

Plaats, Middelburg
Datum, 10 november 2010
Kenmerk: 10034633
Afdeling Milieuhygiëne
Globiscode ZL071800140

GEDEPUTEERDE STATEN VAN ZEELAND

1. Inleiding

Dit besluit gaat over een bodemverontreiniging op de locatie:

- NS-emplacement Vlissingen.

Het besluit is als volgt opgebouwd:

- algemene gegevens die zijn verstrekt bij de melding (hoofdstuk 2)
- de procedure waarmee dit besluit tot stand komt (hoofdstuk 3)
- overwegingen die ten grondslag liggen aan deze beschikking (hoofdstuk 4)
- het besluit (hoofdstuk 5)
- voorschriften (hoofdstuk 6)
- kadastrale registratie (hoofdstuk 7).

2. Melding

Gedeputeerde staten van Zeeland hebben op 5 september 2008 een melding als bedoeld in artikel 28 van de Wet bodembescherming (Wbb) ontvangen van de Stichting Bodemsanering NS. Door omstandigheden is niet eerder op deze melding gereageerd.

De melding omvat de volgende stukken, die deel uitmaken van deze beschikking:

- Meldingsformulier.
- NS emplacement Vlissingen Verkennend en nader bodemonderzoek overige gevallen NO.VS opgesteld door SGS d.d. 4 augustus 2008, kenmerk EZ 862.649 in opdracht van Stichting Bodemsanering NS.

De melder verzocht om de volgende beschikkingen:

- vaststelling of er sprake is van een geval van ernstige verontreiniging (artikel 29 lid 1 Wbb);
- wanneer is vastgesteld dat het een geval van ernstige verontreiniging betreft:
 1. vaststelling of er sprake is van zodanige risico's voor mens, plant of dier of uit oogpunt van verspreiding dat spoedige sanering noodzakelijk is;
 2. bepaling wanneer uiterlijk met de sanering moet zijn begonnen (artikel 37 lid 1 en 2 Wbb).

3. Procedure

Algemeen

Deze ontwerpbeschikking en bijbehorende stukken, hebben overeenkomstig de uniforme voorbereidingsprocedure, bedoeld in de afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb), van 23 september 2010 tot en met 3 november 2010 ter inzage gelegen bij de Directie Ruimte, Milieu en Water aan Het Groene Woud 1 te Middelburg en bij de gemeente Vlissingen. Belanghebbenden konden gedurende de periode van ter inzage legging schriftelijk of mondeling hun zienswijze kenbaar maken. Het voornemen om deze beschikking te nemen is kenbaar gemaakt in een plaatselijk huis-aan-huisblad.

Zienswijzen

Er zijn geen zienswijzen ingediend.

Gegevens melding

De melding bevat voldoende gegevens om deze te kunnen beoordelen en een besluit te kunnen nemen.

4. Overwegingen die ten grondslag liggen aan deze beschikking **Beschrijving locatie**

In het kader van de privatisering van de Nederlandse Spoorwegen is afgesproken dat alle eigendommen op bodemverontreiniging worden onderzocht en zo nodig worden gesaneerd. De uitvoering hiervan is in handen van de Stichting Bodemsanering NS (SBNS).

In dit kader is bodemonderzoek uitgevoerd op het emplacement te Vlissingen. Hierbij is op een aantal plaatsen bodemverontreiniging aangetroffen. Voor twee afzonderlijke plaatsen zijn in verband met de sanering afzonderlijke beschikkingen verleend, namelijk voor de voormalige wasplaats en voor de locatie fietsenstalling.

Het onderzoeksterrein is vanaf 1876 in gebruik als emplacement. Het hele gebied is hiervoor circa vier meter opgehoogd. Op het emplacement vond onder andere onderhoud aan de treinen plaats en werden vloeibare en vaste brandstoffen opgeslagen.

Het emplacement wordt aan de oostzijde begrensd door de Veerhavenweg en aan de westzijde door de Prins Hendrikweg, de Oost Souburgseweg en de Energieweg. Ten zuiden van het NS-emplacement is het voetveer Vlissingen-Breskens gesitueerd. Op het NS-terrein bevinden zich een stationsgebouw, een pompgebouw, een los- en laadplaats, parkeerplaatsen, een rijwielstalling en een busstation. De rest van het terrein bestaat uit (afgesloten) braakliggend terrein, groenstroken en een spoorbaan. De totale omvang van het emplacement is 12 hectare.

Verontreinigingsbeeld

Op het gehele NS-emplacement is in 1994 door SGS EcoCare een historisch onderzoek uitgevoerd. Hierin zijn tachtig plaatsen als potentieel van bodemverontreiniging verdacht naar voren gekomen. Aan de hand van de resultaten hiervan is door De Spoorwegcombinatie in 1999/2000 op de verdachte plaatsen een oriënterend bodemonderzoek uitgevoerd. In het rapport van 12 oktober 2000 zijn de resultaten van dit oriënterend onderzoek vermeld. De relevante gegevens zijn ook vermeld in het rapport van het nader onderzoek.

In de periode van november 2005 tot februari 2008 is het verkennend en nader bodemonderzoek in fasen uitgevoerd. Van de twaalf hectare was elf hectare nog niet eerder onderzocht. Dit is nu gebeurd door middel van een verkennend onderzoek conform de strategie voor een grootschalige onverdachte locatie. Ook is een verkennend asbestonderzoek uitgevoerd. Alle locaties waar eerder een verontreiniging is aangetroffen zijn nu nader onderzocht om de aard en omvang van de verontreiniging te bepalen.

Geval 5: De bovengrond (0 – 0,5m) van deze locatie, bij de overgang Veerhavenweg ter hoogte van kilometering 73.200, is licht tot matig verontreinigd met zware metalen. De omvang is beperkt. Er is geen overschrijding van de interventiewaarde. Er is dan ook geen sprake van een geval van ernstige verontreiniging.

Geval 10: De bovengrond (0 – 0,5m) van deze locatie (voormalige ploegbergplaats), aan het einde van de Oost-Souburgseweg ter hoogte van kilometering 73.300, is licht tot matig verontreinigd met zware metalen en incidenteel sterk verontreinigd. Aangezien er niet voldaan wordt aan het volumecriterium is er geen sprake van een geval van ernstige verontreiniging.

