beschikking op de voorgeschreven wijze is bekendgemaakt, ingediend worden. Overschrijding van de termijn kan er toe leiden dat met de bezwaren geen rekening meer wordt gehouden. Indien overwogen wordt bezwaar te maken, kan desgewenst een informatiefolder worden toegezonden (telefoonnummer 0118-631700). Gedurende de behandeling van een bezwaarschrift kan op grond van artikel 8:81 van de Algemene wet bestuursrecht, j° artikel 36 van de Wet op de Raad van State, een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening worden ingediend. Dit verzoek moet worden gericht aan de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.

Inwerking treden besluit

Dit besluit treedt in werking als de bezwaartermijn (zes weken) is verstreken, tenzij binnen die termijn een verzoek om voorlopige voorziening is gedaan. In dat geval treedt het besluit niet in werking, voordat op dat verzoek is beslist.

BESLUIT

Met het evaluatieverslag op grond van het Besluit uniforme saneringen van gemeente Middelburg naar aanleiding van de uitgevoerde sanering op de locatie Dokstraat ong. te Arnemuiden (kadastraal bekend gemeente Arnemuiden, sectie G, nummer 3302) wordt ingestemd. Voor nazorg verwijzen we naar de bepalingen uit de Regeling uniforme saneringen (RUS).

Gedeputeerde staten,
namens dezen,



mw. ing. I. Jansen,
hoofd afdeling Milieuhygiëne.

Klontrefrentis	ordakend
----------------	----------

Uittreksel uit de kadastrale kaart

Kadastrale gemeente	ARNEMUIDEN
Sektie	6
Perceelnummer	2731
Schaal	1: 1000

Aan dit uittreksel mogen geen eisen worden ontkend.
De auteursrechten zijn voorbehouden aan de Dienst voor het kadaster en de openbare registers

