

Plaats: Middelburg
Datum: 14 december 2009
Kenmerk: 09040090
Afdeling: Milieuhygiëne
Globiscode: ZL169500122

GEDEPUTEERDE STATEN VAN ZEELAND

Aanleiding

Op 13 november 2009 hebben wij een evaluatieverslag op grond van artikel 13 Besluit uniforme saneringen en artikel 4.2 Regeling uniforme saneringen ontvangen van adviesbureau Sagro Milieu Advies Zeeland B.V. te 's-Heerenhoek namens Zeeфра Projecten B.V. te Lewedorp. Het evaluatieverslag heeft betrekking op de sanering op de locatie Kreekpad ongenummerd te Kats kadastraal bekend gemeente Noord-Beveland, sectie G nummers 5 (ged.), 6 (ged.), 7 (ged.), 8 (ged.) en 9 (ged.).

De volgende stukken zijn bij ons ingediend:

- evaluatieverslag BUS immobiel van adviesbureau Sagro Milieu Advies Zeeland B.V. te 's-Heerenhoek;
- partijbemonstering depot Kreekpad te Kats, project BSB-8222, van adviesbureau De Bodemonderzoeker te Arnhem.

Daarmee zijn voldoende gegevens overgelegd om een beslissing te kunnen nemen.

Wetgeving

Op grond van artikel 14 Besluit uniforme saneringen moeten wij binnen 8 weken na ontvangst van het evaluatieverslag, een beslissing nemen omtrent het evaluatieverslag.

Procedure

Op bovengenoemde besluit is titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht van toepassing.

Dit betekent dat belanghebbenden die de beschikking niet hebben aangevraagd, indien aan de voorwaarden van artikel 4:8 Algemene wet bestuursrecht wordt voldaan, in de gelegenheid moeten worden gesteld om zijn of haar zienswijzen naar keuze mondeling of schriftelijk aan ons kenbaar te maken.

Van dit horen kan op grond van de redenen vermeld in artikel 4:11 Algemene wet bestuursrecht worden afgezien. Tevens kan van het horen worden afgezien indien de belanghebbenden naar verwachtingen geen bedenkingen zullen hebben.

De verwachting is dat belanghebbenden die de beschikking niet hebben aangevraagd geen bedenkingen naar aanleiding van de beschikking hebben. Er is daarom besloten om hen niet te horen.

Evaluatieverslag

Uitvoering sanering

Artikel 14, eerste lid, Besluit uniforme saneringen bepaalt dat gedeputeerde staten moeten instemmen met het evaluatieverslag. Gedeputeerde staten stemmen alleen in met het verslag indien de sanering voldoet aan de eisen die hieraan het Besluit uniforme saneringen en de Regeling uniforme saneringen zijn gesteld.

Beoordeling uitgevoerde sanering

De sanering is uitgevoerd in de periode van 17 april 2009 tot en met 28 juli 2009. De sanering is onder milieukundige begeleiding uitgevoerd (adviesbureau Sagro Milieu Advies Zeeland B.V. te 's-Heerenhoek). De sanering betrof het ontgraven van een geval van bodemverontreiniging met zware metalen.

Over een oppervlakte van 500 m² is grond ontgraven. De grond, circa 430 m³ (606 ton), is in depot opgeslagen nabij de saneringslocatie. Vervolgens is hierop een partijkeuring uitgevoerd door adviesbureau De Bodemonderzoeker B.V. te Arnhem. Uit de rapportage van de partijkeuring bleek dat de grond is gekwalificeerd als "industrie". Vervolgens is de grond afgevoerd naar de verwerker Zeeuwgrond B.V. te Nieuwdorp. Ter plaatse van de ontgraving worden woningen gebouwd.

Met het evaluatieverslag stemmen wij in

Kadastrale registratie

Ingevolge de Wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen wordt een afschrift van dit besluit gestuurd aan het kantoor van de Dienst van het Kadaster en de Openbare Registers. Daarmee wordt de aard van dit besluit bij de betrokken percelen in de kadastrale registratie vermeld.

Uit het evaluatieverslag blijkt dat het ernstig geval van bodemverontreiniging is ontgraven en afgevoerd. Er is geen restverontreiniging achtergebleven. De kadastrale registratie kan komen te vervallen.

Rechtsbescherming

Tegen deze beschikking kan door belanghebbenden schriftelijk bezwaar worden gemaakt. Het bezwaarschrift dient te worden gericht aan:

Gedeputeerde staten van Zeeland
Stafafdeling KJB
Postbus 6001
4330 LA MIDDELBURG

In het beroepsschrift dient tenminste opgenomen te worden:

- naam
- adres
- datum
- tegen welk besluit bezwaar wordt gemaakt
- waarom bezwaar wordt gemaakt
- handtekening.

Het bezwaarschrift moet binnen zes weken vanaf de dag na de dag waarop de beschikking op de voorgeschreven wijze is bekendgemaakt, ingediend worden. Overschrijding van de termijn kan er toe leiden dat met de bezwaren geen rekening meer wordt gehouden. Indien overwogen wordt bezwaar te maken, kan desgewenst een informatiefolder worden toegezonden (telefoonnummer 0118-631700). Gedurende de behandeling van een bezwaarschrift kan op grond van artikel 8:81 van de Algemene wet bestuursrecht, juncto artikel 36 van de Wet op de Raad van State, een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening worden ingediend. Dit verzoek moet worden gericht aan de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.

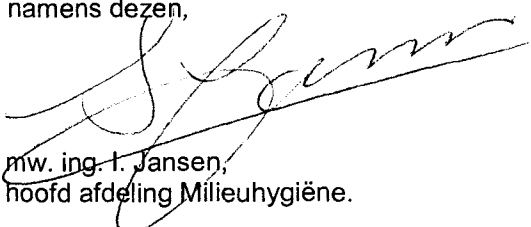
Inwerking treden besluit

Dit besluit treedt in werking als de bezwaartermijn (zes weken) is verstreken, tenzij binnen die termijn een verzoek om voorlopige voorziening is gedaan. In dat geval treedt het besluit niet in werking, voordat op dat verzoek is beslist.

B E S L U I T

Met het evaluatieverslag op grond van het Besluit uniforme saneringen van ZeeFra Projecten B.V. te Lewedorp (opgesteld door adviesbureau Sagro Milieu Advies Zeeland B.V.) naar aanleiding van de uitgevoerde sanering op de locatie Kreekpad ongenummerd te Kats kadastraal bekend gemeente Noord-Beveland, sectie G nummers 5 (ged.), 6 (ged.), 7 (ged.), 8 (ged.) en 9 (ged.) wordt ingestemd.

Gedeputeerde staten,
namens dezen,



mw. ing. I. Jansen,
hoofd afdeling Milieuhygiëne.

Uittreksel Kadastrale Kaart



Deze kaart is noordgericht		Schaal 1:500	
12345	Perceelnummer	Kadastrale gemeente	KORTGENE
25	Huisnummer	Statie	G
—	Kadastrale grens	Perceel	6
—	Voorlopige grens		
—	Bebouwing		
—	Overige topografie		

Voor een aanvullend uittreksel, MIDDELBURG, 10 december 2009
De bewaarder van het kadastraal en de openbare registers

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare meten worden ontleend.
De Dienst voor het kadastraal en de openbare registers behoudt zich de intellectuele
eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankrecht.

