

Plaats: Middelburg
Datum: 13 oktober 2005
Kenmerk: 0510421
Afdeling: Milieuhygiëne
Globiscode: ZL071600229

GEDEPUTEERDE STATEN VAN ZEELAND

Melding

Op 5 juli 2005 hebben wij een melding in het kader van artikel 28 van de Wet bodembescherming ontvangen. De melding heeft betrekking op de bodemverontreiniging op de locatie Coentjesweg ongenummerd te Oud Vossemeer, kadastraal bekend gemeente Tholen, sectie K, nummer 1735. Het betreft een oud geval van verontreiniging, dat wil zeggen dat deze verontreiniging is veroorzaakt voor 1 januari 1987. De melding is ingediend door Aqua Terra Water en Bodem B.V. te Dirksland namens de heer C.A.M. van Treijen te Nieuw Vossemeer en bevat de volgende stukken:

- Verkennend onderzoek, uitgevoerd door Aqua Terra, 6 april 2005, AT10.2005.220.2vo
- Nader onderzoek, uitgevoerd door Aqua Terra, 3 mei 2005, AT10.2005.220.2no
- Saneringsonderzoek & Saneringsplan, uitgevoerd door Aqua Terra, 24 juni 2005, AT10.2005.220.2sosp

Bij de melding ontbrak de checklist op het saneringsplan. Daarom hebben wij met een brief, verzonden op 18 juli 2005, Aqua Terra gevraagd om deze voor 2 augustus 2005 in te leveren.

De ingevulde checklist hebben wij op 25 juli 2005 ontvangen. Hiermee bevat de melding voldoende gegevens om deze te kunnen beoordelen en een besluit te nemen.

Wetgeving

Op grond van artikel 29, eerste en tweede lid, van de Wet bodembescherming dienen wij uiterlijk binnen 15 weken na ontvangst van een melding en/of nader onderzoek in een beschikking vast te stellen of er sprake is van een geval van ernstige verontreiniging.

In geval van ernstige verontreiniging dienen wij, op grond van artikel 37, eerste lid van de Wet bodembescherming vast te stellen of er sprake is van urgentie om te saneren.

Ingevolge artikel 39, tweede lid, van de Wet bodembescherming dienen wij binnen 15 weken te besluiten of kan worden ingestemd met het saneringsplan. Met de uitvoering van het saneringsplan kan pas worden begonnen, nadat is ingestemd met dit plan.

Vorbereidingsprocedure

De Provinciale milieuverordening Zeeland bepaalt dat op bovengenoemde besluiten (vaststelling ernst en urgentie en instemming saneringsplan) de uniforme openbare voorbereidingsprocedure, zoals opgenomen in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht, van toepassing is. Dit betekent dat er eerst een ontwerpbesikking wordt opgesteld. Deze ontwerpbesikking en bijbehorende stukken worden voor een periode van zes weken ter inzage gelegd. Tijdens deze periode bestaat er voor belanghebbenden de mogelijkheid hun zienswijze mondeling of schriftelijk over de ontwerpbesikking en bijbehorende stukken aan ons kenbaar te maken.

De ontwerpbesikking en bijbehorende stukken hebben van 11 augustus tot en met 22 september 2005 ter inzage gelegen bij de Directie Ruimte, Milieu en Water en bij de gemeente Tholen.

Beschrijving locatie

De onderzoekslocatie ligt in de bebouwde kom van Oud-Vossemeer en ligt momenteel braak. Het gaat om het perceel tussen het huisnummer 28 en 34. In het verleden is de locatie in gebruik geweest als landbouw/loonbedrijf. Op een deel van het terrein heeft een bedrijfsloods gestaan en op een deel is een puinverharding aanwezig. De locatie wordt geschikt gemaakt voor het gebruik als wonen met tuin.

