

Plaats: Middelburg
Datum: 15 augustus 2007
Kenmerk: RMW0709358
Afdeling: Milieuhygiëne
Globiscode: ZL066400335

GEDEPUTEERDE STATEN VAN ZEELAND

Aanleiding

Op 12 juli 2007 hebben wij een evaluatieverslag op grond van artikel 13 Besluit uniforme saneringen en artikel 4.2 Regeling uniforme saneringen ontvangen van de Gemeente Goes te Goes. Het evaluatieverslag heeft betrekking op de sanering op de locatie Stationspark (Poelplein Staete), gelegen aan het Stationspark te Goes, kadastraal bekend gemeente Goes, sectie C, nummer 5222.

Het standaard evaluatieverslag is volledig ingevuld en alle verplichte bijlagen zijn meegezonden. Het evaluatieverslag bevat voldoende gegevens om dit te kunnen beoordelen en een besluit hierover te nemen.

Wetgeving

Op grond van artikel 14 Besluit uniforme saneringen moeten wij binnen 8 weken na ontvangst van het evaluatieverslag, een beslissing nemen omtrent het evaluatieverslag.

Procedure

Op bovengenoemde besluit is titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht van toepassing.

Dit betekent dat belanghebbenden die de beschikking niet hebben aangevraagd, indien aan de voorwaarden van artikel 4:8 Algemene wet bestuursrecht wordt voldaan, in de gelegenheid moeten worden gesteld om zijn of haar zienswijzen naar keuze mondeling of schriftelijk aan ons kenbaar te maken.

Van dit horen kan op grond van de redenen vermeld in artikel 4:11 Algemene wet bestuursrecht worden afgezien. Tevens kan van het horen worden afgezien indien de belanghebbenden naar verwachtingen geen bedenkingen zullen hebben.

De verwachting is dat eventuele belanghebbenden die de beschikking niet hebben aangevraagd geen bedenkingen naar aanleiding van de beschikking hebben. Er is daarom besloten om hen niet te horen.

Evaluatieverslag

Uitvoering sanering

Artikel 14, eerste lid, Besluit uniforme saneringen bepaalt dat gedeputeerde staten moeten instemmen met het evaluatieverslag. Gedeputeerde staten stemmen alleen in met het verslag indien de sanering voldoet aan de eisen die hieraan het Besluit uniforme saneringen en de Regeling uniforme saneringen zijn gesteld.

Beoordeling uitgevoerde sanering

De schone bovengrond is tot een diepte van 0,5 m –mv ontgraven en in depot D1 gezet. Vervolgens is de verontreinigde laag tot een diepte van 1,0 m –mv verwijderd, tijdelijk in depot geplaatst en daarna afgevoerd naar ATM Moerdijk voor reiniging. In totaal is 65 m³ met PAK verontreinigde grond ontgraven en afgevoerd. Na monsternamen van de putbodem en putwanden is de onderste helft van de put aangevuld met 59 m³ schoon zand, afkomstig van De Houtkaai BV te Goes. Na bemonstering van de ontgraven bovengrond in depot D1, waaruit blijkt dat de grond ruimschoots voldoet aan de BGW II en achtergrondwaarden, is deze grond teruggeplaatst als bovengrond op de oorspronkelijke locatie.

Het PAK-gehalte in de putbodem bevindt zich beneden de detectielimiet. In de wandmonsters is nog PAK aanwezig in de maximale concentratie van 3,5 mg/kg d.s. Hiermee is ruimschoots voldaan aan de terugsaneerwaarde van BGW II voor de ondergrond (40 mg/kg d.s.) en lokale achtergrondwaarde voor de bovengrond (7,1 mg/kg d.s.).

Met de uitgevoerde sanering en het daarover opgestelde evaluatieverslag stemmen wij in.

Kadastrale registratie publiekrechtelijk beperkingen

Ingevolge artikel 55 van de Wet bodembescherming, zoals dat artikel luidde voor 1 juli 2007, is de melding ingevolge artikel 39b Wet bodembescherming van de onderhavige sanering geregistreerd in de openbare registers van het Kadaster.

Uit het evaluatieverslag blijkt dat er op het perceel geen restverontreiniging is achtergebleven.

Hieruit volgt dat de publiekrechtelijke beperking op het perceel aan het Stationspark te Goes, kadastraal bekend gemeente Goes, sectie C, nummer 5222 kan komen te vervallen.

Op grond van artikel 1, onder b, sub 1 Wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen wordt dit besluit daartoe opnieuw aangeboden aan de Dienst voor het kadaster en de openbare registers.

Bij dit besluit is een kadastrale kaart gevoegd waarop het betrokken perceel is aangegeven.

Rechtsbescherming

Tegen deze beschikking kan door belanghebbenden schriftelijk bezwaar worden gemaakt. Het bezwaarschrift dient te worden gericht aan:

Gedeputeerde staten van Zeeland
Stafafdeling KJB
Postbus 6001
4330 LA MIDDELBURG

In het beroepschrift dient tenminste opgenomen te worden:

- naam
- adres
- datum
- tegen welk besluit bezwaar wordt gemaakt
- waarom bezwaar wordt gemaakt
- handtekening;

Het bezwaarschrift moet binnen zes weken vanaf de dag na de dag waarop de beschikking op de voorgeschreven wijze is bekendgemaakt, ingediend worden. Overschrijding van de termijn kan er toe leiden dat met de bezwaren geen rekening meer wordt gehouden. Indien overwogen wordt bezwaar te maken, kan desgewenst een informatiefolder worden toegezonden (telefoonnummer 0118-631700)

Gedurende de behandeling van een bezwaarschrift kan op grond van artikel 8:81 van de Algemene wet bestuursrecht, juncto artikel 36 van de Wet op de Raad van State, een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening worden ingediend. Dit verzoek moet worden gericht aan de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.

