

Plaats: Middelburg
Datum: 20 oktober 2008
Kenmerk: 08030496
Afdeling: Milieuhygiëne
Globiscode: ZL065400010

GEDEPUTEERDE STATEN VAN ZEELAND

Op 8 juli 2008 ontvingen wij een saneringsplan (nummer 06PDK013.40) van Mitec Advies te Heinkenszand met daarin het voornemen om de bodem op de locatie Coudorp 14 te Nieuwdorp, kadastraal bekend gemeente Borsele, sectie AN, nummers 254, 344 en 345 en sectie H, nummers 436 en 490 te saneren.

Verzocht is om de volgende beschikkingen:

- vaststelling of er sprake is van een geval van ernstige verontreiniging (artikel 29, lid 1 Wbb);
- als is vastgesteld dat het geval van verontreiniging ernstig is, vaststelling of er sprake is van zodanige risico's voor mens, plant of dier dat spoedige sanering noodzakelijk is en bepaling wanneer uiterlijk met de sanering moet zijn begonnen (artikel 37, lid 1 en 2 Wbb);
- instemming met het saneringsplan (artikel 39, lid 2 Wbb) evt. deelsaneringsplan art. 40 Wbb.

Op grond van de Wet bodembescherming dienen wij uiterlijk binnen 15 weken na ontvangst van een melding een beschikking op stellen.

PROCEDURE

De Provinciale Milieuverordening Zeeland bepaalt dat op bovengenoemde besluiten (vaststelling ernst en spoedeisendheid en instemming saneringsplan) de uniforme openbare voorbereidingsprocedure, zoals opgenomen in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht, van toepassing is.

Dit betekent dat er eerst een ontwerpbeschikking wordt opgesteld. Deze ontwerpbeschikking en bijbehorende stukken worden voor een periode van zes weken ter inzage gelegd. Tijdens deze periode bestaat er voor belanghebbenden de mogelijkheid hun zienswijze mondeling of schriftelijk over de ontwerpbeschikking en bijbehorende stukken aan ons kenbaar te maken.

De ontwerpbeschikking en bijbehorende stukken hebben van 3 september 2008 tot en met 15 oktober 2008 ter inzage gelegen bij de Directie Ruimte, Milieu en Water en bij de gemeente Borsele.

De melding bevat voldoende gegevens om deze te kunnen beoordelen en een besluit te kunnen nemen.

Zienswijze

Er zijn geen zienswijzen over de ontwerpbeschikking en de op zaak betrekking hebbende stukken naar voren gebracht

WIJZE VAN BEOORDELEN AANVRAAG

De melding is getoetst aan:

- De Wet bodembescherming (Staatsblad 1986, nummer 374);
- De circulaire bodemsanering 2006 (Staatscourant 2006, nummer 83);
- De circulaire streef- en interventiewaarden bodemsanering (Staatscourant 2000, nummer 39);
- Sanscrit (meest recente versie).

Beschrijving locatie

Op het perceel was een transportbedrijf aanwezig. Voorheen was het perceel een stortplaats. Het is de bedoeling dat op het perceel, circa 2,5 hectare, woningen worden gebouwd. De in de bodem aangetroffen verontreinigingen en het stortmateriaal zullen eerst via verwijdering gesaneerd worden.

Verontreinigingssituatie

Op het perceel zijn in de loop van de tijd diverse bodemonderzoeken uitgevoerd. In hoofdstuk 2 van het saneringsplan staan de resultaten per onderzoek kort samengevat vermeld. Het saneringsplan bevat een tekening met daarop aangegeven de omvang van de verontreinigingen. Aangezien ter plaatse van de voormalige stortplaats sprake is van heterogene verontreiniging, zijn er geen contouren getekend.

Uit de resultaten blijkt dat vrijwel over het gehele perceel stortmateriaal aanwezig is. De gemiddelde dikte is circa één meter. In het stortmateriaal is relatief veel puin aanwezig. Het stortmateriaal is matig tot sterk verontreinigd met zware metalen en polycyclische aromaten. Ook is er plaatselijk asbest in de vorm van plaatmateriaal aangetroffen. Plaatselijk is het grondwater matig tot sterk verontreinigd met minerale olie.

Nabij de bedrijfsgebouwen zijn ondergrondse tanks aanwezig geweest. Rondom enkele voormalige tanks zijn de grond en het grondwater tot een diepte van circa 2,5 meter matig tot sterk verontreinigd met minerale olie en aromaten. De interventiewaarden worden overschreden.

In het grondwater is ook een verontreiniging met arseen aangetroffen. Deze verontreiniging heeft een natuurlijke oorzaak. Bekend is dat het grondwater in de omgeving van nature een sterk verhoogd gehalte aan arseen heeft.

Ernst van de verontreiniging.

