

Plaats: Middelburg
Datum: 4 november 2008
Kenmerk: 08031859
Afdeling: Milieuhygiëne
Globiscode: ZL065000026

GEDEPUTEERDE STATEN VAN ZEELAND

Aanleiding

Op 30 september 2008 hebben wij een evaluatieverslag op grond van artikel 39c Wet bodembescherming ontvangen van ABO Milieuconsult B.V. te Goes namens Provincie Zeeland te Middelburg. Het evaluatieverslag heeft betrekking op de sanering op de locatie "Axelse Sassing aan N686" te Axel, kadastraal bekend gemeente Axel, sectie R, nummers 214 en 247 en gemeente Terneuzen, sectie P, nummers 2468 en 2205 (gedeeltelijk).

De volgende stukken zijn bij ons ingediend:

- Evaluatierapport Milieukundige begeleiding bodemsanering Axelse Sassing aan N686 te Axel.

Het evaluatieverslag bevat voldoende gegevens om deze te kunnen beoordelen en een besluit te kunnen nemen.

Wetgeving

In de Wet bodembescherming is geen beslistermijn opgenomen omtrent de instemming met een evaluatieverslag. Dit betekent dat de termijnen van de Algemene wet bestuursrecht van toepassing zijn. Op grond van artikel 4:13 van de Algemene wet bestuursrecht moeten wij binnen een redelijke termijn, maar in ieder geval binnen 8 weken na ontvangst van het evaluatieverslag, een beslissing nemen omtrent het evaluatieverslag.

Procedure

Op bovengenoemde besluiten (instemming evaluatieverslag en nazorgplan) is titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht van toepassing.

Dit betekent dat belanghebbenden die de beschikking niet hebben aangevraagd, indien aan de voorwaarden van artikel 4:8 van de Algemene wet bestuursrecht wordt voldaan, in de gelegenheid moeten worden gesteld om zijn of haar zienswijzen naar keuze mondeling of schriftelijk aan ons kenbaar te maken.

Van dit horen kan op grond van de redenen vermeld in artikel 4:11 van de Algemene wet bestuursrecht worden afgezien. Tevens kan van het horen worden afgezien indien de belanghebbenden naar verwachtingen geen bedenkingen zullen hebben.

De verwachting is dat belanghebbenden die de beschikking niet hebben aangevraagd geen bedenkingen naar aanleiding van de beschikking hebben. Er is daarom besloten om hen niet te horen.

Afgegeven beschikkingen

Op 14 juli 2006 is de beschikking met kenmerk 0608142 afgegeven. In deze beschikking is bepaald dat de verontreiniging met vluchtige aromatische koolwaterstoffen en minerale olie (deellocatie 1) en de verontreiniging met zware metalen, polycyclische aromatische koolwaterstoffen (PAK), asbest en plaatselijk met cyanide (deellocatie 3) op de locatie "Axelse Sassing aan N686" te Axel, kadastraal bekend gemeente Axel, sectie R, nummers 214 en 247 en gemeente Terneuzen, sectie P, nummers 2468 en 2205 (gedeeltelijk) ernstig is. Tevens is bepaald dat de sanering van het geval van verontreiniging niet-spoedeisend is. In de beschikking is tevens vermeld dat deellocatie 2 niet noemenswaardig is verontreinigd en daarmee sprake is van een niet-ernstig geval van bodemverontreiniging.

In deze beschikking is met het saneringsplan voor de betreffende locatie ingestemd. Doelstelling van de sanering is het saneren van de verontreiniging tot de streefwaarden (multifunctioneel). Wel zal ter hoogte van kabels en leidingen en het fietspad een restverontreiniging achterblijven.

Van bovenstaande beschikkingen is een afschrift gestuurd naar het kantoor van de Dienst van het Kadaster en de Openbare Registers.

Evaluatieverslag

Uitvoeringsperiode sanering

Uit het evaluatieverslag is gebleken dat de sanering is uitgevoerd in de periode van 23 april tot en met 24 mei 2007.

