



08006134

Versie december 2006

PROVINCIE ZEELAND	
DIRECTIE RMV	
AFD. <i>mt/y</i>	AMBT.
AFD. TERMIJN	<i>m. el Maach</i>
DATUM 22 FEB. 2008	
DOC.NR. <i>08006134</i>	
ZAAK NR.	
CLASS.	



Provincie Zeeland

Formulier melding bodemverontreiniging/bodemsanering (veroorzaakt vóór 1-1-1987)

IN TE VULLEN DOOR MELDER

- 01 **Melding volgens artikel Wbb** (aankruisen wat van toepassing is) (zie toelichting)
- ☐ 28/39 melding voornemen saneren, verplaatsen of verminderen van de verontreiniging veroorzaakt vóór 1987
 - ☐ 28/38 melding voornemen gefaseerde sanering van de verontreiniging veroorzaakt vóór 1987
 - ☐ 28/40 melding voornemen deelsanering van verontreiniging veroorzaakt vóór 1987
 - ☐ 28/63i melding onderhoudsbaggerwerkzaamheden
 - ☒ 29 melding na onderzoek naar verontreiniging veroorzaakt vóór 1987 (geen voornemen tot saneren)
 - ☐ 41 melding door burgemeester en wethouders van verontreiniging veroorzaakt vóór 1987

02 **Melder/initiatiefnemer:**

Naam : *De heer K.J. Dieleman*

Adres : *Louwpolderstraat 16*

Postcode/woonplaats : *4542 NS Hoek*

Contactpersoon : *K.J. Dieleman* tel. nr.: *0115-441312*

faxnr: .. e-mail ..

adres: ..

Indien sprake is van machtiging (zie bijlage 1 : machtigingsformulier)

Naam gemachtigde : ..

Adres : ..

Postcode/woonplaats : ..

Contactpersoon : .. tel. nr.: ..

faxnr: .. e-mail ..

adres: ..

Melding bodemverontreiniging/bodemsanering (veroorzaakt vóór 1987)

Deze set bevat de volgende onderdelen:

- meldingenformulier bodemverontreiniging/bodemsanering
- toelichting op het meldingenformulier bodemverontreiniging/bodemsanering
- machtigingsformulier adviseur (bijlage 1)
- checklist op het saneringsplan (bijlage 2)
- meldingenformulier start bodemsanering en bestemming grond (bijlage 3)

Wanneer wat invullen en toezenden

bij melding bodemverontreiniging:

het meldingenformulier met - indien van toepassing - het machtigingsformulier (bijlage 1)

(De proceduretermijn na indienen van een melding bedraagt minimaal 15 weken)

bij melding bodemverontreiniging/bodemsanering:

het meldingenformulier met - indien van toepassing - het machtigingsformulier (bijlage 1), en checklist saneringsplan (bijlage 2)

(De proceduretermijn na indienen van een melding bedraagt minimaal 15 weken)

twee weken voor start sanering:

meldingenformulier start bodemsanering en bestemming grond (bijlage 3)

Zie voor het invullen van de formulieren de toelichting op het meldingenformulier bodemverontreiniging/bodemsanering, waarin op de laatste pagina tevens een checklist is opgenomen voor de **overige bij te voegen stukken**. Hier is ook het aantal exemplaren vermeld dat meegezonden dient te worden.

Het meldingenformulier is tevens te downloaden van onze site www.zeeland.nl/loket onder de provinciale productencatalogus. U kunt deze versie uitprinten, invullen en opsturen.

Locatiegegevens:

03 Adres locatie : Stortplaats Erf Dieleman

04 Postcode/plaats locatie : Louerpolderstraat 16

05 Topografische veldcoördinaten : x 42820, y
..... 372.200

06 Kadastrale gegevens van de
verontreinigde percelen : gemeente Terneuzen sectie 4,
nr. 264

(Kadastrale kaart en
eigendomsgegevens toevoegen) gemeente Terneuzen sectie 4,
nr. 265

gemeente sectie nr.

gemeente sectie nr.

07 Nadere aanduiding :

08 Eigenaar locatie : Dech W. ten Hup / Dieleman

Naam : De heer Dieleman

Rechtsvorm :

Adres : Louerpolderstraat 16

Postcode/woonplaats : 4562 NS Hoel

Contactpersoon : De heer Dieleman tel. 0115-441312,
nr.

faxnr: e-mail

adres:

Is er nog een andere zakelijk
of persoonlijk gerechtigde? : huur/pacht/erfpacht/vruchtgebruik/anders namelijk:
(doorhalen wat niet van toepassing is)

Zo ja, naam en adres invullen :

.....