De mate van bodemverontreiniging wordt bepaald aan de hand van vastgestelde normen (streef- en interventiewaarden). Deze normen zijn vastgelegd in de Circulaire streef- en interventiewaarden bodemsanering (Staatscourant 2000, nr. 39). Voor grondverontreiniging geldt dat sprake is van een geval van ernstige bodemverontreiniging als het gemiddelde gehalte van tenminste één stof hoger is dan de interventiewaarde, in een bodemvolume van minimaal 25 m³. Voor grondwaterverontreiniging geldt hetzelfde, maar dan voor een bodemvolume van minimaal 100 m³.

Asbestverontreiniging

In de Beleidsbrief "asbest in bodem, grond en puin(granulaat)" (TK 3 maart 2004, 28663 en 28199 nr. 15), is de interventiewaarde voor asbest vastgesteld. De interventiewaarde voor asbest en de restconcentratienorm voor asbesthoudende bulkmaterialen is vastgesteld op 100 mg/kg gewogen (gewogen betekent de concentratie serpentijnasbest vermeerderd met tien maal de concentratie amfiboolasbest).

Voor grond worden de interventiewaarden voor minerale olie, xylenen, zink, koper, lood, asbest en polycyclische aromaten overschreden in een bodemvolume van meer dan 25 m³.

Voor grondwater worden de interventiewaarden voor xyleen, minerale olie en naftaleen overschreden in een bodemvolume van meer dan 100 m³.

Op grond van de concentraties en de omvang is sprake van een geval van ernstige bodemverontreiniging. Op grond van de Wet bodembescherming is sprake van een saneringsnoodzaak.

Spoedeisendheid van de sanering

Indien sprake is van een ernstig geval van verontreiniging dient op grond van artikel 37, eerste lid, van de Wet bodembescherming te worden vastgesteld of de sanering van het geval van verontreiniging spoedeisend is.

Er is sprake van een spoedeisende sanering indien bij het huidige dan wel voorgenomen gebruik van de bodem of de mogelijke verspreiding van de verontreiniging sprake is van onaanvaardbare risico's voor mens (humaan) en/of plant en/of dier (ecosystemen). De toetsing of sprake is van bovengenoemde risico's is gebaseerd op de Circulaire bodemsanering 2006 (Staatscourant 2006, nr. 83) met als hulpmiddel het computerprogramma "Sanscrit".

Op basis van bovenstaande toetsing blijkt voor deze locatie het volgende :

Bij het gebruik als bedrijfsterrein is geen sprake van de aanwezigheid van onaanvaardbare risico's voor mens, plant of dier. Ook is er geen sprake van een onaanvaardbaar risico van verspreiding.

Bij het beoogde gebruik als wonen met tuinen is er wel sprake van een onaanvaardbaar risico voor de mens. Een sanering is voor dit gebruik dan ook noodzakelijk.

Op basis hiervan is de sanering van het geval van ernstige verontreiniging echter niet-spoedeisend. In het Nationaal Milieubeleidsplan 3 en in de Beleidsbrief Bodem is als doelstelling opgenomen dat alle ernstige gevallen van verontreiniging voor 2030 gesaneerd dan wel beheersbaar moeten zijn. Dit laatste houdt in dat de verontreiniging bekend en geregistreerd moet zijn (door middel van registratie bij het Kadaster), in combinatie met het waar nodig afkondigen, vastleggen en handhaven van gebruiksbeperkingen (passieve beheersing).

Bij ernstige mobiele verontreiniging en kans op verspreiding moeten monitoringsmaatregelen zijn genomen om na te gaan of er verspreiding optreedt. Is hier sprake van dan zijn actieve beheersmaatregelen nodig om deze verspreiding tegen te gaan.

Maatregelen in het belang van de bescherming van de bodem

Indien gedeputeerde staten vaststellen dat er geen sprake is van onaanvaardbare risico's voor mens, plant of dier die tot een spoedige sanering moeten leiden dan kunnen gedeputeerde staten, op grond van artikel 37 lid 4 van de Wet bodembescherming, aangeven welke maatregelen in het belang van de bescherming van de bodem genomen moeten worden.

De volgende maatregelen in het belang van de bescherming van de bodem moeten worden genomen:

- In stand houden van de verhardingen;
- Geen onttrekking van het grondwater.

In de voorschriften bij dit besluit is aangegeven op welke wijze en tijdstippen verslag over de uitvoering van de maatregelen moet worden gedaan.

Gebruiksbeperkingen

Ingevolge artikel 37, vierde lid, Wet bodembescherming kunnen gedeputeerde staten aangeven welke beperkingen in het gebruik van de bodem door de eigenaar, erfpachter of gebruiker van het grondgebied waar sprake is van een ernstig geval van verontreiniging, in acht moeten worden genomen.

De volgende gebruiksbeperkingen moeten in acht worden genomen:

- geen graafoctiviteiten.

Melding wijziging gebruik

Op grond van artikel 37, vijfde lid, van de Wet bodembescherming dienen de volgende wijzigingen van het gebruik van de bodem vooraf bij ons te worden gemeld:

- iedere gebruikswijziging.

