

Plaats: Middelburg
Datum: 13 oktober 2008
Kenmerk: 08029781
Afdeling: Milieuhygiëne
Globiscode: 068700313

GEDEPUTEERDE STATEN VAN ZEELAND

Aanleiding

Op 13 augustus 2008 hebben wij een evaluatieverslag op grond van artikel 39c Wet bodembescherming ontvangen van Grontmij te Middelburg namens Hercules International B.V. te Rijkswijk. Het evaluatieverslag heeft betrekking op de sanering of een fase van de sanering op de locatie Herculesweg 35 (tank 10A) te Middelburg, kadastraal bekend gemeente Middelburg, sectie M, nummer 421. Het evaluatierapport bevat een hoofdstuk over te treffen nazorgmaatregelen.

De volgende stukken zijn bij ons ingediend:

- Evaluatierapport Sanering tank 10A, Herculesweg 35 te Middelburg (Grontmij, 12 augustus 2008).

Het evaluatieverslag, inclusief een hoofdstuk over nazorg, bevat voldoende gegevens om deze te kunnen beoordelen en een besluit te kunnen nemen.

Wetgeving

In de Wet bodembescherming is geen beslistermijn opgenomen omtrent de instemming met een evaluatieverslag. Dit betekent dat de termijnen van de Algemene wet bestuursrecht van toepassing zijn. Op grond van artikel 4:13 van de Algemene wet bestuursrecht moeten wij binnen een redelijke termijn, maar in ieder geval binnen 8 weken na ontvangst van het evaluatieverslag, een beslissing nemen omtrent het evaluatieverslag.

Op grond van artikel 39d, derde lid, van de Wet bodembescherming dienen wij binnen 6 maanden na ontvangst van het nazorgplan te besluiten of kan worden ingestemd met het nazorgplan. Met de uitvoering van het nazorgplan kan pas worden begonnen, nadat is ingestemd met dit plan.

Procedure

Op bovengenoemde besluiten (instemming evaluatieverslag en nazorgplan) is titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht van toepassing.

Dit betekent dat belanghebbenden die de beschikking niet hebben aangevraagd, indien aan de voorwaarden van artikel 4:8 van de Algemene wet bestuursrecht wordt voldaan, in de gelegenheid moeten worden gesteld om zijn of haar zienswijzen naar keuze mondeling of schriftelijk aan ons kenbaar te maken.

Van dit horen kan op grond van de redenen vermeld in artikel 4:11 van de Algemene wet bestuursrecht worden afgezien. Tevens kan van het horen worden afgezien indien de belanghebbenden naar verwachtingen geen bedenkingen zullen hebben.

De verwachting is dat belanghebbenden die de beschikking niet hebben aangevraagd geen bedenkingen naar aanleiding van de beschikking hebben. Er is daarom besloten om hen niet te horen.

Afgegeven beschikkingen

Op 30 november 2007 is in een beschikking met kenmerk RMW0714054 ingestemd met het deelsaneringsplan voor de locatie Herculesweg 35 (tank 10A) te Middelburg, kadastraal bekend gemeente Middelburg, sectie M, nummer 421. Doelstelling van de sanering is het bereiken van een stabiele eindsituatie met wegneming van de humane risico's.

Van bovenstaande beschikkingen is een afschrift gestuurd naar het kantoor van de Dienst van het Kadaster en de Openbare Registers.

Evaluatieverslag

Uitvoeringsperiode sanering

Uit het evaluatieverslag is gebleken dat de ontgraving is uitgevoerd in de periode van 4 december tot 11 december 2007.

Uitvoering conform saneringsplan

In artikel 39c, tweede lid, Wet bodembescherming is bepaald dat gedeputeerde staten slechts met het evaluatieverslag kunnen instemmen indien is gesaneerd overeenkomstig het bepaalde in artikel 38 Wet bodembescherming. Hierin is bepaald dat degene die de bodem saneert de sanering zodanig uitvoert dat:

- a. de bodem ten minste geschikt wordt gemaakt voor de functie die hij na de sanering krijgt waarbij het risico voor mens, plant en dier als gevolg van blootstelling aan de verontreiniging zoveel mogelijk wordt beperkt;
- b. het risico van de verspreiding van verontreinigende stoffen zoveel mogelijk wordt beperkt;
- c. de noodzaak tot het nemen van maatregelen en beperkingen in het gebruik van de bodem zoveel mogelijk wordt beperkt.

Beoordeling uitgevoerde sanering

Op het gedeelte van de tijdens de bodemonderzoeken aangetroffen verontreinigde grond binnen de tankput is de grond tot één meter diepte ontgraven. Deze grond, in totaal 1110 ton, is afgevoerd naar de reinigingsinstallatie van A&G Milieutechniek te Waalwijk.

