



Het Groene Woud 1 Middelburg Postadres: postbus 165 4330 AD Middelburg
telefoon (0118) 63 17 00 fax (0118) 63 47 56

uw brief van: -
uw kenmerk: -
ons kenmerk: 0508300
afdeling: milieuhygiëne
bijlage(n): 1
behandeld door: G. Schrage
doorkiesnummer: 0118-631736
onderwerp: bodemsanering Korte Nobelstraat/Steiltjesstraat
te Zierikzee

het college van burgemeester en wethouders
van de gemeente Schouwen-Duiveland
Postbus 5555
4300 JA ZIERIKZEE

verzonden:

Middelburg, 9 augustus 2005

10 AUG. 2005

Geacht college,

Per brief van 11 maart 2004 heeft Sagro Milieu Advies het evaluatierapport van de bodemsanering Korte Nobelstraat 21-23/Steiltjesstraat 10 te Zierikzee aan de provincie Zeeland toegezonden. Voor deze bodemsanering hebben wij op 5 juni 2002 een beschikking wet bodembescherming verleend. Hiermee is ingestemd met de isolatievariant. De werkzaamheden zijn uitgevoerd in maart 2003. Door omstandigheden is er niet eerder op het evaluatierapport gereageerd. Onze excuses hiervoor.

Uit het evaluatierapport blijkt dat de verontreinigde bovengrond van het gehele bouwperceel ontgraven en afgevoerd is. Ter plaatse van de toekomstige woningen is tot 70 cm diepte ontgraven. Ter plaatse van de tuinen tot 100 cm diepte. Tijdens de ontgraving is een olietank aangetroffen. Deze is later ontgraven en afgevoerd.

Conform het saneringsplan is de ontgraven grond in depot gezet en bemonsterd. Uit het door Sagro Milieu Advies opgestelde "eindrapport partijkeuring Korte Nobelstraat te Zierikzee" blijkt dat de grond voldoet aan de samenstellingswaarden van het bouwstoffenbesluit. Afhankelijk van de uitlogingswaarden is er sprake van categorie 1 of categorie 2 grond.

De verontreinigde grond is voor hergebruik in een werk afgevoerd naar de grondbank Zeeland te Westdorpe (1337 ton).

Na de bodemsanering is er een uitgebreid archeologisch onderzoek uitgevoerd. Hierdoor is in het evaluatierapport niet vermeld met welke kwaliteit grond de saneringsput is aangevuld. Wij verzoeken u dan ook om ons over de aanvulgrond nog gegevens te verstrekken.

Op 3 april 2003 is deze locatie door onze handhavers bezocht. Er zijn geen afwijkingen ten opzicht van het saneringsplan en de beschikking geconstateerd. Door Grontmij is op vier april 2003 een controleonderzoek uitgevoerd. Hierbij zijn monsters genomen van de putbodem. Uit de resultaten blijkt dat de putbodem licht tot matig verontreinigd is met zware metalen. De putbodem is niet verontreinigd met polycyclische aromaten.

Gelet op de lage gehalten aan zware metalen in de ondergrond zijn er geen gebruiksbeperkingen noodzakelijk. Contact met de nog aanwezige verontreinigde grond zal geen problemen geven. De aangetroffen gehalten zijn voor de binnenstad van Zierikzee normaal.

Uit het voorgaande en uit het evaluatierapport blijkt dat de bodemverontreiniging op deze locatie voldoende gesaneerd is. Door de aanwezigheid van verontreinigde grond in de ondergrond blijft de kadastrale aantekening van bodemverontreiniging gehandhaafd. Wij zullen aan de Dienst van het Kadaster mededelen dat er gesaneerd is en dat de aantekening van bodemverontreiniging gehandhaafd moet worden.

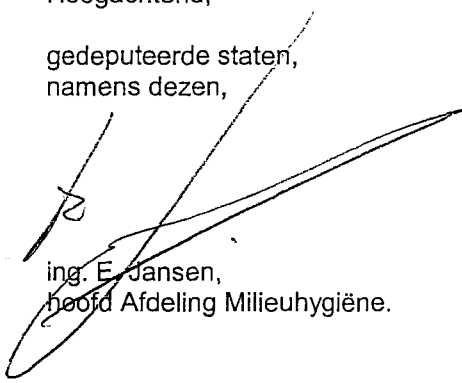
Een afschrift van deze brief is ter kennisneming toegezonden aan bestuur van het Waterschap Zeeuwse Eilanden.

Indien u nog vragen heeft, kunt u contact opnemen met de heer Schrage van de afdeling Milieuhygiëne.

Wij zien met belangstelling de kwaliteitsgegevens over de aanvulgrond tegemoet.

Hoogachtend,

gedeputeerde staten,
namens dezen,



ing. E. Jansen,
hoofd Afdeling Milieuhygiëne.