Voornemen tot saneren

Indien er een voornemen is om de bodem te gaan saneren, dan dient er eerst een saneringsplan ter beoordeling aan gedeputeerde staten op grond van artikel 28 en 39 Wet bodembescherming te worden aangeboden.

Saneringsdoelstelling, saneringsonderzoek en saneringsplan

Artikel 38, eerste lid, van de Wet bodembescherming bepaalt dat degene die de bodem saneert, de sanering zodanig dient uit te voeren dat:

- a. de bodem ten minste geschikt wordt gemaakt voor de functie die hij na de sanering krijgt waarbij het risico voor mens, plant of dier als gevolg van blootstelling aan de verontreiniging zoveel mogelijk wordt beperkt;
- b. het risico van de verspreiding van verontreinigende stoffen zoveel mogelijk wordt beperkt;
- c. de noodzaak tot het nemen van maatregelen en beperkingen in het gebruik van de bodem zoveel mogelijk wordt beperkt.

De verontreiniging op de locatie Coudorp 14 betreft een immobiele en een mobiele verontreiniging.

Immobiele verontreiniging

Bijlage 3 van de Circulaire bodemsanering 2006 geeft aan welke maatregelen kunnen worden genomen bij de sanering van een immobiele verontreiniging, welke eisen er aan de leeflaag worden gesteld en aan welke bodemgebruikswaarde voor een bepaald gebruik moet worden voldaan.

Op het betreffende perceel is sprake is van het toekomstige bodemgebruik:

- wonen met tuin en intensief gebruikt (openbaar) groen (I).

Mobiele verontreiniging

Bij een mobiele verontreiniging moet een afweging worden gemaakt tussen met name het beoogde saneringsresultaat en de saneringskosten. Er wordt beoordeeld welke van de voorgestelde saneringswijze uiteindelijk het meest kosteneffectief is.

Bij de keuze voor de saneringsvariant van de mobiele verontreiniging kan gebruikt worden gemaakt van het eindrapport van het project "doorstart A5" van 12 maart 2001: werkwijze voor beslissingen over de aanpak van verontreinigingen in de ondergrond; Procesbeschrijving en landelijke saneringsladder en van het praktijkdocument ROSA (Robuust Saneringsvarianten Afwegen).

Overwegingen over de keuze van de voorgestelde saneringsvariant

In het saneringsplan zal de saneerder duidelijk moeten maken dat met de sanering de nazorg zoveel mogelijk wordt beperkt. Wanneer blijkt dat de blootstelling voldoende wordt beperkt, maar er door een beperkte extra inspanning geen nazorg meer nodig zal zijn, kunnen wij van de saneerder een extra saneringsinspanning vragen.

Er is in dit geval geen saneringsonderzoek uitgevoerd, omdat op korte termijn gestart gaat worden met het bouwrijp maken voor de geplande woningbouw. Gelet hierop is door de saneerder gekozen voor een totale verwijdering via ontgraving van de grond en ontgraving/onttrekking van het grondwater.

De uitvoering van een saneringsonderzoek wordt door ons niet noodzakelijk geacht aangezien de verontreinigingen volledig verwijderd worden. Met de voorgestelde oplossing kunnen wij dan ook instemmen.

Beschrijving uitvoering saneringsplan

Voor de sanering van de verontreiniging is door Mitec een saneringsplan opgesteld.

Beschrijving sanering

Na de sloop van de bebouwing en de verwijdering van de verhardingen worden de verontreinigde grond en het stortmateriaal ontgraven.

De zintuiglijk met olie verontreinigde grond ter plaatse van de voormalige ondergrondse tanks wordt na ontgraving direct afgevoerd naar een grondreinigingsbedrijf. Om voldoende diep te kunnen ontgraven is een bronnering via bemalingsfilters noodzakelijk. Het opgepompte grondwater wordt geloosd op de riolering.

Via ontgraving wordt ook het verontreinigd grondwater verwijderd. Na afloop zal gecontroleerd moeten worden of dit ook gelukt is.

Het stortmateriaal van de oude stortplaats wordt als asbesthoudend materiaal direct naar een verwerker afgevoerd. Tijdens de uitvoering wordt nog wel nagegaan of de uitvoering van een zeping op locatie zinvol is.

Voor de rest van het perceel zal het stortmateriaal na ontgraving op de locatie in depot worden gezet en daarna worden gezeefd. De vrijkomende grond wordt afhankelijk van de analyseresultaten elders hergebruikt of afgevoerd naar een erkend verwerker. Het puin wordt eveneens afgevoerd.

Tijdstermijn uitvoering sanering

De uitvoering van de sanering is gepland in januari 2009. De totale duur van de sanering wordt geschat op 14 weken.

Ontgravinggrenzen

De grens van de ontgraving is de perceelsgrens. Dit is ook de grens van de voormalige stortplaats. De milieukundige begeleider zal aan de hand van de zintuiglijke kenmerken en de analyseresultaten de diepte van de ontgraving bepalen.

