

Plaats: Middelburg
 Datum: 18 november 2008
 Kenmerk: 08033314
 Afdeling: Milieuhygiëne
 Globiscode: ZL071600230

GEDEPUTEERDE STATEN VAN ZEELAND

Aanleiding

Op 30 september 2008 hebben wij een evaluatieverslag op grond van artikel 39c Wet bodembescherming ontvangen van de gemeente Tholen. Het evaluatieverslag heeft betrekking op de sanering op de locatie Patrijzenweg ong. te Oud-Vossemeer, kadastraal bekend gemeente Oud-Vossemeer, sectie K, nummer 1399.

Het volgende stuk is bij ons ingediend:

- Evaluatieverslag bodemsanering Patrijzenweg (ongenummerd) te Oud-Vossemeer van Tebodin d.d. 14 augustus 2008.

Het evaluatieverslag bevat voldoende gegevens om deze te kunnen beoordelen en een besluit te kunnen nemen.

Wetgeving

In de Wet bodembescherming is geen beslistermijn opgenomen omtrent de instemming met een evaluatieverslag. Dit betekent dat de termijnen van de Algemene wet bestuursrecht van toepassing zijn. Op grond van artikel 4:13 Algemene wet bestuursrecht moeten wij binnen een redelijke termijn, maar in ieder geval binnen 8 weken na ontvangst van het evaluatieverslag, een beslissing nemen omtrent het evaluatieverslag.

Procedure

Op bovengenoemde besluit (instemming evaluatieverslag) is titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht van toepassing.

Dit betekent dat belanghebbenden die de beschikking niet hebben aangevraagd, indien aan de voorwaarden van artikel 4:8 van de Algemene wet bestuursrecht wordt voldaan, in de gelegenheid moeten worden gesteld om zijn of haar zienswijzen naar keuze mondeling of schriftelijk aan ons kenbaar te maken.

Van dit horen kan op grond van de redenen vermeld in artikel 4:11 van de Algemene wet bestuursrecht worden afgezien. Tevens kan van het horen worden afgezien indien de belanghebbenden naar verwachting geen bedenkingen zullen hebben.

De verwachting is dat belanghebbenden die de beschikking niet hebben aangevraagd geen bedenkingen naar aanleiding van de beschikking hebben. Er is daarom besloten om hen niet te horen.

Afgegeven beschikkingen

Op 1 maart 2006 is de beschikking met kenmerk 0602590 afgegeven. In deze beschikking is bepaald dat de verontreiniging met polycyclische aromaten en asbest op de locatie Patrijzenweg ong. te Oud-Vossemeer, kadastraal bekend gemeente Oud-Vossemeer, sectie K, nummer 1399 ernstig is. Tevens is bepaald dat de sanering van het geval van verontreiniging niet-spoedeisend is.

In deze beschikking is er met het saneringsplan voor de betreffende locatie ingestemd. Doelstelling van de sanering is verwijdering van de verontreinigde grond.

Van bovenstaande beschikkingen is een afschrift gestuurd naar het kantoor van de Dienst van het Kadaster en de Openbare Registers.

Evaluatieverslag

Uitvoeringsperiode sanering

Uit het evaluatieverslag is gebleken dat de sanering is uitgevoerd in de periode van 13 – 20 maart 2007 en 19 maart 2008.

Uitvoering conform saneringsplan

In artikel 39c, tweede lid, Wet bodembescherming is bepaald dat gedeputeerde staten slechts met het evaluatieverslag kunnen instemmen indien is gesaneerd overeenkomstig het bepaalde in artikel 38 Wet bodembescherming. Hierin is bepaald dat degene die de bodem saneert de sanering zodanig uitvoert dat:

- a. de bodem ten minste geschikt wordt gemaakt voor de functie die hij na de sanering krijgt waarbij het risico voor mens, plant en dier als gevolg van blootstelling aan de verontreiniging zoveel mogelijk wordt beperkt;
- b. het risico van de verspreiding van verontreinigende stoffen zoveel mogelijk wordt beperkt;
- c. de noodzaak tot het nemen van maatregelen en beperkingen in het gebruik van de bodem zoveel mogelijk wordt beperkt.