Verontreinigingssituatie

Op de locatie is een verkennend onderzoek uitgevoerd waaruit blijkt dat de bovengrond plaatselijk sterk verontreinigd is met diverse zware metalen en PAK (polycyclische aromatische koolwaterstoffen). In het mengmonster van de ondergrond is geen verontreiniging aangetoond. In het grondwater zijn enkele streefwaarde overschrijdingen geconstateerd, die geen nader onderzoek behoeven. In de puinverharding zijn asbeststukjes aangetoond waarna een asbest onderzoek is uitgevoerd conform de NEN 5897. Er is geen asbest aangetoond boven de hergebruiksnorm. De puinverharding is ten hoogste licht verontreinigend met enkele metalen en minerale olie.

Naar de sterke verontreiniging in de bovengrond is een nader onderzoek uitgevoerd. Uit dit onderzoek blijkt dat met name de bodemlaag van 0 tot 0,5 m-mv op het zuidelijk deel sterk is verontreinigd met lood, zink, kwik en PAK. In de zuidoost hoek van de puinverharding is een spot waar sprake is van sterke verontreiniging met zink, matige verontreiniging met lood en lichte verontreiniging met minerale olie, cadmium, koper en nikkel.

Aan de westzijde is het EOX gehalte verhoogd, dit wordt hoogstwaarschijnlijk veroorzaakt door de streefwaarde overschrijdingen met diverse bestrijdingsmiddelen waaronder de DDTsom ter plaatse van boring L9/108. Het overige terrein is ten hoogste licht verontreinigd met enkele metalen.

Ernst van de verontreiniging.

De mate van bodemverontreiniging wordt bepaald aan de hand van vastgestelde normen (streef- en interventiewaarden). Deze normen zijn vastgelegd in de Circulaire streef- en interventiewaarden bodemsanering (Staatscourant 2000, nr. 39). Voor grondverontreiniging geldt dat sprake is van een geval van ernstige bodemverontreiniging als het gemiddelde gehalte van tenminste één stof hoger is dan de interventiewaarde, in een bodemvolume van minimaal 25 m³. Voor grondwaterverontreiniging geldt hetzelfde, maar dan voor een bodemvolume van minimaal 100 m³.

Asbestverontreiniging

In de beleidsbrief "asbest in bodem, grond en puin(granulaat)" , die op 3 maart 2004, met kenmerk BWL2004000321, door de Staatssecretaris van VROM aan de Tweede Kamer is verzonden, is de interventiewaarde bodemsanering voor asbest vastgesteld. De interventiewaarde voor asbest en de restconcentratienorm voor asbesthoudende bulkmaterialen is vastgesteld op 100 mg/kg gewogen (gewogen betekent de concentratie serpentijnasbest vermeerderd met tien maal de concentratie amfiboolasbest).

Voor grond wordt de interventiewaarde voor zink, lood en PAK overschreden in een bodemvolume van meer dan 25 m³.

Op grond van de concentraties en/of de omvang is sprake van een geval van ernstige bodemverontreiniging. Op grond van de Wet bodembescherming is sprake van een saneringsnoodzaak.

Saneringsurgentie

Indien sprake is van een ernstige verontreiniging dient op grond van artikel 37, eerste lid, van de Wet bodembescherming te worden vastgesteld of de sanering urgent is. De urgentie om een geval van verontreiniging te saneren wordt bepaald conform bijlage 7 van de Circulaire saneringsregeling Wet bodembescherming beoordeling en afstemming (Staatscourant 1998, nr. 4).

De systematiek voor de beslissing of de sanering van een verontreiniging urgent dan wel niet-urgent is, gaat uit van de actuele risico's die de aanwezige bodemverontreiniging, gezien het huidig of toekomstig gebruik van de bodem, met zich meebrengt. Er wordt onderscheid gemaakt tussen actuele risico's voor de mens (humaan), actuele risico's voor plant of dier (ecosystemen) en actuele verspreidingsrisico's. De toetsing of sprake is van bovengenoemde risico's is gebaseerd op de Handleiding Urgentie van bodemsanering met als hulpmiddel het computerprogramma "Sanering Urgentie Systematiek (SUS)".