Restverontreiniging, nazorg en kosten nazorg

Er wordt geen rekening gehouden met de aanwezigheid van een restverontreiniging. Er is dan ook geen nazorg noodzakelijk.

Bemaling

Voor de ontgraving van de oliespots is een bemaling noodzakelijk. De duur en omvang zijn gering. Er worden geen zettingen verwacht.

Milieukundige begeleiding

Tijdens de saneringswerkzaamheden is een milieukundige begeleider aanwezig. De taken van de milieukundige begeleider staan vermeld in het saneringsplan en zijn conform het VKB 6001 protocol. De milieukundige begeleider is verantwoordelijk voor de milieukundige processturing en voor de milieukundige verificatie. Na afloop van de sanering stelt deze een evaluatieverslag op.

Verkeers- en veiligheidsmaatregelen

Op basis van de aangetroffen verontreiniging is de sanering ter plaatse van de oliespots ingedeeld in de risicoklasse 2T en 1F. Voor de verwijdering van het stortmateriaal wordt volstaan met de maatregelen conform de risicoklasse 0T en 0F. Indien noodzakelijk zal de veiligheidsklasse worden opgeschaald. Dit is afhankelijk van luchtmetingen en de aanwezigheid van asbest. Door de aannemer wordt voor aanvang van de sanering een V&G plan opgesteld.

De saneringslocatie zal, met uitzondering van de waterkant, worden afgezet met een hekwerk.

Aan- en afvoerroutes moeten in overleg met de gemeente worden bepaald.

Met het saneringsplan stemmen wij in.

Archeologisch onderzoek

In het Verdrag van Malta (1992) is onder meer bepaald dat een ieder die de bodem verstoort rekening dient te houden met een mogelijke archeologische waarde. Het verdrag heeft inmiddels doorwerking gekregen in nationale wetgeving. Wijziging van onder andere de Monumentenwet 1988 en enkele andere wetten was hiertoe noodzakelijk. In dat kader is in 2007 de Wet op de archeologische monumentenzorg in werking getreden.

De provincie vindt bescherming van het archeologisch erfgoed van groot belang. Op grond hiervan adviseren wij de saneerder alvorens over te gaan tot de uitvoering van de sanering in ieder geval contact op te nemen met de provinciaal dan wel de gemeentelijk archeoloog.

Kadastrale registratie

Op grond van artikel 55 van de Wet bodembescherming wordt een voor eensluidendheid ondertekend afschrift van de beschikking aan het Kadaster te Middelburg verzonden. Op grond van de Wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen onroerende zaken (Wkpb) worden percelen aangetekend waar een publiekrechtelijke beperking als bedoeld in artikel 1, onderdeel a van de Wkpb aanwezig is. Dit zijn de percelen waar een overschrijding van de interventiewaarde in het vaste deel van de bodem is geconstateerd.

Het betreft de volgende percelen kadastraal bekend gemeente Borsele, sectie AN, nummers 254, 344 en 345 en sectie H, nummers 436 en 490.

Het besluit *instemming met het saneringsplan* is geen beperkingenbesluit, in de zin van de Wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen onroerende zaken. Het besluit staat niet in de opsomming van besluiten in artikel 55 van de Wet bodembescherming en wordt derhalve niet geregistreerd bij de betrokken percelen in de Openbare Registers van het Kadaster.

Overige wet- en regelgeving

Wanneer voor de uitvoering van de sanering in het kader van andere wet- en regelgeving dan de Wet bodembescherming vergunningen dan wel meldingen zijn vereist, dient de saneerder deze zelf tijdig voor de uitvoering van de saneringswerkzaamheden te regelen. Wanneer zonder de vereiste vergunningen en meldingen in het kader van andere wet- en regelgeving wordt gesaneerd is dit voor risico van de saneerder.

Evaluatieverslag

Conform artikel 39c, eerste lid, Wet bodembescherming en artikel 6.3b van de Provinciale Milieuvordering Zeeland dient uiterlijk 13 weken na beëindiging van de saneringswerkzaamheden of een fase van de sanering een evaluatieverslag bij ons te worden ingediend. Er wordt afzonderlijk gerapporteerd over de grondsanering en de grondwatersanering indien de grondwatersanering op een later tijdstip wordt beëindigd dan de grondsanering. In een voorschrift behorende bij dit besluit is aangegeven wat in het evaluatieverslag minimaal dient te worden opgenomen, zodat wij op een juiste wijze kunnen beoordelen of de sanering goed is uitgevoerd.

Tenaamstelling besluit

Besluit ernst en spoedeisendheid

Het besluit waarbij voor een bepaald grondgebied de ernst van een verontreiniging en de spoedeisendheid van het saneren van het geval van verontreiniging wordt vastgesteld geldt voor een bepaald grondgebied. Dit besluit heeft een zaakgebonden karakter. Dit betekent dat het besluit niet gericht is tot een bepaald persoon.

