



uw brief van: 4 november 2005

uw kenmerk: -

ons kenmerk: RMW0600064

afdeling: milieuhygiëne

bijlage(n): -

behandeld door: G. Schrage

doorkiesnummer: 0118-631736

onderwerp: bodemsanering stortplaats
Waterfront te Tholen

Vectic BV
t.a.v. de heer M.H. Veldhuijzen
Karolingerweg 60
3962 AJ WIJK BIJ DUURSTEDE

verzonden:

8 JAN. 2006

Middelburg, 3 januari 2006

Geachte heer Veldhuijzen,

Bij brief van 4 november 2005 stuurde u aan de provincie Zeeland het evaluatierapport van de bodemsanering ter plaatse van de voormalige stortplaats Schelde-Rijnweg te Tholen (Plan Waterfront). Voor deze bodemsanering, via een functionele saneringsvariant, hebben wij op 13 december 2004 een beschikking Wet bodembescherming verleend.

Conform het saneringsplan en de beschikking is de aanwezige afdeklaag ontgraven en in depot gezet. Zintuiglijk met olie verontreinigde grond is afzonderlijk in een depot gezet. Vervolgens is de bovenkant van de stortplaats afgevlakt op een diepte van 1,2 meter van de bovenkant van de verharding van de Schelde-Rijnweg. Vervolgens is er 10 cm profileerzand en 10 cm bentonietklei aangebracht. Hierop is tot aan het maaiveld in een laag van één meter dikte de eerder in depot gezette afdeklaag teruggezet.

In tegenstelling tot het saneringsplan is er geen drainage boven de bentonietklei aangebracht. Deze drainage wordt tijdens het bouwrijp maken van de locatie alsnog aangebracht.

Tevens is aan de noordkant van de stortplaats in het talud van de weg een folie aangebracht.

De met olie verontreinigde grond is afgevoerd naar de reinigingsinstallatie van A&G milieutechniek te Moerdijk. In totaal was dit 56 ton.

Tijdens de uitvoering van de saneringsmaatregelen is door de handhaver van de provincie een bezoek aan de locatie gebracht. Geconstateerd is dat aan een aantal veiligheidsaspecten niet voldaan werd. Tevens is vastgesteld dat er asbest in het stortmateriaal aanwezig was en dat het depot met verontreinigde grond niet was afgedekt.

Uit het evaluatierapport blijkt dat, met uitzondering van de drainage, is voldaan aan de uitgangspunten van het saneringsplan en de beschikking. Wij zullen de Dienst van het Kadaster meedelen dat er voldoende gesaneerd is. Vanwege de aanwezigheid van de stortplaats zal de kadastrale aantekening van bodemverontreiniging wel gehandhaafd blijven.

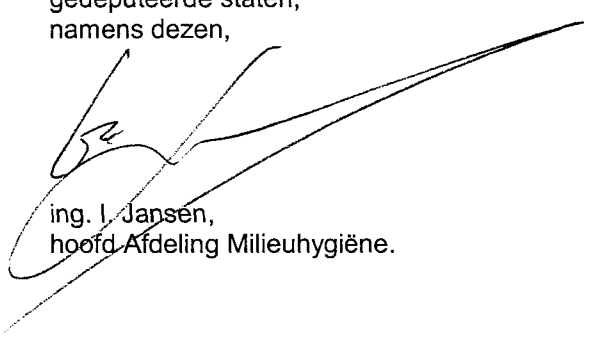
Uiteraard moet de aangebrachte leeflaag in stand worden gehouden. Dit betekent dat er niet dieper dan één meter gegraven mag worden. Deze gebruiksbepijking moet aan de toekomstige eigenaren van de woningen worden meegedeeld.

Bij heiwerkzaamheden mogen er geen boorpalen worden toegepast waarbij grond vrijkomt.

Een afschrift van deze brief is ter kennisneming toegezonden aan de heer Van den Hoek van de gemeente Tholen, het bestuur van het Waterschap Zeeuwse Eilanden en aan de heer Beemster van Metaforce BV. Indien u nog vragen heeft, kunt u contact opnemen met de heer Schrage van de afdeling Milieuhygiëne.

Hoogachtend,

gedeputeerde staten,
namens dezen,



ing. I. Jansen,
hoofd Afdeling Milieuhygiëne.