Op basis van bovenstaande toetsing blijkt voor deze locatie het volgende: bij het voorgenomen gebruik als wonen met tuin zijn er geen humane, ecologische of verspreidingsrisico's.

Op basis hiervan is de sanering van het geval van verontreiniging niet urgent. In het Nationaal Milieubeleidsplan 3 is opgenomen dat niet urgente gevallen van bodemverontreiniging uiterlijk voor 2030 gesaneerd dan wel beheersbaar moeten zijn. Dit laatste houdt in dat de verontreiniging bekend en

geregistreerd moet zijn (door middel van registratie bij het Kadaster), in combinatie met het waar nodig afkondigen, vastleggen en handhaven van gebruiksbeperkingen (passieve beheersing).

Melding wijziging gebruik

Op grond van artikel 37, vierde lid, van de Wet bodembescherming dienen wij aan te geven welke wijzigingen van het gebruik van de bodem vooraf bij ons moeten worden gemeld:

Wij bepalen dat, indien de locatie niet geschikt zal worden gemaakt voor wonen met tuin, dit aan ons gemeld dient te worden.

Saneringsdoelstelling/Saneringsonderzoek/Saneringsplan

I. Multifunctionele saneringsvariant

Artikel 38, eerste lid, van de Wet bodembescherming bepaalt dat degene die de bodem saneert, de sanering zodanig dient uit te voeren dat daardoor de functionele eigenschappen die de bodem voor mens, plant en dier heeft, worden behouden of hersteld. Het betreft hier een multifunctionele saneringsdoelstelling en betekent dat de bodem na sanering weer geschikt is voor iedere functie (voor bijvoorbeeld bedrijfsterrein of wonen met tuin).

II. Functiegericht en kosteneffectief saneren/ Isoleren, beheersen en controleren (IBC)

Op grond van artikel 38, derde lid, van de Wet bodembescherming en het Besluit locatiespecifieke omstandigheden bodemsanering (Staatsblad 2002, nr. 192) kan op basis van locatiespecifieke omstandigheden worden afgeweken van de multifunctionele saneringsvariant. De Regeling locatiespecifieke omstandigheden (Staatsblad 2002, nr. 500) geeft nadere regels over de sanerende maatregelen die in de specifieke situatie dienen te worden getroffen.

Immobilie verontreiniging

Conform artikel 1, tweede lid, onder b van het Besluit locatiespecifieke omstandigheden bodemsanering dienen de maatregelen, indien de verontreiniging zich noch verspreidt noch dreigt te verspreiden, er in ieder geval toe te leiden dat de bodem geschikt wordt gemaakt voor het beoogde gebruik. De Regeling locatiespecifieke omstandigheden geeft in de artikelen 4, 5 en 6 aan welke maatregelen kunnen worden genomen bij de sanering van een immobiele verontreiniging en aan welke bodemgebruikswaarde voor een bepaalde functie moet worden voldaan.

Op het betreffende perceel is sprake is van het bodemgebruik

- wonen met tuin (I).

Overwegingen over de keuze van de voorgestelde saneringsvariant

In het saneringsonderzoek/saneringsplan zijn de volgende saneringsvarianten beschreven: Multifunctioneel en functioneel/IBC variant.

De varianten zijn onderling met elkaar vergeleken op milieuhygiënische, uitvoeringstechnische en maatschappelijke aspecten en er is een vergelijking gemaakt van de kosten. Uit deze vergelijking volgt dat er een extreem kostenverschil bestaat tussen beide varianten. De functioneel/IBC variant is voor de sanering van het geval van verontreiniging gekozen en is nader uitgewerkt in het saneringsplan. Met deze functioneel/IBC-variant kunnen wij instemmen.

Beschrijving uitvoering saneringsplan

Voor de sanering van de verontreiniging is door Aqua Terra te Dirksland een saneringsplan opgesteld.

Beschrijving sanering

Het doel van de sanering is het opheffen of tegengaan van de verontreiniging en de schadelijke gevolgen daarvan. Als terugsaneerwaarde wordt de BGW I (bodemgebruikswaarde I) gehanteerd.

