

Opdrachtgever : Provincie Zeeland
Directie Ruimte, Milieu en Water

**INVENTARISATIE VOORMALIGE
STORTPLAATSEN ZEELAND
Gemeente Middelburg:
notitie Lageweg (Oosterscheldestraat)
ZE/075/910**

Deelrapport

33.4141.0

1 oktober 1997

**IWACO B.V.
Vestiging Zuid
Postbus 525
5201 AM 's-Hertogenbosch
073-6874111**

COLOFON:

IWACO B.V.
Vestiging Zuid
Postbus 525, 5201 AM 's-Hertogenbosch
Stationsplein 21-22, 5211 AP 's-Hertogenbosch
Telefoon (073-6874111)
Telefax (073-6120776)

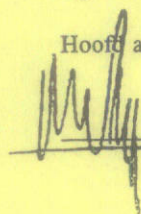
Projectnummer: 33.4141.0
Projecttitel: Gemeente Middelburg, notitie
Lageweg (Oosterscheldestraat)
(ZE/075/910)
Documenttitel: Deelrapport
Publikatiedatum: 1 oktober 1997
Opdrachtgever: Provincie Zeeland
Directie Ruimte, Milieu en Water

Zeeland, Middelburg, notitie

Adviesgroep Bodembeheer

Projectleider: ir. W.J. van Vossen
(Mede)auteurs:
drs. R.F. Vogel
ir. H.C.A.L. van de Meijden
ing. I.S. de Vos

Hoofd adviesgroep: drs. R.F. Vogel



d.d. 10 oktober 1997



IWACO is ISO 9001 gecertificeerd voor adviesdiensten op het gebied van bodemonderzoek en -sanering

Niets uit deze uitgave mag worden veelevoudigd en/of openbaar gemaakt worden door middel van druk, fotokopie, microfilm, elektronisch of op geluidsband of op welke andere wijze ook en evenmin in een retrieval systeem worden opgeslagen zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de opdrachtgever.

NOTITIE VERKENNEND ONDERZOEK LAGEWEG (OOSTERSCHELDESTRAAT)

Betreft : Verkennend onderzoek Lageweg (Oosterscheldestraat) (ZE/075/910)
Projectnummer : 33.4141.0
Figuur A : Ligging onderzoekslocatie

Inleiding

In het kader van de inventarisatie voormalige stortplaatsen Zeeland is een historisch onderzoek verricht voor de locatie Lageweg (Oosterscheldestraat) te Middelburg. Het betreft diverse percelen in de wijk Breewijk te Middelburg. De oorspronkelijke aanleiding om de locatie aan te melden is de informatie van de gemeente Middelburg, dat er in de twintiger jaren op de locatie stortingen van huishoudelijk afval hebben plaatsgevonden. In die tijd kochten boeren huishoudelijk afval om laaggelegen percelen op te hogen.

Enkele algemene en kenmerkende gegevens van de locatie zijn:

- | | |
|-------------------------------|---|
| - gemeente | : Middelburg |
| - locatie | : Lageweg (Oosterscheldestraat) |
| - code | : ZE/075/910 |
| - kaartblad | : 48W |
| - x-coördinaat | : 31000 |
| - y-coördinaat | : 389900 |
| - kadastrale aanduiding | : Middelburg, sectie S, diverse nummers |
| - voormalige eigenaar terrein | : Niet bekend |
| - huidige eigenaar terrein | : Diverse eigenaren |
| - gebruik terrein | : Woondoeleinden |
| - contactpersoon gemeente | : Mevrouw K.J.S. Jonkers-van den Berge |

Uitgevoerde werkzaamheden

Voor het onderzoek zijn de volgende werkzaamheden uitgevoerd:

- verwerken gegevens inventarisatie 1985;
- archiefonderzoek bij de gemeente Middelburg;
- doornemen van historisch en actueel kaartmateriaal;
- gesprek met gemeente-ambtenaar van Middelburg;
- archiefonderzoek bij de provincie Zeeland;
- gesprek met de heer W. Kosten (gepensioneerd gemeentewerker van Middelburg);
- verrichten van een veldinspectie.

