

Plaats: Middelburg
Datum: 3 december 2009
Kenmerk: 09038894
Afdeling: Milieuhygiëne
Globiscode: ZL071800288

GEDEPUTEERDE STATEN VAN ZEELAND

Aanleiding

Op 22 oktober 2009 hebben wij een evaluatieverslag op grond van artikel 13 Besluit uniforme saneringen en artikel 4.2 Regeling uniforme saneringen ontvangen van adviesbureau SMA Zeeland B.V. te 's-Heerenhoek namens de gemeente Vlissingen. Het evaluatieverslag heeft betrekking op de sanering op de locatie Simon Stevinstraat ongenummerd te Vlissingen, kadastraal bekend gemeente Vlissingen, sectie E, nummer 3678.

Het standaard evaluatieverslag is volledig ingevuld en alle verplichte bijlagen zijn meegezonden. Het evaluatieverslag bevat voldoende gegevens om dit te kunnen beoordelen en een besluit hierover te nemen.

Wetgeving

Op grond van artikel 14 Besluit uniforme saneringen moeten wij binnen 8 weken na ontvangst van het evaluatieverslag, een beslissing nemen omtrent het evaluatieverslag.

Procedure

Op bovengenoemde besluit is titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht van toepassing.

Dit betekent dat belanghebbenden die de beschikking niet hebben aangevraagd, indien aan de voorwaarden van artikel 4:8 van de Algemene wet bestuursrecht wordt voldaan, in de gelegenheid moeten worden gesteld om zijn of haar zienswijzen naar keuze mondeling of schriftelijk aan ons kenbaar te maken.

Van dit horen kan op grond van de redenen vermeld in artikel 4:11 van de Algemene wet bestuursrecht worden afgezien. Tevens kan van het horen worden afgezien indien de belanghebbenden naar verwachting geen bedenkingen zullen hebben.

De verwachting is dat belanghebbenden die de beschikking niet hebben aangevraagd geen bedenkingen naar aanleiding van de beschikking hebben. Er is daarom besloten om hen niet te horen.

Zienswijzen

Er zijn geen zienswijzen ingediend.

Evaluatieverslag

Uitvoering sanering

Artikel 14, eerste lid, Besluit uniforme saneringen bepaalt dat gedeputeerde staten moeten instemmen met het evaluatieverslag. Gedeputeerde staten stemmen alleen in met het verslag indien de sanering voldoet aan de eisen die hieraan het Besluit uniforme saneringen en de Regeling uniforme saneringen zijn gesteld.

Beoordeling uitgevoerde sanering

De sanering van het geval van ernstige bodemverontreiniging met minerale olie, in zowel de grond als het grondwater, is gestart op 4 juni 2009. De grondsanering is geëindigd op 8 juni 2009 en de grondwatersanering op 31 augustus 2009.

De sanering vond plaats in het kader van een reconstructie van het riool. Tijdens de sanering trad nog een wijziging in de geplande saneringsaanpak op doordat een sleufbekisting werd toegepast. Hierdoor kon de verontreiniging onder een steiler talud worden ontgraven waardoor er meer restverontreiniging is achtergebleven dan eerder was voorzien. Deze wijziging is bij aanvang van de sanering gemeld aan bureau Handhaving van de Provincie Zeeland. Over een oppervlakte van circa 50 m² is in totaal 69 m³

licht tot sterk verontreinigde grond afgevoerd naar de verwerker ATM te Moerdijk. Daarnaast is 233 m³ grond van bodemkwaliteitsklasse "wonen/industrie/lokale maximale waarden" afgevoerd naar Zeeuwgrond te Nieuwdorp. Na ontgraving is een mengmonster samengesteld uit monsters van de putbodem. Deze blijkt nog licht verontreinigd te zijn met minerale olie. Dit wordt beschouwd als achtergelaten restverontreiniging vanwege de in deze restverontreiniging gelegen oude rioolbuis.

Voor aanvulling is gecertificeerd schoon zand aangevoerd, totaal 304 m³, afkomstig van Zand&Grinhandel Van Ouwerkerk B.V. Vervolgens is op de putbodem aan beide zijden van het nieuwe riool een drainage gelegd die beide uitkomen op een pompput voor de aanvullende grondwatersanering. In het grondwater, gemeten op 25 augustus 2009 ter plaatse van de monitoringspeilbuizen 101 en 102 binnen de saneringslocatie, is geen verontreiniging met minerale olie en vluchtige aromatische koolwaterstoffen aangetoond. Daarop is op 31 augustus 2009 de aanvullende grondwatersanering beëindigd.

Restverontreiniging

Er is een restverontreiniging in de grond achtergebleven. Deze is conform de Regeling uniforme saneringen gescheiden van de schone grond door een folie en zijn er voorzieningen aangebracht zoals drainagebuizen en pompputten.

Gelet op de restverontreiniging gelden er voor de locatie de volgende gebruiksbeperkingen:

1. het is niet toegestaan om ter plaatse van de saneringslocatie dieper te graven dan 0,6 meter beneden maaiveld (m-mv) zonder voorafgaande melding aan de Provincie Zeeland. Dit kan pas na ontvangst van een schriftelijke reactie van instemming van de Provincie Zeeland;
2. het is niet toegestaan om ter plaatse of nabij de saneringslocatie grondwater te onttrekken zonder voorafgaande melding aan de Provincie Zeeland. Dit kan pas na ontvangst van een schriftelijke reactie van instemming van de Provincie Zeeland;
3. op de eigenaar van de grond rust de verplichting om de getroffen nazorgvoorzieningen, bestaande uit folie, drainagebuizen en pompputten in stand te houden;

Deze gebruiksbeperkingen zijn gerelateerd aan het huidige gebruik van de locatie als infrastructuur. Indien dit gebruik wordt gewijzigd dan kan dit leiden tot een wijziging van de gebruiksbeperkingen. In de voorschriften bij dit besluit is aangegeven welke wijzigingen in het gebruik bij ons gemeld moeten worden.