Geval 15 en 75: De bovengrond (0 - 0,5 m) van het gebied tussen het spoor en het voormalig bedrijf Maxalloys aan de Oost-Souburgseweg is over een oppervlakte van 2.500 m² matig tot sterk verontreinigd met de zware metalen koper en nikkel en incidenteel met lood en zink. Er is sprake van een geval van ernstige verontreiniging. Gelet op het huidige gebruik als groen / braakliggend terrein is er volgens de in het rapport gevoegde risicobeoordeling (sanscrit) bij het gebruik van groen / braakliggend terrein geen sprake van onaanvaardbare risico's. Vermoedelijk is de verontreiniging (deels) veroorzaakt door het naastgelegen voormalig bedrijf Maxalloys.

Geval 30 (voormalige kolenopslag): De bovengrond (0 - 0,5 m) is over een oppervlakte van 1500 m² matig tot sterk verontreinigd met polycyclische aromaten. De interventiewaarde wordt voor circa 900 m³ grond overschreden. Tijdens het veldwerk is in meerdere boringen kolengruis aangetroffen. Er is sprake van een geval van ernstige verontreiniging. Uit de in het rapport gevoegde risicobeoordeling (sanscrit) blijkt dat bij het gebruik van groen / braakliggend terrein geen sprake is van de aanwezigheid van onaanvaardbare risico's.

Geval 50 (omgeving voormalig seinhuis): De bovengrond (0 - 1,0 m) is over een oppervlakte van 500 m² matig tot sterk verontreinigd met de zware metalen koper en lood. De interventiewaarde wordt voor circa 350 m³ grond overschreden.

De tijdens het oriënterend onderzoek aangetroffen verontreiniging met minerale olie is nu niet aangetroffen. Blijkbaar is er sprake van plaatselijke spotverontreinigingen.

Er is voor de zware metalen sprake van een geval van ernstige verontreiniging. Uit de in het rapport gevoegde risicobeoordeling (sanscrit) blijkt dat bij het gebruik van groen / braakliggend terrein geen sprake is van de aanwezigheid van onaanvaardbare risico's.

Geval 65 (rijwielstalling): De grond en het grondwater zijn matig tot sterk verontreinigd met minerale olie. In verband met de bouw van een fietsenstalling is voor deze locatie op 19 maart 2010 een afzonderlijke beschikking afgegeven. Er is sprake van een geval van ernstige verontreiniging. Deze locatie wordt op korte termijn gesaneerd.

Geval 70 Op één locatie (voor de fietsenstalling naast het stationsgebouw) is de grond over een oppervlakte van 600 m² van 0,5 tot 3,0 meter diepte matig tot sterk verontreinigd met zware metalen en polycyclische aromaten en lokaal met minerale olie. Op een andere plaats (langs het spoor) is de grond over een oppervlakte van 200 m² van 0,5 – 1,0 meter diepte sterk verontreinigd met polycyclische aromaten. De aangetroffen verontreiniging heeft een relatie met de aanwezigheid van (veel) puin. Voor circa 750 m³ grond wordt de interventiewaarde voor polycyclische aromaten, lood, zink of minerale olie overschreden.

Voor beide locaties is er sprake van een geval van ernstige verontreiniging. Uit de in het rapport gevoegde risicobeoordeling (sanscrit) blijkt dat bij het gebruik als spoorberm en rijwielstalling geen sprake is van onaanvaardbare risico's.

Geval 75: Op verschillende locaties langs het spoor is nader onderzoek uitgevoerd. Op één locatie, namelijk aan de oostzijde tussen kilometering 73.500 – 73.650) is sprake van een geval van ernstige verontreiniging. Ter plaatse zijn sloten gedempt. Circa 1000 m² is de bovengrond tot een diepte van één meter matig tot sterk verontreinigd met zware metalen, met name koper en nikkel. In deze laag is veel puin en grind aanwezig. Uit de in het rapport gevoegde risicobeoordeling blijkt dat bij het gebruik van groen / braakliggend terrein geen sprake is van de aanwezigheid van onaanvaardbare risico's.

Bij geval 15 was ook een locatie van geval 75. Deze locatie van geval 75 is gevoegd bij geval 15.

Op de andere onderzochte locaties van geval 75 is er incidenteel sprake van een overschrijding van een interventiewaarde. Gelet op de omvang is echter geen sprake van een geval van ernstige verontreiniging.

Geval 80: Deze locatie is de waterbodem van twee sloten. Uit de resultaten van het oriënterend en het nader onderzoek blijkt dat de sterke verontreiniging met minerale olie zeer beperkt van omvang is. Er is dan ook geen sprake van een geval van ernstige verontreiniging.

Geval 90: Tijdens het oriënterend onderzoek is hier in de ondergrond een sterke verontreiniging met minerale olie aangetroffen. Het grondwater was matig verontreinigd. Tijdens het nader onderzoek is in de grond een lichte verontreiniging met minerale olie aangetroffen. Ook het grondwater was in één peilbuis licht verontreinigd. Gelet op de resultaten van het laatste onderzoek, het nader onderzoek, is geen sprake van een geval van ernstige verontreiniging. De eerder aangetroffen hoge gehalten zijn blijkbaar lokaal in een geringe hoeveelheid grond en grondwater aanwezig.

Geval 95: Tijdens het oriënterend onderzoek is hier in de ondergrond in één boring een matige verontreiniging met minerale olie aangetroffen. Het grondwater was eveneens matig verontreinigd. Tijdens het nader onderzoek is in de grond een lichte verontreiniging met minerale olie aangetroffen. Ook het grondwater was in één peilbuis licht verontreinigd. De eerder aangetroffen hogere gehalten zijn blijkbaar lokaal in een geringe hoeveelheid aanwezig. Zowel in het oriënterend als in het nader onderzoek zijn geen interventiewaarden overschreden. Gelet op de resultaten is geen sprake van een geval van ernstige verontreiniging.

Geval 100: Tijdens het oriënterend onderzoek is op twee locaties in de grond een verhoogd gehalte aan polycyclische aromaten aangetroffen. Tijdens het nader onderzoek waren de gehalten licht verhoogd. In één peilbuis is in het grondwater een sterke verontreiniging met polycyclische aromaten aangetroffen. In het grondwater uit de andere peilbuizen zijn deze aromaten niet aangetroffen.

Gelet op de resultaten van het oriënterend en nader onderzoek is geen sprake van een geval van ernstige verontreiniging, aangezien niet wordt voldaan aan het volumecriterium.

Geval A: Deze verontreiniging is aangetroffen via het onderzoek naar de witte vlekken op het emplacement. Het betreft een verontreiniging met zware metalen, vooral koper, ten zuid-oosten van de los- en laadplaats ter hoogte van kilometering 74.100. De bovengrond (0 – 0,5m) van circa 500 m² is matig tot sterk verontreinigd. In de bovengrond is veel puin en grind aangetroffen.