Resultaten

Archiefonderzoek

De x,y-coördinaten en de ligging van de onderzoekslocatie (topografische kaart) zijn tijdens de inventarisatie van 1985 bepaald. Het archiefonderzoek bij de gemeente Middelburg heeft de kadastrale aanduidingen en het gebruik van het terrein opgeleverd. Na het bestuderen van het historische kaartmateriaal zijn aanwijzingen gevonden dat op een laaggelegen stuk grond werd gestort. Het archiefonderzoek bij de provincie Zeeland bevestigt de ligging van de voormalige stortplaats, zoals aangegeven in de inventarisatie van 1985. Er wordt echter opgemerkt dat er op twee locaties werd gestort. Verder blijkt dat er tussen 1927 en 1930 stortingen van huishoudelijk afval hebben plaatsgevonden door de gemeente Middelburg.

Gesprekken met informanten

De heer Kosten vertelde dat de locatie voor hem bekend is als een voormalige stortplaats door de verhalen van zijn vader, die eveneens bij gemeentewerken werkzaam was. Verder verteld hij dat de stortplaats grotendeels is opgeruimd tijdens de woningbouw. Echter concrete aanwijzingen hiervoor heeft de heer Kosten niet.

Veldwerk

Op de plaats waar op de tekening staat aangegeven dat er gestort zou zijn, is nu een woonwijk met rijtjeshuizen en tuinen. De stortplaats is visueel niet te herkennen. Er zijn geen boringen geplaatst.

Conclusie en aanbeveling

Uit het bovenstaande kan worden geconcludeerd dat op deze locatie in het verleden afval is gestort. Het is echter onduidelijk of er nog stortmateriaal aanwezig is. De exacte ligging van de voormalige stortplaats is niet bekend.

Vanwege het bovenstaande wordt een onderzoek volgens de VOS-methodiek niet zinvol geacht. Indien in de toekomst meer informatie beschikbaar komt, kan alsnog worden overwogen een onderzoek volgens de VOS-methodiek uit te voeren.

Aanbevolen wordt om bij graafwerkzaamheden op of nabij de locatie rekening te houden met de eventuele aanwezigheid van een (voormalige) stortplaats.

CONCEPT INFORMATIEBRIEF

Naam
Adres
Woonplaats

AANTEKENEN met bericht van ontvangst

datum:

Onderwerp: Verzoek om medewerking bij de uitvoering van bodemonderzoek

Geachte ...

In het kader van een provinciaal onderzoek naar de mogelijke risico's voor de volksgezondheid en het milieu die de 257 gesloten stortplaatsen in de provincie Zeeland kunnen opleveren, zijn wij voornemens een verkennend bodemonderzoek te laten verrichten op uw perceel, kadastraal bekend onder nummer ..., ... sectie ..., gemeente ... Het onderzoek wordt in onze opdracht en voor onze rekening verricht.

Het onderzoek zal worden uitgevoerd door het adviesbureau IWACO B.V. in de periode ... De veldwerkzaamheden bestaan uit het uitvoeren van enkele handboringen. De werkzaamheden worden met de hand verricht. Er zal derhalve geen gebruik gemaakt worden van zwaar materieel.

De medewerkers van het onderzoeksbureau zullen u benaderen voor enige historische informatie over de stortplaats. Wij vragen u bij deze uw medewerking bij de uitvoering van het onderzoek. Indien u nadere informatie wenst of indien u bezwaren heeft tegen het betreden van uw terrein, dan verzoeken wij u binnen 1 week na dagtekening van deze brief contact op te nemen met de heer P.S. Brand van de Directie Waterstaat en Milieu van de Provincie Zeeland, de heer ... van uw gemeente (tel. ...) of met ... (tel. ...).

Als het feitelijke gebruik van het terrein berust bij een ander natuurlijke- of rechtspersoon, vragen wij u deze van het vorenstaande in kennis te stellen.

Wij vertrouwen erop u hiermede voorlopig voldoende te hebben ingelicht.

Hoogachtend,

Directie Waterstaat en Milieu