09 Strekt de verontreiniging zich uit buiten de locatie : ~~ja~~/nee/niet bekend

Zo ja, naam, adres, en juridische hoedanigheid van de zaak-
lijk of persoonlijk gerechtigde
aangrenzende verontreinigde
locatie invullen

10 Wat is het huidig gebruik en het toekomstig gebruik van de locatie waar de bodemverontreiniging zich bevindt?
Gaarne de gebruiksvorm aankruisen in onderstaande tabel

GEBRUIK	HUIDIG GEBRUIK LOCATIE	TOEKOMSTIG GEBRUIK LOCATIE
wonen met moestuin		
wonen met tuin		
wonen zonder tuin		
bedrijven, kantoren		
industrie		
recreatie		
braakliggend		
openbaar groen	X	X
infrastructuur/verkeer		
volkstuin		
weiland	X	X
(glas)tuinbouw		
akkerbouw		
natuurgebied		
openbare gebouwen		
waterbodem		
onbekend		

11 Gelegen in een grondwaterbeschermingsgebied : ja/nee

deels (kreekt.)

12 Onderzochte verontreinigende activiteiten (zie toelichting)

ACTIVITEIT-OMSCHRIJVING	UBI CODE	START JAAR	EIND JAAR	BIJZONDERHEDEN
56ertplaats		± 1967	1970	

13 Verontreinigingsgegevens (zie toelichting):

Welke stoffen zijn bepalend voor de verontreinigingssituatie in de verschillende compartimenten (zie toelichting), en wat is de kwaliteit van deze compartimenten ten aanzien van deze stoffen.
(Kwaliteit aangeven op basis van de hoogste gemeten concentratie)

VERONTREINIGENDE STOFFEN					
compartiment	kwaliteit				
vaste bodem (dekkend)	klasse 2, 3 of 4	Zink	Min. olie	COX	6,4 mg/kg ds.
waterbodem	of (>T en <I)				
grondwater	of >I	Kw. l. 2			
slib	klasse 2,3 of 4				

zie tabel 5 rapportage

14 a. Is een bodemonderzoek uitgevoerd?

Zo ja, onderzoeksrapporten bijvoegen (in vijf-voud)
en ook digitaal aanleveren
(rapporten in PDF-bestand en onderzoeksgegevens
in de uitwisselingsmodule van de betreffende gemeente).
(zie toelichting)

: ja/nee

b. Wat zijn de gemaakte kosten van dit onderzoek?

Euro.....

15a Indien een nader onderzoek is uitgevoerd,
hoe groot is het totale oppervlak waarbij
de interventiewaarde voor grond wordt
overschreden?

: 1500m²

15b Hoe groot is het totale volume waarbij
de interventiewaarde voor grondwater
wordt overschreden?

: bodemvolume

: grondwatervolume

MAX 3000m³
MAX 3000m³

16 Asbest (zie toelichting)

- a. Zijn op de locatie (in het verleden) gebouwen aanwezig (geweest) waarbij
asbesthoudende bouwmaterialen zijn gebruikt?
- b. Is op de locatie een halfverhardingslaag aanwezig bestaande uit een zeer
heterogeen mengsel van diverse puinsoorten en grond?
- c. Zijn op de locatie bijzondere omstandigheden aanwezig (geweest),
waardoor de bodem met asbest verontreinigd is geraakt?

ja/nee

ja/nee

ja/nee

17 Is voor de verontreinigde locatie een vergunning
op grond van de Wet milieubeheer afgegeven?

ja/nee

18 Is er voor de verontreinigde locatie een overeenkomst met de Stichting BSB afgesloten?

: ja/nee

Zo ja, het hierbij behorende Kamer van Koophandel nummer is

.....

19 Heeft vooroverleg met provincie
plaatsgevonden? Zo ja met wie?

: ja/nee

G. Schrage

Wanneer heeft dit overleg plaatsgevonden
en is er een verslag beschikbaar?

:

ja/nee

**ONDERSTAANDE VRAGEN ALLEEN INVULLEN INDIEN DE MELDING BETREKKING HEEFT
OP SANEREN, VERPLAATSEN OF VERMINDEREN VAN VERONTREINIGING (ART. 28
WBB)**

(saneringsplan en checklist saneringsplan (bijlage 2) in vijf-voud bijvoegen)

NUT

Opdrachtgever sanering:

(zie toelichting)

20 Naam :

Rechtsvorm :

Adres :

Postcode/woonplaats :

Contactpersoon :tel.
nr.:.....

faxnr.:.....e-mail

adres:.....

21 Is bij de voorgestelde saneringsvariant sprake van een : (zie toelichting)

- volledige sanering van het geval van bodemverontreiniging : ja/nee
- gefaseerde aanpak van het geval van bodemverontreiniging : ja/nee
- een deelsanering van het geval van bodemverontreiniging : ja/nee
- een maatregel gericht op de tijdelijke beveiliging van het geval van bodemverontreiniging :
ja/nee

22 In welk van de onderstaande categorieën valt het saneringsresultaat dat u voornemens bent te bereiken?
Gaarne aankruisen in onderstaande tabel, zie toelichting.