Er is sprake van een geval van ernstige verontreiniging. Uit de in het rapport gevoegde risicobeoordeling (sanscrit) blijkt dat bij het gebruik van groen / braakliggend terrein geen sprake is van de aanwezigheid van onaanvaardbare risico's.

De niet verharde delen van het gehele emplacement zijn visueel geïnspecteerd op asbest. Op een aantal plaatsen is asbestverdacht materiaal aangetroffen. Uit de resultaten van een kwalitatieve materiaalanalyse bleek echter dat geen asbest in het materiaal is aangetoond.

Uit de resultaten van het nader onderzoek blijkt dat het grondwater van het emplacement niet sterk verontreinigd is. Incidenteel zijn bij bodemonderzoek verhoogde gehalten aangetroffen. Voor de plaatsen waar het grondwater wel sterk verontreinigd was (wasplaats en nieuwe fietsenstalling) zijn in het kader van de sanering afzonderlijke beschikkingen genomen. De aangetroffen verhoogde gehalten aan arseen hebben een natuurlijke oorzaak.

Op een emplacement zijn in het verleden veel activiteiten geweest. Er is veel gebouwd, verbouwd en grond verplaatst. Dit heeft ook in de bodem zijn sporen achtergelaten. In veel boringen zijn tijdens het veldwerk resten van puin, sintels, grind, kolengruis en balaststenen aangetroffen. Ook was op een emplacement sprake van een verhoogde diffuse belasting met verontreinigde stoffen (koper, lood, zink, polycyclische aromaten, minerale olie). In het algemeen is de bovengrond van het emplacement licht tot matig verontreinigd.

Op acht plaatsen is de grond in behoorlijke hoeveelheden sterk (boven de interventiewaarde) verontreinigd. Dit zijn de gevallen van ernstige verontreiniging. Gelet op de uitgangspunten van het Besluit bodemkwaliteit en het huidige gebruik van de locatie zijn de contouren van de gevallen van ernstige verontreiniging vastgesteld op de maximale waarde voor de klasse industrie. Gelet op de aangetroffen verontreinigde stoffen, is dit veelal de interventiewaarde.

Toetsingskader geval van ernstige bodemverontreiniging

Of een geval van bodemverontreiniging al dan niet ernstig is, wordt beoordeeld aan de hand van de Circulaire bodemsanering 2009 (in werking getreden op 1 april 2009).

Volgens de Circulaire bodemsanering 2009 is er sprake van een geval van ernstige verontreiniging, indien voor ten minste één stof de gemiddelde gemeten concentratie van minimaal 25 m³ bodemvolume in het geval van bodemverontreiniging of 100 m³ poriën verzadigd bodemvolume in het geval van een grondwaterverontreiniging, hoger is dan de interventiewaarde.

Uit de in hoofdstuk 2 genoemde bodemonderzoeksrapporten blijkt dat op acht plaatsen in de grond van het NS-emplacement Vlissingen stoffen zijn aangetroffen in concentraties die hoger zijn dan de vastgestelde interventiewaarden, namelijk

- 1 NS-geval 15: De bovengrond is tot een diepte van 0,5 m boven de interventiewaarde verontreinigd met koper en/of nikkel in een hoeveelheid van circa 1000 m³.
- 2 NS-geval 30: De bovengrond is tot een diepte van 0,5 m boven de interventiewaarde verontreinigd met polycyclische aromaten in een hoeveelheid van circa 900 m³.
- 3 NS-geval 50: De bovengrond is tot een diepte van 1,0 m boven de interventiewaarde verontreinigd met koper en/of lood in een hoeveelheid van circa 350 m³.
- 4 NS-geval 65: Hiervoor is op 19 maart 2010 een beschikking verleend.
- 5 NS-geval 70a: De grond is op een diepte van 0,5 – 1,0 m boven de interventiewaarde verontreinigd met polycyclische aromaten in een hoeveelheid van circa 100 m³.
- 6 NS-geval 70b: De grond is op een diepte van 0,5 – 3,0 m boven de interventiewaarde verontreinigd met polycyclische aromaten, lood en/of zink in een hoeveelheid van circa 650 m³.
- 7 NS-geval 75: De bovengrond is tot een diepte van 1,0 m boven de interventiewaarde verontreinigd met koper en/of nikkel in een hoeveelheid van circa 575 m³.
- 8 NS-geval A: De bovengrond is tot een diepte van 0,5 m boven de interventiewaarde verontreinigd met koper in een hoeveelheid van circa 125 m³.

Conclusie:

Voor grond worden in zeven gevallen de interventiewaarden voor zware metalen en/of polycyclische aromaten overschreden in een bodemvolume van meer dan 25 m³.

Op grond van de concentraties en de omvang is er sprake van een geval van ernstige bodemverontreiniging.

Risicobeoordeling, speed en saneringstijdstip

Indien sprake is van een ernstig geval van verontreiniging dient op grond van artikel 37, eerste lid, van de Wbb te worden vastgesteld of de sanering van het geval van verontreiniging spoedeisend is.

Er is sprake van een spoedeisende sanering indien bij het huidige dan wel voorgenomen gebruik van de bodem sprake is van risico's voor mens (humaan), plant of dier (ecosystemen) of het risico van verspreiding van de verontreiniging. De toetsing of sprake is van bovengenoemde risico's is gebaseerd op de Circulaire bodemsanering 2009 met als hulpmiddel het computerprogramma "Sanscrit". Alleen het deel van het perceel waar onaanvaardbare risico's zijn, wordt als spoedeisend beoordeeld.

Op basis van bovenstaande toetsing blijkt voor deze locatie het volgende:

Er is in geen van de acht gevallen sprake van onaanvaardbare risico's voor mens, plant, dier of verspreiding.

Op basis hiervan is de sanering van het geval van ernstige verontreiniging niet-spoedeisend. Ingevolge de Circulaire 2009 geldt dan geen termijn voor het uitvoeren van de sanering. In het Nationaal Milieubeleidsplan 3 (zoals gewijzigd in september 2003 en opgenomen in het Convenant Bodem d.d. april 2009) is als doelstelling opgenomen dat wordt gestreefd naar beheersing van de bodemverontreinigingsproblematiek in 2030, waarbij de bodem geschikt is voor het gebruik dat maatschappelijk gewenst is, verspreiding van verontreiniging en nieuwe verontreinigingen worden voorkomen en dat de veiligheid wordt gewaarborgd van mensen en ecosystemen die aan bodemverontreiniging zijn blootgesteld. Dit laatste houdt in dat de verontreiniging bekend en geregistreerd moet zijn (door middel van registratie bij het Kadaster), in combinatie met het waar nodig afkondigen, vastleggen en handhaven van gebruiksbeperkingen (passieve beheersing).

