

Plaats: Middelburg
Datum: 7 november 2005
Kenmerk: 0511220
Afdeling: Milieuhygiëne
Globiscode: ZL071600084

GEDEPUTEERDE STATEN VAN ZEELAND

Melding

Op 3 augustus 2005 hebben wij een melding in het kader van artikel 28 van de Wet bodembescherming ontvangen. De melding heeft betrekking op de bodemverontreiniging op de Voorstraat (ter hoogte van nummer 26) te Stavenisse, kadastraal bekend gemeente Stavenisse, sectie F, nummer 1493 (ged.). Het betreft een oud geval van verontreiniging, dat wil zeggen dat deze verontreiniging is veroorzaakt voor 1 januari 1987. De melding is ingediend door de gemeente Tholen en bevat de volgende stukken:

- Nader bodemonderzoek Voorstraat 26 te Stavenisse, Witteveen en Bos, d.d. 15 maart 2005, projectnummer TLN 75-2-1000.

De melding bevat voldoende gegevens om deze te kunnen beoordelen en een besluit te kunnen nemen.

Wetgeving

Op grond van artikel 29, eerste en tweede lid, van de Wet bodembescherming dienen wij uiterlijk binnen 15 weken na ontvangst van een melding en/of nader onderzoek in een beschikking vast te stellen of er sprake is van een geval van ernstige verontreiniging.

In geval van ernstige verontreiniging dienen wij, op grond van artikel 37, eerste lid van de Wet bodembescherming vast te stellen of er sprake is van urgentie om te saneren.

Vorbereidingsprocedure

De Provinciale milieuverordening Zeeland bepaalt dat op bovengenoemd besluit (vaststelling ernst en urgentie) de uniforme openbare voorbereidingsprocedure, zoals opgenomen in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht, van toepassing is. Dit betekent dat er eerst een ontwerpbeschikking wordt opgesteld. Deze ontwerpbeschikking en bijbehorende stukken worden voor een periode van zes weken ter inzage gelegd. Tijdens deze periode bestaat er voor belanghebbenden de mogelijkheid hun zienswijze mondeling of schriftelijk over de ontwerpbeschikking en bijbehorende stukken aan ons kenbaar te maken.

De ontwerpbeschikking en bijbehorende stukken hebben van 23 september 2005 tot en met 3 november 2005 ter inzage gelegen bij de Directie Ruimte, Milieu en Water en bij de gemeente Tholen.

Zienswijze

Naar aanleiding van de ontwerp-beschikking zijn geen zienswijzen ontvangen.

Beschrijving locatie

In 1966 is een hinderwetvergunning verleend aan Cebeco voor het oprichten en in werking hebben van een benzineservicestation. Er is een ondergrondse tank van 10.000 liter geplaatst voor de opslag van benzine. Tevens is er een mengsmeerautomaat geplaatst.

Vermoedelijk is de tank in het verleden verwijderd, nadere gegevens hieromtrent ontbreken echter.

Verontreinigingssituatie

Tijdens het oriënterend onderzoek, dat in 2000 is uitgevoerd, werd zintuiglijk geen verontreiniging aangetoond met olie of benzinecomponenten. Analytisch werd in één grondmonster van de bovengrond een sterke verontreiniging aangetoond met xyleen. Tevens zijn in de grond licht verhoogde gehalten benzeen, ethylbenzeen, xyleen en minerale olie gemeten. In het grondwater is een lichte verontreiniging met vluchtige aromaten en minerale olie gemeten.

Tijdens het in 2005 uitgevoerde nader onderzoek zijn plaatselijk lichte tot matige olie en/of benzinegeuren waargenomen. Tevens zijn enkele kooldeeltjes en puin aangetroffen in de bovengrond. Analytisch is in de grond, afkomstig van twee boringen, een sterke verontreiniging aangetoond met xyleen.

In de overige boringen wordt ten hoogste een lichte verontreiniging aangetoond met minerale olie en ethylbenzeen.

In het grondwater afkomstig uit één peilbuis wordt een sterk verhoogd gehalte minerale olie, ethylbenzeen en xyleen aangetoond en een matig verhoogd gehalte naftaleen. Het diepere grondwater ter plaatse van deze peilbuis is niet onderzocht. In de oostelijk geplaatste peilbuis wordt een sterk verhoogd gehalte xyleen en een licht verhoogd gehalte minerale olie aangetoond. In de zuidelijk geplaatste peilbuis wordt een licht verhoogd gehalte xyleen aangetoond. De verontreinigingen zijn verticaal niet helemaal afgebakend, maar het geval is wel voldoende afgebakend voor het nemen van een beschikking ernst en urgentie. Voordat overgegaan wordt tot het opstellen van een saneringsplan wordt aanbevolen het diepere grondwater alsnog te onderzoeken.

Ernst van de verontreiniging.

De mate van bodemverontreiniging wordt bepaald aan de hand van vastgestelde normen (streef- en interventiewaarden). Deze normen zijn vastgelegd in de Circulaire streef- en interventiewaarden bodemsanering (Staatscourant 2000, nr. 39). Voor grondverontreiniging geldt dat sprake is van een geval van ernstige bodemverontreiniging als het gemiddelde gehalte van tenminste één stof hoger is dan de interventiewaarde, in een bodemvolume van minimaal 25 m³. Voor grondwaterverontreiniging geldt hetzelfde, maar dan voor een bodemvolume van minimaal 100 m³.

Voor grond worden de interventiewaarden voor de vluchtige aromaat xyleen overschreden in een bodemvolume van meer dan 25 m³.

