



uw brief van: Colsen, 26 januari 2006

uw kenmerk: B060118

ons kenmerk: RMW0601735

afdeling: milieuhygiëne

bijlage(n):

behandeld door: ing. S.M. van Baal

doorkiesnummer: 0118-631722

onderwerp: instemmen met evaluatierapport Eerste Deltaweg te Kats

Rijkswaterstaat directie Zeeland, Dienstkring Deltakust
y.a.v. de heer A. Maranus
Postbus 19
4328 ZG Burgh-Haamstede

verzonden:

10 FEB. 2006

Middelburg, 10 februari 2006

Geachte heer Maranus,

Van adviesburo Colsen ontvingen wij op 27 januari jl. het evaluatierapport van de uitgevoerde deelsanering ter plaatse van de Eerste Deltaweg te Kats.

Uit het evaluatierapport blijkt dat de sanering is uitgevoerd op 21 en 22 november 2005. Als saneringsmethode is het toepassen van een leeflaag gehanteerd, conform het goedgekeurde deelsaneringsplan (van adviesburo Colsen, 5 juli 2005).

De sterk verontreinigde grond, welke zich in het opnieuw aan te planten deel bevond, is verwijderd. Alleen de te realiseren beplantingsstrook is gesaneerd zodat er sprake is van een deelsanering. Als terugsaneerwaarde is de bodemgebruikswaarde II gehanteerd. Verticaal is de verontreiniging met zink verwijderd tot onder de streefwaarde. Horizontaal gezien zijn lichte overschrijdingen van de streefwaarde met zink achtergebleven. Uit de nacontrole van de putbodem en wanden blijkt dat de deelsanering in voldoende mate is uitgevoerd. Op het overig terrein zijn plaatselijk nog interventiewaarde overschrijdingen met zink aanwezig.

In totaal is 125 ton sterk verontreinigde grond afgevoerd naar Zeeuwgrond BV in Nieuwdorp. Voor het aanvullen is gebruik gemaakt van 116 ton schone grond, zo blijkt uit de weegbonnen. Het evaluatierapport vermeldt (vermoedelijk per abuis) deze hoeveelheid in kubieke meters.

Geconcludeerd wordt dat de deelsanering ter plaatse van de Eerste Deltaweg conform het goedgekeurde plan is uitgevoerd.

De kadastrale aantekening blijft echter gehandhaafd vanwege het feit dat elders op het perceel nog sprake is van sterke verontreinigingen.

Indien u naar aanleiding van deze brief nog vragen heeft, dan kunt u hiermee terecht bij mevrouw Van Baal van onze directie Ruimte, Milieu en Water via bovenvermeld telefoonnummer.

Hoogachtend,

gedeputeerde staten,
namens dezen,

ing. I. Jansen

Middelburg, 11 juni 2004
Nummer: 0405693
Afdeling: milieuhygiëne

GEDEPUTEERDE STATEN VAN ZEELAND

Inleiding

Op 18 maart 2004 hebben wij een melding in het kader van artikel 29 van de Wet bodembescherming ontvangen van de Dienstkring Deltakust van Rijkswaterstaat, Directie Zeeland te Burgh-Haamstede met betrekking tot bodemverontreiniging op de locatie Eerste Deltaweg 11 (voormalige bouwput Zandkreeksluis) te Kats. Bijgevoegd was een nader onderzoeksrapport.

Op grond van artikel 29, eerste en tweede lid, van de Wet bodembescherming dienen wij uiterlijk 13 weken na ontvangst van een melding in een beschikking vast te stellen of sprake is van een geval van ernstige verontreiniging.

In geval van ernstige verontreiniging dienen wij, op grond van artikel 37, eerste lid, van de Wet bodembescherming vast te stellen of sprake is van urgentie om te saneren.

Vorbereidingsprocedure

Op de voorbereiding van deze beschikking is de in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht geregelde openbare voorbereidingsprocedure van toepassing.

Het meldingenformulier, het onderzoeksrapport en de ontwerp-beschikking hebben van 6 mei tot en met 8 juni 2004 ter inzage gelegen bij onze directie Ruimte, Milieu en Water en bij de gemeente Noord-Beveland.