BOVENGROND
voll. verwijdering, aanvulgrond schoon (MF)
voll. verwijdering, aanvulgrond achtergrond (FG)
voll. verwijdering aanvulgrond BGW (FG)
aanbrengen schone leeflaag (FG)
aanbrengen leeflaag achtergrondwaarde (FG)
aanbrengen leeflaag BGW (FG)
aanbrengen verharding/isolatie (FG)

ONDERGROND
stabiele eindsituatie/geen restverontreiniging/geen zorg/geen monitoring (1)
stabiele eindsituatie/geen restverontreiniging/geen zorg/wel monitoring (1)
stabiele eindsituatie/kleine restverontreiniging/passieve zorg/geen monitoring (2)
stabiele eindsituatie/kleine restverontreiniging/passieve zorg/wel monitoring (2)
stabiele eindsituatie/grote restverontreiniging/passieve zorg/geen monitoring (3)
stabiele eindsituatie/grote restverontreiniging/passieve zorg/wel monitoring (3)
restverontreiniging, monitoring (4)
restverontreiniging, IBC (5)

23 Is in het saneringsplan een zorgplan opgenomen? : ja/nee

Wat zijn de geraamde jaarlijkse kosten voor de uitvoering van het zorgplan? : Euro

24 Wat is met betrekking tot de af te graven grond:

de te verwachten hoeveelheid	
de bestemming - aard bestemming (reiniging, hergebruik, stort) - bedrijf	
de reden indien geen reiniging plaatsvindt	
Bodem ⁺ - advies over reinigbaarheid (indien van toepassing)	

Indien de bestemming van de af te graven grond niet bij het indienen van het saneringsplan bekend is, dient deze uiterlijk 2 weken vóór de sanering via bijlage 3 (meldingenformulier start bodemsanering en bestemming grond) bij de provincie gemeld te worden (zie toelichting).

25 Wat is met betrekking tot de grondwatersanering:

de te onttrekken hoeveelheid	
de effecten van de onttrekking op de grondwaterstand van de omgeving	
de kwaliteit van het grondwater	
de bestemming	
de reden als er geen reiniging plaats vindt	

26 Zijn er gegevens opgenomen over de bestemming van vrijkomende
(naast grond) overige verontreinigde stoffen : ja/nee

27 Indien asbestverontreiniging aanwezig is, is advies bij de G.G.D. ingewonnen : ja/nee
(zie toelichting)

28 Heeft archeologisch vooronderzoek plaatsgevonden ? (zie toelichting) : ja/nee

29a Wat zijn de geraamde saneringskosten : Euro

30 Wat is de geplande datum voor de start van de sanering (zie toelichting) :
.....

**De saneerder dient uiterlijk 2 weken voor de werkelijke start van de sanering
de provincie hiervan via bijlage 3 (meldingenformulier start sanering)
op de hoogte te stellen.**

Wat is de geplande datum van het einde van de sanering: :

**ONDERSTAANDE VRAGEN ALLEEN INVULLEN INDIEN DE MELDING ONDERHOUDS-
BAGGERWERKZAAMHEDEN BETREFT**

31 Dient het onderhoud ten behoeve van de waterhuishouding : ja/nee
Dient het onderhoud ten behoeve van de haven- en scheepvaartfunctie (zie toelichting) : ja/nee

32 Strekt het baggerwerk zich verder uit dan de onderhoudsdiepte? : ja/nee
Zo ja, dan dient u een saneringsplan te overleggen.
Zo nee, dan kunt u om ontheffing tot het opstellen van een saneringsplan verzoeken.
(zie toelichting)

33 Wilt u in aanmerking komen voor ontheffing van het opstellen van een saneringsplan :
ja/nee
Zo ja, dan dient u het advies van de waterkwaliteitsbeheerder bij te voegen.

**ONDERSTAANDE VRAGEN INVULLEN INDIEN OM EEN VERKORTE PROCEDURE WORDT
VERZOCHT (in uitzonderingsgevallen is het mogelijk een verkorte procedure toe te passen, zie voor
nadere informatie de toelichting)**

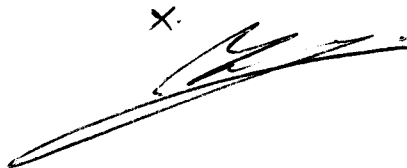
34 U verzoekt om een verkorte procedure. Wilt u hieronder aangeven waarom.

35 Zijn belanghebbenden aanwezig en zo ja, zijn de namen en adressen opgenomen in het saneringsplan ?
(zie toelichting)
Indien belanghebbenden aanwezig zijn, maar deze niet opgenomen zijn in het saneringsplan, lijst bijvoegen.

Verklaring en ondertekening

Naar waarheid ingevuld, datum:20-1-8.....

handtekening melder/~~gemachtigde~~

X.


