



Het Groene Woud 1 Middelburg Postadres: postbus 165 4330 AD Middelburg
telefoon (0118) 63 17 00 fax (0118) 63 47 56

uw brief van: -
uw kenmerk: -
ons kenmerk: 0410890
afdeling: milieuhygiëne
bijlage(n): -
behandeld door: G. Schrage
doorkiesnummer: 0118-631736
onderwerp: bodemsanering Spuidijk 3-5 te Kamperland

de heer H.A. Zwemer
Jacobastraat 24
4493 BT KAMPERLAND

verzonden:

22 OKT. 2004

Middelburg, 21 oktober 2004

Geachte heer Zwemer,

Bij brief van 12 oktober 2004 hebben wij van het bureau SGS het definitieve briefevaluatierapport ontvangen van de bodemsanering op het perceel Spuidijk 3-5 te Kamperland. Voor deze deelsanering hebben wij op 20 juli 2004 een beschikking in het kader van de Wet bodembescherming genomen. Via deze beschikking is ingestemd met de uitvoering van de sanering conform het door Sagro Milieu Advies opgestelde deelsaneringsplan.

De sanering is medio september 2004 uitgevoerd. De met olie verontreinigde grond is tot aan de erfgrens van perceel Spuidijk 7 ontgraven en afgevoerd naar de reinigingsinstallatie van Jaartsveld te Steenberg. In totaal is er 16 ton afgevoerd. Schone grond en twijfelachtige grond is op de locatie in depot gezet. Na bemonstering bleek dat beide depots niet verontreinigd waren met minerale olie. Deze grond is dan ook weer op de locatie toegepast.

Uit de analyseresultaten van de putwanden en van de putbodem blijkt dat er voldoende gesaneerd is. De putbodem en twee putwanden zijn niet verontreinigd. De putwand aan de erfgrens is zeer licht verontreinigd met minerale olie. Langs de putwand van de erfgrens is een foliewand geplaatst.

Uit de resultaten van het grondwateronderzoek blijkt dat het grondwater achter de foliewand zeer sterk verontreinigd is met minerale olie. Het grondwater ter plaatse van de ontgraving is niet verontreinigd.

Tijdens de sanering is door onze handhaver een controlebezoek gebracht. Er is geen afzonderlijk controleonderzoek uitgevoerd. De rapportage van het controlebezoek is opgenomen in het evaluatierapport. De afwijkingen op het deelsaneringsplan zijn voldoende opgenomen in het evaluatierapport.

Uit het evaluatierapport en het voorgaande blijkt dat de verontreiniging op het perceel Spuidijk 3-5 voldoende gesaneerd is. Het perceel is geschikt voor het beoogde gebruik als woning met tuin.

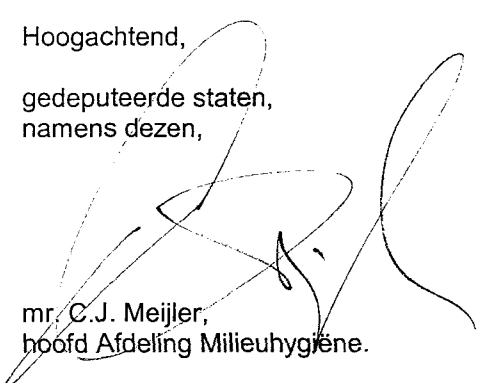
Wij zullen de Dienst van het Kadaster mededelen dat de kadastrale aantekening van bodemverontreiniging op het perceel Spuidijk 5 en de weg kan komen te vervallen. Dit betreft de kadastrale nummers 2018 en 2372.

Een afschrift van deze brief is toegezonden aan mevrouw Melis van de gemeente Noord-Beveland, het Waterschap Zeeuwse Eilanden, de heer K.J. Vuurmans van SGS en aan de heer R. van Hese van Aannemingsbedrijf Reimerswaal.

Indien u nog vragen heeft, kunt u contact opnemen met de heer Schrage van de afdeling Milieuhygiëne.

Hoogachtend,

gedeputeerde staten,
namens dezen,



mr. C.J. Meijler,
hoofd Afdeling Milieuhygiëne.