Gedurende deze termijn bestond voor belanghebbenden de mogelijkheid hun zienswijze kenbaar te maken.

Zienswijzen

Geen.

Beschrijving situatie

Aan de eerste Deltaweg 11 te Kats is de voormalige bouwput van de Zandkreeksluis gelegen. Vanaf 1959 is de locatie als bouwput gebruikt voor de Deltawerken. Het onderzochte terreindeel wordt door de melder aangeduid als "terrein deurenbergplaats Zandkreeksluis". Het terrein wordt gebruikt voor opslag van dukdalven, stenen en hout. Er is verontreiniging aangetoond.

Resultaten bodemonderzoek(en)

Op de locatie zijn diverse bodemonderzoeken uitgevoerd te weten:

- Archief onderzoek Rijkswaterstaat v.m. Bouwput Zandkreeksluis, locatienummer ze020, chemielinco/Milfac, 1997
- Oriënterend onderzoek N256, v.m. bouwput Zandkreek, Chemielinco/Milfac, 1998
- Aanvullend bodemonderzoek, v.m. bouwput Zandkreeksluis, Colsen B.V. Adviesbureau voor milieutechniek, 16 november 2000.

De resultaten uit deze rapporten zijn verwerkt in het bij het meldingformulier ingediende nader bodemonderzoek, Colsen B.V. 29 augustus 2003.

Uit het onderzoek van Chemielinco (1998) blijkt dat in enkele mengmonsters de streefwaarde wordt overschreden voor minerale olie, cadmium en PAK. Het gehalte zink overschrijdt in enkele mengmonsters de tussenwaarde. Het grondwater is niet noemenswaardig verontreinigd.

Uit het aanvullend onderzoek naar de verontreiniging met zink van Colsen (2000) blijkt dat op diverse plaatsen met name de bovengrond matig tot sterk is verontreinigd met zink. Hiernaar is een nader onderzoek uitgevoerd.

Tijdens het nader onderzoek is onderzocht of sprake is van een ernstig geval rondom de boringen 40, 43, 44 en 47. In alle boringen is de verticale verontreinigingsgrens vastgesteld.

Ter plaatse van boring 43 is de interventiewaarde-contour niet volledig ingekaderd. Over een oppervlakte van tenminste 75 m² wordt de interventiewaarde in de bovengrond overschreden, derhalve is 37,5 m³ boven de interventiewaarde grond verontreinigd. Het oppervlak waarin de streefwaarde wordt overschreden is circa 219 m².

Bij boring 44 en 47 is respectievelijk 37,5 m³ en 30 m³ grond boven de streefwaarde verontreinigd.

Op basis van bovenstaande berekende oppervlaktes en volumes concludeert het onderzoeksbureau dat ter plaatse van boring 40, 44 en 47 geen sprake is van een ernstig geval van bodemverontreiniging. Ter plaatse van boring 43 is, volgens het onderzoeksbureau, wél sprake van een ernstig geval van verontreiniging.

Ernst en urgentie

Wij zijn van mening dat tijdens de genoemde onderzoeken, de omvang van de verontreiniging van de grond voldoende is afgebakend. In meer dan 25 m³ grond wordt de interventiewaarde voor zink overschreden. Wij zien de verontreiniging met zink in de bovengrond echter als één geval, vanwege organisatorische, technische en ruimtelijke samenhang.

Gelet op de overschrijding van de interventiewaarde in de grond en het voldoen aan de volumecriteria zoals gesteld in de Circulaire streef- en interventiewaarden bodemsanering (Staatscourant 2000, nr. 39) en vanwege organisatorische, technische en ruimtelijke samenhang is er volgens de Wet bodembescherming sprake van één geval van ernstige bodemverontreiniging. Een sanering is noodzakelijk.

Op basis van de handleiding Urgentie van bodemsanering is nagegaan of sprake is van actuele humane risico's, actuele ecologische risico's en verspreidingsrisico's. Bij het huidig en toekomstig gebruik (infrastructuur) zijn er geen actuele humane en/of ecologische risico's aanwezig. Ook is er geen actueel verspreidingsrisico aangezien het grondwater niet is verontreinigd.

