



uw brief van: -  
uw kenmerk: -  
ons kenmerk: 0408888  
afdeling: milieuhygiëne  
bijlage(n): 1  
behandeld door: G. Schrage  
doorkiesnummer: 0118-631736  
onderwerp: bodemsanering Veerweg 42 te Kamperland

Garagebedrijf Van Halst  
Veerweg 40  
4493 AS KAMPERLAND

verzonden: 27 AUG. 2004

Middelburg, 26 augustus 2004

Geachte heer Van Halst,

Bij brief van 9 januari 2004 heeft Sagro Milieu Advies het evaluatierapport van de bodemsanering van Veerweg 42 aan de Provincie Zeeland toegezonden. Een exemplaar van dit rapport is ter kennisneming bijgevoegd.

Voor deze sanering hebben wij op 10 december 2003 een beschikking ingevolge de Wet bodembescherming afgegeven. In deze beschikking is ingestemd met de uitvoering van de sanering conform het door Sagro Milieu Advies in september 2003 opgestelde saneringsplan.

Uit het evaluatierapport blijkt dat de op het perceel aanwezige met olie en zware metalen verontreinigde grond voldoende is afgegraven. Er is ontgraven op basis van de waarnemingen van de milieukundige begeleider. Ter controle zijn monsters van de putbodem en putwanden genomen en geanalyseerd. De gehalten aan minerale olie in de grondmonsters van de putbodem liggen onder de streefwaarde. Met uitzondering van één wandmonster zijn de gehalten aan minerale olie en aromaten van de wandmonsters onder of net boven de streefwaarde.

Aan de weggant van het perceel is in de wand voor de bestaande garage een sterke verontreiniging met aromaten aanwezig. In het saneringsplan en in de beschikking was voorzien dat hier mogelijk een restverontreiniging zou achter blijven. Door het aanbrengen van een folie is de verontreinigde grond afgeschermd van het schone aanvulzand.

De omvang van de restverontreiniging is niet bepaald. Gelet op de eerdere onderzoeksresultaten is er vermoedelijk volgens de terminologie van de Wet bodembescherming sprake van een kleine restverontreiniging. Ook achter de bestaande garage is de grond verontreinigd met minerale olie. Ook hiervan zal de omvang gering zijn.

Gelet op de aanwezigheid van de verhardingen en de bodemopbouw zal de verspreiding van de restverontreiniging via het grondwater minimaal zijn. Er zijn dan ook geen aanvullende maatregelen noodzakelijk. Wanneer de restverontreiniging in de toekomst bij reconstructie van de gebouwen wel ontgraven kan worden, moet de verontreinigde grond alsnog ontgraven worden.

In totaal is er 232 ton verontreinigde grond afgevoerd naar de grondreinigingsinstallatie van Jaartsveld Groen en Milieu te Steenberg. De ondergrondse tanks zijn ontgraven en afgevoerd. De ontgravingsput is aangevuld met gecertificeerd schone (M.V.R.-)grond.

Tijdens de uitvoering van de sanering is er een handhavingscontrole uitgevoerd. Hierbij zijn geen afwijkingen op het saneringsplan of de beschikking geconstateerd. Er is geen controle-onderzoek uitgevoerd.

Uit het voorgaande blijkt dat de grond overeenkomstig het saneringsplan en de beschikking voldoende gesaneerd is. Er is buiten het te bebouwen gedeelte van het perceel een restverontreiniging achtergebleven.

Wij zullen de Dienst van het Kadaster meedelen dat deze locatie voldoende gesaneerd is. Door de aanwezigheid van de restverontreiniging zal de kadastrale aantekening van bodemverontreiniging op het perceel gehandhaafd blijven.

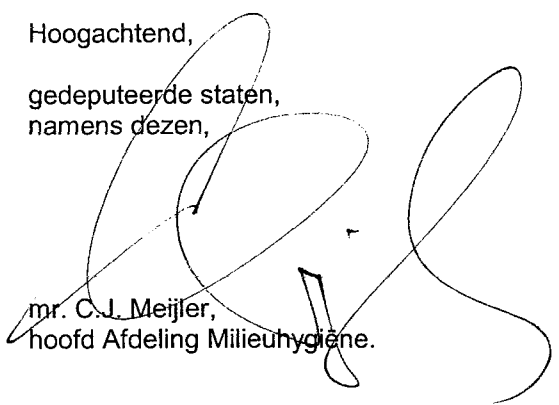
Aangezien de restverontreiniging aanwezig is op het gedeelte van de bestaande garage, is er op het andere gedeelte geen verontreiniging aanwezig. Bij een splitsing van het perceel kan op dit gedeelte dan de aantekening worden verwijderd. Zoals bekend komt op dit gedeelte een woning met tuin.

Een afschrift van deze brief is toegezonden aan mevrouw Melis van de gemeente Noord- Beveland, het Waterschap Zeeuwse Eilanden en de heer Treurniet van Sagro Milieu Advies.

Indien u nog vragen op opmerkingen heeft kunt u contact opnemen met de heer Schrage van de afdeling Milieuhygiëne.

Hoogachtend,

gedeputeerde staten,  
namens dezen,



Mr. C.J. Meijler,  
hoofd Afdeling Milieuhygiëne.