

Middelburg: 23 oktober 2003
nummer: 039706
afdeling: milieuhygiëne



GEDEPUTEERDE STATEN VAN ZEELAND

Inleiding

Op 28 juli 2003 hebben wij van het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Veere een melding ingevolge artikel 41 van de Wet bodembescherming ontvangen in verband met de aangetroffen bodemverontreiniging in de openbare weg nabij het perceel Vrouwenpolderse-weg 3 te Serooskerke.

Op grond van artikel 29 van de Wet bodembescherming dienen wij uiterlijk 13 weken na ontvangst van het meldingenformulier de ernst en urgentie van het geval van bodemverontreiniging vast te stellen.

Vorbereidingsprocedure

Op de voorbereiding van deze beschikking is de in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht geregelde openbare voorbereidingsprocedure van toepassing (artikel 6.1, eerste lid van de Provinciale Milieuverordening Zeeland).

Het meldingenformulier, de onderzoeksrapporten, en de ontwerp-beschikking hebben van 18 september tot en met 15 oktober 2003 ter inzage gelegen bij onze directie Ruimte, Milieu en Water en bij de gemeente Veere.

Gedurende deze termijn bestond voor belanghebbenden de mogelijkheid hun zienswijze kenbaar te maken.

Algemeen

Op de onderzoekslocatie is een verkooppunt van benzine geweest. In het kader van het project "bodemonderzoek op voormalige tankstations" is in 1999 door het bureau Tebodin een oriënterend bodemonderzoek uitgevoerd. Aangezien er een verontreiniging is aangetroffen is er in 2003 door Sagro Milieu Advies een aanvullend en een nader bodemonderzoek uitgevoerd.

Onderzoeksresultaten

Uit de resultaten van de uitgevoerde bodemonderzoeken blijkt dat de grond onder de weg matig tot sterk verontreinigd is met aromaten en minerale olie. Voor ethylbenzeen, xylenen en minerale olie wordt de interventiewaarde overschreden. Tijdens het veldwerk is in enkele boringen een benzinegeur geconstateerd. De verontreiniging zit op een diepte van één tot drie meter beneden maaiveld. In de boringen bij de woningen is geen verontreiniging aangetoond. Wel had de grond uit deze boringen een lichte benzinegeur. Het grondwater is verontreinigd met aromaten. De interventiewaarde wordt niet overschreden.

Op basis van de zintuiglijke waarnemingen en de analyseresultaten is de aard en omvang van de verontreiniging voor de bepaling van de ernst en urgentie voldoende bepaald.

Ernst en Urgentie

Uit het bodemonderzoek blijkt dat voor grond interventiewaarden worden overschreden. Aangezien er wordt voldaan aan de volumecriteria zoals gesteld in de Circulaire streef- en interventiewaarden bodemsanering (Staatscourant 2000, nr. 39) is er volgens de Wet bodembescherming sprake van een geval van ernstige bodemverontreiniging. Saneringsmaatregelen zijn dan ook gewenst.

Volgens de criteria van De handleiding Urgentie van bodemsanering is via het computerprogramma SUS de urgentie nagegaan. Hieruit blijkt dat er volgens de criteria bij het gebruik van infrastructuur geen sprake is van actuele humane risico's, ecologische risico's en verspreidingsrisico's.

Gelet op het voorgaande is er geen sprake van een urgent geval van bodemsanering. Er kan op basis van de regels van de Wet bodembescherming dan ook geen tijdstip voor de start van de bodemsanering worden vastgesteld.

In het derde Nationaal milieubeleidsplan is opgenomen dat niet urgente gevallen van ernstige bodemverontreinigingen voor het jaar 2023 beheersbaar gemaakt moeten zijn. Dit is overgenomen in het Zeeuwse Milieubeleidsplan 2001-2006. Bij graafwerkzaamheden in de weg moet rekening worden gehouden met de aanwezigheid van verontreinigde grond. In het kader van artikel 28 Wet bodembescherming is een melding vooraf noodzakelijk.

Kadastrale registratie

De beschikking heeft betrekking op het perceel kadastraal bekend gemeente Veere, sectie H, nr. 1189.

Op de bij dit besluit gevoegde kadastrale kaart is het betrokken perceel aangegeven. Overeenkomstig artikel 55 van de Wet bodembescherming is een afschrift van dit besluit gezonden aan het kantoor van de Dienst van het Kadaster en de Openbare Registers ter vermelding van een aanduiding van de aard van dit besluit bij het betrokken perceel in de kadastrale registratie. Het besluit zal in deze registratie worden geregistreerd onder de code WBD (d.w.z. het besluit betreft een gedeelte van het perceel).

Zienswijze

Op 25 september 2003 hebben wij een zienswijze op de ontwerp-beschikking ontvangen van de heer P. Hanemaaijer bewoner van het perceel Vrouwenpolderseweg 3 te Serooskerke. Het volgende wordt opgemerkt.

1. De oorsprong van de vervuiling is ontstaan in 1926. Er zijn tanks geplaatst voor een benzine-verkooppunt. De tanks en pompen zijn rond 1970 weggehaald. Onder wiens verantwoordelijkheid valt de verontreiniging op deze locatie? Gemeente of provincie?
2. Gezien het feit dat de pompen al rond 1970 zijn weggehaald en de bewoners er pas sinds 1997 wonen achten zij zich op geen enkele wijze aansprakelijk voor de ontstane verontreiniging. Wie is verantwoordelijk voor de eventuele sanering en wie gaat deze betalen?
3. Graag zouden zij vernemen wanneer en hoe een eventuele sanering zal plaatsvinden. Zij hopen dat de gemeente/provincie hier zorgvuldig mee omgaat. De verontreiniging ligt nabij een belangrijk kruispunt in het dorp. Tevens zou een geplaatste installatie het zicht op hun bedrijf kunnen belemmeren en op deze manier economische schade kunnen veroorzaken.