Na ontgraving zijn er grondmonsters van de putwanden en putbodem genomen en geanalyseerd. Uit de resultaten blijkt dat de putbodem van de zuidelijke gedeelte van de tankput nog sterk verontreinigd is met xylenen. In één putwand van de tankput is de grond zeer sterk verontreinigd met xylenen. De putwanden langs de tank zelf zijn sterk verontreinigd met xylenen en matig verontreinigd met minerale olie.

Naar aanleiding van zintuiglijke waarnemingen tijdens de sanering is besloten om ook de grond in het noordelijke deel van de tankput te ontgraven en in depot te zetten. Uit de resultaten van een later uitgevoerde partijkeuring bleek dat deze grond sterk verontreinigd was met xylenen en licht verontreinigd met EOX. Deze grond, 355 ton, is later afgevoerd naar ATM te Moerdijk.

De totale ontgraving is aangevuld met schoon gecertificeerd zand. Voor de toplaag is schone zware klei toegepast. Hierdoor wordt voorkomen dat er regenwater in de bodem infiltreert.

Met het evaluatieverslag stemmen wij in.

Restverontreiniging

Zoals was voorzien is er na de sanering op de locatie restverontreiniging achtergebleven. In de grond is circa 500 m³ met xylenen verontreinigde grond achtergebleven op een diepte tot 2,5 m-mv. Deze verontreiniging is stabiel. Het grondwater is eveneens nog verontreinigd. Door natuurlijke afbraak wordt verwacht dat er geen verdere verspreiding van verontreiniging via het grondwater optreedt.

Nazorgplan

Uit het evaluatieverslag is gebleken dat er na sanering nog een verontreiniging in de bodem aanwezig is gebleven. Daarnaast blijkt uit dit evaluatieverslag dat gebruiksbeperkingen en/of maatregelen in het belang van de bescherming van de bodem noodzakelijk zijn.

In het evaluatierapport is een hoofdstuk over nazorg opgenomen. Dit beschouwen wij voor deze locatie als het nazorgplan.

De passieve nazorg bestaat uit het melden van functieveranderingen, een verbod op het oppompen van het grondwater en het inlichten van een nieuwe eigenaar. De aangebrachte kleilaag moet in stand worden gehouden.

De actieve nazorg bestaat uit het monitoren van de stabiele eindsituatie. Deze monitoring heeft het doel om na te gaan of de van nature aanwezige afbraakpotentieel inderdaad zorgt voor een stabiele situatie van de verontreiniging van het grondwater in het watervoerend pakket ter plaatse van tank 10A. Gedurende een periode van vijf jaar wordt in vier peilbuizen jaarlijks het grondwater bemonsterd en geanalyseerd. Wanneer blijkt dat er geen sprake is van een stabiele eindsituatie zal de monitoring worden voortgezet.

Gebruiksbeperkingen

Vanwege de achtergebleven restverontreiniging gelden er op het perceel de volgende gebruiksbeperkingen:

- geen graafactiviteiten en geen onttrekking van het grondwater. De aangebrachte kleilaag moet in stand worden gehouden.

Deze gebruiksbeperkingen zijn gerelateerd aan het huidige gebruik van de locatie als bedrijfsterrein (opslagtanks).

Met het nazorgplan stemmen wij in.

Kadastrale registratie

Ingevolge artikel 55 van de Wet bodembescherming wordt een afschrift van de besluiten omtrent instemmen met het evaluatieverslag en nazorgplan gestuurd aan het kantoor van de Dienst van het Kadaster en de Openbare Registers. Daarmee wordt de aard van dit besluit bij de betrokken percelen in de kadastrale registratie vermeld.

Kadastrale registratie n.a.v. evaluatieverslag

Uit het evaluatieverslag blijkt dat er op het perceel restverontreiniging is achtergebleven. De registratie bij het Kadaster heeft betrekking op het perceel Herculesweg 35 kadastraal bekend gemeente Middelburg, sectie M, nummer 421.

Kadastrale registratie n.a.v. nazorgplan

Uit het nazorgplan blijkt dat er op het perceel Herculesweg 35 kadastraal bekend gemeente Middelburg, sectie M, nummer 421 na uitvoering van de sanering nog gebruiksbeperkingen en maatregelen in het belang van bescherming van de bodem noodzakelijk zijn.

Bij dit besluit is een kadastrale kaart gevoegd waarop het betrokken perceel is aangegeven.

Rechtsbescherming

Tegen dit besluit kan door belanghebbenden schriftelijk bezwaar worden gemaakt. Het bezwaarschrift dient te worden gericht aan:

Gedeputeerde staten van Zeeland
Stafafdeling KJB
Postbus 6001
4330 LA MIDDELBURG.