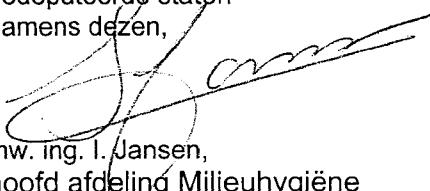
Inwerking treden besluit

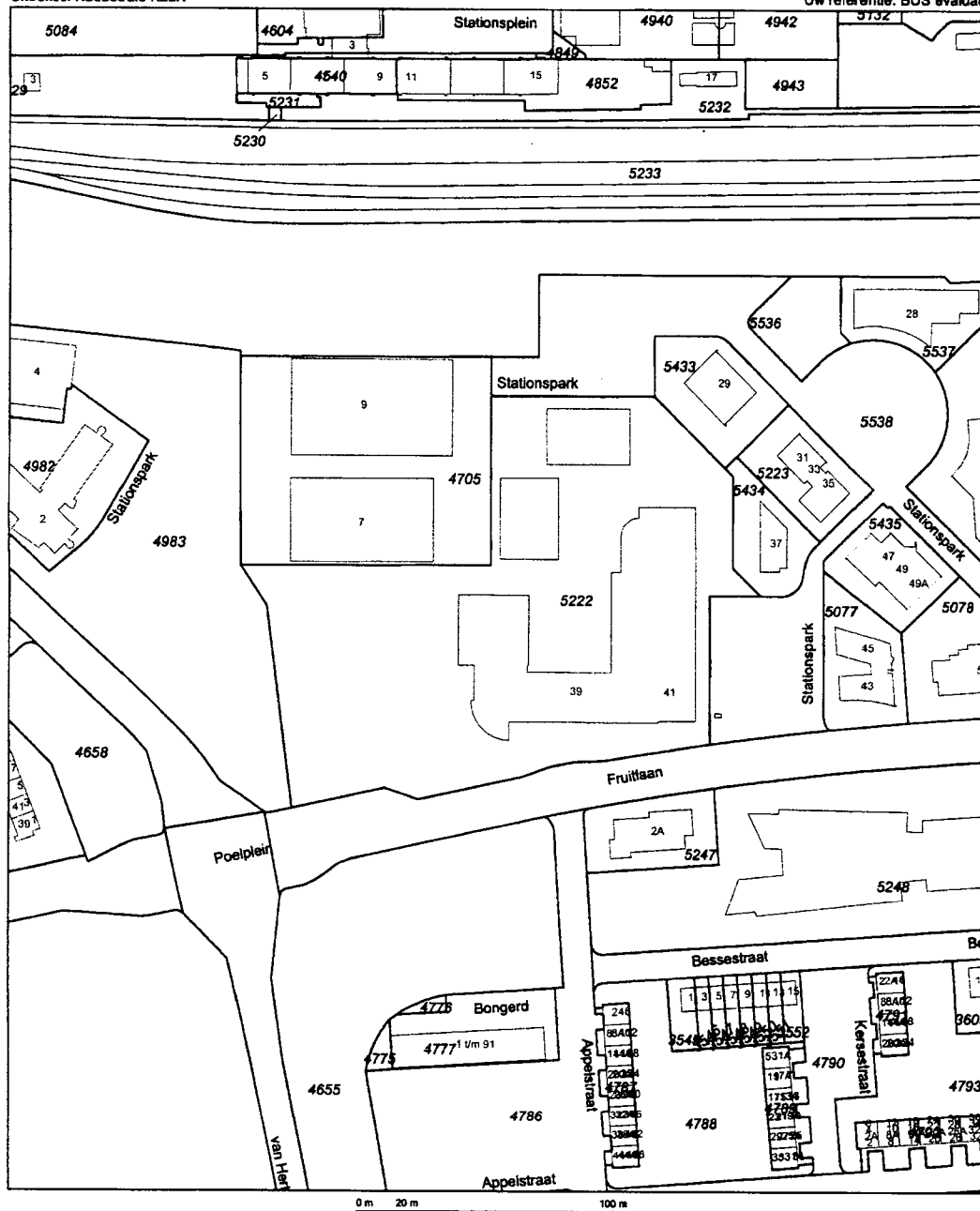
Dit besluit treedt in werking als de bezwaartermijn (zes weken) is verstreken, tenzij binnen die termijn een verzoek om voorlopige voorziening is gedaan. In dat geval treedt het besluit niet in werking, voordat op dat verzoek is beslist.

B E S L U I T

Met het evaluatieverslag op grond van het Besluit uniforme saneringen van de gemeente Goes naar aanleiding van de uitgevoerde sanering op de locatie Stationspark (Poelplein Staete) te Goes (kadastraal bekend gemeente Goes, sectie C, nummer 5222) wordt ingestemd.

gedeputeerde staten
namens dezen,


mw. ing. I. Jansen,
hoofd afdeling Milieuhygiëne



0 m 20 m 100 m

Deze kaart is noordgericht
 12345 Perceelnummer
 25 Huisnummer
 — Kadastrale grens
 — Bebouwing
 — Overige topografie

Schaal 1:2000

Kadastrale gemeente
 Sectie
 Perceel

GOES
 C
 5222



Voor een eensluidend uittreksel, MIDDELBURG, 10 augustus 2007
 De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.
 De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele
 eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankrecht.