

uw brief van: - familie W.J. Schipper
uw kenmerk: - Oude Vlissingseweg 4
ons kenmerk: 0508684 4336 AD MIDDELBURG
afdeling: milieuhygiëne
bijlage(n): 1
behandeld door: G. Schrage
doorkiesnummer: 0118-631736
onderwerp: bodemsanering Oude Vlissingseweg 4
te Middelburg

verzonden: Middelburg, 23 augustus 2005

Geachte familie Schipper,

Per brief van 15 juni 2005 heeft het bureau De Bodemonderzoeker het evaluatierapport van de bodemsanering van uw perceel aan de provincie Zeeland toegezonden. Per brief van 16 augustus 2005 is van De Bodemonderzoeker een brief met aanvullende gegevens ontvangen. Deze grondsanering is in april 2005 uitgevoerd.

Voor de uitvoering van deze sanering van de met lood verontreinigde bovengrond hebben wij u op 5 april 2005 toestemming gegeven. De werkzaamheden vielen onder de door ons afgegeven beschikking van 22 februari 2000. De sanering kon worden uitgevoerd conform het door De Bodemonderzoeker opgestelde Plan van aanpak.

Uit het evaluatierapport en uit de controle van onze handhavers blijkt dat er conform het Plan van aanpak gesaneerd is. Van de achtertuin en van de strook grond achter de schuur aan het Parelwegje is de bovengrond tot circa 60 cm diepte ontgraven en afgevoerd naar het terrein van Hoondert in Vlissingen-oost en daarna, na een depotbemonstering, naar Zeeuwgrond.

Uit de resultaten van de grondmonsters van de putbodem blijkt dat er voldoende diep ontgraven is. De resultaten van de tweede bemonstering liggen onder of net boven de streefwaarden.

In de putwanden is nog wel verontreinigde grond aanwezig. Ter afscherming met de schone aanvulgrond is langs de verontreinigde putwanden een folie aangebracht.

Er is in totaal 174 ton verontreinigde grond afgevoerd. 48 ton hiervan is geschikt voor hergebruik als categorie 1 grond in een werk. 126 ton verontreinigde grond is afgevoerd voor immobilisatie.

Tijdens de uitvoering van de sanering is door onze handhavers een bezoek aan de locatie gebracht. Er zijn hierbij geen afwijkingen ten opzichte van het saneringsplan geconstateerd.

Door Aqua Terra is na de eerste ontgraving een bodemonderzoek uitgevoerd. Uit de resultaten blijkt dat de putbodem licht verontreinigd is met lood. De gehalten liggen net onder de tussenwaarde. De twee wandmonsters van de wanden aan de niet ontgraven gedeelten zijn matig tot sterk verontreinigd met lood. Het wandmonster van de wand van het eerder gesaneerde perceel Parelwegje 3 is niet verontreinigd. De resultaten komen overeen met die van het onderzoek van De Bodemonderzoeker na de eerste ontgraving.

Gelet op het voorgaande en uit het evaluatierapport blijkt dat de bodemverontreiniging er voldoende gesaneerd is. Wij zullen de Dienst van het Kadaster verzoeken om de kadastrale aantekening van bodemverontreiniging te verwijderen.

Een afschrift van deze brief is ter kennisneming toegezonden aan mevrouw Boogaard van de gemeente Middelburg, het bestuur van het waterschap Zeeuwse Eilanden en aan de heer Capello van De Bodemonderzoeker.

Indien u nog vragen heeft, kunt u contact opnemen met de heer Schrage van de afdeling Milieuhygiëne.

Hoogachtend,

gedeputeerde staten,
namens dezen,

ing. E. Jansen,
hoofd Afdeling Milieuhygiëne.