Het volledig ingevulde meldingenformulier en de bij
te voegen stukken (zie toelichting) dient u te zenden aan:
Provincie Zeeland
Directie Ruimte, Milieu en Water
Afdeling Milieuhygiëne
t.a.v. mevrouw M. Hordijk
Postbus 165
4330 AD MIDDELBURG
Fax 0118-634756
Tel. 0118-631700

TOELICHTING BIJ HET FORMULIER MELDING BODEMVERONTREINIGING/BODEMSANERING
(De nummers komen overeen met die van de vragen op het meldingenformulier)

1. Melding

Een van de uitgangspunten van de Wet bodembescherming is dat de veroorzaker of de eigenaar/erfpachter in eigen beheer saneert. De melding is een instrument waardoor het bevoegde gezag (het college van gedeputeerde staten) zicht en invloed kan verkrijgen op deze saneringen in eigen beheer.

De melder is de initiatiefnemer/opdrachtgever tot het bodemonderzoek/de bodemsanering. De initiatiefnemer kan een adviseur machtigen om de zaken met betrekking tot de melding te behartigen. Indien de initiatiefnemer een adviseur machtigt, dient het ingevulde en ondertekende machtigingsformulier retour te worden gezonden. In dat geval kan het meldingenformulier ook worden ondertekend door gemachtigde.

De melding komt terug in een aantal artikelen van de Wet bodembescherming:

Artikel 28 stelt dat degene die voornemens is de bodem te saneren dan wel handelingen te verrichten ten gevolge waarvan de verontreiniging van de bodem wordt verminderd of verplaatst, van dat voornemen melding doet bij gedeputeerde staten. Deze melding gaat vergezeld van onderzoeksresultaten en een saneringsplan, dat op grond van artikel 39 de instemming van gedeputeerde staten behoeft.

Artikel 38, vierde lid, biedt gedeputeerde staten de mogelijkheid, op verzoek van degene die de bodem saneert, te bepalen dat de sanering in fasen wordt uitgevoerd (zgn. gefaseerde sanering, zie ook nummer 20 van deze toelichting).

In afwijking van de artikelen 28 en 39 kunnen gedeputeerde staten op grond van artikel 40 toestaan bij een melding, die een voornemen betreft om een handeling te verrichten ten gevolge waarvan slechts een gering gedeelte van de verontreiniging van de bodem wordt verplaatst, te volstaan met het verstrekken van resultaten van nader onderzoek van het betrokken gedeelte en een saneringsplan voor het betrokken gedeelte (zgn. deelsanering, zie ook nummer 21 van deze toelichting).

Artikel 63i bevat bijzondere bepalingen met betrekking tot de melding van onderhoudsbaggerwerk. Zie voor nadere uitleg nummer 31 t/m 33 van deze toelichting.

De meldingsplicht geldt ook voor overheidsinstanties die met eigen middelen een sanering uitvoeren. Het niet voldoen aan de meldingsplicht is strafbaar gesteld in de Wet economische delicten.

Procedure na indienen melding

Naar aanleiding van een melding als bedoeld in artikel 28, eerste lid, van de Wet bodembescherming stelt de provincie in een beschikking de ernst van de verontreiniging en de spoedeisendheid om te saneren vast en stemt zij al dan niet in met het saneringsplan.

De provincie dient uiterlijk binnen vijftien weken te beslissen. Voor complexe gevallen kan de provincie bij instemming met het saneringsplan deze termijn met vijftien weken verlengen. Ook kan de provincie schorsen om de melder in de gelegenheid te stellen voor aanvullende gegevens te zorgen.

Op de voorbereiding van een besluit over ernstige/ niet-ernstige verontreiniging en instemming met het saneringsplan is de in de afdeling 3.4 van de Algemene Wet bestuursrecht geregelde uniforme openbare voorbereidingsprocedure van toepassing. De ontwerp-beschikking voor het besluit wordt gedurende een periode van zes weken ter inzage gelegd. Voor belanghebbenden bestaat de mogelijkheid om een zienswijze op de ontwerp-beschikking naar voren te brengen. Vervolgens wordt de definitieve beschikking afgegeven, die gedurende een termijn van zes weken ter inzage wordt gelegd. Binnen deze termijn kan door belanghebbenden beroep worden ingesteld bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Kneuterdijk 22, 2514 EN te 's Gravenhage.

In bepaalde gevallen kan een verkorte procedure worden toegepast. Zie hiervoor nummer 34 van deze toelichting.

Ernst van een geval van bodemverontreiniging

Op basis van het bij de melding ingediende nader onderzoeksrapport wordt vastgesteld of sprake is van een ernstig geval van bodemverontreiniging. Hierbij wordt getoetst aan overschrijding van de interventiewaarden.

Er is sprake van een geval van ernstige verontreiniging indien voor tenminste één stof de gemiddelde gemeten concentratie van minimaal 25m³ bodemvolume in het geval van grond- of sedimentverontreiniging, of 100 m³ bodemvolume in het geval van grondwaterverontreiniging, hoger is dan de interventiewaarde.