Besluit instemming saneringsplan

Het besluit tot instemming met het saneringsplan is gericht tot bepaalde personen en heeft dus een persoonsgebonden karakter. Artikel 39a Wet bodembescherming geeft aan dat degene die de bodem saneert, alsmede degene die de sanering feitelijk uitvoert, de sanering uitvoeren overeenkomstig het saneringsplan waarmee door gedeputeerde staten is ingestemd.

Dit betekent dat, zowel diegene die heeft gemeld dat op een perceel wordt gesaneerd als diegene die de sanering feitelijk uitvoert, verantwoordelijk zijn voor de uitvoering van de sanering. Wil de melder ook de verantwoordelijkheid voor de sanering aan een derde overdragen dan dient de provincie daarmee in te stemmen. De beschikking waarmee wordt ingestemd met het saneringsplan dient dan gedeeltelijk te worden gewijzigd. Daartoe dient de melder een verzoek in te dienen.

Rechtsbescherming

Tegen dit besluit kan door belanghebbenden schriftelijk beroep worden ingesteld. Beroep kan alleen worden ingesteld wanneer u een zienswijze tegen de ontwerpbeschikking naar voren heeft gebracht, tenzij u redelijkerwijs niet verweten kan worden dat u tegen de ontwerpbeschikking geen zienswijzen heeft ingebracht. Het beroepschrift dient te worden gericht aan:

Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State
Postbus 20019
2500 EA 'S GRAVENHAGE

In het beroepschrift dient tenminste opgenomen te worden:

- naam;
- adres;
- datum;
- tegen welk besluit beroep wordt ingesteld;
- waarom beroep wordt ingesteld;
- handtekening;

Het beroepschrift moet binnen zes weken vanaf de dag na de dag waarop de beschikking ter inzage is gelegd, ingediend worden. Indien overwogen wordt beroep in te stellen, kan desgewenst een informatiefolder worden toegezonden (telefoonnummer 0118-631700).

Gedurende de behandeling van een beroepschrift kan op grond van artikel 8:81 van de Algemene wet bestuursrecht, juncto artikel 36 van de Wet op de Raad van State, een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening worden ingediend. Dit verzoek moet worden gericht aan de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.

Inwerking treden besluit

Dit besluit treedt in werking als de beroepstermijn (zes weken) is verstreken, tenzij binnen die termijn een verzoek om voorlopige voorziening is gedaan. In dat geval treedt het besluit niet in werking, voordat op dat verzoek is beslist.

B E S L U I T

Ernst van het geval van verontreiniging

- de verontreiniging van de bodem op de locatie Coudorp 14 te Nieuwdorp, kadastraal bekend gemeente Borsele, sectie H, nummers 436 en 490 en sectie AN nummers 254, 344 en 345 is een ernstig geval van verontreiniging.

Spoedeisendheid van de sanering van het geval van ernstige verontreiniging

- de sanering van de verontreiniging is niet-spoedeisend.

Saneringsplan

- Met het saneringsplan van Coudorp 14 te Nieuwdorp, opgesteld door Mitec te Heinkenszand wordt ingestemd. Dit in relatie tot het toekomstig gebruik van de bodem op de locatie als wonen met tuin.

De sanering moet overeenkomstig het saneringsplan, deze beschikking en de daaraan verbonden voorschriften worden uitgevoerd. Afwijkingen van dit saneringsplan, deze beschikking en/of de voorschriften moeten schriftelijk worden gemeld aan de afdeling HNM

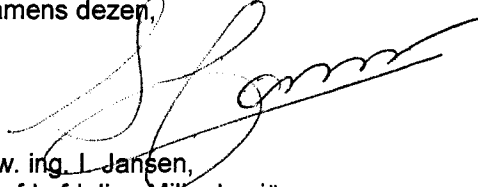
Aan het besluit worden de volgende voorschriften verbonden:

VOORSCHRIFTEN

- 1. De onderzoeken, de uitvoering van de sanering en de milieukundige begeleiding als bedoeld in deze beschikking worden uitgevoerd door een persoon of instelling die op grond van het Besluit bodemkwaliteit (of daarvoor in de plaats tredende regelgeving) beschikt over een erkenning voor het uitvoeren van de betrokken werkzaamheden.
- 2. Bij de uitvoering van de grondsanering is te allen tijde op het werk een milieukundig begeleider aanwezig.
- 3. Op de saneringslocatie is een logboek aanwezig. Het logboek bevat in ieder geval het volgende:
 - saneringsplan en beschikking instemming saneringsplan;
 - datum van aan- en afvoer grond en hoeveelheden, herkomst respectievelijk bestemming van de grond;
 - analyseresultaten van bemonsteringen.Het logboek ligt te allen tijde ter inzage voor de toezichthoudend ambtenaar bodemsanering.
- 4. Conform artikel 6.3a van de Provinciale Milieuverordening Zeeland moet de start van de sanering respectievelijk de grondwatersanering worden gemeld. Deze melding dient plaats te vinden door middel van het meldingenformulier start sanering en bevat in ieder geval de volgende gegevens:
 - planning uitvoering sanering (inclusief aanvangsdatum en einddatum grond- en/of grondwatersanering);
 - de naam en adres van de verwerker van de verontreinigde grond;
 - naam, adres en telefoonnummer van de uitvoerend aannemer;
 - naam, adres en telefoonnummer milieukundig begeleider;
 - wijzigingen en afwijkingen van het saneringsplan.
- 5. Op grond van artikel 39c Wet bodembescherming en artikel 6.3b van de Provinciale Milieuverordening Zeeland moet uiterlijk 13 weken na beëindiging van de saneringswerkzaamheden of een fase van de sanering een evaluatieverslag worden ingediend. Het evaluatieverslag moet ook de resultaten van de bemonstering van het grondwater ter plaatse van de oliespots na de sanering bevatten. Het evaluatieverslag moet in vijfvoud worden ingediend. Bijlage II bevat een overzicht met gegevens die het evaluatieverslag ten minste moet bevatten.
- 6. Op grond van artikel 39d, eerste lid Wet bodembescherming moet er, indien na de sanering nog verontreiniging in de bodem is achtergebleven en indien in het evaluatieverslag is aangegeven dat deze verontreiniging gebruiksbeperkingen met zich meebrengt of dat er maatregelen ter bescherming van de bodem noodzakelijk zijn, een nazorgplan worden ingediend. Dit nazorgplan moet tegelijk met of zo spoedig mogelijk na toezending van het evaluatieverslag worden ingediend.

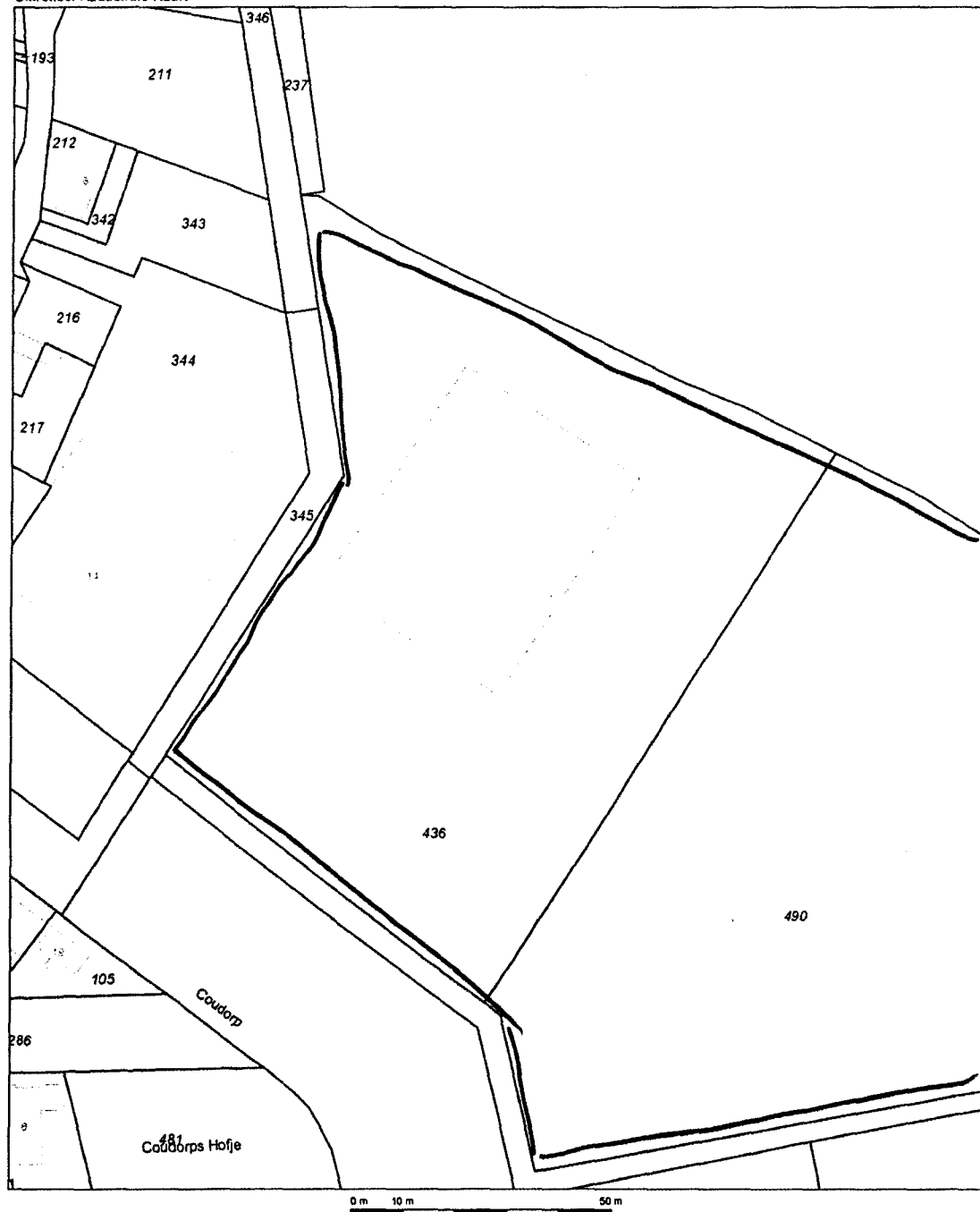
- Het nazorgplan moet in vijfvoud worden ingediend. Bijlage III bevat een overzicht met gegevens die het nazorgplan ten minste moet bevatten.