Immobilie verontreiniging

Ten behoeve van de sanering wordt de licht tot sterk verontreinigde bovengrond ter plaatse van de gehele locatie, met uitzondering van de puinverharding maar inclusief de verontreinigings-spot in deze verharding, door middel van ontgraving verwijderd. Vooralsnog wordt de bovenste halve meter ontgraven, waarna door bemonstering en analyse bepaald wordt of ver genoeg is gesaneerd. Indien dit niet het geval is wordt de ontgraving doorgezet tot maximaal 1 m-mv. Eventuele verontreiniging onder deze diepte wordt geïsoleerd door middel van leeflaag van schone grond.

Aan en afvoer grond

De licht tot sterk verontreinigde grond wordt afgevoerd naar een erkend verwerker. Een klein deel van de verontreinigde grond kan mogelijk op de locatie worden herschikt. Dit is afhankelijk van het definitieve bouwplan. Overige aanvulgrond van elders dient te voldoen aan de kwalificatie 'schone grond' conform het bouwstoffenbesluit.

Restverontreiniging en nazorg

Indien verontreiniging achterblijft beneden één meter minus maaiveld, welke wordt geïsoleerd door de leeflaag, betekent dit dat deze in stand gehouden moet worden en dat dieper graven dan één meter niet is toegestaan.

Bemaling

Naar verwachting is een bemaling niet noodzakelijk.

Milieukundige begeleiding

De gehele sanering wordt milieukundig begeleid conform de BRL SIKB 6000. In het saneringsplan is een overzicht opgenomen van de te nemen monsters ten behoeve van de eindbemonstering.

Verkeers- en veiligheidsmaatregelen

De saneringswerkzaamheden zijn ingedeeld in de veiligheidsklasse 1 T en 0F. Tijdens de sanering kan, indien nodig, de klasse worden bijgesteld. Met de gemeente dient overleg gevoerd te worden over aan- en afvoer route van materieel en materiaal.

Bodemsaneringsverzekering

Of een bodemsaneringsverzekering noodzakelijk is, is ter beoordeling aan opdrachtgever en uitvoerder van de sanering.

Communicatie omwonenden

In het saneringsplan wordt vermeld dat omwonenden niet ingelicht hoeven worden omdat de werkzaamheden uitsluitend op eigen terrein plaatsvinden. In een voorschrift is opgenomen dat de bewoners van huisnummer 34 vóórafgaand aan sanering ingelicht moeten zijn over de verontreiniging en voorgenomen sanering. Ter informatie moet aan de overige omwonenden gemeld worden wanneer de sanering zal aanvangen en welke tijd ermee gemoeid zal zijn.

Met het saneringsplan stemmen wij in.

Archeologisch onderzoek

In het Verdrag van Malta is onder meer bepaald dat een ieder die de bodem verstoort rekening dient te houden met een mogelijke archeologische waarde. Op dit moment heeft het Verdrag van Malta nog geen rechtskracht, omdat de Nederlandse wetgeving aan de eisen die dit Verdrag stelt, niet voldoet. Aanpassingswetgeving hiervoor is in voorbereiding.

Concreet betekent dit, dat het Verdrag van Malta op dit moment niet rechtens bindend is. Er wordt op gewezen dat de verplichtingen voortvloeiend uit het Verdrag van Malta gezien de vastgestelde urgentietermijn in deze beschikking, op het moment dat de sanering aanvangt wel rechtstreeks van toepassing kunnen zijn.

Hoewel het Verdrag van Malta op dit moment geen rechtskracht heeft, vindt onze provincie bescherming van het archeologisch erfgoed van groot belang. Daarom is vooruitlopend op het in werking treden van nationale wetgeving een cultuurconvenant met het rijk gesloten. Op grond hiervan adviseren wij de saneerder alvorens over te gaan tot de uitvoering van de sanering in ieder geval contact op te nemen met de provinciaal dan wel de gemeentelijk archeoloog.

