

Plaats: Middelburg
Datum: 14 oktober 2005
Kenmerk: 0510432
Afdeling: Milieuhygiëne
Globiscode: ZL068700315, ZL071700159, ZL071700161, ZL071700169

GEDEPUTEERDE STATEN VAN ZEELAND

Melding

Op 26 juli 2005 hebben wij een melding in het kader van artikel 28 van de Wet bodembescherming ontvangen. De melding heeft betrekking op bodemverontreiniging op een aantal locaties in het buitengebied van de gemeenten Veere en Middelburg.

Het betreft een viertal gedempte sloten op de percelen kadastraal bekend:

Mariekerke, sectie L, nummer 1815,
Mariekerke, sectie F, nummers 1127 en 1130,
Mariekerke, sectie H, nummer 1412 en
Middelburg, sectie T, nummer 2274

Het betreft oude gevallen van verontreiniging, dat wil zeggen dat deze verontreinigingen zijn veroorzaakt voor 1 januari 1987. De melding is ingediend door Oranjewoud B.V. te Rotterdam namens de Dienst Landelijk Gebied te Goes en bevat de volgende stukken:

- Bodemonderzoek voormalige sloot omgeving Hoogelandseweg te Meliskerke, Oranjewoud projectnummer 5251-138020 (rev02) juli 2005.
- Bodemonderzoek voormalige sloot Koekoeksweg te Meliskerke, Oranjewoud projectnummer 5251-138020 (rev02) juli 2005.
- Bodemonderzoek voormalige sloot, Kelderweg te Grijpskerke (Groeneweg te Aagtekerke) Oranjewoud projectnummer 5251-138020 (rev02) juli 2005.
- Bodemonderzoek voormalige sloot Zandvoortweg te Grijpskerke, Oranjewoud projectnummer 5251-140750 (rev02) juli 2005.
- Plan van aanpak 'Sanering gedempte sloten te Walcheren', Oranjewoud projectnummer 5251-153228 (rev 01) juli 2005.

De melding bevat voldoende gegevens om deze te kunnen beoordelen en een besluit te kunnen nemen. Uit de kadastrale registratie is gebleken dat de gedempte sloot omgeving Hoogelandseweg in Grijpskerke is gelegen en dat de voormalige sloot Zandvoortseweg in Middelburg ligt. Dit in tegenstelling tot hetgeen op de rapporten staat vermeld.

Wetgeving

Op grond van artikel 29, eerste en tweede lid, van de Wet bodembescherming dienen wij uiterlijk binnen 15 weken na ontvangst van een melding en/of nader onderzoek in een beschikking vast te stellen of er sprake is van ernstige verontreiniging.

In geval van ernstige verontreiniging dienen wij, op grond van artikel 37, eerste lid van de Wet bodembescherming vast te stellen of er sprake is van urgentie om te saneren.

Ingevolge artikel 39, tweede lid, van de Wet bodembescherming dienen wij binnen 15 weken te besluiten of kan worden ingestemd met het saneringsplan. Met de uitvoering van het saneringsplan kan pas worden begonnen, nadat is ingestemd met dit plan.

Vorbereidingsprocedure

De Provinciale milieuverordening Zeeland bepaalt dat op bovengenoemde besluiten (vaststelling ernst en urgentie en instemming saneringsplan) de uniforme openbare voorbereidingsprocedure, zoals opgenomen in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht, van toepassing is. Dit betekent dat er eerst een ontwerpbesikking wordt opgesteld. Deze ontwerpbesikking en bijbehorende stukken worden voor een periode van zes weken ter inzage gelegd. Tijdens deze periode bestaat er voor belanghebbenden de mogelijkheid hun zienswijze mondeling of schriftelijk over de ontwerpbesikking en bijbehorende stukken aan ons kenbaar te maken.

De ontwerpbesikking en bijbehorende stukken hebben van 25 augustus tot en met 5 oktober 2005 ter inzage gelegen bij de Directie Ruimte, Milieu en Water en bij de gemeenten Middelburg en Veere.

Zienswijze

Naar aanleiding van de ontwerp-beschikking zijn geen zienswijzen ontvangen.

Beschrijving locaties

Op onderstaande locaties is sprake van in het verleden (in de jaren '70) gedempte sloten: Hoogelandseweg te Grijpskerke, Koekoeksweg te Meliskerke, Zandvoortweg te Middelburg en Kelderweg te Grijpskerke.

De sloten zijn over het algemeen gedempt met huisvuil, bouw en sloopafval. Op de laatste locatie is het huisvuil mogelijk in brand gestoken voor dat een deklaagje werd aangebracht.

Verontreinigingssituatie

Hoogelandseweg te Grijpskerke

Uit het onderzoek blijkt dat de deklaag tussen de 0,35 en 0,80 m dik is. De deklaag is licht verontreinigd met EOX, waarschijnlijk ten gevolge van het gebruik van bestrijdingsmiddelen.

Het dempingsmateriaal bestaat voornamelijk uit puin met bijmenging van straalgrit en metalen. Het dempingsmateriaal is licht tot sterk verontreinigd met zware metalen. Het grondwater blijkt niet verontreinigd.

Koekoeksweg te Meliskerke

Uit het bodemonderzoek blijkt dat de deklaag tussen de 0,4 en 0,8 m dik is. De deklaag is niet verontreinigd. Het dempingsmateriaal is licht tot sterk verontreinigd met zware metalen. Plaatselijk is sterk asbesthoudend materiaal aangetroffen. In het grondwater zijn licht verhoogde gehalten arseen, chroom en kwik aangetoond die echter mogelijk te wijten zijn aan storing bij de analyse.

Kelderweg te Grijpskerke (Groeneweg te Aagtekerke)

Uit het onderzoek blijkt dat de deklaag tussen de 0,35 en 0,50 m dik is, welke niet is verontreinigd. Het dempingsmateriaal is licht tot sterk verontreinigd met zware metalen. Plaatselijk is sterk asbesthoudend materiaal aangetroffen. Het grondwater is niet verontreinigd.

Zandvoortweg te Middelburg

De deklaag op deze locatie is niet overal aanwezig, plaatselijk is de dikte 0,4 m. de deklaag is, zover aanwezig niet verontreinigd. Het dempingsmateriaal is over het algemeen licht verontreinigd met zware metalen en PAK. Asbest is visueel wel aangetoond, analytisch is geen asbest aangetoond. Het grondwater blijkt niet verontreinigd.

Ernst van de verontreiniging.

De mate van bodemverontreiniging wordt bepaald aan de hand van vastgestelde normen (streef- en interventiewaarden). Deze normen zijn vastgelegd in de Circulaire streef- en interventiewaarden bodemsanering (Staatscourant 2000, nr. 39). Voor grondverontreiniging geldt dat sprake is van een geval van ernstige bodemverontreiniging als het gemiddelde gehalte van tenminste één stof hoger is dan de interventiewaarde, in een bodemvolume van minimaal 25 m³. Voor grondwaterverontreiniging geldt hetzelfde, maar dan voor een bodemvolume van minimaal 100 m³.

Asbestverontreiniging

In de beleidsbrief "asbest in bodem, grond en puin(granulaat)", die op 3 maart 2004, met kenmerk BWL2004000321, door de Staatssecretaris van VROM aan de Tweede Kamer is verzonden, is de interventiewaarde bodemsanering voor asbest vastgesteld. De interventiewaarde voor asbest en de restconcentratienorm voor asbesthoudende bulkmaterialen is vastgesteld op 100 mg/kg gewogen (gewogen betekent de concentratie serpentijnasbest vermeerderd met tien maal de concentratie amfiboolasbest).

De gemiddelde concentraties van de overschrijding van de interventiewaarde(n) komen op geen van de locaties voor in een bodemvolume van meer dan 25 m³ en/of 100 m³ grondwater. Op grond van de concentraties en/of de omvang is geen sprake van gevallen van ernstige bodemverontreiniging. In principe is hiermee formeel geen saneringsnoodzaak conform de Wet bodembescherming aanwezig. In het kader van herverkaveling heeft de Dienst Landelijk Gebied echter besloten de gedempte sloten te saneren.

Beschrijving uitvoering sanering in Plan van aanpak

Voor de sanering van de verontreiniging is door Oranjewoud BV een plan van aanpak opgesteld.

Het doel van de saneringen is het verwijderen van het verontreinigde materiaal uit de voormalige sloten.

Ontgravinggrenzen

De terugsaneerwaarde voor de sloten is in ieder geval gelijk aan of beter dan de kwaliteit van de grond in de omgeving zoals omschreven in de bodemkwaliteitskaarten van het gebied.

