

Plaats: Middelburg
Datum: 11 december 2008
Kenmerk: 08036207
Afdeling: Milieuhygiëne
Globiscode: ZL071500193

GEDEPUTEERDE STATEN VAN ZEELAND

Aanleiding

Op 15 september 2008 hebben wij een evaluatieverslag op grond van artikel 13 Besluit uniforme saneringen en artikel 4.2 Regeling uniforme saneringen ontvangen van Oranjewoud B.V. te Goes namens de gemeente Terneuzen. Het evaluatieverslag heeft betrekking op de sanering op de locatie Tuinstraat ong. te Biervliet, kadastraal bekend gemeente Terneuzen, sectie BC, nummer 1365.

Het standaard evaluatieverslag is volledig ingevuld en alle verplichte bijlagen zijn meegezonden. Het evaluatieverslag bevat voldoende gegevens om dit te kunnen beoordelen en een besluit hierover te nemen.

Wetgeving

Op grond van artikel 14 Besluit uniforme saneringen moeten wij binnen 8 weken na ontvangst van het evaluatieverslag, een beslissing nemen omtrent het evaluatieverslag.

Procedure

Op bovengenoemde besluit is titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht van toepassing.

Dit betekent dat belanghebbenden die de beschikking niet hebben aangevraagd, indien aan de voorwaarden van artikel 4:8 van de Algemene wet bestuursrecht wordt voldaan, in de gelegenheid moeten worden gesteld om zijn of haar zienswijzen naar keuze mondeling of schriftelijk aan ons kenbaar te maken.

Van dit horen kan op grond van de redenen vermeld in artikel 4:11 van de Algemene wet bestuursrecht worden afgezien. Tevens kan van het horen worden afgezien indien de belanghebbenden naar verwachtingen geen bedenkingen zullen hebben.

De verwachting is dat belanghebbenden die de beschikking niet hebben aangevraagd geen bedenkingen naar aanleiding van de beschikking hebben. Er is daarom besloten om hen niet te horen.

Zienswijzen

Er zijn geen zienswijzen ingediend.

Evaluatieverslag

Uitvoering sanering

Artikel 14, eerste lid, Besluit uniforme saneringen bepaalt dat gedeputeerde staten moeten instemmen met het evaluatieverslag. Gedeputeerde staten stemmen alleen in met het verslag indien de sanering voldoet aan de eisen die hieraan in het Besluit uniforme saneringen en de Regeling uniforme saneringen zijn gesteld.

Op 4 juni 2008 is bij de Provincie Zeeland voor de uitvoering van de bodemsanering een BUS-melding categorie immobiel ingediend. Op 26 juni 2008 heeft de Provincie Zeeland ingestemd met de BUS-melding.

Beoordeling uitgevoerde sanering

De sanering van de met polycyclische aromaten verontreinigde grond is uitgevoerd op 14 en 15 juli 2008. Ter plaatse van de verontreiniging is de bovengrond ontgraven tot 0,5 meter diepte. De ontgraven grond is direct voor reiniging afgevoerd naar ATM te Moerdijk, in totaal 69 ton.

Na ontgraving is door Adviesburo Colsen B.V. een verificatieonderzoek uitgevoerd. Er zijn grondmonsters genomen van de putbodem en de putwanden. Uit de

analyseresultaten blijkt dat de gehalten in twee putwanden net iets boven de vooraf gestelde terugsaneerwaarde van 5 mg PAK/kg grond uitkomen. Er wordt echter wel voldaan aan de functiewaarde voor wonen. De putbodem is niet verontreinigd. De ontgraving is aangevuld met gecertificeerde schone grond, afkomstig van de Duivelshoekseweg te Nummer Een.

De sanering is uitgevoerd door Ingenieursbureau Oranjewoud te Oosterhout. Bij de ontgraving is voor de procesvoering een milieukundige begeleider van Ingenieursbureau Oranjewoud aanwezig geweest. Door Ingenieursbureau Oranjewoud is een evaluatierapport opgesteld. Dit rapport is als bijlage bij de BUS-evaluatieverslag gevoegd.