Beoordeling uitgevoerde sanering

De bovengrond van het sterk verontreinigd gebied tussen de twee gebouwen is tot circa 0,5 meter ontgraven en afgevoerd naar de reinigingsinstallatie van Jaatsveld Groen en Milieu te Steenberghe. Daar waar nog puin aanwezig was, is dieper ontgraven. In totaal is hier 263 ton verontreinigde grond afgevoerd.

Na bemonstering van de putwanden bleek dat deze nog verontreinigd waren met polycyclische aromaten, is er verder ontgraven. Hierbij is ook de bovengrond van het gedeelte ten oosten van de voorste schuur, het toegangspad, ontgraven.

Aan de noordzijde is ontgraven tot aan de schuur. Deze putwand is nog matig tot sterk verontreinigd. In de schuur zijn drie grondboringen uitgevoerd. De grond is geanalyseerd. Uit de resultaten blijkt dat de bovengrond licht verontreinigd is met polycyclische aromaten. Dit betekent dat de hoeveelheid sterk verontreinigde grond gering is.

Aan de westzijde is de ontgraving doorgezet tot het weiland. Deze wanden zijn niet verontreinigd.

Aan de oostzijde is de ontgraving voortgezet tot aan de rij coniferen op de erfscheiding met perceel Patrijzenweg 30. Deze putwand is nog licht verontreinigd met polycyclische aromaten.

Aan de zuidzijde is in maart 2008 de ontgraving naast de voorste schuur uiteindelijk voortgezet tot aan de openbare weg. De wanden aan de west- en zuidkant zijn niet verontreinigd. De wand aan de oostkant is licht verontreinigd met polycyclische aromaten.

Uit de analyseresultaten blijkt dat de diverse monsters van de putbodem niet verontreinigd zijn. De gehalten liggen rond de achtergrondwaarden voor een schone bodem.

In de grondmonsters van de putbodem en de putwanden is geen verontreiniging met asbest aangetroffen. De gehalten lagen onder of net boven de detectiegrenzen van de analyse.

Na ontgraving is er op de putbodem en langs de putwanden een weefseldoek aangebracht. Daarna is de put aangevuld met zand en een laag menggranulaat.

Uit het evaluatierapport blijkt dat van de saneringslocatie de matig tot sterk verontreinigde grond voldoende ontgraven is. Alleen aan de noordkant is nog een geringe hoeveelheid sterk verontreinigde grond aanwezig. Zolang de schuur aanwezig is, is er geen contact met deze grond mogelijk. Gelet op de geringe hoeveelheid, is geen nazorg noodzakelijk. Bij graafactiviteiten moet er wel rekening worden gehouden met de aanwezigheid van deze verontreinigde grond.

Afwijkingen saneringsplan

Er is twee keer zoveel grond ontgraven dan was voorzien in het saneringsplan. De oorzaak hiervan is dat ook de verontreinigde bovengrond ten oosten van de voorste schuur ontgraven en afgevoerd is. Dit is uitgevoerd in maart 2008 onder toezicht van de gemeente Tholen. Op dit gedeelte was namelijk geen sprake van een ernstige verontreiniging. De resultaten zijn meegenomen in het evaluatieverslag.

Met deze afwijking kunnen wij instemmen.

Met het evaluatieverslag stemmen wij in.

Restverontreiniging

Na de sanering is er op de locatie een geringe restverontreiniging achtergebleven. In de grond is enkele m³ sterk verontreinigde grond achtergebleven op een diepte van 0 – 0,5 m-mv. Deze verontreiniging is stabiel.

Kadastrale registratie

Ingevolge artikel 55 van de Wet bodembescherming wordt een afschrift van de besluiten omtrent instemmen met het evaluatieverslag en nazorgplan gestuurd aan het kantoor van de Dienst van het Kadaster en de Openbare Registers. Daarmee wordt de aard van dit besluit bij de betrokken percelen in de kadastrale registratie vermeld.

Kadastrale registratie n.a.v. evaluatieverslag

Uit het evaluatieverslag blijkt dat er op het perceel een geringe restverontreiniging is achtergebleven. Er is geen kadastrale registratie meer noodzakelijk, de kadastrale aantekening voor de locatie Patrijzenweg ong. kadastraal bekend gemeente Oud-Vossemeer sectie K nummer 1399 kan derhalve vervallen. Wel zal de restverontreiniging worden vermeld in de provinciale registratie van verontreinigingen.

Rechtsbescherming

Tegen dit besluit kan door belanghebbenden schriftelijk bezwaar worden gemaakt. Het bezwaarschrift dient te worden gericht aan:

Gedeputeerde staten van Zeeland
Stafafdeling KJB
Postbus 6001
4330 LA MIDDELBURG

In het beroepschrift dient tenminste opgenomen te worden:

- naam
- adres
- datum
- tegen welk besluit bezwaar wordt gemaakt
- waarom bezwaar wordt gemaakt
- handtekening.

Het bezwaarschrift moet binnen zes weken vanaf de dag na de dag waarop de beschikking ter inzage is gelegd, ingediend worden. Overschrijding van de termijn kan er toe leiden dat met de bezwaren geen rekening meer wordt gehouden. Indien overwogen wordt bezwaar te maken, kan desgewenst een informatiefolder worden toegezonden (telefoonnummer 0118-631700).

Gedurende de behandeling van een bezwaarschrift kan op grond van artikel 8:81 van de Algemene wet bestuursrecht, juncto artikel 36 van de Wet op de Raad van State, een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening worden ingediend. Dit verzoek moet worden gericht aan de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.

Inwerking treden besluit

Dit besluit treedt in werking als de bezwaartermijn (zes weken) is verstreken, tenzij binnen die termijn een verzoek om voorlopige voorziening is gedaan. In dat geval treedt het besluit niet in werking, voordat op dat verzoek is beslist.

BESLUIT

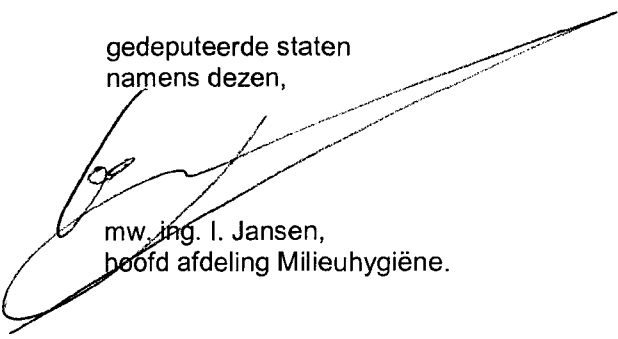
Evaluatieverslag

Met het evaluatieverslag van de gemeente Tholen, opgesteld door Tebodin te Den Haag naar aanleiding van de uitgevoerde sanering op de locatie Patrijzenweg ong. te Oud-Vossemeer (kadastraal bekend gemeente Oud-Vossemeer, sectie K, nummer 1399) wordt ingestemd.

Kadastrale registratie n.a.v. evaluatieverslag

De kadastrale registratie van de locatie Patrijzenweg ong. te Oud-Vossemeer, sectie K, nummer 1399 kan komen te vervallen.

gedeputeerde staten
namens dezen,



mw. ing. I. Jansen,
hoofd afdeling Milieuhygiëne.



Deze kaart is noordgericht		Schaal 1:1000	
12345	Perceelnummer	Kadastrale gemeente	OUD-VOSSEMEER
25	Huisnummer	Sectie	K
—	Kadastrale grens	Perceel	1399
—	Bebouwing		
—	Overige topografie		

Voor een eensluidend uittreksel: MIDDELSBURG, 13 november 2008
De bewaarder van het Kadaster en de openbare registers

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele
eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