Uitzonderingen meldingsplicht artikel 28 Wet bodembescherming

Een melding kan achterwege blijven indien

I. het saneringsvoornemen of de handeling waarop het voornemen betrekking heeft **geen geval van ernstige verontreiniging** betreft en tevens vaststaat:

- a) dat de hoeveelheid verontreinigde grond of verontreinigd grondwater de 50 m³ grond en/of 1000 m³ grondwater, waar het saneringsvoornemen of de handeling op ziet, niet te boven gaat of
- b) dat uit de aard van de handelingen volgt dat de grond slechts tijdelijk wordt verplaatst en na verplaatsing wordt teruggebracht.

II. het saneringsvoornemen **geen geval van ernstige verontreiniging** betreft en het Besluit overige niet-meldingsplichtige gevallen bodemsanering van toepassing is. In dit Besluit worden een aantal gevallen genoemd op grond waarvan een melding achterwege kan worden gelaten. Kortweg worden in dit Besluit de volgende vier gevallen aangeduid.

- a) Indien op grond van andere wetten de resultaten van een bodemonderzoek aan het bevoegde gezag moeten worden voorgelegd. Daarbij gaat het om het verplichte bodemonderzoek in het kader van de Woningwet, de Wet milieubeheer, de Wet verontreiniging oppervlaktewateren en de Wet verontreiniging zeewater.
- b) Indien een bouwwerk op grond van de bouwverordening is vrijgesteld van een verplicht bodemonderzoek.
- c) Bij de verplaatsing van baggerspecie klasse 1, 2 of 3. Daarbij gelden als voorwaarden, dat het werk waarin zodanige verplaatsing geschiedt, wordt uitgevoerd in opdracht van of met instemming van het bevoegd gezag.
- d) Indien onderhoudsspecie klasse 1 of 2 op land wordt verspreid en dat gebeurt met inachtneming van het Besluit vrijstellingen stortverbod buiten inrichtingen en de daarop gebaseerde ministeriële regeling (Regeling vaststelling klasse-indeling onderhoudsspecie). Het gaat hierbij om slib dat afkomstig is van baggerwerkzaamheden, die in het kader van onderhoud van vaarwegen en havens worden verricht. Om te kunnen vaststellen, dat het gaat om klasse 1 of 2 specie, is bodemonderzoek nodig. Dus kan melding hier achterwege blijven.

Artikel 29 van de Wet bodembescherming bepaalt dat naar aanleiding van een melding of een nader onderzoek in een beschikking door gedeputeerde staten vastgesteld dient te worden of sprake is van een geval van ernstige verontreiniging.

Artikel 41 van de Wet bodembescherming verplicht de gemeenten hun bekende gevallen van bodemverontreiniging, ernstig of niet, te melden aan het bevoegde gezag.

6. Kadastrale gegevens

De kadastrale gegevens van alle betrokken percelen moeten worden vermeld. Een goed leesbare kadastrale kaart en een uittreksel uit het kadaster, waaruit de eigendomssituatie blijkt, dienen als bijlage te worden toegevoegd. Deze stukken dienen uiterlijk drie maanden voor de indiening van de melding door het kadaster te zijn afgegeven. Verontreinigingen worden bij het kadaster te Middelburg geregistreerd door toezending van een afschrift van de beschikking.

12. Onderzochte verontreinigende activiteiten

In deze tabel dienen alle verontreinigende bronnen te worden ingevuld, waarop de onderzoeken op de locatie betrekking hadden. Hierbij wordt gebruik gemaakt van de Uniforme Bron Indeling (UBI-code), die is opgenomen in de publicatie "Uniforme Bron Indeling potentieel bodemvervuilende activiteiten", een gezamenlijke uitgave van het ministerie VROM en het Interprovinciaal Overleg, april 2001.

13. Verontreinigende stoffen

In deze tabel dienen die stoffen ingevuld te worden, die bepalend zijn voor de verontreinigingssituatie. In de meeste gevallen zullen dit de stoffen zijn, die in één of meerdere compartimenten de interventiewaarden overschrijden. De tabel biedt vier mogelijkheden om stoffen op te voeren. Indien er meer stoffen zijn die voor de verontreinigingssituatie relevant zijn, kan in de tabel verwezen worden naar het onderzoeksrapport. In de tabel wordt per stof een aanduiding van de kwaliteit voor de relevante componenten aangegeven.

16. Asbest

Indien een locatie op basis van de beantwoording van de in het meldingenformulier genoemde vragen als verdacht op het voorkomen van asbest moet worden beschouwd, dient de locatie ook altijd op de aanwezigheid van asbest te worden onderzocht.

20. Sanering

De melding ingevolge artikel 28 dient vergezeld te gaan van een saneringsplan. De eisen waaraan een saneringsplan moet voldoen zijn opgenomen in artikel 39 van de Wet bodembescherming en de artikelen 6.2 en 6.3 van de Provinciale milieuverordening Zeeland. De checklist saneringsplan (bijlage 2) is een samenvatting hiervan. De checklist dient mee gezonden te worden met het meldingenformulier.