Uitvoering conform saneringsplan

In artikel 39c, tweede lid, Wet bodembescherming is bepaald dat gedeputeerde staten slechts met het evaluatieverslag kunnen instemmen indien is gesaneerd overeenkomstig het bepaalde in artikel 38 Wet bodembescherming. Hierin is bepaald dat degene die de bodem saneert de sanering zodanig uitvoert dat:

- a. de bodem ten minste geschikt wordt gemaakt voor de functie die hij na de sanering krijgt waarbij het risico voor mens, plant en dier als gevolg van blootstelling aan de verontreiniging zoveel mogelijk wordt beperkt;
- b. het risico van de verspreiding van verontreinigende stoffen zoveel mogelijk wordt beperkt;
- c. de noodzaak tot het nemen van maatregelen en beperkingen in het gebruik van de bodem zoveel mogelijk wordt beperkt.

Beoordeling uitgevoerde sanering

De in opdracht van de provincie Zeeland uitgevoerde grondsanering van de deellocaties 1 en 3 aan de N686 te Axelse Sassing, is milieukundig begeleid door ABO Milieuconsult te Goes.

Op deellocatie 1 was een verontreiniging met vluchtige aromatische koolwaterstoffen in de grond en het grondwater vastgesteld. In het grondwater was voorts een sterke verontreiniging met minerale olie aanwezig.

De omvang van de verontreiniging in de grond was bepaald op ongeveer 386 m³ en in het grondwater op 519 m³.

Voorheen was op deze locatie een tankstation van "Gulf Oil N.V." gevestigd.

Op deellocatie 2 was in het nader onderzoek geen verontreiniging meer aangetroffen, waardoor geen sprake is van een aanleiding om de bodem te saneren.

Op deze locatie was voorheen een haardoliehandel "Chevron Petroleum Mij." gevestigd.

Op deellocatie 3 was de grond sterk verontreinigd met polycyclische aromatische koolwaterstoffen (PAK), asbest en zware metalen. Plaatselijk was ook cyanide aangetoond. Het grondwater is sterk verontreinigd met arseen.

De omvang van de grondverontreiniging was bepaald op ongeveer 1.175 m³. De omvang van de grondwaterverontreiniging met arseen is niet verder bepaald, omdat er vrijwel zeker sprake is van een natuurlijke oorsprong.

Het uitgangspunt voor de sanering is het verwijderen van de verontreinigingen in de grond en het grondwater tot aan de streefwaarde (multifunctioneel). Op voorhand was wel duidelijk dat een (lichte) restverontreiniging zou achterblijven nabij en achter de betonnen keerwand met de weg (westzijde) voor deellocatie 1 en een restverontreiniging bij deellocatie 3 ter hoogte van het fietspad ten noorden van de locatie en bij eventuele kabels en leidingen.

Deellocatie 1

Bij de ontgraving van deellocatie 1 is men gestuit op een oud riool (doorsnede 900 mm) met overstort. Deze is verwijderd tot aan de betonnen keerwand. De overstort met fundatieplaat is achtergebleven. Voorts heeft men een met water afgevulde 6 m³ tank gevonden die gelijk gesaneerd is door verwijdering door de firma Wenau en verschroot bij Friesland Schroot B.V. Ter plaatse van het kabelbed (met gasleiding en asbestcement leiding) is een sterke benzeenverontreiniging in de grond achtergebleven. Het betreft een hoeveelheid van 24 m³ (oppervlakte van 12 m² en bodemtraject van 2-4 m-mv). Het grondwater is op een drietal plaatsen onderzocht waaronder de locatie met de restverontreiniging met benzeen in de grond. Het grondwater is niet tot licht verontreinigd met benzeen en xylenen. Minerale olie is niet meer aangetoond.

Deellocatie 3

Bij deellocatie 3 is het puin, waarin asbest is aangetroffen, ontgraven en in zijn geheel afgevoerd naar de stortplaats Midden en Noord Zeeland (OLAZ) te Vlissingen-Oost. Aan de oostzijde (spoorbaan) is restverontreiniging, afgeschermd met geotextiel, achtergebleven. Ook is restverontreiniging, een laag kolengruis (0,9-1,2 m-mv) aan de noordzijde onder het fietspad, achtergebleven. Dit is afgeschermd met een geotextiel.