Het verontreinigd materiaal wordt ontgraven, zonodig gezeefd en op tijdelijke depots geplaatst. De depots worden onderzocht waarna de bestemming bepaald kan worden. Indien asbest aanwezig is, dan wordt het werk onder asbestcondities uitgevoerd met begeleiding door een DTA'er (deskundig toezichthouder asbestsanering). Door de asbest spots separaat aan te pakken wordt voorkomen dat de gehele partij die ontgraven moet worden met asbest verontreinigd raakt. Het asbesthoudend materiaal wordt zo mogelijk direct in big-bags afgevoerd.

De ontgravingsgrenzen worden in eerste instantie in het veld bepaald door de milieukundige begeleider, welke vervolgens zorgdraagt voor monsternamen en analyse van putwanden en putbodems.

Aanvulling vindt bij voorkeur plaats met gebiedseigen grond. De minimale kwaliteit waaraan de grond moet voldoen is in de bodemkwaliteitskaart weergegeven.

Bemaling

Een bemaling wordt vooralsnog niet noodzakelijk geacht.

Milieukundige begeleiding

De saneringen worden milieukundig begeleid.

Verkeers- en veiligheidsmaatregelen

Indien noodzakelijk wordt met de gemeente overlegd in verband met eventuele verkeersmaatregelen. De veiligheidsklassen voor het werken in verontreinigde grond worden zorgvuldig nageleefd.

Met de voorgenoemde maatregelen zoals beschreven in het plan van aanpak kunnen wij instemmen.

Evaluatierapport

Na afloop van de saneringen worden de resultaten hiervan weergegeven in een rapportage. Hierin worden de ontgravingsgrenzen, de afgevoerde hoeveelheden en de bijzonderheden van elk der gevallen vermeld.

Archeologisch onderzoek

In het Verdrag van Malta is onder meer bepaald dat een ieder die de bodem verstoort rekening dient te houden met een mogelijke archeologische waarde. Op dit moment heeft het Verdrag van Malta nog geen rechtskracht, omdat de Nederlandse wetgeving aan de eisen die dit Verdrag stelt, niet voldoet. Aanpassingswetgeving hiervoor is in voorbereiding.

Concreet betekent dit, dat het Verdrag van Malta op dit moment niet rechtens bindend is.

Hoewel het Verdrag van Malta op dit moment geen rechtskracht heeft, vindt onze provincie bescherming van het archeologisch erfgoed van groot belang. Daarom is vooruitlopend op het in werking treden van nationale wetgeving een cultuurconvenant met het rijk gesloten. Op grond hiervan adviseren wij elke saneerder, alvorens over te gaan tot de uitvoering van de sanering, in ieder geval contact op te nemen met de provincie dan wel de gemeentelijk archeoloog.

Overige wet- en regelgeving

Wanneer voor de uitvoering van de sanering in het kader van andere wet- en regelgeving dan de Wet bodembescherming vergunningen dan wel meldingen zijn vereist, dient de saneerder deze zelf tijdig voor de uitvoering van de saneringswerkzaamheden te regelen. Wanneer zonder de vereiste vergunningen en meldingen in het kader van andere wet- en regelgeving wordt gesaneerd is dit voor risico van de saneerder.

Kadastrale registratie

Ingevolge artikel 55 van de Wet bodembescherming wordt een afschrift van dit besluit gestuurd aan het kantoor van de Dienst van het Kadaster en de Openbare Registers. Daarmee wordt de aard van dit besluit bij de betrokken percelen in de kadastrale registratie vermeld. Het geval van verontreiniging bevindt zich op een gedeelte van de percelen kadastraal bekend gemeente Mariekerke, sectie L, nummer 1815, gemeente Mariekerke, sectie F, nummers 1127 en 1130, gemeente Mariekerke, sectie H, nummer 1412 en gemeente Middelburg, sectie T, nummer 2274.

Het besluit zal bij de betreffende percelen in de kadastrale registratie worden geregistreerd onder de code WBD (d.w.z. het besluit betreft een gedeelte van het perceel).