Met het evaluatieverslag stemmen wij in.

Kadastrale registratie

Ingevolge artikel 55 van de Wet bodembescherming wordt een afschrift van dit besluit gestuurd aan het kantoor van de Dienst van het Kadaster en de Openbare Registers. Daarmee wordt de aard van dit besluit bij de betrokken percelen in de kadastrale registratie vermeld.

De registratie bij het Kadaster heeft betrekking op het perceel Tuinstraat ong. te Biervliet kadastraal bekend gemeente Terneuzen, sectie BC, nummer 1365. Uit het evaluatieverslag blijkt dat er op het perceel geen restverontreiniging is achtergebleven. De kadastrale registratie van de locatie Tuinstraat ong. te Biervliet kadastraal bekend gemeente Terneuzen, sectie BC, nummer 1365 kan derhalve vervallen.

Rechtsbescherming

Tegen deze beschikking kan door belanghebbenden schriftelijk bezwaar worden gemaakt. Het bezwaarschrift dient te worden gericht aan:

Gedeputeerde staten van Zeeland
Stafafdeling KJB
Postbus 6001
4330 LA MIDDELBURG

In het beroepschrift dient tenminste opgenomen te worden:

- naam
- adres
- datum
- tegen welk besluit bezwaar wordt gemaakt
- waarom bezwaar wordt gemaakt
- handtekening.

Het bezwaarschrift moet binnen zes weken vanaf de dag na de dag waarop de beschikking op de voorgeschreven wijze is bekendgemaakt, ingediend worden. Overschrijding van de termijn kan er toe leiden dat met de bezwaren geen rekening meer wordt gehouden. Indien overwogen wordt bezwaar te maken, kan desgewenst een informatiefolder worden toegezonden (telefoonnummer 0118-631700). Gedurende de behandeling van een bezwaarschrift kan op grond van artikel 8:81 van de Algemene wet bestuursrecht, juncto artikel 36 van de Wet op de Raad van State, een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening worden ingediend. Dit verzoek moet worden gericht aan de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.

Inwerking treden besluit

Dit besluit treedt in werking als de bezwaartermijn (zes weken) is verstreken, tenzij binnen die termijn een verzoek om voorlopige voorziening is gedaan. In dat geval treedt het besluit niet in werking, voordat op dat verzoek is beslist.

B E S L U I T

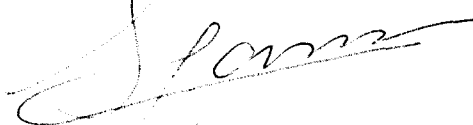
Evaluatieverslag

Met het evaluatieverslag op grond van het Besluit uniforme saneringen van de gemeente Terneuzen (opgesteld door Ingenieursbureau Oranjewoud) naar aanleiding van de uitgevoerde sanering op de locatie Tuinstraat (ong.) te Biervliet kadastraal bekend gemeente Terneuzen, sectie BC, nummer 1365 wordt ingestemd.