In het grondwater is arseen in licht verhoogde mate vastgesteld.

In totaal is van beide locaties 1.147 m³ grond afgevoerd. Er is minder grond afgevoerd doordat restverontreiniging is achtergebleven (deellocatie 1 en 3) en minder diep is ontgraven (deellocatie 3). De ontgravingen zijn aangevuld met schoon, gecertificeerd zand en met vooraf ontgraven (schone) bovengrond, welke na keuring in depot is hergebruikt.

Een deel van de ontgraven en verontreinigde grond is afgevoerd naar A&G Milieutechniek in Moerdijk. Het grootste deel is echter hergebruikt als afdeklaag voor de voormalige stortplaats "Vroegtij" aan de Liniedijk te Axel.

De sanering is afgezien van de restverontreinigingen nagenoeg tot de streefwaarden gesaneerd.

Met het evaluatieverslag stemmen wij in.

Restverontreiniging

Na de sanering is er op beide deellocaties een restverontreiniging achtergebleven.

Deellocatie 1

Ter plaatse van het kabelbed met de asbestcementleiding en de gasleiding is in de diepere ondergrond (2 tot 4 m-mv) 24 m³ grond achtergebleven, die sterk is verontreinigd met benzeen (maximaal gehalte 2,9 mg/kg). Het grondwater is hier licht verontreinigd met benzeen en xylenen. Ook buiten de restverontreiniging is het grondwater nog maximaal licht verontreinigd (met benzeen). Een aanvullende grondwatersanering behoeft niet meer te worden uitgevoerd omdat de verwachting is dat door natuurlijke afbraakprocessen deze verontreiniging verder zal worden afgebroken. Gelet op het huidige gebruik (kabelbed) is er geen gebruiksbeperking.

Deellocatie 3

Aan de oostgrens van de ontgraving is een puinlaag aanwezig tussen 0,5 en 1 m-mv welke zich voortzet onder het aangrenzende spoorvak over een breedte van 4 meter. De grond onder de puinlaag is niet verontreinigd. Hierdoor heeft naar die zijde geen verdere uitkartering plaatsgehad. Gelet op het gebruik ter plaatse –infrastructuur- levert dit geen gebruiksbeperkingen op.

Aan de noordzijde is een restverontreiniging achtergebleven onder het fietspad over een lengte van ongeveer 7 meter op een diepte van 0,9-1,2 m-mv. Het betreft een kolengruishoudende bodemlaag die licht verontreinigd is met kwik, zink, minerale olie, polycyclische aromatische koolwaterstoffen en cyanide-totaal. Gelet op het gebruik – infrastructuur - levert dit geen gebruiksbeperkingen op bij voortzetting daarvan.

Melding wijziging gebruik

Op grond van artikel 37, vijfde lid, van de Wet bodembescherming dienen de volgende wijzigingen van het gebruik van de bodem vooraf bij ons te worden gemeld:

- alle wijzigingen van het gebruik.

Kadastrale registratie

Ingevolge artikel 55 van de Wet bodembescherming wordt een afschrift van de besluiten omtrent instemmen met het evaluatieverslag gestuurd aan het kantoor van de Dienst van het Kadaster en de Openbare Registers. Daarmee wordt de aard van dit besluit bij de betrokken percelen in de kadastrale registratie vermeld.

Kadastrale registratie n.a.v. evaluatieverslag

Uit het evaluatieverslag blijkt dat er op het perceel wel restverontreiniging is achtergebleven. De verontreinigingen zijn echter van dien aard dat er bij het huidige gebruik geen beperkingen zijn. De restverontreinigingen voldoen niet aan de criteria van een ernstig geval van bodemverontreiniging waardoor de registratie bij het Kadaster kan vervallen met betrekking tot de locatie "Axelse Sassing aan N686" te Axel kadastraal bekend gemeente Axel, sectie R, nummers 214 en 247 en gemeente Terneuzen, sectie P, nummers 2468 en 2205 (gedeeltelijk).