gedeputeerde staten
namens dezen,

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'I. Jansen', written over the printed name.

mw. ing. I. Jansen,
hoofd afdeling Milieuhygiëne

Uittreksel Kadastrale Kaart



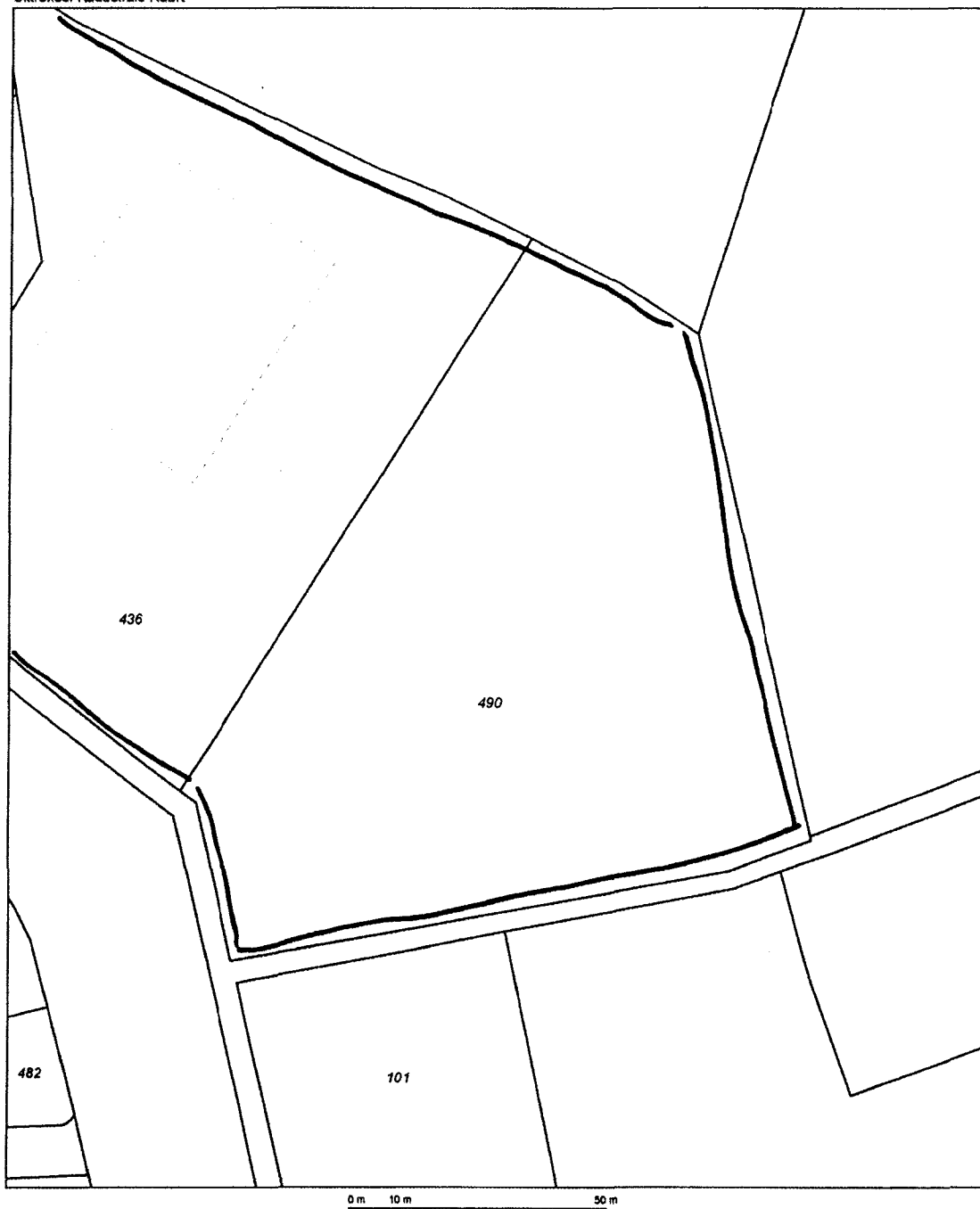
Deze kaart is noordgericht		Schaal 1:1000	
12345	Perceelnummer	Kadastrale gemeente	BORSELE
25	Huisnummer	Sectie	H
—	Kadastrale grens	Perceel	436
—	Bebouwing		
—	Overige topografie		

Voor een eensluidend uittreksel, MIDDELBURG, 21 maart 2008
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele
eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.