Kadastrale registratie n.a.v. evaluatieverslag

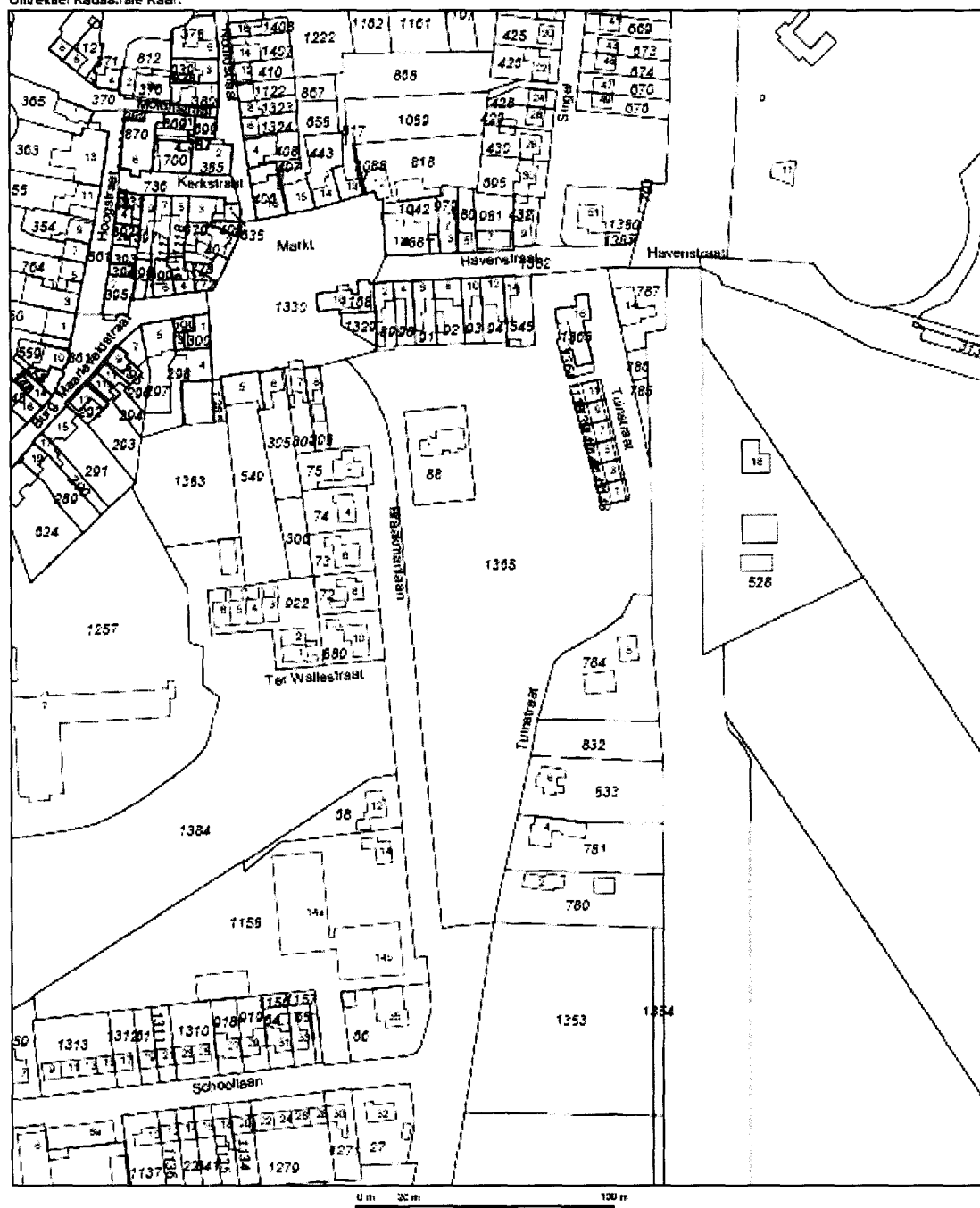
Uit het evaluatieverslag blijkt dat er op het perceel geen restverontreiniging is achtergebleven. De kadastrale registratie van de locatie Tuinstraat ong. te Biervliet kadastraal bekend gemeente Terneuzen, sectie BC, nummer 1365 kan derhalve vervallen.

Gedeputeerde staten
namens dezen,



mw. ing. I. Jansen,
hoofd afdeling Milieuhygiëne.

Uittreksel Kadastrale Kaart:



Deze kaart is noordgericht
 12345 Perceelnummer
 12346 Huisnummer
 ———— Kadastrale grens
 ———— Bebouwing
 ———— Overige topografie

Schaal 1:2000

Kadastrale gemeente
 Sectie
 Perceel

TERNEUZEN
 BC
 12345



Voor een verscheidend uittreksel, Middelburg, 5 december 2008
 De bewaarder van het kadastrale en de openbare registers

Aan: dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.
 De Dienst voor het kadastrale en de openbare registers aanvaardt niet de aansprakelijkheid voor, waaronder het auteursrecht en het databankrecht.