Gebruiksbeperkingen

Ingevolge artikel 37, vierde lid van de Wbb, kunnen gedeputeerde staten aangeven welke beperkingen in het gebruik van de bodem door de eigenaar, erfpachter of gebruiker van het grondgebied waar sprake is van een ernstig geval van verontreiniging, in acht moeten worden genomen.

De volgende gebruiksbeperkingen moeten in acht worden genomen:

- Geen graafactiviteiten ter plaatse van de gevallen van ernstige verontreiniging op het NS-emplacement zonder toestemming van de Provincie Zeeland.

Melding wijziging gebruik

Op grond van artikel 37, vijfde lid van de Wbb dienen de volgende wijzigingen van het gebruik van de bodem vooraf aan de Provincie Zeeland te worden gemeld:

- woningen met tuin;
- landbouw.

5. Besluit

Gelet op het bovenstaande en de Wet bodembescherming besluiten wij als volgt:

BESLUIT

Ernst van het geval van verontreiniging

- De verontreiniging van de bodem op de locatie NS-emplacement te Vlissingen, kadastraal bekend gemeente Vlissingen, sectie C, nummers 1962, 1964, 1972, 1973, 1982, 1983, 1984, 1987, 1989, 1990, 1993, 1998 en sectie K, nummer 629 (alle percelen gedeeltelijk) is op acht plaatsen (Wbb-gevallen) sprake van de aanwezigheid van een geval van ernstige bodemverontreiniging. De hierbij behorende kadastrale percelen staan vermeld in hoofdstuk 7.
- De overige verontreinigingsgevallen op het NS-emplacement zijn geen gevallen van ernstige bodemverontreiniging.

Spoedeisendheid van de sanering van het geval van ernstige verontreiniging

- Sanering van de gevallen van ernstige bodemverontreiniging is niet-spoedeisend.

6. Voorschriften

Aan het besluit worden de volgende voorschriften verbonden:

VOORSCHRIFTEN

- De melding "wijziging gebruik bodem" wordt binnen twee weken nadat bekend is dat het gebruik van de bodem wijzigt gedaan aan de Provincie Zeeland, afdeling Milieuhygiëne, cluster bodem, Postbus 165, 4330 AD Middelburg.

7. Kadastrale registratie

Deze beschikking is opgenomen in het openbare register van de Dienst voor het Kadaster op grond van de Wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen onroerende zaken (Wkpb).

Op grond van artikel 2 van de Regeling beperkingenregistratie Wbb vloeit uit onderhavige beschikking een publiekrechtelijke beperking voort voor percelen waarvan het vaste deel van de bodem geheel of gedeeltelijk ernstig is verontreinigd. Op die percelen kan tevens een ernstige verontreiniging in het grondwater zijn ontstaan. Het betreft percelen die zich bevinden binnen de interventiewaarde contour in het vaste deel van de bodem.

De publiekrechtelijke beperking heeft betrekking op de volgende percelen:

Wbb-geval	gemeente	sectie	Nummer(s)	Wb of Wbd *
1	Vlissingen	K	629	Wbd
	Vlissingen	C	1990	Wbd
2	Vlissingen	K	629	Wbd
	Vlissingen	C	1990	Wbd
3	Vlissingen	C	1983, 1984, 1993	Wbd
5	Vlissingen	C	1990	Wbd
6	Vlissingen	C	1990	Wbd
7	Vlissingen	C	1984, 1989, 1993	Wbd
8	Vlissingen	C	1990, 1993	Wbd

* Wb betreft het gehele perceel; Wbd betreft een gedeelte van het perceel

Bijgevoegd is een kadastrale kaart met daarop de interventiewaardecontour en de kadastrale aanduiding van de onroerende zaak/zaken waarvoor de publiekrechtelijke beperking geldt.

Het doel van de inschrijving in het openbare register is kenbaarheid van de publiekrechtelijke beperking. Voor betrokkene/belanghebbende is dit een signaal dat er in het verleden een beschikking op het perceel/percelen is genomen die te maken heeft met de toestand van de bodem.

Bij het Kadaster en bij ons kan hierover nadere informatie worden opgevraagd.

8. Rechtsbescherming en inwerkingtreding.

Beroep

Belanghebbenden kunnen schriftelijk beroep instellen tegen dit besluit bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.

In het beroepschrift neemt u tenminste op uw naam, uw adres, de datum, tegen welk besluit u beroep instelt (zo mogelijk een kopie meezenden) en waarom. Het beroepschrift dient te worden ondertekend. U moet het beroepschrift indienen binnen zes weken na de dag waarop het besluit is bekendgemaakt. Doorgaans is dat de dag na de datum van verzending. Overschrijding van de termijn kan er toe leiden dat met uw beroep geen rekening wordt gehouden.

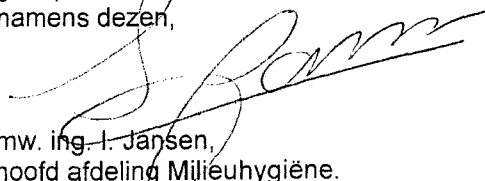
Als u overweegt beroep in te stellen, kunt u een informatiefolder aanvragen op het telefoonnummer 0118-631400. U kunt de informatie ook downloaden via <http://loket.zeeland.nl/bezwaar/beroep>.

Wij wijzen u erop dat het beroep niet de werking van het besluit schorst. U kunt een verzoek doen tot het treffen van een voorlopige voorziening (artikel 8:81, lid 1 van de Algemene wet bestuursrecht jo. artikel 36, lid 1 van de Wet op de Raad van State). U richt het verzoek aan de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Voor de behandeling van het verzoek is griffierecht verschuldigd.