Overige wet- en regelgeving

Wanneer voor de uitvoering van de sanering in het kader van andere wet- en regelgeving dan de Wet bodembescherming vergunningen dan wel meldingen zijn vereist, dient de saneerder deze zelf tijdig voor de uitvoering van de saneringswerkzaamheden te regelen. Wanneer zonder de vereiste vergunningen en meldingen in het kader van andere wet- en regelgeving wordt gesaneerd is dit voor risico van de saneerder.

Kadastrale registratie

Ingevolge artikel 55 van de Wet bodembescherming wordt een afschrift van dit besluit gestuurd aan het kantoor van de Dienst van het Kadaster en de Openbare Registers. Daarmee wordt de aard van dit besluit bij de betrokken percelen in de kadastrale registratie vermeld. Het geval van verontreiniging bevindt zich op een gedeelte van het perceel kadastraal bekend gemeente Oud Vossemeer, sectie K, nummer 1735. Dit perceel wordt geregistreerd. Bij dit besluit is een kadastrale kaart gevoegd waarop het betrokken perceel is aangegeven.

Bij een ernstig geval van verontreiniging wordt op de kadastrale kaart de verontreiniging boven de interventiewaardecontour gearceerd. Arcering vindt plaats op het perceel kadastraal bekend gemeente Oud-Vossemeer, sectie K, nummers 1735.

Het besluit zal bij het betreffende perceel in de kadastrale registratie worden geregistreerd onder de code WBD (d.w.z. het besluit betreft een gedeelte van het perceel).

Evaluatierapport

Overeenkomstig artikel 6.3b van de Provinciale Milieuverordening Zeeland dient uiterlijk 13 weken na beëindiging van de saneringswerkzaamheden een evaluatierapport in drievoud bij ons te worden ingediend. In een voorschrift behorende bij dit besluit is aangegeven wat in het evaluatierapport minimaal dient te worden opgenomen, zodat wij op een juiste wijze kunnen beoordelen of de sanering goed is uitgevoerd.

Tenaamstelling besluit

Het besluit waarbij voor een bepaald grondgebied de ernst van een verontreiniging en de urgentie om te saneren wordt vastgesteld geldt voor een bepaald grondgebied. Dit besluit heeft een zaakgebonden karakter. Dit betekent dat het besluit niet gericht is tot een bepaald persoon. Het besluit tot instemming met het saneringsplan is wel gericht tot een bepaald persoon en heeft dus een persoonsgebonden karakter. Dit betekent dat degene, die heeft gemeld dat op een perceel wordt gesaneerd, verantwoordelijk is voor de uitvoering van de sanering en de zorg na sanering. Dit blijft de melder ook indien het perceel aan een derde wordt overgedragen. Wil de melder ook de verantwoordelijkheid voor de sanering aan een derde overdragen dan dient de provincie daarmee in te stemmen. De beschikking waarmee wordt ingestemd met het saneringsplan dient dan gedeeltelijk te worden gewijzigd. Daartoe dient de melder een verzoek in te dienen.

Zienswijze

Op 30 augustus 2005 is naar aanleiding van de ontwerpbeschikking een brief ontvangen van mevrouw J.J.P. Rijstenbil-Wolfert, Coentjesweg 25 te Oud-Vossemeer, eigenaresse van een loods op het aangrenzende perceel op nummer 34. Dit perceel is kadastraal bekend gemeente Oud-Vossemeer, sectie K, nummer 147. Mevrouw Rijstenbil heeft bericht medewerking te verlenen aan de saneringsmaatregelen op het naburige perceel. Zij wijst er echter op, dat elke schade die voortvloeit uit de saneringswerkzaamheden ten laste dient te komen van de eigenaar van de naastliggende grond of het bedrijf dat de sanering uit zal voeren. Verder zou mevrouw Rijstenbil graag weten tot hoe lang schade, die eventueel later optreedt aan het pand ten gevolge van de saneringswerkzaamheden, verhaald kan worden op de opdrachtgever en uitvoerenden. Zij zou hiervan graag een schriftelijke bevestiging ontvangen. Op 2 september 2005 hebben wij haar meegedeeld dat wij haar brief als een zienswijze op de ontwerp-beschikking aanmerken en dat wij in de definitieve beschikking hierop schriftelijk zullen reageren.

