



Het Groene Woud 1 Middelburg Postadres: postbus 165 4330 AD Middelburg
telefoon (0118) 63 17 00 fax (0118) 63 47 56

uw brief van: 2 februari 2004

uw kenmerk: 2004000426

ons kenmerk: 0408904

afdeling: Milieuhygiëne

bijlagen(n): -

behandeld door: G. Schrage

doorkiesnummer: 0118-631736

onderwerp: Bodemsanering SGB-terrein; Draaischijf
te Goes

Stichting Bodemsanering NS
t.a.v. de heer H. Vink
Postbus 2809
3500 GV UTRECHT

verzonden:

27 AUG. 2004

Middelburg, 27 augustus 2004

Geachte heer Vink,

Bij brief van 2 februari 2004 stuurt SBNS de provincie Zeeland het door SGS EcoCare opgestelde evaluatierapport van de bodemsanering nabij de goederenloods en ter plaatse van de toekomstige draaischijf op het SGB-terrein te Goes. Voor deze bodemsanering hebben wij op 5 augustus 2003 een beschikking Wet bodembescherming genomen.

De doelstelling van de sanering was om deze terreindelen van het SGB-terrein geschikt te maken voor het beoogde gebruik als museumterrein. De verontreinigingen in de leeflaag moesten worden gesaneerd tot de bodemgebruikswaarde voor extensief gebruikt groen (BGW II).

De bovengrond was matig tot sterk verontreinigd met zware metalen, polycyclische aromaten en minerale olie. Het grondwater was met uitzondering van arseen en chroom niet verontreinigd. Vanwege de verwachte natuurlijke oorzaak van de arseen- en chroomverontreiniging was er geen grondwatersanering noodzakelijk. De grondsanering is uitgevoerd in november 2003.

Het te saneren terrein is ingedeeld in vier vakken.

Vak A is de groenstrook grond tussen de watergang en de goederenloods. Conform het saneringsplan is hier 50 cm bovengrond ontgraven en afgevoerd. Van de putbodern zijn acht grondmonsters samengesteld. Zeven monsters voldeden ruimschoots aan de BGW II. Van één monster is het gehalte aan polycyclische aromaten iets hoger dan de BGW II. Door de aanwezigheid van een cementen drinkwaterleiding kon hier niet dieper gegraven worden. Gemiddeld over alle acht vakken is het gehalte aan polycyclische aromaten ruimschoots lager dan de grens voor BGW II.

In de monsters van de putwanden zijn geen gehalten hoger dan de BGW II aangetoond. De gehalten liggen ruim onder deze waarde.

De ontgravingsput is tot aan het maaiveld aangevuld met schone grond.

Gelet op het voorgaande is de doelstelling van de sanering van vak A gehaald. De huidige leeflaag voldoet ruimschoots aan de bodemgebruikswaarde voor extensief groen. Aangezien er nog wel verontreinigde grond aanwezig is, moet bij toekomstige graafwerkzaamheden van dieper dan een halve meter hier rekening mee worden gehouden.

Vak B is het gebied van de toekomstige draaischijf met opstelsporen en watertoren. In dit gebied is de bovenste meter grond ontgraven en afgevoerd. Er is hier meer grond ontgraven dan was voorzien in het saneringsplan en de beschikking. Tijdens de ontgraving bleek dat op een klein gedeelte de grond verontreinigd was met carbolineum. Op deze plaats is de grond tot 1,5 meter diepte ontgraven. Van de putbodern zijn

19 mengmonsters samengesteld. In de meeste monsters lagen de gehalten onder of net boven de streefwaarden. Alle monsters voldeden ruimschoots aan de BGW II.

Van de putwand zijn ook 19 monsters samengesteld. Van twee monsters was het gehalte aan polycyclische aromaten hoger dan de BGW II. Door de aanwezigheid van het spoor kon er echter niet verder gegraven worden.

De ontgravingsput is tot aan het maaiveld aangevuld met schone grond.

Gelet op het voorgaande is de doelstelling van de sanering van vak B gehaald. De leeflaag voldoet ruimschoots aan de bodemgebruikswaarde voor extensief groen. Aangezien er in de putbodem geen verontreinigde grond meer aanwezig is, zijn er bij toekomstige graafwerkzaamheden geen belemmeringen. De grond voldoet aan schone (M.V.R.-) grond. Buiten de ontgravingsput is nog wel verontreinigde grond aanwezig. Bij toekomstige graafwerkzaamheden moet hier wel rekening mee worden gehouden.

Ter plaatse van vak C is de asbestverdacht materiaal houdende bovenlaag ontgraven en afgevoerd. Na ontgraving van deze bovenlaag is er door een asbestdeskundige een visuele inspectie uitgevoerd. Hierbij is geen verdacht materiaal aangetroffen. Deze ontgraving was overigens niet voorzien in het saneringsplan.

Door de aanwezigheid van de sporen kon er in vak D geen verontreinigde grond worden ontgraven. Het gebied is afgevlakt en vervolgens is er conform het saneringsplan een laag ballastgrint aangebracht. Bij het uitvlakken is circa 10 m³ verontreinigde grond vrijgekomen en afgevoerd.

Bij toekomstige graafwerkzaamheden moet er in dit vak rekening worden gehouden met de aanwezigheid van verontreinigde grond.

In totaal is er bij de sanering van de vier vakken 2876 ton verontreinigde grond en 33 ton asbestverdacht materiaal afgevoerd naar de grondreinigingsinstallatie van A&G Milieutechniek in Moerdijk.

Tijdens de uitvoering van de sanering is er een handhavingscontrole uitgevoerd. Hierbij zijn geen echte afwijkingen van het saneringsplan of de beschikking geconstateerd. Er is geen controle-onderzoek uitgevoerd.

Gelet op het voorgaande is er in de vier vakken voldoende gesaneerd volgens de intentie van het saneringsplan en de beschikking. Voor het beoogde gebruik en inrichting zijn er in deze vakken qua bodem geen problemen te verwachten. Wij stemmen dan ook in met de uitgevoerde grondsanering.

Bij toekomstige graafwerkzaamheden moet voorkomen worden dat verontreinigde grond over het terrein verplaatst wordt. Wanneer er bij graafwerkzaamheden verontreinigde grond overblijft, moet deze worden afgevoerd naar een verwerkingsinrichting of onder de in hoofdstuk 6 genoemde voorwaarden worden geschikt op het SGB-terrein.

Indien u nog vragen heeft, kunt u contact opnemen met de heer Schrage van de afdeling Milieuhygiëne.

Een afschrift van deze brief is toegezonden aan de heer Feytel van de gemeente Goes, het bestuur van Waterschap Zeeuwse Eilanden en aan de heer Smits van de SGB.

Hoogachtend,

gedeputeerde staten,
namens dezen,

mr. C.J. Meijler,
hoofd afdeling Milieuhygiëne.