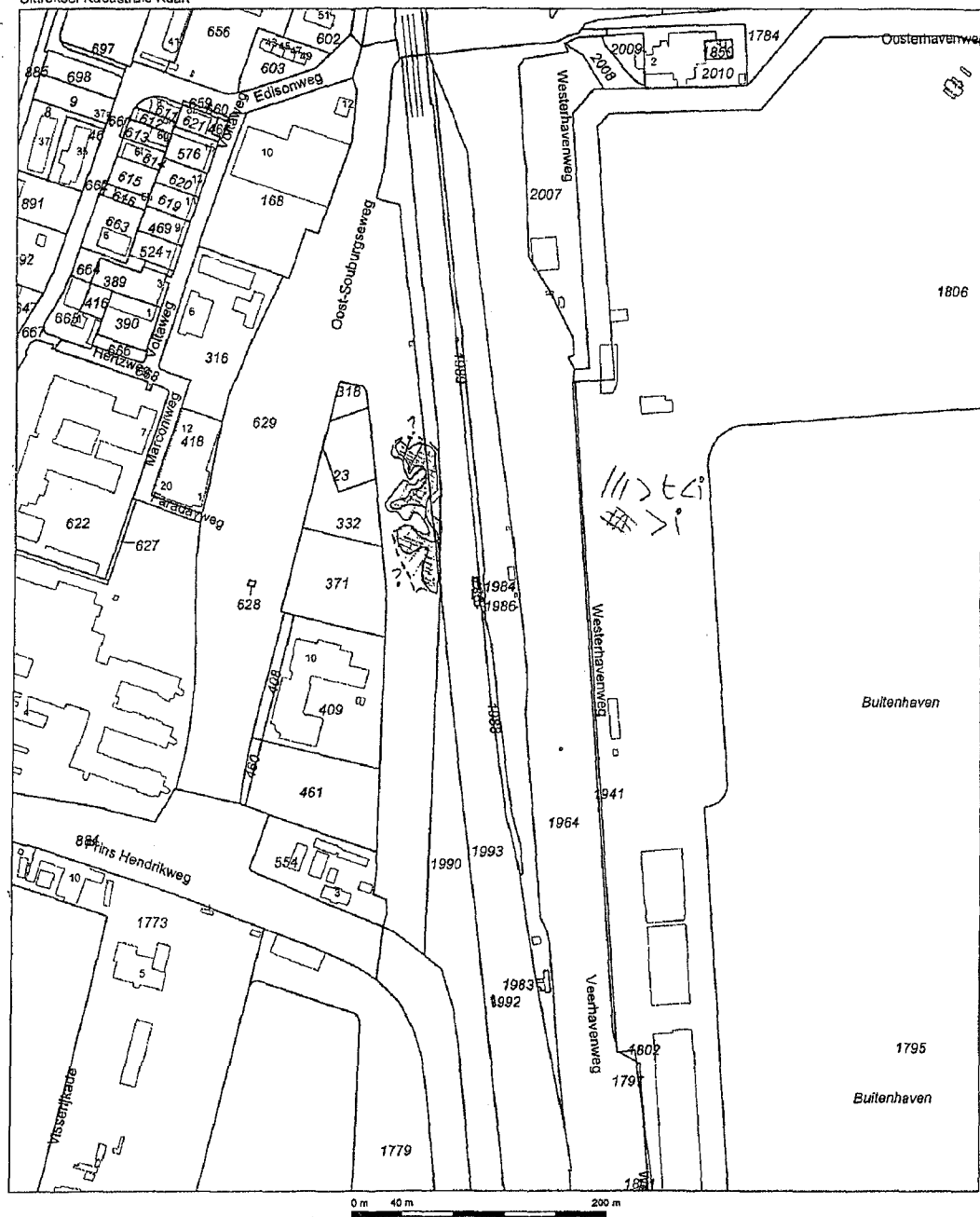
Inwerkingtreding

Ingevolge artikel 20.3 van de Wet milieubeheer treedt dit besluit in werking nadat de termijn van zes weken voor het indienen van een beroepschrift is verlopen. Tenzij iemand een verzoek om schorsing of een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening heeft ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State. In dat geval treedt dit besluit in werking, nadat de Voorzitter op dat verzoek heeft beslist.

gedeputeerde staten,
namens dezen,


mw. ing. I. Jansen,
hoofd afdeling Milieuhygiëne.