21. Deelsanering/gefaseerde sanering/tijdelijke beveiligingsmaatregel

(Volledige) sanering:

Met de term (volledige) sanering wordt iets anders bedoeld dan verwijdering van alle verontreiniging. De term houdt in dat na sanering het geval van bodemverontreiniging als zodanig is afgerond en geen verdere saneringsmaatregelen noodzakelijk zijn. Voorzover gekozen wordt voor een isolatievariant zullen in het kader van het nazorgplan, overigens wel de isolerende voorzieningen in stand dienen te worden gehouden.

Gefaseerde sanering:

Een (volledige) sanering van een geval van bodemverontreiniging kan (artikel 38, vierde lid, Wbb) in fases bereikt worden. Het kenmerk van een gefaseerde aanpak is dat geen sprake mag zijn van een "open eind constructie". In het saneringsplan staan de diverse fases omschreven en staat het tijdstip waarop de sanering van het gehele geval is afgerond vermeld. In voorkomende gevallen verdient het aanbeveling in een vooroverleg de mogelijkheden van een gefaseerde aanpak te verkennen.

Deelsanering:

Om maatschappelijke stagnatie te voorkomen is het in bijzondere situaties toegestaan (artikel 40, Wbb) slechts een gering gedeelte van het geval van bodemverontreiniging te onderzoeken en te saneren. Er worden dan nog geen afspraken gemaakt over de aanpak van het overig deel van het geval van bodemverontreiniging. Deelsanering is alleen bij niet urgente gevallen of in bijzondere omstandigheden mogelijk. In voorkomende gevallen verdient het aanbeveling in een vooroverleg de mogelijkheden van een deelsanering te verkennen.

Tijdelijke beveiligingsmaatregel

Het verrichten van een goed onderzoek en/of het opstellen van een saneringsplan neemt de nodige tijd in beslag. Een verontreiniging kan zo bedreigend voor de volksgezondheid en/of het milieu zijn dat een tijdelijke beveiligingsmaatregel noodzakelijk is. Nadat de tijdelijke maatregel is genomen, kan het onderzoek afgerond worden en de sanering van het geval van bodemverontreiniging plaatsvinden.

22. Saneringsresultaat

Artikel 38, eerste lid, van de Wet bodembescherming bepaalt dat degene die de bodem saneert, de sanering zodanig dient uit te voeren dat:

- a. de bodem ten minste geschikt wordt gemaakt voor de functie die hij na de sanering krijgt waarbij het risico voor mens, plant of dier als gevolg van blootstelling aan de verontreiniging zoveel mogelijk wordt beperkt;
- b. het risico van de verspreiding van verontreinigende stoffen zoveel mogelijk wordt beperkt;
- c. de noodzaak tot het nemen van maatregelen en beperkingen in het gebruik van de bodem zoveel mogelijk wordt beperkt.

De volgende saneringsdoelstellingen worden gehanteerd.

Aanpak bovengrond:

1. multifunctioneel (MF, volledige verwijdering van de verontreiniging)
2. functiegerichte sanering (FG)

Aanpak ondergrond:

1. stabiele eindsituatie binnen 30 jaar, restverontreinigingen:
 - geen (1) (geen nazorg)
 - klein (2) (registratie= passieve zorg)
 - groot (3) (registratie= passieve zorg)
2. niet stabiele eindsituatie, restverontreiniging:
 - controleren (4)
 - isoleren en/of beheersen, controleren (5)

24 en 30 Melding start sanering en bestemming grond

Op grond van de Provinciale Milieuverordening Zeeland bent u verplicht om het tijdstip van de feitelijke aanvang van de saneringswerkzaamheden uiterlijk twee weken voor dat tijdstip schriftelijk **via bijgevoegd formulier** (bijlage 3) mee te delen aan de provincie. Wij verzoeken u ook om de gemeente van dat tijdstip op de hoogte te stellen. Met dit formulier dient u tevens de bestemming van de af te graven grond, voorzover deze bij het indienen van het saneringsplan nog niet bekend was, aan ons te melden.

Inwerkingtreden besluit

Het besluit wordt gedurende een termijn van zes weken ter inzage gelegd. Binnen deze termijn kan door belanghebbenden een beroepsschrift worden ingediend. Bovendien kan gedurende de behandeling van een beroepsschrift op grond van artikel 8:81 van de Algemene wet bestuursrecht, juncto artikel 36 van de Wet op de Raad van State, een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening worden ingediend.

Het besluit treedt in werking als de beroepstermijn (zes weken) is verstreken, tenzij binnen die termijn een verzoek om een voorlopige voorziening is gedaan. In dat geval treedt het besluit niet in werking, voordat op dat verzoek is beslist.

27. Asbest

In verband met eventuele gezondheidsrisico's voor de omgeving dient voorafgaand aan de sanering advies aan de G.G.D., Bureau Medische Milieukunde, Postbus 3369, 4800 DJ te Breda, te worden gevraagd. Met dit advies dient in het saneringsplan rekening te worden gehouden.