Rechtsbescherming

Tegen dit besluit kan door belanghebbenden schriftelijk bezwaar worden gemaakt. Het bezwaarschrift dient te worden gericht aan:

Gedeputeerde staten van Zeeland
Stafafdeling KJB
Postbus 6001
4330 LA MIDDELBURG.

In het beroepschrift dient tenminste opgenomen te worden:

- naam
- adres
- datum
- tegen welk besluit bezwaar wordt gemaakt
- waarom bezwaar wordt gemaakt
- handtekening.

Het bezwaarschrift moet binnen zes weken vanaf de dag na de dag waarop de beschikking ter inzage is gelegd, ingediend worden. Overschrijding van de termijn kan er toe leiden dat met de bezwaren geen rekening meer wordt gehouden. Indien overwogen wordt bezwaar te maken, kan desgewenst een informatiefolder worden toegezonden (telefoonnummer 0118-631700).

Gedurende de behandeling van een bezwaarschrift kan op grond van artikel 8:81 van de Algemene wet bestuursrecht, juncto artikel 36 van de Wet op de Raad van State, een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening worden ingediend. Dit verzoek moet worden gericht aan de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.

Inwerking treden besluit

Dit besluit treedt in werking als de bezwaartermijn (zes weken) is verstreken, tenzij binnen die termijn een verzoek om voorlopige voorziening is gedaan. In dat geval treedt het besluit niet in werking, voordat op dat verzoek is beslist.

B E S L U I T

Evaluatieverslag

Met het evaluatieverslag op grond van de Wet bodembescherming van de provincie Zeeland (opgesteld door adviesbureau ABO Milieuconsult B.V.) naar aanleiding van de uitgevoerde bodemsanering op de locatie "Axelse Sassing aan N686" te Axel, kadastraal bekend gemeente Axel, sectie R, nummers 214 en 247 en gemeente Terneuzen, sectie P, nummers 2468 en 2205 (gedeeltelijk) wordt ingestemd.

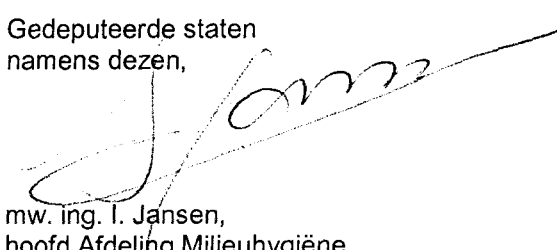
Kadastrale registratie n.a.v evaluatieverslag

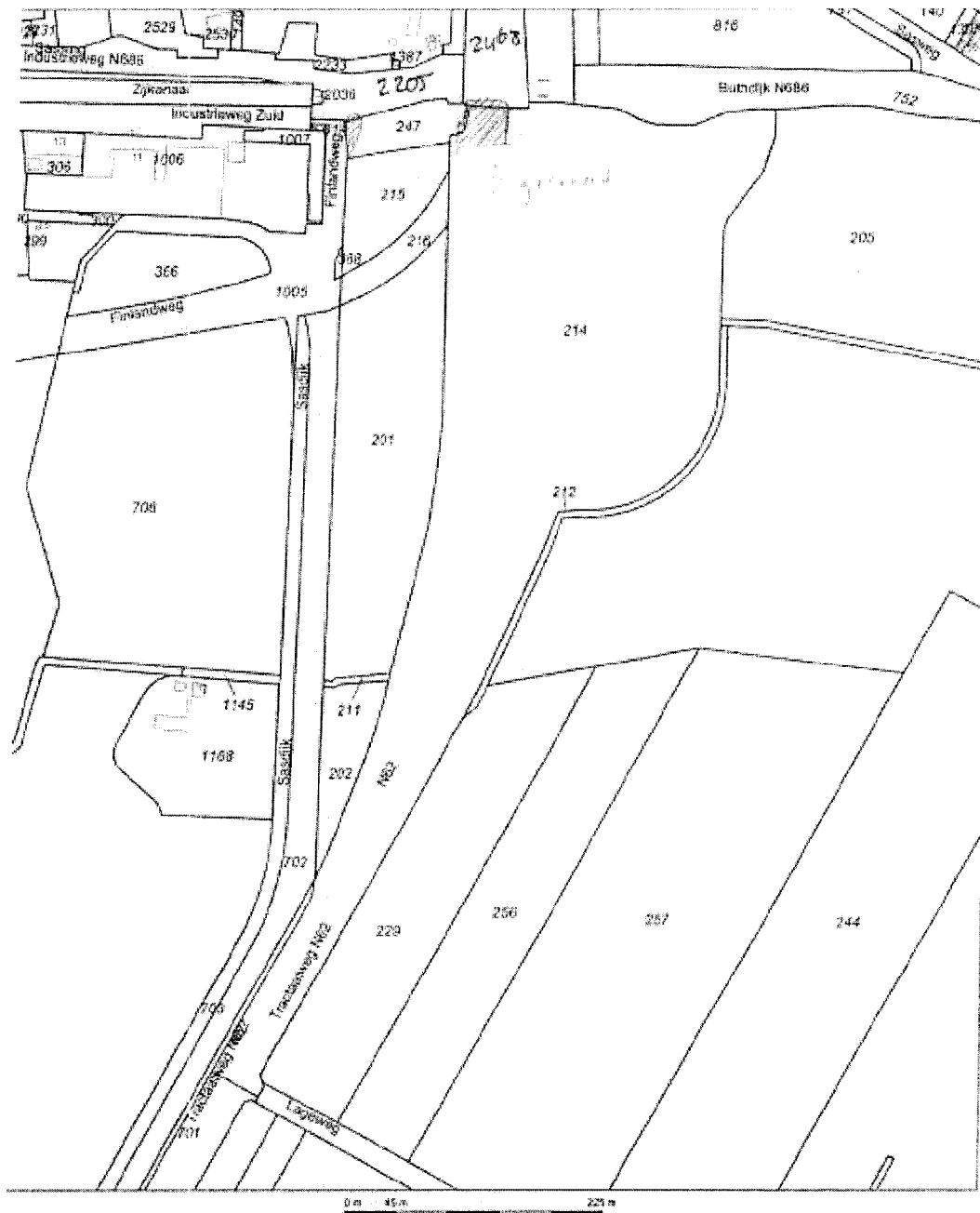
De restverontreinigingen voldoen niet aan de criteria van een ernstig geval van bodemverontreiniging waardoor de registratie bij het Kadaster kan vervallen met betrekking tot de locatie "Axelse Sassing aan N686" te Axel kadastraal bekend gemeente Axel, sectie R, nummers 214 en 247 en gemeente Terneuzen, sectie P, nummers 2468 en 2205 (gedeeltelijk).

V O O R S C H R I F T E N

- De volgende wijzigingen van het gebruik van de bodem worden gemeld: alle wijzigingen van het gebruik.
De melding wordt zo spoedig mogelijk nadat bekend is dat het gebruik van de bodem wijzigt gedaan aan de Provincie Zeeland, afdeling Milieuhygiëne, cluster bodem, Postbus 165, 4330 AD Middelburg.

Gedeputeerde staten
namens dezen,


mw. ing. I. Jansen,
hoofd Afdeling Milieuhygiëne.



Deze kaart is noordgericht		Schaal 1:4500	
12345	Perceelsnummer	Kadastrale gemeente	AXEL
26	Huisnummer	Sectie	R
—	Kadastrale grens	Perceel	214
—	Bebouwing		
—	Overige topografie		

Voor het verspreiden uitdrukkel. WEXELBURG, 9 oktober 1900
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Aan dit uittreksel kunnen geen aanspraken worden gemaakt
De Duitse versie van het kadaster en de openbare registers behoudt zich de rechten van
eigendomsverkoop voor, waaronder het auteursrecht en het databankrecht.