Reactie van Gedeputeerde Staten

1. In het kader van inventarisatie van alle verontreinigde locaties in de provincie Zeeland is in opdracht van de provincie in 1999 een oriënterend onderzoek uitgevoerd naar de bodemverontreiniging in de openbare weg nabij het perceel Vrouwenpolderseweg 3 te Serooskerke. Omdat de omvang van de verontreiniging niet duidelijk was, is in opdracht van de gemeente Veere, eigenaar van het perceel, een aanvullend en nader onderzoeksrapport uitgevoerd. Het betreft een verontreiniging van de bodem in de openbare weg. Vervolgens heeft de gemeente de verontreiniging in het kader van de Wet bodembescherming gemeld bij de provincie. De provincie dient naar aanleiding van deze melding in een beschikking de ernst van de verontreiniging, de urgentie en het tijdstip om te saneren vast te leggen. In het ontwerp van de beschikking is opgenomen dat het een ernstig geval van bodemverontreiniging betreft, maar dat de sanering niet urgent is, doch dat de verontreiniging

uiterlijk voor 2023 beheersbaar moet zijn gemaakt. Als eigenaar van het perceel is de gemeente verantwoordelijk voor de uitvoering hiervan.

2. Als eigenaar van de locatie is de gemeente Veere financieel verantwoordelijk voor de uitvoering van een eventuele sanering.
3. Hoe gesaneerd gaat worden is bij de totstandkoming van deze beschikking niet aan de orde. Met de onderhavige beschikking wordt alleen de ernst van de verontreiniging, de urgentie en het tijdstip om te saneren vastgesteld. Aangezien het een ernstige verontreiniging betreft, dient de gemeente Veere voorafgaand aan een sanering een saneringsplan op te stellen en bij de provincie in te dienen. In dit saneringsplan komen verkeersmaatregelen en dergelijke aan de orde. Ook dient overlegd te worden met de aangrenzende bewoners. Dit saneringsplan behoeft de instemming van de provincie. Wanneer een saneringsplan wordt ingediend, geldt een nieuwe inspraakprocedure, waarbij de heer Hanemaaijer in de gelegenheid wordt gesteld zijn zienswijze op de voorgenomen saneringsmaatregelen kenbaar te maken. Het is aan de gemeente te bepalen wanneer een sanering uitgevoerd wordt. De verontreiniging moet uiterlijk voor 2023 beheersbaar zijn gemaakt.

De binnengekomen zienswijze heeft geen aanleiding gegeven tot aanpassing van de beschikking.

Rechtsbescherming

Tegen dit besluit kan door belanghebbenden schriftelijk bezwaar worden gemaakt. Het bezwaarschrift dient te worden gericht aan:

Gedeputeerde Staten van Zeeland
 Stafafdeling KJB
 Postbus 6001
 4330 LA MIDDELBURG

In het bezwaarschrift dient tenminste opgenomen te worden:

- * naam
- * adres
- * datum
- * tegen welk besluit bezwaar wordt gemaakt
- * waarom bezwaar wordt gemaakt
- * handtekening

Het bezwaarschrift moet binnen zes weken vanaf de dag na de dag, waarop de beschikking ter inzage is gelegd, ingediend te worden. Overschrijding van de termijn kan er toe leiden dat met de bezwaren geen rekening meer wordt gehouden.

Indien overwogen wordt bezwaar te maken, kan desgewenst een informatiefolder worden toegezonden (telefoonnummer 0118-631700).

Gedurende de behandeling van een bezwaarschrift kan op grond van artikel 8:81 van de Algemene wet bestuursrecht, juncto artikel 36 van de Wet op de Raad van State, een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening worden ingediend. Dit verzoek moet worden gericht aan de voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Kneuterdijk 22, 2514 EN 's-Gravenhage.

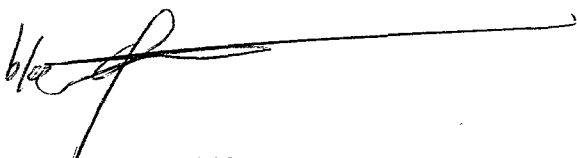
Inwerkingtreden besluit

Dit besluit treedt in werking als de bezwaartermijn (zes weken) is verstreken, tenzij binnen die termijn een verzoek om een voorlopige voorziening is gedaan. In dat geval treedt het besluit niet in werking, voordat op dat verzoek is beslist.

b e s l u i t e n :

- op basis van het bovenstaande vast te stellen dat de verontreiniging van de bodem in de openbare weg nabij het perceel Vrouwenpolderseweg 3 te Serooskerke, kadastraal bekend gemeente Veere, Sectie H, nr. 1189 (gedeeltelijk) een geval van ernstige verontreiniging betreft;
- dat de verontreiniging niet urgent is maar in het kader van het derde Nationale Milieubeleidsplan voor 2023 beheersbaar dient te zijn gemaakt;
- deze beschikking tezamen met een kadastrale kaart, waarop de bodemverontreiniging is aangegeven, aan te bieden aan de Dienst van het Kadaster en de Openbare Registers.

gedeputeerde staten,
namens dezen,



mr. C.J. Meijler,
hoofd afdeling Milieuhygiëne.

(Z1071700067)