De zienswijze is aan Aqua Terra Water en Bodem B.V. te Dirksland toegezonden en deze is in de gelegenheid gesteld een reactie hierop te geven. Aqua Terra Water en Bodem B.V. is door de melder, de heer C.A.M. van Treijen te Nieuw-Vossemeer, gemachtigd de bodemonderzoeks- en saneringszaken in het kader van de Wet bodembescherming te behartigen. Er is op 29 september 2005 een reactie ontvangen. Deze reactie houdt het volgend in:

Voorafgaand aan de saneringswerkzaamheden zal aan de uitvoeringsaannemer aangegeven worden dat deze verantwoordelijk is voor eventuele verwijtbare schade ten gevolge van de uitvoering van de sanering. Uiteraard zal voorafgaand aan de uitvoering van de sanering worden vastgesteld hoe de werkzaamheden dienen te worden uitgevoerd om voorzienbare schade te voorkomen. Aqua Terra zal de aannemer erop wijzen, dat hij voor schade verzekerd moet zijn. Mogelijkerwijs zal de aannemer een voor- en eindinspectie (laten) uitvoeren ter plaatse van de belendende percelen om de nul- en

eindsituatie vast te leggen. Zodoende kan bepaald worden of de sanering schade heeft veroorzaakt op de belendende percelen.

Wij zijn van mening dat eventuele schade ten gevolge van de saneringswerkzaamheden voor rekening van de melder/initiatiefnemer van de sanering komt. Deze kan de uitvoeringsaannemer aansprakelijk stellen. Aqua Terra heeft echter aangegeven dat zoveel mogelijk geprobeerd zal worden schade door de saneringswerkzaamheden te voorkomen.

Het staat mevrouw Rijstenbil vrij om schade, die later na afronding van de sanering optreedt aan haar pand en die aantoonbaar het gevolg is van de saneringswerkzaamheden, te verhalen op de saneerder. Ook wij adviseren de uitvoerder van de sanering om een bodemverzekering af te sluiten en een voor- en eindinspectie ter plaatse van de belendende percelen uit te voeren. In een later stadium kan dan bepaald worden of de sanering schade heeft veroorzaakt.

De zienswijze heeft geen aanleiding gegeven het besluit aan te passen. Aangezien de eigenaar van Coentjesweg 34 reeds op de hoogte is van de sanering, komt de eerste zin van voorschrift 2 echter te vervallen. In de tweede zin wordt opgenomen dat alle omwonenden voorafgaand aan de sanering ingelicht dienen te worden over de aanvang en duur van de sanering.

Rechtsbescherming

Tegen dit besluit kan door belanghebbenden schriftelijk beroep worden ingesteld. Beroep kan alleen worden ingesteld wanneer u een zienswijze tegen de ontwerpbeschikking naar voren heeft gebracht, tenzij u redelijkerwijs niet verweten kan worden dat u tegen de ontwerpbeschikking geen zienswijzen heeft ingebracht. Het beroepschrift dient te worden gericht aan:

Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State
Postbus 20019
2500 EA 'S GRAVENHAGE

In het beroepschrift dient tenminste opgenomen te worden:

- naam
- adres
- datum
- tegen welk besluit beroep wordt ingesteld
- waarom beroep wordt ingesteld
- handtekening.

Het beroepschrift moet binnen zes weken vanaf de dag na de dag waarop de beschikking ter inzage is gelegd, ingediend te worden. Indien overwogen wordt beroep in te stellen, kan desgewenst een informatiefolder worden toegezonden (telefoonnummer 0118-631700)

Gedurende de behandeling van een beroepschrift kan op grond van artikel 8:81 van de Algemene wet bestuursrecht, juncto artikel 36 van de Wet op de Raad van State, een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening worden ingediend. Dit verzoek moet worden gericht aan de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.