Uittreksel Kadastrale Kaart



Deze kaart is noordgericht

12345	Perceelnummer
25	Huisnummer
—	Kadastrale grens
—	Bebouwing
—	Overige topografie

Schaal 1:4000

Kadastrale gemeente
Sectie
Perceel

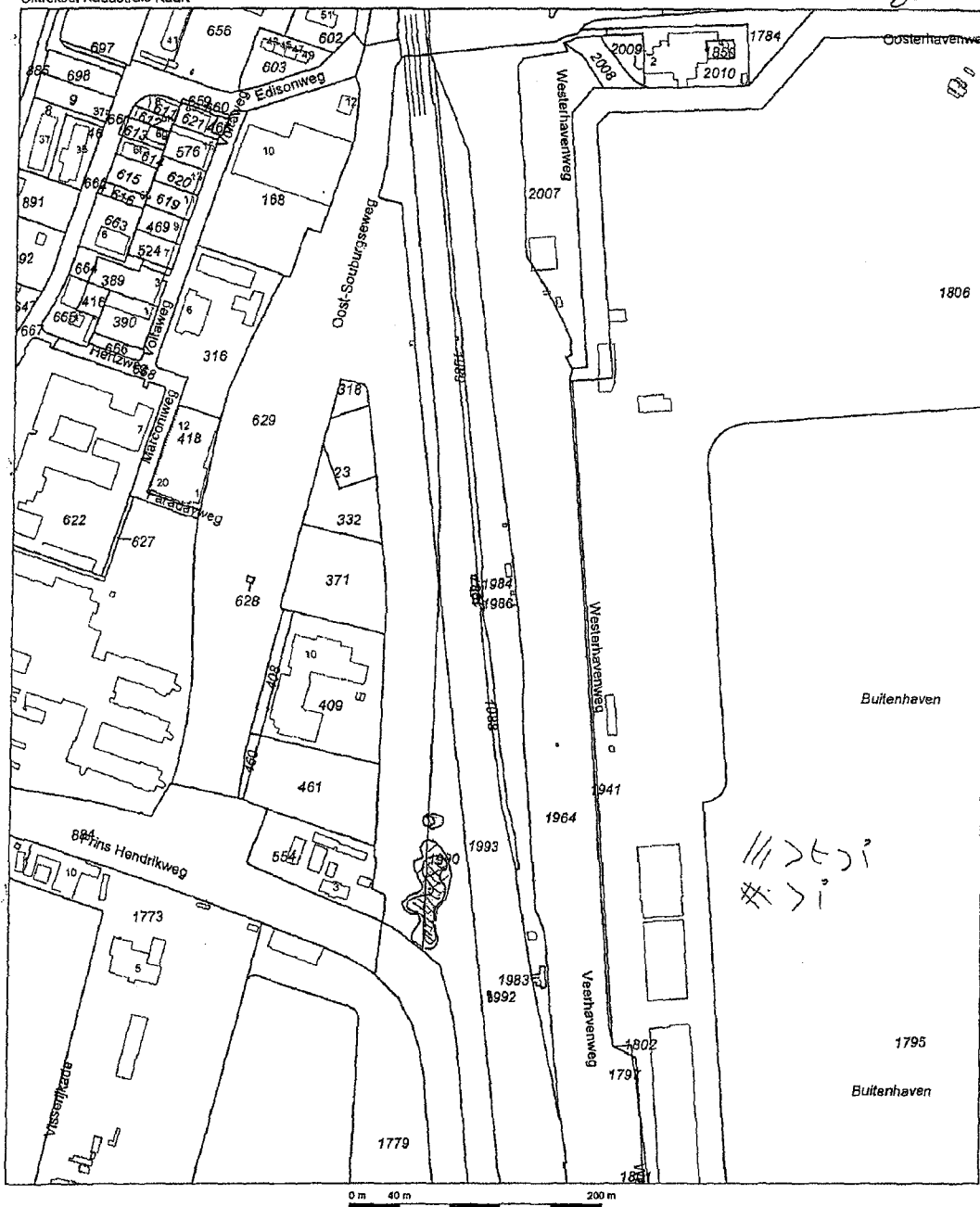
VLISSINGEN
C
1984

Voor een eensluidend uittreksel, MIDDELBURG, 16 maart 2006
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Daan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele
eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

Uittreksel Kadastrale Kaart

Wijk gewest Z (Wijk)



Deze kaart is noordgericht	Schaal 1:4000	
12345 Perceelnummer	Kadastrale gemeente	VLISSINGEN
25 Huisnummer	Sectie	C
— Kadastrale grens	Perceel	1984
— Bebouwing		
— Overige topografie		

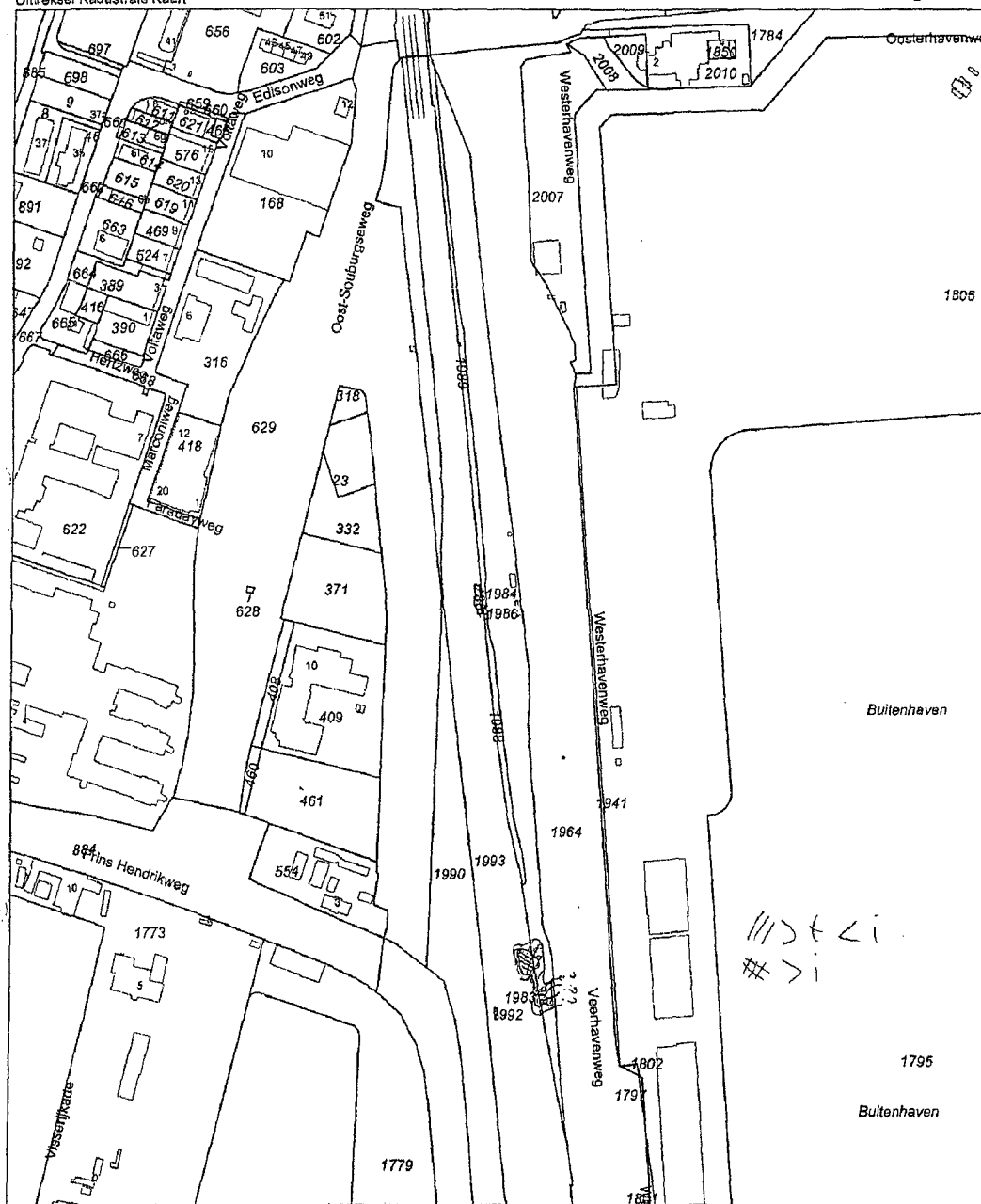
Voor een actueel uittreksel, MIDDELBURG, 16 maart 2006
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de Intellectuele
eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankrecht.