28. Archeologie

In het Verdrag van Malta is onder meer bepaald dat een ieder die de bodem verstoort rekening dient te houden met een mogelijke archeologische waarde. Op dit moment heeft het Verdrag van Malta nog geen rechtskracht, omdat de Nederlandse wetgeving aan de eisen die dit Verdrag stelt, niet voldoet. Aanpassingswetgeving hiervoor is in voorbereiding.

Concreet betekent dit, dat het Verdrag van Malta op dit moment niet rechtens bindend is. Er wordt op gewezen dat de verplichtingen voortvloeiend uit het Verdrag van Malta op het moment dat de sanering aanvangt wel rechtstreeks van toepassing kunnen zijn.

Hoewel het Verdrag van Malta op dit moment geen rechtskracht heeft, vindt onze provincie bescherming van het archeologisch erfgoed van groot belang. Daarom is vooruitlopend op het in werking treden van nationale wetgeving een cultuurconvenant met het rijk gesloten. Op grond hiervan adviseren wij de saneerder alvorens over te gaan tot de uitvoering van de sanering in ieder geval contact op te nemen met de provinciaal, regionaal, dan wel de gemeentelijk archeoloog. Deze kan aangeven of archeologische objecten te verwachten zijn. Als dit het geval is wordt door de archeoloog een programma van eisen opgesteld, waarmee door het college van burgemeester en wethouders van de betreffende gemeente dient te worden ingestemd.

31. Ontheffing saneringsplan bij onderhoudsbaggerwerkzaamheden

Onder onderhoud van waterbodems wordt in de Leidraad bodembescherming het volgende verstaan: "onderhoud omvat het op diepte houden van het water voor de noodzakelijke aan- en afvoer van water en voor de haven- en scheepvaartfunctie.

Op grond van artikel 63i, eerste lid, onder c, van de Wet bodembescherming kan ontheffing worden verleend van artikel 39 Wet bodembescherming (instemmen met een saneringsplan), indien bij de melding daarom is verzocht. De criteria op grond waarvan de ontheffing verleend dan wel geweigerd wordt zijn opgenomen in artikel 63i, derde lid, onder a en b van de Wet bodembescherming. Op grond van dit artikel kan alleen een ontheffing verleend worden indien:

- bij de melding voldoende gegevens zijn verstrekt waaruit blijkt wat de nadelige gevolgen kunnen zijn van het baggerwerk voor de verspreiding, het onderzoek of de sanering van het deel van het geval van ernstige verontreiniging dat niet wordt verplaatst en
- de waterkwaliteitsbeheerder in de gelegenheid is gesteld terzake advies uit te brengen.

Daarnaast zijn in de Provinciale milieuverordening Zeeland in artikel 6.14 nadere eisen geformuleerd, waaraan eveneens voldaan moet worden.

In de aanvraag om ontheffing dienen te worden vermeld:

- de risico's ten aanzien van de verspreiding van de achterblijvende ernstige verontreinigingen, alsmede de wijze waarop deze risico's worden geminimaliseerd.
- de bestemming van vrijkomende baggerspecie en de eventuele fracties.

Op een besluit n.a.v. een melding op grond van artikel 63i Wet bodembescherming, is artikel 20.3, eerste lid, van de Wet milieubeheer niet van toepassing. Derhalve treedt het besluit nadat het is bekendgemaakt terstond in werking.

33. Advies waterkwaliteitsbeheerder

Ontheffing van het opstellen van een saneringsplan kan alleen verleend worden, indien het advies van de waterkwaliteitsbeheerder is bijgevoegd.

34 Verkorte procedure

De Provinciale milieuverordening Zeeland maakt het mogelijk om onder voorwaarden af te zien van de toepassing van hoofdstuk 3.4 Algemene wet bestuursrecht. Dit betekent dat er geen ontwerp-beschikking gedurende een periode van 4 weken ter inzage hoeft te worden gelegd.

Wij zullen de verkorte procedure alleen toepassen op een gemotiveerd verzoek van de melder.

Uitgangspunt van de verkorte procedure is dat van te voren vastgesteld moet worden dat geen sprake is van een groot aantal belanghebbenden of onbekende belanghebbenden. De melder dient bij de opstelling van het saneringsplan onderzoek te doen naar de aanwezigheid van belanghebbenden en aan ons door te geven of er belanghebbenden zijn en zo ja welke belanghebbenden het betreft. In het geval geen sprake is van belanghebbenden of slechts enkele belanghebbenden kunnen wij besluiten de verkorte procedure toe te passen. Indien het enkele belanghebbenden betreft zullen deze door ons in de gelegenheid worden gesteld om hun zienswijze op de concept-beschikking kenbaar te maken (met een reactie-termijn van 1 à 2 weken).

De ervaring heeft geleerd dat met de verkorte procedure slechts een geringe tijdswinst geboekt kan worden. Ook wanneer slechts enkele belanghebbenden aanwezig zijn, dienen deze immers op grond van de Algemene wet bestuursrecht gehoord te worden.

