

Plaats: Middelburg
Datum: 5 augustus 2005
Kenmerk: 0508172
Afdeling: Milieuhygiëne
Globiscode: ZL065000048

GEDEPUTEERDE STATEN VAN ZEELAND

Melding

Op 11 mei 2005 hebben wij een melding in het kader van artikel 28 van de Wet bodembescherming ontvangen. De melding heeft betrekking op de bodemverontreiniging op de locatie Vaartstraat 3 te Axel, kadastraal bekend gemeente Terneuzen, sectie D, nummer 2589. Het betreft een oud geval van verontreiniging, dat wil zeggen dat deze verontreiniging is veroorzaakt voor 1 januari 1987. De melding is ingediend door W.R.L. Nielen te Terneuzen namens H.J. van Ruiten Onroerend Goed B.V. te Bergschenhoek en bevat het volgende stuk:

- Bemalingsplan

De melding bevat voldoende gegevens om deze te kunnen beoordelen en een besluit te kunnen nemen.

Wetgeving

Ingevolge artikel 39, tweede lid, van de Wet bodembescherming dienen wij binnen 13 weken te besluiten of kan worden ingestemd met het saneringsplan. Met de uitvoering van het saneringsplan kan pas worden begonnen, nadat is ingestemd met dit plan.

Ingevolge artikel 40 van de Wet bodembescherming kunnen wij toestaan, als bij de melding ingevolge artikel 28 van de Wet bodembescherming wordt aangegeven dat men voornemens is handelingen te verrichten waarbij slechts een gering gedeelte van de verontreiniging van de bodem wordt verplaatst, dat kan worden volstaan met het verstrekken van de volgende gegevens:

- a. de resultaten van een nader onderzoek van het betrokken gedeelte, en
- b. een saneringsplan voor het betrokken gedeelte.

Vorbereidingsprocedure

De Provinciale milieuverordening Zeeland bepaalt dat op bovengenoemde besluiten (vaststelling ernst en urgentie en instemming saneringsplan) de openbare voorbereidingsprocedure, zoals opgenomen in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht, van toepassing is. Dit betekent dat er eerst een ontwerpbesluit wordt opgesteld. Deze ontwerpbeschikking en bijbehorende stukken worden voor een periode van vier weken ter inzage gelegd. Tijdens deze periode bestaat er voor belanghebbenden de mogelijkheid hun zienswijze mondeling of schriftelijk over de ontwerpbeschikking en bijbehorende stukken aan ons kenbaar te maken.

De ontwerpbeschikking en bijbehorende stukken hebben van 1 juli 2005 tot en met 28 juli 2005 ter inzage gelegen bij de Directie Ruimte, Milieu en Water en bij de gemeente Terneuzen.

Zienswijze

Naar aanleiding van de ontwerp-beschikking en bijbehorende stukken hebben wij van het Waterschap Zeeuws-Vlaanderen op 5 juli 2005 bericht ontvangen, dat zij geen bedenkingen hebben tegen het opgestelde plan. Verder zijn geen zienswijzen binnengekomen.

Beschrijving locatie

Op deze locatie is op 27 april 2001 een beschikking op grond van de Wet bodembescherming genomen. In deze beschikking is de ernst van de verontreiniging vastgesteld en is bepaald of er sprake is van urgentie om te saneren. Op het perceel is sprake van twee gevallen van ernstige verontreiniging. Ten noorden van de wasplaats is de bovengrond sterk verontreinigd met zware metalen en polycyclische aromaten. Deze verontreiniging is niet urgent en moet uiterlijk in 2030 beheersbaar zijn gemaakt. Ter plaatse van de wasplaats is de grond sterk verontreinigd met tetrachlooretheen en minerale olie. In het grondwater zijn diverse zware metalen, minerale olie, drins, aromaten en vluchtige chloorkoolwaterstoffen aangetoond. Deze verontreiniging is urgent en met de sanering hiervan dient voor 2015 aangevangen te worden.

Een aantal jaren geleden is ter plaatse van de wasplaats de vloer vervangen door een vloeistofdichte vloer. Toen is er verontreinigde grond ontgraven en op het terrein opgeslagen. Door het bedrijf Mabuwat is een bronbemaling aangebracht. Deze bemaling bestaat uit tien verticale filters. Via een pomp werd het grondwater opgepompt en geloosd op de riolering. Door het waterschap is deze illegale lozing gestopt. Na bemonstering bleek wel dat het gehalte aan verontreiniging in het grondwater sterk verlaagd was. De eigenaar wil dan ook de grondwateronttrekking voortzetten. Hiermee wordt in ieder geval voorkomen dat er verspreiding van de verontreiniging via het grondwater plaats gaat vinden. Het opgepompte grondwater zal worden opgeslagen in een tank en periodiek worden afgevoerd naar een grondwaterreinigingsinstallatie.