Uitbrekkel Kadastrale Kaart

Wbb geval 3
(W54)



Deze kaart is noordgericht		Schaal 1:4000		
12345	Perceelnummer	Kadastrale gemeente		VLISSINGEN
25	Huisnummer	Sectie		C
	Kadastrale grens	Perceel		1984
— Bebouwing — Overige topografie				

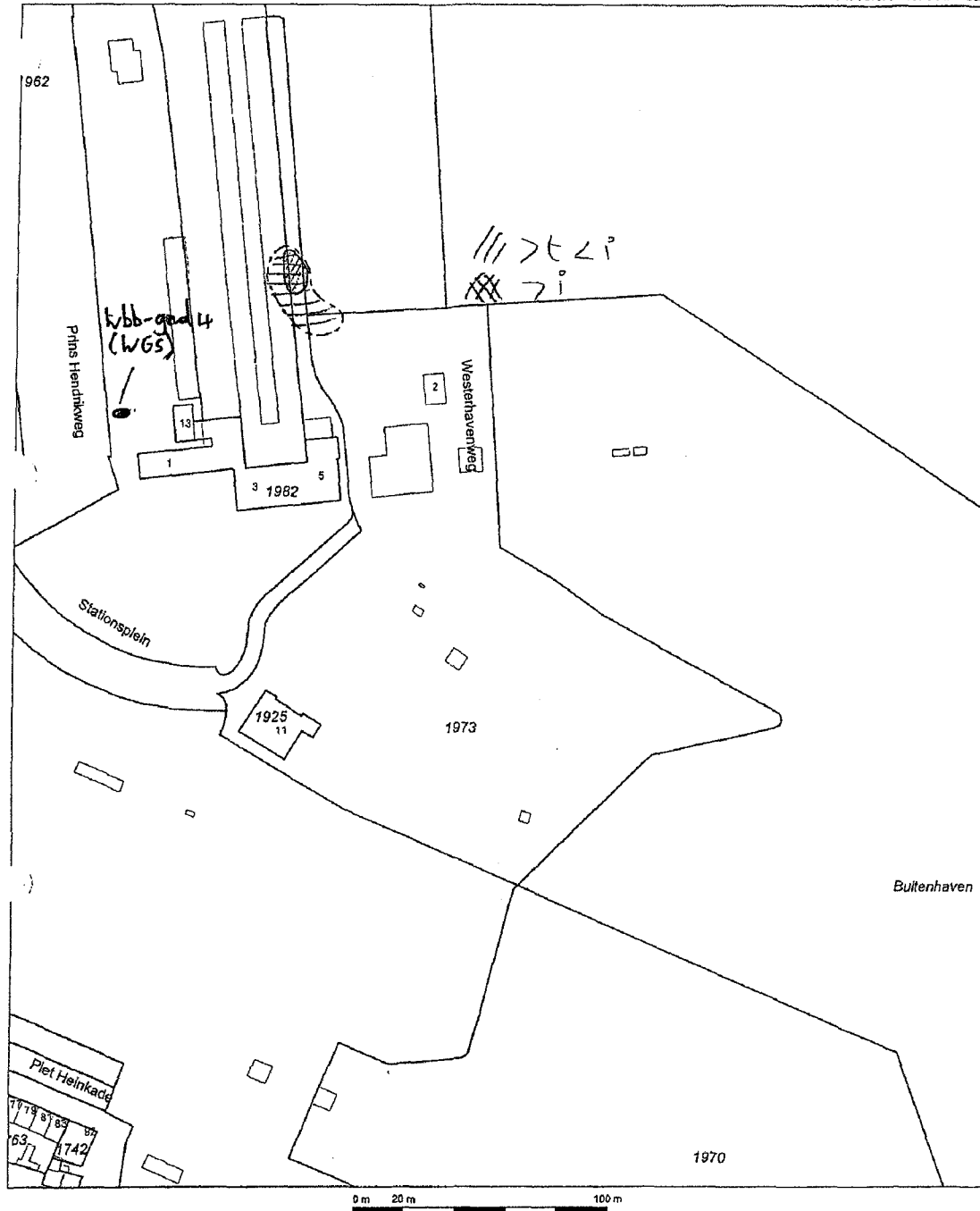
Voor een enkelvoudig uitbrekkel, MIDDELBURG, 16 maart 2006
De bevoegdheid van het kadastral en de openbare registers

Aan dit uitbrekkel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.
De Dienst voor het kadastral en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankrecht.

Wbb-geval 5 (WGS)

Uittreksel Kadastrale Kaart

Uw referentie: 862649ant



Deze kaart is noordgericht		Schaal 1:2000		
12345	Perceelnummer	Kadastrale gemeente		VLISSINGEN
25	Huisnummer	Sectie		C
—	Kadastrale grens	Perceel		1973
—	Bebouwing			
—	Overige topografie			

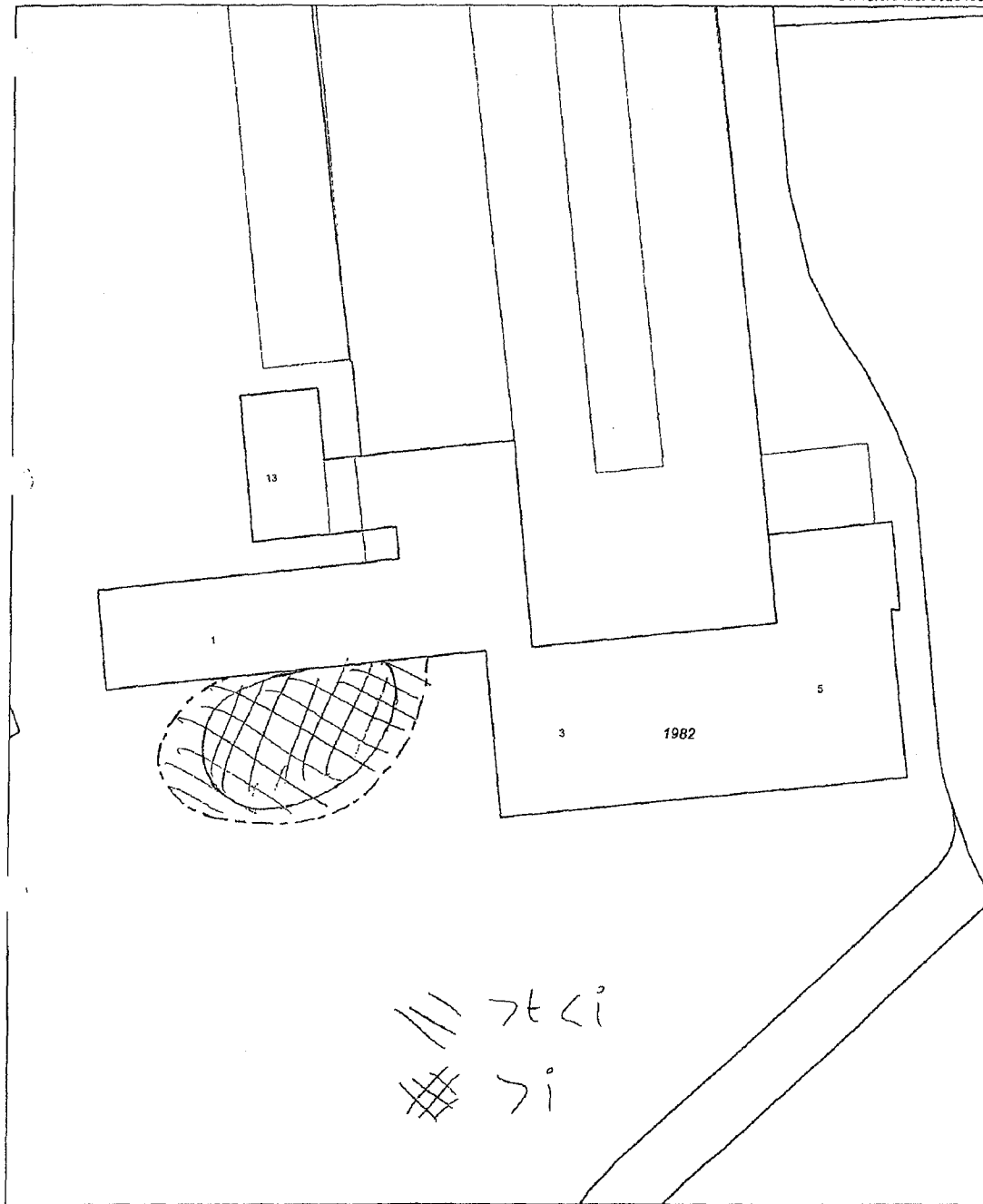
Voor een aansluitend uittreksel, MIDDELBURG, 1 augustus 2006
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