In het beroepsschrift dient tenminste opgenomen te worden:

- naam
- adres
- datum
- tegen welk besluit bezwaar wordt gemaakt
- waarom bezwaar wordt gemaakt
- handtekening.

Het bezwaarschrift moet binnen zes weken vanaf de dag na de dag waarop de beschikking ter inzage is gelegd, ingediend worden. Overschrijding van de termijn kan er toe leiden dat met de bezwaren geen rekening meer wordt gehouden. Indien overwogen wordt bezwaar te maken, kan desgewenst een informatiefolder worden toegezonden (telefoonnummer 0118-631700).

Gedurende de behandeling van een bezwaarschrift kan op grond van artikel 8:81 van de Algemene wet bestuursrecht, juncto artikel 36 van de Wet op de Raad van State, een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening worden ingediend. Dit verzoek moet worden gericht aan de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.

Inwerking treden besluit

Dit besluit treedt in werking als de bezwaartermijn (zes weken) is verstreken, tenzij binnen die termijn een verzoek om voorlopige voorziening is gedaan. In dat geval treedt het besluit niet in werking, voordat op dat verzoek is beslist.

BESLUIT

Evaluatieverslag

Met het evaluatieverslag van Hercules International B.V. te Rijswijk, opgesteld door Grontmij Nederland B.V. (12 augustus 2008), naar aanleiding van de uitgevoerde sanering op de locatie Herculesweg 35 (tank 10A) te Middelburg (kadastraal bekend gemeente Middelburg, sectie M, nummer 421) wordt ingestemd.

Nazorgplan

Met het nazorghoofdstuk in het hiervoor vermelde evaluatierapport, naar aanleiding van de gebruiksbeperkingen en maatregelen in het belang van bescherming van de bodem op de locatie Herculesweg 35 (tank 10A) te Middelburg (kadastraal bekend gemeente Middelburg, sectie M, nummer 421), wordt ingestemd.

Kadastrale registratie n.a.v. evaluatieverslag

Uit het evaluatieverslag blijkt dat er op het perceel restverontreiniging is achtergebleven. De registratie bij het Kadaster heeft betrekking op het perceel Herculesweg 35 kadastraal bekend gemeente Middelburg, sectie M, nummer 421.

Kadastrale registratie n.a.v. nazorgplan

Uit het nazorgplan blijkt dat er op het perceel Herculesweg 35 kadastraal bekend gemeente Middelburg, sectie M, nummer 421 na uitvoering van de sanering nog gebruiksbeperkingen en maatregelen in het belang van bescherming van de bodem noodzakelijk zijn.

VOORSCHRIFTEN

- 1. De volgende maatregelen in het belang van de bescherming van de bodem moeten door Hercules worden genomen: monitoring van het grondwater en in stand houden van de aangebrachte kleilaag.
- 2. Over de uitvoering van de maatregelen van de monitoring in het belang van de bescherming van de bodem wordt jaarlijks schriftelijk verslag gedaan. Het verslag wordt jaarlijks voor 31 december gestuurd aan Provincie Zeeland, afdeling Milieuhygiëne, cluster bodem, Postbus 165, 4330 AD, Middelburg.
- 3. De volgende gebruiksbeperkingen van de bodem moeten door de eigenaar, erfpachter of gebruiker van het grondgebied in acht moeten worden genomen: geen graafactiviteiten en geen onttrekking van het grondwater.
- 4. De volgende wijzigingen van het gebruik van de bodem worden gemeld: alle wijzigingen. De melding wordt zo spoedig nadat bekend is dat het gebruik van de bodem wijzigt gedaan aan de Provincie Zeeland, afdeling Milieuhygiëne, cluster bodem, Postbus 165, 4330 AD Middelburg.
- 5. Indien zich bij de uitvoering van het nazorgplan feiten of omstandigheden voordoen als gevolg waarvan moet worden afgeweken van het nazorgplan, dan moet dit onmiddellijk worden gemeld bij de Provincie Zeeland, afdeling Milieuhygiëne, cluster bodem, Postbus 165, 4330 AD Middelburg.

Gedeputeerde staten
namens dezen,

mw. ing. I. Jansen,
hoofd afdeling Milieuhygiëne.



Deze kaart is noordgericht		Schaal 1:4500	
12345	Perceelnummer	Kadastrale gemeente	MIDDELBURG
25	Huisnummer	Sectie	M
—	Kadastrale grens	Perceel	421
—	Bebouwing		
—	Overige topografie		

Voor een eensluidend uittreksel, MIDDELBURG, 8 augustus 2008
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.