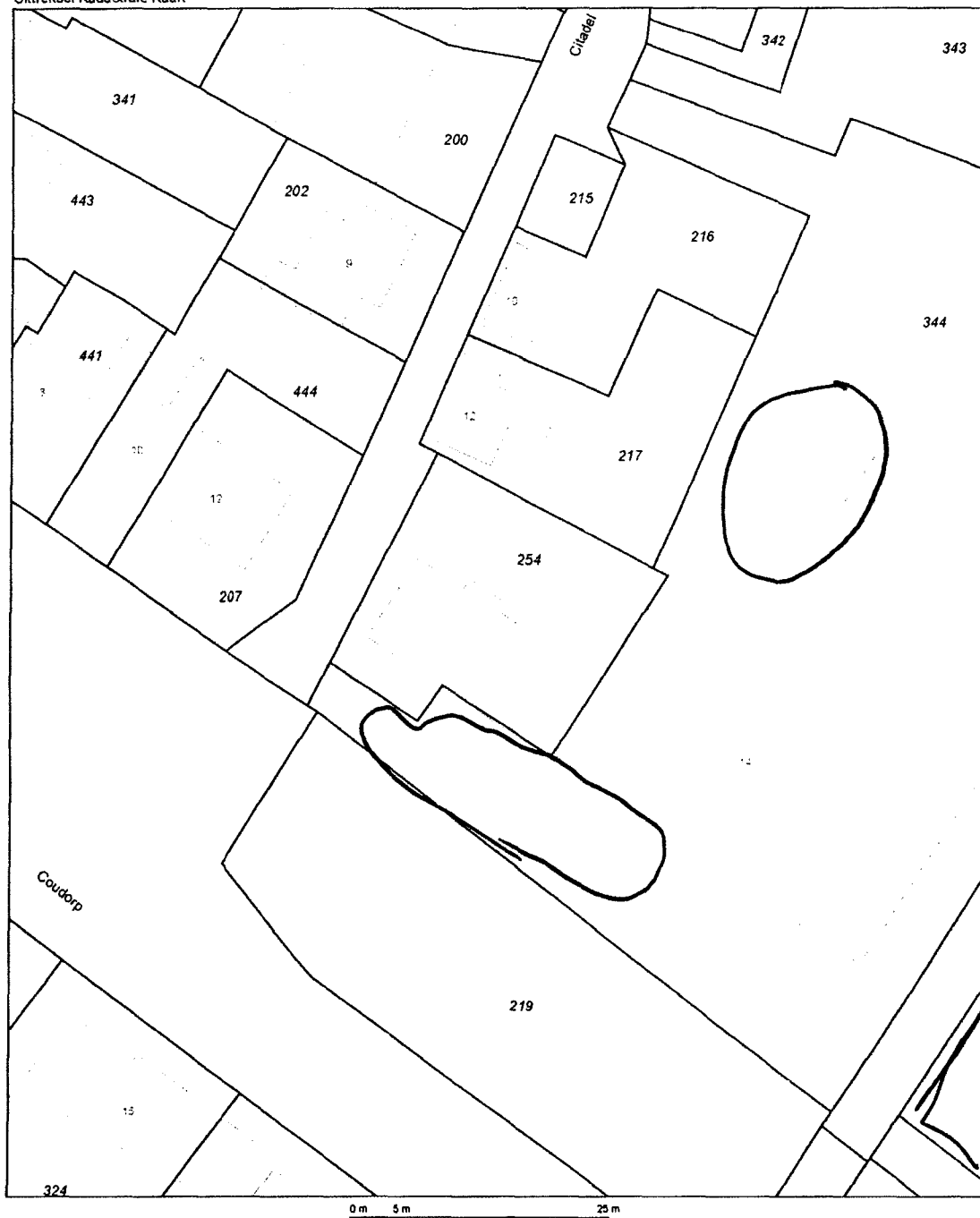
Uittreksel Kadastrale Kaart



Deze kaart is noordgericht		Schaal 1:1000		
12345	Perceelnummer	Kadastrale gemeente Sectie Perceel	BORSELE H 490	
25	Huisnummer			
-----	Kadastrale grens			
- - - - -	Bebouwing			
.....	Overige topografie			
Voor een aansluitend uittreksel, MIDDELSBURG, 21 maart 2008 De bewaarder van het kadaster en de openbare registers		Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.		



Uittreksel Kadastrale Kaart



Deze kaart is noordgericht
 12345 Perceelnummer
 25 Huisnummer
 — Kadastrale grens
 - - - - - Bebouwing
 — Overige topografie

Schaal 1:500

Kadastrale gemeente BORSELE
 Sectie AN
 Perceel 254



Voor een oorspronkelijk uittreksel, MIDDELBURG, 21 maart 2008
 De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.
 De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele
 eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.