

uw brief van: 8 oktober 2004
uw kenmerk: 2003006006
ons kenmerk: 0408973
afdeling: Milieuhygiëne
bijlagen(n): -
behandeld door: G. Schrage
doorkiesnummer: 0118-631736
onderwerp: bodemsanering locomotievenloods te Terneuzen

Stichting Bodemsanering NS
t.a.v. de heer H. Vink
Postbus 2809
3500 GV UTRECHT

verzonden: 31 AUG. 2004 Middelburg, 30 augustus 2004

Geachte heer Vink,

Bij brief van 8 oktober 2003 stuurt SBNS de provincie Zeeland het door SGS EcoCare opgestelde evaluatie-rapport van de bodemsanering nabij de locomotievenloods op het emplacement van Terneuzen.

Door omstandigheden konden wij niet eerder een reactie geven. Onze excuses daarvoor.

Voor deze deelsanering hebben wij op 21 november 2002 een beschikking Wet bodembescherming genomen. Hierin hebben wij ingestemd met de uitvoering van de sanering conform het deelsaneringsplan.

De doelstelling van de sanering was om de verontreiniging ter plaatse en rondom van de locomotievenloods en de bijbehorende spoorwissels zo goed mogelijk te verwijderen conform de regels in "Van trechter naar zeef". Voorzien was dat er restverontreiniging achter zou blijven. De sanering is uitgevoerd voorafgaand aan de renovatie van de loods en de spoorwissels..

De grond was matig tot sterk verontreinigd met zware metalen, polycyclische aromaten en vooral met minerale olie. Het grondwater was ter plaatse van de locomotievenloods sterk verontreinigd met minerale olie.

De grondsanering is uitgevoerd in februari - april 2003.

Voor aanvang van de grondsanering is de in de locomotievenloods aanwezige betonnen vloer verwijderd en zijn twee sporen en één wissel verwijderd. In het werkplaatsgedeelte van de locomotievenloods is een deel van de betonvloer niet verwijderd. Onder dit gedeelte is dan ook geen grond ontgraven.

De verontreinigde grond is onder toezicht van de milieukundige begeleider ontgraven en afgevoerd naar de grondreinigingsinstallaties van A&G Milieutechniek te Europoort (zand) of Moerdijk (klei). Het verontreinigde kolengruis is afgevoerd naar de stortplaats Koegorspolder te Sluiskil.

Op de volgende plaatsen is de verontreinigde grond ontgraven:

- de locomotievenloods
- de helft van de werkplaats in de locomotievenloods
- ten noorden van de werkplaats, voor zover dit civieltechnisch mogelijk was
- olie-water afscheider, olietank en bezinkput
- de sporen en wissel.

Tussentijds en na ontgraving zijn grondmonsters genomen van de putbodem en van de putwanden.

Uit de analyseresultaten van de monsters van de putbodem blijkt dat de gehalten aan minerale olie onder of net boven de streefwaarden liggen. Er is sprake van schone (M.V.R.-)grond. Alleen ter plaatse van de bezinkput is op één meter diepte een olieverontreiniging achter gebleven. Door de aanwezigheid van leidingen kon hier niet verder gegraven worden.

Uit de analyseresultaten van de monsters van de putwanden blijkt dat de bodem buiten de ontgravingen, zoals verwacht, nog licht tot sterk verontreinigd is met minerale olie. Deze verontreiniging is veelal aanwezig in de bovengrond en is herkenbaar door de aanwezigheid van sintels/kolengruis. Incidenteel zijn ook de gehalten aan zware metalen en polycyclische aromaten in de sintellaag verhoogd.

In totaal is er 1038 ton verontreinigde grond en 806 ton kolengruis ontgraven en afgevoerd. De put is aangevuld met schone grond van elders. In de ontgravingsput is een drainage aangelegd.

Een nog aanwezige ondergrondse tank is ontgraven en afgevoerd naar een verschrotingsbedrijf. Leidingen zijn schoon gespoten.

Tijdens de ontgraving is de put met een open bemaling droog gehouden. Dit grondwater is via een olie-waterafscheider geloosd op de riolering. Uit de analyseresultaten blijkt dat het geloosde grondwater sterk verontreinigd was met minerale olie. De gehalten voldeden echter wel aan de lozingsnorm. In totaal is er maximaal 650 m³ geloosd.

Na de grondsanering is de kwaliteit van het grondwater nagegaan. In het grondwater uit de hiervoor geplaatste peilbuizen in de ontgravingsputten is geen verontreiniging met minerale olie aangetoond. De gehalten lagen onder of net boven de streefwaarde. Blijkbaar is met de ontgraving van de grond en de open bemaling ook het verontreinigd grondwater verwijderd.

In de peilbuis nabij de olie-water afscheider is het grondwater sterk verontreinigd met minerale olie. Hier is ook de grond nog verontreinigd. Door de aanwezigheid van kabels en leidingen is hier niet ontgraven. Het opstarten van een grondwateronttrekking is nu niet zinvol.

Tijdens de uitvoering van de sanering is er driemaal een handhavingscontrole uitgevoerd. Hierbij zijn geen echte afwijkingen van het saneringsplan of de beschikking geconstateerd. Er is tijdens de sanering door Grontmij een controle-onderzoek uitgevoerd. Geconstateerd is dat de sintelhoudende laag binnen en buiten de loods sterk verontreinigd is met minerale olie. Mede op basis van deze controles is besloten om binnen de locomotievenloods de verontreinigde grond tot aan de muren en tot de funderingsdiepte te ontgraven.

Gelet op het voorgaande is er in de ontgravingsvakken volgens de intentie van het saneringsplan en de beschikking voldoende gesaneerd. In de putbodem is geen verontreiniging meer aanwezig. Wij stemmen dan ook in met de uitgevoerde bodemsanering.

Buiten de ontgravingsvakken is in de bovengrond nog verontreinigingen aanwezig. Voor deze verontreinigingen moet er gehandeld worden volgens het hiervoor opgestelde raamsaneringsplan, waarmee wij via het verlenen van een beschikking op 30 januari 2003 hebben ingestemd. Bij graafactiviteiten moet er vooraf tijdig een deelsaneringsplan bij ons worden ingediend.

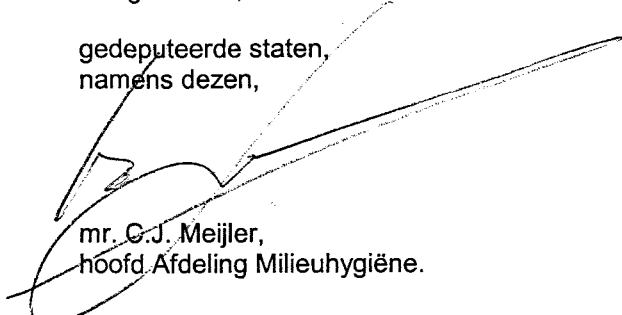
Wij zullen de Dienst van het Kadaster meedelen dat deze locatie voldoende gesaneerd is. Door de aanwezigheid van verontreinigde grond buiten de ontgravingsputten blijft de kadastrale aantekening van aanwezigheid van bodemverontreiniging wel gehandhaafd.

Indien u nog vragen heeft, kunt u contact opnemen met de heer Schrage van de afdeling Milieuhygiëne.

Een afschrift van deze brief is toegezonden aan de heer Weemaes van de gemeente Terneuzen en het bestuur van waterschap Zeeuws-Vlaanderen.

Hoogachtend,

gedeputeerde staten,
namens dezen,



mr. C.J. Meijler,
hoofd Afdeling Milieuhygiëne.