Tenaamstelling besluit

Het besluit waarbij voor een bepaald grondgebied de ernst van een verontreiniging en de urgentie om te saneren wordt vastgesteld geldt voor een bepaald grondgebied. Dit besluit heeft een zaakgebonden karakter. Dit betekent dat het besluit niet gericht is tot een bepaald persoon. Het besluit tot instemming met het saneringsplan is wel gericht tot een bepaald persoon en heeft dus een persoonsgebonden karakter. Dit betekent dat degene, die heeft gemeld dat op een perceel wordt gesaneerd, verantwoordelijk is voor de uitvoering van de sanering en de zorg na sanering. Dit blijft de melder ook indien het perceel aan een derde wordt overgedragen. Wil de melder ook de verantwoordelijkheid voor de sanering aan een derde overdragen dan dient de provincie daarmee in te stemmen. De beschikking waarmee wordt ingestemd met het saneringsplan dient dan gedeeltelijk te worden gewijzigd. Daartoe dient de melder een verzoek in te dienen.

Rechtsbescherming

Tegen dit besluit kan door belanghebbenden schriftelijk beroep worden ingesteld. Beroep kan alleen worden ingesteld wanneer u een zienswijze tegen de ontwerpbeschikking naar voren heeft gebracht, tenzij u redelijkerwijs niet verweten kan worden dat u tegen de ontwerpbeschikking geen zienswijzen heeft ingebracht. Het beroepschrift dient te worden gericht aan:

Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State
Postbus 20019
2500 EA 's-GRAVENHAGE.

In het beroepschrift dient tenminste opgenomen te worden:

- naam
- adres
- datum
- tegen welk besluit beroep wordt ingesteld
- waarom beroep wordt ingesteld
- handtekening.

Het beroepschrift moet binnen zes weken vanaf de dag na de dag waarop de beschikking ter inzage is gelegd, ingediend te worden. Indien overwogen wordt beroep in te stellen, kan desgewenst een informatiefolder worden toegezonden (telefoonnummer 0118-631700).

Gedurende de behandeling van een beroepschrift kan op grond van artikel 8:81 van de Algemene wet bestuursrecht, juncto artikel 36 van de Wet op de Raad van State, een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening worden ingediend. Dit verzoek moet worden gericht aan de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.

Inwerking treden besluit

Dit besluit treedt in werking als de beroepstermijn (zes weken) is verstreken, tenzij binnen die termijn een verzoek om voorlopige voorziening is gedaan. In dat geval treedt het besluit niet in werking, voordat op dat verzoek is beslist.

B E S L U I T

Ernst van de gevallen van verontreiniging

- De verontreinigingen van de bodem op de locaties Hoogelandseweg te Grijskerke, Koekoeksweg te Meliskerke, Kelderweg te Grijskerke en Zandvoortweg te Middelburg (voormalige gedempte sloten) betreffen niet-ernstige gevallen van verontreiniging.

De percelen zijn kadastraal bekend gemeente Mariekerke, sectie L, nummer 1815, gemeente Mariekerke, sectie F, nummers 1127 en 1130, gemeente Mariekerke, sectie H, nummer 1412 en gemeente Middelburg, sectie T, nummer 2274.

- *Plan van aanpak*
Met de maatregelen zoals beschreven in het plan van aanpak stemmen wij in.

Aan het besluit worden de volgende voorschriften verbonden:

VOORSCHRIFTEN

1. Conform artikel 6.3a van de Provinciale Milieu Verordening moet de start van de sanering worden gemeld. Deze melding dient plaats te vinden door middel van het meldingenformulier start sanering en bevat in ieder geval de volgende gegevens:
 - planning uitvoering sanering (inclusief aanvangsdatum en einddatum grond- en/of grondwater-sanering);
 - de naam en adres van de verwerker van de verontreinigde grond;
 - naam, adres en telefoonnummer van de uitvoerend aannemer;
 - naam, adres en telefoonnummer milieukundig begeleider;
 - wijzigingen en afwijkingen van het saneringsplan.
2. Conform artikel 6.3b van de Provinciale Milieuverordening Zeeland moet uiterlijk 13 weken na beëindiging van de saneringswerkzaamheden een evaluatierapport in drievoud worden ingediend. Bij het evaluatierapport dient het evaluatieformulier bodemsanering te worden gevoegd. Het evaluatierapport dient tenminste de volgende gegevens te bevatten:
 - overzicht verrichte werkzaamheden
 - afwijkingen van het saneringsplan
 - analyseresultaten van de verrichte bemonsteringen
 - datum van aan- en afvoer grond en hoeveelheden, herkomst respectievelijk bestemming van de grond.

Gedeputeerde staten
namens dezen,

ing. I. Jansen,
hoofd afdeling Milieuhygiëne.

conce