35 Belangen van derden

Onder belanghebbende verstaat de wet (artikel 1.2 Awb) "degene wiens belang rechtstreeks bij het besluit betrokken is". In de saneringspraktijk zullen dat niet alleen de eventuele gebruiker en/of zakelijk gerechtigden van het te saneren terrein zijn, maar ook de direct omwonenden en gebruikers en eigenaren van de omliggende terreinen.

Evaluatie van de bodemsanering

Na afloop van de sanering dient de indiener van het saneringsplan binnen 13 weken een evaluatierapport bij de provincie in te dienen. Er dient afzonderlijk te worden gerapporteerd over de sanering van de bodem en de sanering van het grondwater, indien de grondwatersanering op een later tijdstip wordt beëindigd dan de grondsanering.

Indien na de sanering verontreiniging in de bodem is achtergebleven en indien in het evaluatieverslag is aangegeven dat deze verontreiniging gebruiksbeperkingen met zich meebrengt of dat er maatregelen ter bescherming van de bodem noodzakelijk zijn, dient een nazorgplan te worden ingediend. Dit nazorgplan moet tegelijk met of zo spoedig mogelijk na toezending van het evaluatieverslag worden ingediend.

Ondertekening

Het formulier dient te worden getekend door de melder of diens gemachtigde.

CHECKLIST VOOR BIJ TE VOEGEN STUKKEN

Bij melding volgens artikel 28 en 29 Wet bodembescherming (melding i.v.m. saneren, verplaatsen of verminderen van de verontreiniging of melding nader onderzoek):

- meldingenformulier bodemverontreiniging/bodemsanering (in vijfvoud)
- indien van toepassing machtigingsformulier (bijlage 1)
- actuele kadastrale kaart, voorzien van een recent uittreksel uit het kadaster (m.u.v. een melding onderhoudsbaggerwerkzaamheden)

Bij een niet-ernstige verontreiniging:

- rapportage uitgevoerd bodemonderzoek (in vijf-voud)

Bij een ernstige verontreiniging:

- rapportage nader bodemonderzoek (in vijfvoud)

en direct of op termijn:

- saneringsplan (inclusief onderzoeksrapporten) (in vijf-voud)
(bij onderhoudsbaggerwerkzaamheden evt. advies waterkwaliteitsbeheerder)
- checklist saneringsplan (bijlage 2)

Bij melding volgens artikel 41 Wet bodembescherming (melding door burgemeester en wethouders)

- meldingenformulier bodemverontreiniging/bodemsanering
- onderzoeksrapport (en) indien bodemonderzoek is uitgevoerd.

Bij start sanering:

- meldingenformulier start bodemsanering (bijlage 3)

Bij evaluatie bodemsanering:

- evaluatierapport in vijfvoud
- (eventueel nazorgplan in vijfvoud)

Wij verzoeken u de onderzoeksrapporten, het saneringsplan en/of het evaluatierapport eveneens digitaal beschikbaar te stellen. De rapporten ontvangen wij graag in een PDF-bestand, de onderzoeksgegevens in de uitwisselingsmodule van de betreffende gemeente, dan wel in XML-format (SIKB).

Hierbij wordt opgemerkt dat de gemeenten Borsele, Goes, Hulst, Kapelle, Noord-Beveland, Reimerswaal en Terneuzen gebruik maken van het bodeminformatiesysteem Strabis.

De gemeenten Middelburg, Vlissingen, Tholen, Schouwen-Duiveland en Sluis gebruiken het systeem BIS4All.

De gemeente Veere slaat haar gegevens op in Geobis.

L.S.

In het overleg met ing. Olieslager is aan de orde geweest de geringe afdekking op de voormalige stortplaats erf Dieleman, en de mogelijkheid van afdekken met schone grond. Volgens mijn mening zijn er wel enkele mogelijkheden om dit te verwezenlijken. Waarschijnlijk zal het Waterschap er ook bij gebaat zijn als de oever van de kreek blijvend afgeschermd wordt van de stortplaats door b.v. betuining aan te brengen met daarbij een soort kunststofdoek om inspoeling te voorkomen. Dat is op andere plaatsen ook gedaan. Dan bestaat ook de mogelijkheid om de regenwaterafvoer veilig te stellen. Dit in tegenstelling wanneer de strook grond langs de kreek enkel word opgehoogd. Een andere mogelijk is misschien het opbrengen van grond en tevens de bestaande verharding op te hogen. Een en ander hangt af van de dikte van de aan te brengen laag. Het ontwateren d.m.v. buizen of zinkputten lijkt me geen goede optie. Die zouden n.l. binnen de korste keer verstopt zitten gezien de bladeren e.d. van de talrijk aanwezige bomen. Een en ander kan uiteraard in een nader gesprek besproken worden.

Met vriendelijke groet,

Krijn Dieleman.

K.J. Dieleman
Lovenpolderstraat 16
4542 NS Hoek.
k.dielemandesmethetnet.nl