Het geval wordt daarom geclassificeerd als niet urgent. Op basis van de vigerende regelgeving en beleid betekent dit dat de verontreiniging gesaneerd dan wel beheersbaar moet zijn vóór 2023.

Evaluatierapport

Overeenkomstig artikel 6.3, eerste lid onder a, van de Provinciale milieuverordening Zeeland dient uiterlijk 6 maanden na beëindiging van de saneringswerkzaamheden een evaluatierapport (in drievoud) bij ons te worden ingediend. Hierbij wordt zo nodig afzonderlijk gerapporteerd over de sanering van de bodem en - op een later tijdstip - over de sanering van het grondwater.

Kadastrale registratie

De verontreiniging bevindt zich op een gedeelte van het perceel kadastraal bekend gemeente Kortgene, sectie I, nummer 75.

Op de bij dit besluit gevoegde kadastrale kaart is het betrokken perceel aangegeven. Overeenkomstig artikel 55 van de Wet bodembescherming is een afschrift van dit besluit gezonden aan het kantoor van de Dienst van het Kadaster en de Openbare Registers ter vermelding van een aanduiding van de aard van dit besluit bij het betrokken perceel in de kadastrale registratie. Het besluit zal in deze registratie worden geregistreerd onder de code WBD (d.w.z. het besluit betreft een gedeelte van het perceel).

Rechtsbescherming

Tegen dit besluit kan door belanghebbenden schriftelijk bezwaar worden gemaakt. Het bezwaarschrift dient te worden gericht aan:

Gedeputeerde Staten van Zeeland
Stafafdeling KJB
Postbus 6001
4330 LA MIDDELBURG.

In het bezwaarschrift dient tenminste opgenomen te worden:

- * naam
- * adres
- * datum
- * tegen welk besluit bezwaar wordt gemaakt
- * waarom bezwaar wordt gemaakt
- * handtekening

Het bezwaarschrift moet binnen zes weken vanaf de dag na de dag, waarop de beschikking ter inzage is gelegd, ingediend te worden. Overschrijding van de termijn kan er toe leiden dat met de bezwaren geen rekening meer wordt gehouden.

Indien overwogen wordt bezwaar te maken, kan desgewenst een informatiefolder worden toegezonden (telefoonnummer 0118-631700).

Gedurende de behandeling van een bezwaarschrift kan op grond van artikel 8:81 van de Algemene wet bestuursrecht, juncto artikel 36 van de Wet op de Raad van State, een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening worden ingediend. Dit verzoek moet worden gericht aan de voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Kneuterdijk 22, 2514 EN 's-Gravenhage.

Inwerkingtreden besluit

Dit besluit treedt in werking als de bezwaartermijn (zes weken) is verstreken, tenzij binnen die termijn een verzoek om een voorlopige voorziening is gedaan. In dat geval treedt het besluit niet in werking, voordat op dat verzoek is beslist.

B e s l u i t

- De verontreiniging van de bodem op de locatie Eerste Deltaweg 11 te Kats (kadastraal bekend gemeente Kortgene, sectie I, nummer 75)) is een ernstig geval van verontreiniging. Tijdens de onderzoeken is het geval van verontreiniging voldoende afgebakend.
- De sanering van de verontreiniging is bij het voorgenomen gebruik (infrastructuur) niet-urgent, maar de verontreiniging dient uiterlijk in 2022 beheersbaar te zijn gemaakt.
- Wijzigingen van gebruik of van de omstandigheden op de locatie dienen aan ons te worden gemeld. De urgentie om te saneren dient dan opnieuw door ons bepaald te worden.
- Deze beschikking wordt tezamen met een kadastrale kaart, waarop de bodemverontreiniging is aangegeven, aangeboden aan de Dienst van het Kadaster en de Openbare Registers.

Gedeputeerde staten,
namens dezen,

ba 

mr. C.J. Meijler,
hoofd afdeling Milieuhygiëne.

(ZI169500114)