In het grondwater wordt de interventiewaarde voor minerale olie, ethylbenzeen en xyleen overschreden, echter in een bodemvolume van minder dan 100 m³.

Op grond van de concentraties en de omvang is sprake van een geval van ernstige bodemverontreiniging. Op grond van de Wet bodembescherming is sprake van een saneringsnoodzaak.

Saneringsurgentie

Indien sprake is van een ernstige verontreiniging dient op grond van artikel 37, eerste lid, van de Wet bodembescherming te worden vastgesteld of de sanering urgent is. De urgentie om een geval van verontreiniging te saneren wordt bepaald conform bijlage 7 van de Circulaire saneringsregeling Wet bodembescherming beoordeling en afstemming (Staatscourant 1998, nr. 4).

De systematiek voor de beslissing of de sanering van een verontreiniging urgent dan wel niet-urgent is, gaat uit van de actuele risico's die de aanwezige bodemverontreiniging, gezien het huidig of toekomstig gebruik van de bodem (openbare weg), met zich meebrengt. Er wordt onderscheid gemaakt tussen actuele risico's voor de mens (humaan), actuele risico's voor plant of dier (ecosystemen) en actuele verspreidingsrisico's. De toetsing of sprake is van bovengenoemde risico's is gebaseerd op de Handleiding Urgentie van bodemsanering met als hulpmiddel het computerprogramma "Sanering Urgentie Systematiek (SUS)".

Op basis van bovenstaande toetsing blijkt voor deze locatie het volgende.

Er zijn geen actuele humane, ecologische of verspreidingsrisico's.

Op basis hiervan is de sanering van het geval van verontreiniging niet urgent. In het Nationaal Milieubeleidsplan 3 is opgenomen dat niet urgente gevallen van bodemverontreiniging uiterlijk voor 2030 gesaneerd dan wel beheersbaar moeten zijn. Dit laatste houdt in dat de verontreiniging bekend en geregistreerd moet zijn (door middel van registratie bij het Kadaster), in combinatie met het waar nodig afkondigen, vastleggen en handhaven van gebruiksbeperkingen (passieve beheersing).

Bij ernstige mobiele verontreiniging en kans op verspreiding moeten monitoringsmaatregelen zijn genomen om na te gaan of er verspreiding optreedt. Is hier sprake van, dan zijn actieve beheersmaatregelen nodig om deze verspreiding tegen te gaan.

Kadastrale registratie

Ingevolge artikel 55 van de Wet bodembescherming wordt een afschrift van dit besluit gestuurd aan het kantoor van de Dienst van het Kadaster en de Openbare Registers. Daarmee wordt de aard van dit besluit bij het betrokken perceel in de kadastrale registratie vermeld. Het geval van verontreiniging bevindt zich op een gedeelte van het perceel kadastraal bekend gemeente Stavenisse, sectie F nummer 1493 (ged.).

Bij dit besluit is een kadastrale kaart gevoegd waarop het betrokken perceel is aangegeven.

Bij een ernstig geval van grondverontreiniging wordt op de kadastrale kaart de verontreiniging boven de interventiewaardecontour gearceerd.

Het besluit zal bij het betreffende perceel in de kadastrale registratie worden geregistreerd onder de code WBD (d.w.z. het besluit betreft een gedeelte van het perceel).

Tenaamstelling besluit

Het besluit waarbij voor een bepaald grondgebied de ernst van een verontreiniging en de urgentie om te saneren wordt vastgesteld geldt voor een bepaald grondgebied. Dit besluit heeft een zaakgebonden karakter. Dit betekent dat het besluit niet gericht is tot een bepaald persoon.

Rechtsbescherming

Tegen dit besluit kan door belanghebbenden schriftelijk beroep worden ingesteld. Beroep kan alleen worden ingesteld wanneer u een zienswijze tegen de ontwerpbeschikking naar voren heeft gebracht, tenzij u redelijkerwijs niet verweten kan worden dat u tegen de ontwerpbeschikking geen zienswijzen heeft ingebracht. Het beroepschrift dient te worden gericht aan:

Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State
Postbus 20019
2500 EA 'S GRAVENHAGE

In het beroepschrift dient tenminste opgenomen te worden:

- naam;
- adres;
- datum;
- tegen welk besluit beroep wordt ingesteld;
- waarom beroep wordt ingesteld;
- handtekening;

Het beroepschrift moet binnen zes weken vanaf de dag na de dag waarop de beschikking ter inzage is gelegd, ingediend te worden. Indien overwogen wordt beroep in te stellen, kan desgewenst een informatiefolder worden toegezonden (telefoonnummer 0118-631700)

Gedurende de behandeling van een beroepschrift kan op grond van artikel 8:81 van de Algemene wet bestuursrecht, juncto artikel 36 van de Wet op de Raad van State, een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening worden ingediend. Dit verzoek moet worden gericht aan de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.

Inwerking treden besluit

Dit besluit treedt in werking als de beroepstermijn (zes weken) is verstreken, tenzij binnen die termijn een verzoek om voorlopige voorziening is gedaan. In dat geval treedt het besluit niet in werking, voordat op dat verzoek is beslist.

B E S L U I T

Ernst van het geval van verontreiniging

de verontreiniging van de bodem op de locatie Stavenisse, sectie F nummer 1493 (ged.) betreft een ernstig geval van verontreiniging.

Urgentie van het geval van ernstige verontreiniging

de sanering van de verontreiniging is niet-urgent, maar de verontreiniging dient uiterlijk voor 2030 gesaneerd dan wel beheerst te zijn.

gedeputeerde staten
namens dezen,

ing. I. Jansen,
hoofd afdeling Milieuhygiëne