Wbb. gewa? 6W07

Uittreksel Kadastrale Kaart

Uw referentie: 862649ani



0 m 5 m 25 m

Deze kaart is noordgericht		Schaal 1:500	
12345	Perceelnummer	Kadastrale gemeente	VLISSINGEN
25	Huisnummer	Sectie	C
—	Kadastrale grens	Perceel	1982
—	Bebouwing		
—	Overige topografie		

Voor een aansluitend uittreksel, MIDDELBURG, 1 augustus 2008
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.



Wbb-geval 7 (Wb2)

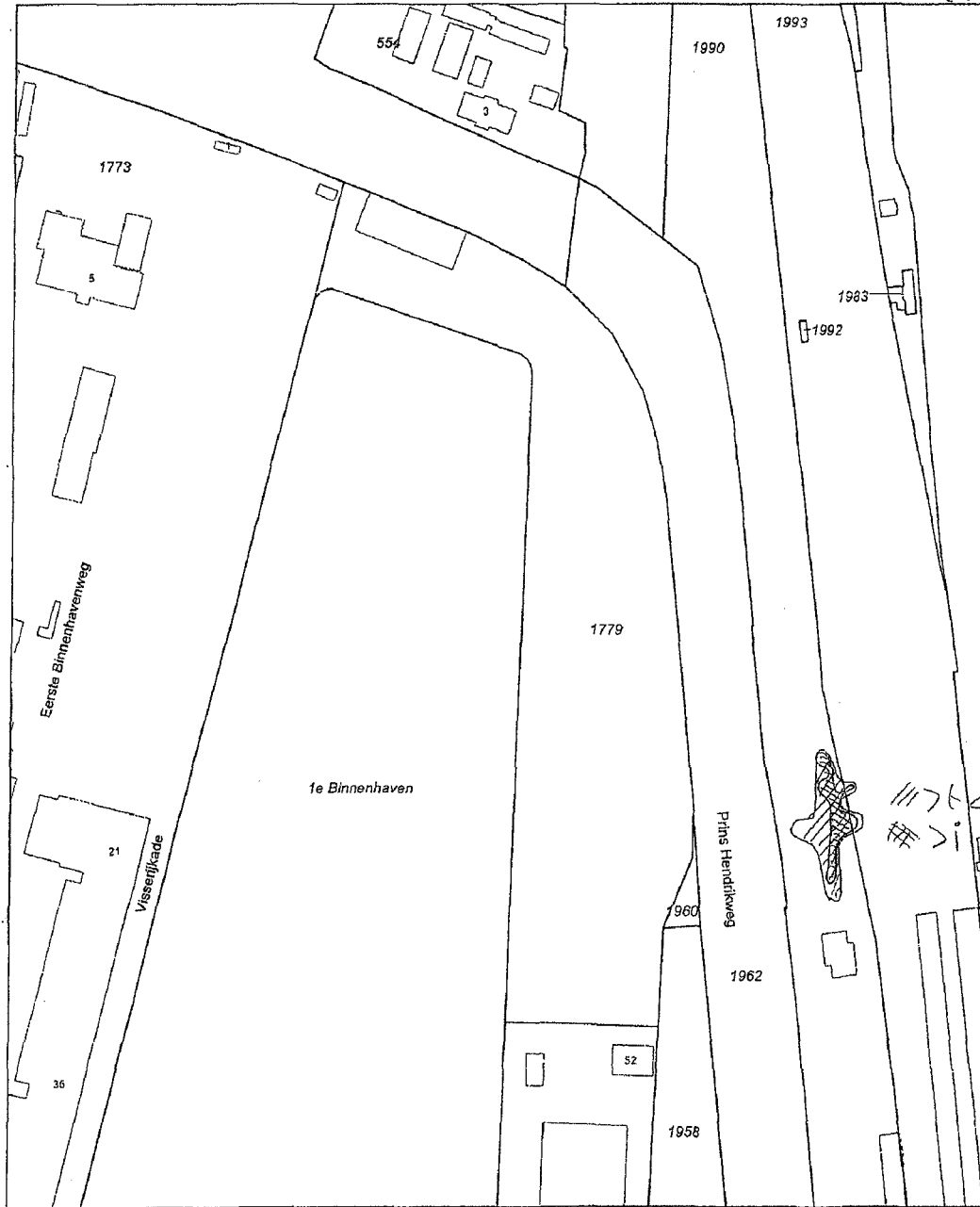


A

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele
eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

Uittreksel Kadastrale Kaart

Wdo-geval 8
(WGD)



Deze kaart is noordgericht		Schaal 1:2000	
12345	Perceelnummer	Kadastrale gemeente	VLISSINGEN
25	Huisnummer	Sectie	C
—	Kadastrale grens	Perceel	1779
—	Bebouwing		
—	Overige topografie		

Voor een aanellidend uittreksel, MIDDELBURG, 16 maart 2006
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele
eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