Inwerking treden besluit

Dit besluit treedt in werking als de beroepstermijn (zes weken) is verstreken, tenzij binnen die termijn een verzoek om voorlopige voorziening is gedaan. In dat geval treedt het besluit niet in werking, voordat op dat verzoek is beslist.

B E S L U I T

Ernst van het geval van verontreiniging

- de verontreiniging van de bodem op de locatie Coentjesweg ongenummerd te Oud-Vossemeer (kadastraal bekend gemeente Oud-Vossemeer, sectie K, nummer 1735) is een ernstig geval van verontreiniging.

Urgentie van het geval van ernstige verontreiniging

- de sanering van de verontreiniging is niet-urgent.

Saneringsplan

- Met het saneringsplan (Aqua Terra te Dirksland) van de heer C.A.M. van Treijen wordt ingestemd.

Aan het besluit worden de volgende voorschriften verbonden:

VOORSCHRIFTEN

1. De volgende wijziging van het gebruik van de bodem wordt gemeld: Indien de locatie niet geschikt gemaakt wordt voor wonen met tuin dient dit te worden gemeld.
2. De melding wordt zo spoedig nadat bekend is dat het gebruik van de bodem wijzigt gemeld aan de Provincie Zeeland, afdeling Milieuhygiëne, cluster bodemsanering, Postbus 165, 4330 AD Middelburg.
2. Alle omwonenden moeten voorafgaand aan de sanering ingelicht worden over de aanvang en duur van de sanering.
3. Bij de uitvoering van de grondsanering is te allen tijde op het werk een milieukundig begeleider aanwezig.
4. 1. Op de saneringslocatie is een logboek aanwezig. Het logboek bevat in ieder geval het volgende:
 - saneringsplan en beschikking instemming saneringsplan
 - datum van aan- en afvoer grond en hoeveelheden, herkomst respectievelijk bestemming van de grond
 - analyseresultaten van bemonsteringen
 2. het logboek ligt te allen tijde ter inzage voor de toezichthoudend ambtenaar bodemsanering.
5. Conform artikel 6.3a van de Provinciale Milieu Verordening moet de start van de sanering worden gemeld. Deze melding dient plaats te vinden door middel van het meldingenformulier start sanering en bevat in ieder geval de volgende gegevens:
 - planning uitvoering sanering (inclusief aanvangsdatum en einddatum grond- en/of grondwatersanering);
 - de naam en adres van de verwerker van de verontreinigde grond;
 - naam, adres en telefoonnummer van de uitvoerend aannemer;
 - naam, adres en telefoonnummer milieukundig begeleider;
 - wijzigingen en afwijkingen van het saneringsplan.
6. Conform artikel 6.3b van de Provinciale Milieuverordening Zeeland moet uiterlijk 13 weken na beëindiging van de saneringswerkzaamheden een evaluatierapport in drievoud worden ingediend. Bij het evaluatierapport dient het evaluatieformulier bodemsanering te worden gevoegd. Het evaluatierapport dient tenminste de volgende gegevens te bevatten:
 - overzicht verrichte werkzaamheden
 - afwijkingen van het saneringsplan
 - analyseresultaten van de verrichte bemonsteringen
 - datum van aan- en afvoer grond en hoeveelheden, herkomst respectievelijk bestemming van de grond.

7. De leeflaag dient als geheel in stand te worden gehouden. Normaal gebruik van de leeflaag is tot een diepte van 1 m-mv toegestaan, mits de functie van de laag niet wordt aangetast. Dieper graven is vanwege de kans op vermenging met de daaronder verontreinigde ondergrond niet toegestaan. Afvoer en hergebruik van de grond (leeflaag en verontreinigde ondergrond) is zonder instemming van het bevoegd gezag niet toegestaan.

gedeputeerde staten
namens dezen,

ing. I. Jansen,
hoofd afdeling Milieuhygiëne