Wij kunnen instemmen met voortzetting van de grondwateronttrekking onder de voorwaarde dat er een monitoring plaats vindt van de opgepompte hoeveelheden en de kwaliteit van het grondwater.

Wij zien deze handeling als een beheersmaatregel. Nader onderzoek voor 2030 moet uitsluitend geven of de verontreiniging dan ook volledig gesaneerd is.

Tenaamstelling besluit

Het besluit waarbij voor een bepaald grondgebied de ernst van een verontreiniging en de urgentie om te saneren wordt vastgesteld geldt voor een bepaald grondgebied. Dit besluit heeft een zaakgebonden karakter. Dit betekent dat het besluit niet gericht is tot een bepaald persoon. Het besluit tot instemming met het saneringsplan is wel gericht tot een bepaald persoon en heeft dus een persoonsgebonden karakter. Dit betekent dat degene, die heeft gemeld dat op een perceel wordt gesaneerd, verantwoordelijk is voor de uitvoering van de sanering en de zorg na sanering. Dit blijft de melder ook indien het perceel aan een derde wordt overgedragen. Wil de melder ook de verantwoordelijkheid voor de sanering aan een derde overdragen dan dient de provincie daarmee in te stemmen. De beschikking waarmee wordt ingestemd met het saneringsplan dient dan gedeeltelijk te worden gewijzigd. Daartoe dient de melder een verzoek in te dienen.

Rechtsbescherming

Tegen dit besluit kan door belanghebbenden schriftelijk beroep worden ingesteld. Beroep kan alleen worden ingesteld wanneer u een zienswijze tegen de ontwerpbeschikking naar voren heeft gebracht, tenzij u redelijkerwijs niet verweten kan worden dat u tegen de ontwerpbeschikking geen zienswijzen heeft ingebracht. Het beroepschrift dient te worden gericht aan:

Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State
Postbus 20019
2500 EA 'S GRAVENHAGE

In het beroepschrift dient tenminste opgenomen te worden:

- naam;
- adres;
- datum;
- tegen welk besluit beroep wordt ingesteld;
- waarom beroep wordt ingesteld;
- handtekening;

Het beroepschrift moet binnen zes weken vanaf de dag na de dag waarop de beschikking ter inzage is gelegd, ingediend te worden. Indien overwogen wordt beroep in te stellen, kan desgewenst een informatiefolder worden toegezonden (telefoonnummer 0118-631700)

Gedurende de behandeling van een beroepschrift kan op grond van artikel 8:81 van de Algemene wet bestuursrecht, juncto artikel 36 van de Wet op de Raad van State, een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening worden ingediend. Dit verzoek moet worden gericht aan de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.

Inwerking treden besluit

Dit besluit treedt in werking als de beroepstermijn (zes weken) is verstreken, tenzij binnen die termijn een verzoek om voorlopige voorziening is gedaan. In dat geval treedt het besluit niet in werking, voordat op dat verzoek is beslist.

B E S L U I T

Saneringsplan/bemalingsplan

1. Met de voorgenomen handeling voor grondwateronttrekking als beheersmaatregel van H.J. van Ruiten Onroerend Goed B.V. te Bergschenhoek wordt ingestemd.

Aan het besluit worden de volgende voorschriften verbonden:

V O O R S C H R I F T E N

1. De opgepompte hoeveelheden grondwater moeten minstens één keer per kwartaal schriftelijk vastgelegd worden in een logboek. Dit logboek moet op de locatie aanwezig zijn. Het logboek ligt te allen tijde ter inzage voor de toezichthoudend ambtenaar bodemsanering.
2. De formulieren voor afgifte van het grondwater aan de reiniger moeten bewaard worden bij het logboek.
3. Eén keer per jaar moet de kwaliteit van het grondwater in de peilbuizen bepaald worden. Hierbij moet er geanalyseerd worden op zware metalen, aromaten, minerale olie en gechloreerde koolwaterstoffen. De gegevens moeten bewaard worden bij het logboek.
4. De op het terrein opgeslagen verontreinigde grond moet binnen een half jaar na de datum van de beschikking afgevoerd worden naar een erkende verwerker.

gedeputeerde staten
namens dezen,

ing. E. Jansen,
hoofd afdeling Milieuhygiëne