Met het evaluatieverslag stemmen wij in

Kadastrale registratie

Ingevolge artikel 55 van de Wet bodembescherming wordt een afschrift van dit besluit gestuurd aan het kantoor van de Dienst van het Kadaster en de Openbare Registers. Daarmee wordt de aard van dit besluit bij de betrokken percelen in de kadastrale registratie vermeld.

Uit het evaluatieverslag blijkt dat er op het perceel restverontreiniging is achtergebleven. De registratie bij het Kadaster die betrekking heeft op de locatie Simon Stevinstraat ongenummerd te Vlissingen, kadastraal bekend gemeente Vlissingen, sectie E, nummer 3678 wordt gehandhaafd.

Rechtsbescherming

Tegen deze beschikking kan door belanghebbenden schriftelijk bezwaar worden gemaakt. Het bezwaarschrift dient te worden gericht aan:

Gedeputeerde staten van Zeeland
Stafafdeling KJB
Postbus 6001
4330 LA MIDDELBURG

In het bezwaarschrift dient tenminste opgenomen te worden:

- naam
- adres
- datum
- tegen welk besluit bezwaar wordt gemaakt
- waarom bezwaar wordt gemaakt
- handtekening.

Het bezwaarschrift moet binnen zes weken vanaf de dag na de dag waarop de beschikking op de voorgeschreven wijze is bekendgemaakt, ingediend worden. Overschrijding van de termijn kan er toe leiden dat met de bezwaren geen rekening meer wordt gehouden. Indien overwogen wordt bezwaar te maken, kan desgewenst een informatiefolder worden toegezonden (telefoonnummer 0118-631700). Gedurende de behandeling van een bezwaarschrift kan op grond van artikel 8:81 van de Algemene wet bestuursrecht, juncto artikel 36 van de Wet op de Raad van State, een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening worden ingediend. Dit verzoek moet worden gericht aan de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.

Inwerking treden besluit

Dit besluit treedt in werking als de bezwaartermijn (zes weken) is verstreken, tenzij binnen die termijn een verzoek om voorlopige voorziening is gedaan. In dat geval treedt het besluit niet in werking, voordat op dat verzoek is beslist.

B E S L U I T

Met het evaluatieverslag op grond van het Besluit uniforme saneringen van de gemeente Vlissingen (opgeteld door SMA Zeeland B.V.) naar aanleiding van de uitgevoerde sanering op de locatie Simon Stevinstraat te Vlissingen (kadastraal bekend gemeente Vlissingen, sectie E, nummer 3678 wordt ingestemd.

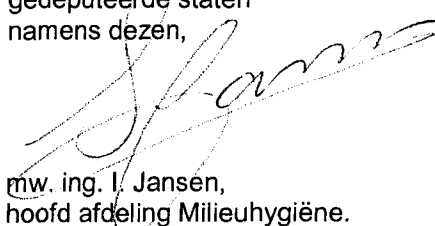
V O O R S C H R I F T E N

1. het is niet toegestaan om ter plaatse van de saneringslocatie dieper te graven dan 0,6 meter beneden maaiveld (m-mv) zonder voorafgaande melding aan de Provincie Zeeland. Dit kan pas na ontvangst van een schriftelijke reactie van instemming van de Provincie Zeeland;
2. het is niet toegestaan om ter plaatse of nabij de saneringslocatie grondwater te onttrekken zonder voorafgaande melding aan de Provincie Zeeland. Dit kan pas na ontvangst van een schriftelijke reactie van instemming van de Provincie Zeeland;
3. op de eigenaar van de grond rust de verplichting om de ter plaatse van de saneringslocatie getroffen nazorgvoorzieningen, bestaande uit folie, drainagebuizen en pompputten in stand te houden.

De volgende wijzigingen van het gebruik van de bodem worden gemeld:

- alle bestemmingen anders dan infrastructuur;
- de melding wordt zo spoedig nadat bekend is dat het gebruik van de bodem wijzigt gedaan aan de Provincie Zeeland, afdeling Milieuhygiëne, cluster bodem, Postbus 165, 4330 AD Middelburg.

gedeputeerde staten
namens dezen,



mw. ing. I. Jansen,
hoofd afdeling Milieuhygiëne.

Uittreksel Kadastrale Kaart



Deze kaart is noordgericht		Schaal 1:2000		
12345	Percelnummer	Kadastrale gemeente		VLISSINGEN
23	Huisnummer	Secitie		E
—	Kadastrale grens	Perciel		3678
—	Bebouwing			
—	Overige topografie			

Voor een meerkeusend uittreksel, MIDDDELBURG, 18 oktober 2003
De bevrader van het kadastrale en de openbare registers

Aan dit uittreksel kunnen geen huishoudelijke rechten worden ontleend.
De Dienst voor het kadastrale en de openbare registers behoudt zich de intellectuele
eigenaarsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankrecht.