

Middelburg, 24 januari 2002  
nummer: 020945  
afd: Milieuhygiëne



Provincie Zeeland

## GEDEPUTEERDE STATEN VAN ZEELAND

### Inleiding

Op 15 november 2001 hebben wij in het kader van de Wet bodembescherming van Hydro Agri te Sluiskil een meldingenformulier, een nader onderzoeksrapport en een deelsaneringsplan ontvangen inzake bodemverontreiniging op het bedrijfs-terrein.

Het is de bedoeling dat er op een gedeelte van het bedrijfsterrein van Hydro Agri een nieuwe stoomturbine wordt gebouwd. Op een ander terreingedeelte zal hiervoor een hoogspanningsverdeelstation gebouwd worden. In dit kader is de bodem van beide terreinen onderzocht.

Het is de bedoeling dat er op korte termijn gesaneerd gaat worden.

Op grond van artikel 29, lid 1 en 2, van de Wet bodembescherming dienen wij uiterlijk 13 weken na ontvangst van een melding en/of nader onderzoeksrapport in een beschikking vast te stellen of sprake is van een geval van ernstige verontreiniging. In geval van ernstige verontreiniging dienen wij, op grond van artikel 37, lid 1, van de Wet bodembescherming vast te stellen of sprake is van urgentie om te saneren. Tevens dienen wij in geval van ernstige verontreiniging, op grond van artikel 39, lid 2, van de Wet bodembescherming al dan niet met het saneringsplan in te stemmen. In artikel 40 van voornoemde wet is geregeld dat voor de sanering van een gedeelte van de verontreiniging volstaan kan worden met de resultaten van nader onderzoek en een saneringsplan voor dat gedeelte.

### Procedure

Op de voorbereiding van een dergelijke beschikking is de in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht geregelde openbare voorbereidingsprocedure van toepassing.

Op basis van artikel 6.1, lid 3, respectievelijk artikel 6.4, lid 3, van de Provinciale milieuverordening Zeeland kunnen Gedeputeerde Staten echter besluiten geen toepassing te geven aan de in afdeling 3.4 geregelde procedure. Dit betekent onder meer dat er geen ontwerp-beschikking gedurende een periode van 4 weken ter inzage wordt gelegd. Hydro Agri heeft om een verkorte procedure verzocht.

Uitgangspunt van de verkorte procedure is dat van te voren vastgesteld moet worden dat geen sprake is van een groot aantal belanghebbenden of een onbekend aantal belanghebbenden. Aangezien het een sanering van een gedeelte van een bedrijfsterrein betreft, waarbij geen andere belanghebbenden dan de eigenaar te verwachten zijn, hebben wij ingestemd met toepassing van de verkorte procedure.

### Resultaten bodemonderzoek

In april 2001 is door adviesburo Colsen B.V. te Hulst op het terrein van de te bouwen stoomturbine een bodemonderzoek uitgevoerd. Er is gerapporteerd via een briefrapport gedateerd 20 april 2001.

Uit de resultaten blijkt dat de bovengrond direct vanaf het maaiveld sterk verontreinigd is met arseen, licht tot matig verontreinigd met lood, en licht verontreinigd met andere zware metalen. Plaatselijk is het gehalte aan minerale olie en organische chloorverbindingen verhoogd. De diepte van de verontreiniging is in ieder geval tot 1,5 meter beneden het maaiveld. De interventiewaarde voor arseen wordt overschreden. De gehalten zijn zodanig hoog dat er sprake is van een gevaarlijke afvalstof.

Uit één boring midden op het onderzoeksgedeelte is het grondwater geanalyseerd. Het grondwater is sterk verontreinigd met arseen. De interventiewaarde wordt overschreden. Het is niet duidelijk of deze grondwaterverontreiniging met arseen veroorzaakt is door uitloging vanuit de grond of een gevolg is van vroegere lekkages van afvalwater.

In november 2000 zijn er door het bureau TAUW boringen verricht op het terrein van het toekomstige hoogspanningsverdeelstation. Uit de resultaten blijkt dat de bovengrond licht tot matig verontreinigd is met zink, respectievelijk arseen. Het grondwater is verontreinigd met vanadium. Zowel in de grond als in het grondwater worden geen interventiewaarden overschreden. Hierbij moet opgemerkt worden dat er gebruik is gemaakt van mengmonsters en dat er voor het element vanadium geen interventiewaarden zijn vastgesteld. Wel wordt voor vanadium het indicatieve niveau voor ernstige verontreiniging overschreden. Aangezien er bij de werkzaamheden geen grondwater wordt onttrokken en er in de grond geen vanadium aanwezig is, gaan wij in dit geval akkoord met het niet uitvoeren van vervolgonderzoek naar de risico's van vanadium.

Uit het bodemonderzoek blijkt dat op het terrein van de toekomstige stoomturbine voor zowel de grond als voor het grondwater de interventiewaarde voor lood wordt overschreden. Aangezien er wordt voldaan aan de volumecriteria zoals gesteld in de ministeriële Circulaire streef- en interventiewaarden bodemsanering (Staatscourant 2000, nr. 39) is er volgens de Wet bodembescherming sprake van een geval van ernstige bodemverontreiniging. Saneringsmaatregelen zijn dan ook gewenst.

Aangezien deze locatie op korte termijn heringericht gaat worden, is door ons de urgentie van de sanering niet nagegaan. Omdat op korte termijn saneringsmaatregelen worden getroffen, wordt door ons het tijdstip pro forma bepaald in de categorie starten met saneren binnen vier jaar. Indien binnen deze termijn niet met de nieuwbouw is begonnen, dient Hydro Agri ons hiervan in kennis te stellen.

Voor het terrein van de toekomstige hoogspanningsverdeelstation worden geen interventiewaarden overschreden. Volgens de Wet bodembescherming is hier sprake van een geval van niet-ernstige verontreiniging.

#### **Saneringsonderzoek**

Er is voor het terrein van de stoomturbine geen echt saneringsonderzoek uitgevoerd. Wel is nagegaan of sprake is van financiële locatiespecifieke omstandigheden. Dit is het geval. Op basis hiervan is gekozen voor de uitvoering van een IBC-sanering. Uitgangspunt hierbij is geweest dat na realisatie van de isolatiemaatregelen er onder normale omstandigheden geen contact met de verontreinigde grond in de bodem meer is.

De verontreinigde bovengrond ter plaatse van de hoogspanningsverdeelstation wordt ontgraven en afgevoerd naar een stortplaats.

#### **Saneringsplan**

Door Hydro Agri is op 7 november 2001 een saneringsplan opgesteld.

Ter plaatse van de toekomstige stoomturbine is gekozen voor isolatie van de verontreinigde grond in de bodem. Voor de bouw van de stoomturbine is het wel noodzakelijk dat er gegraven gaat worden. De hierbij vrijkomende grond wordt afgevoerd naar een hiervoor geschikte stortplaats. Voor de stabilisatie van de stoomturbine wordt plaatszand gebruikt. Tussen de verontreinigde grond en het plaatszand wordt een weefseldoek aangebracht. Op het gehele terrein wordt een verhardingslaag aangebracht.

De grondwaterverontreiniging zal niet in het kader van dit project worden aangepakt. Dit kan eventueel in een later stadium geschieden. Een en ander zal bij een integraal op te stellen bodembeleidsplan voor het gehele HAS-terrein worden beoordeeld. Aangezien het waarschijnlijk gaat om een niet mobiele verontreiniging, worden er voor deze deelsanering geen beheersings- en controlemaatregelen genomen. Hiermee kunnen wij instemmen.

Aangezien ter plaatse van de hoogspanningsverdeelstation alleen de bovengrond (0 - 50 cm) verontreinigd is zal deze worden ontgraven en worden afgevoerd naar een stortplaats.

Omdat de bestemming van de te ontgraven grond op dit moment niet kan worden aangegeven, verlangen wij dat een week voor aanvang van de feitelijke saneringswerkzaamheden de bestemming van de bij de sanering vrijkomende verontreinigde grond schriftelijk aan ons wordt gemeld.

Het uitgangspunt van de sanering ter plaatse van de toekomstige stoomturbine is voorkoming van contact in de toekomst met de verontreinigde grond. Na afloop van de werkzaamheden wordt een evaluatierapport opgesteld. Na sanering zullen er gebruiksbeperkingen gelden.

Wanneer de bestemming of het gebruik van het gesaneerde gedeelte van het perceel in de toekomst verandert, moet vooraf nagegaan worden of dit gelet op de nog aanwezige bodemverontreiniging acceptabel is.

Met het saneringsplan kunnen wij instemmen.

#### **Kadastrale registratie**

De verontreiniging bevindt zich op een gedeelte van het perceel kadastraal bekend gemeente Terneuzen, sectie P, nummer 1915.

Op de bij dit besluit gevoegde kaart is het betrokken perceel aangegeven. Overeenkomstig artikel 55 van de Wet bodembescherming is een afschrift van dit besluit gezonden aan het kantoor van de Dienst van het Kadaster en de Openbare Registers ter vermelding van een aanduiding van de aard van dit besluit bij het betrokken perceel in de kadastrale registratie. Het besluit zal in deze registratie worden geregistreerd onder de code WBD (d.w.z. het besluit betreft een gedeelte van het perceel).

Ook na het treffen van de saneringsmaatregelen blijft een kadastrale aantekening Wet bodembescherming gehandhaafd.

#### **Rechtsbescherming**

Tegen dit besluit kan door belanghebbenden schriftelijk bezwaar worden gemaakt. Het bezwaarschrift dient te worden gericht aan:

Gedeputeerde Staten van Zeeland  
Stafafdeling KJB  
Postbus 6001  
4330 LA MIDDELBURG.

In het bezwaarschrift dient tenminste opgenomen te worden:

- \* naam
- \* adres
- \* datum
- \* tegen welk besluit bezwaar wordt gemaakt
- \* waarom bezwaar wordt gemaakt
- \* handtekening.

Het bezwaarschrift moet binnen zes weken vanaf de dag na de dag, waarop de beschikking ter inzage is gelegd, ingediend te worden. Overschrijding van de termijn kan er toe leiden dat met de bezwaren geen rekening meer wordt gehouden. Indien overwogen wordt bezwaar te maken, kan desgewenst een informatiefolder worden toegezonden (telefoonnummer 0118-631700).

Gedurende de behandeling van een bezwaarschrift kan op grond van artikel 8:81 van de Algemene wet bestuursrecht, juncto artikel 36 van de Wet op de Raad van State, een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening worden ingediend. Dit verzoek moet worden gericht aan de voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Kneuterdijk 22, 2514 EN 's-Gravenhage.

#### **Van kracht worden besluit**

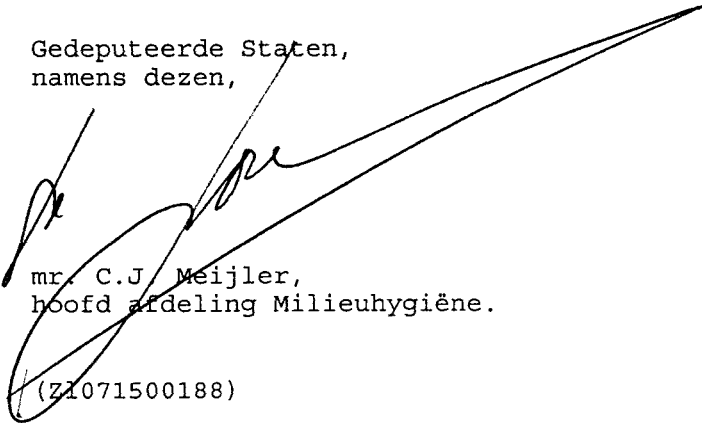
Dit besluit wordt van kracht als de bezwaartermijn (zes weken) is verstreken, tenzij binnen die termijn een verzoek om een voorlopige voorziening is gedaan. In dat geval wordt het besluit niet van kracht, voordat op dat verzoek is beslist.

#### **b e s l u i t e n :**

- op basis van het bovenstaande vast te stellen dat de verontreiniging van de bodem op het bedrijfsterrein van Hydro Agri te Sluiskil, kadastraal bekend gemeente Terneuzen, sectie P, nummer 1915( ged.) twee gevallen van ernstige verontreiniging betreft, t.w.
  - a) een geval van ernstige verontreiniging ter plaatse van de nieuw te bouwen stoomturbine; met de sanering hiervan dient zo spoedig mogelijk doch uiterlijk binnen vier jaar na afgifte van deze beschikking te worden begonnen; dit onder het voorbehoud dat Hydro Agri binnen deze termijn met de nieuwbouw is begonnen; indien dit niet het geval is dient Hydro Agri ons hiervan in kennis te stellen
  - b) een geval van niet-ernstige verontreiniging ter plaatse van het te bouwen hoogspanningverdeelstation

- met het saneringsplan voor deze locatie in te stemmen
- dat de aanvang van de feitelijke saneringswerkzaamheden een week tevoren bij ons gemeld dient te worden
- dat een week voor aanvang van de feitelijke saneringswerkzaamheden de bestemming van de verontreinigde grond schriftelijk aan ons dient te worden gemeld
- dat binnen een half jaar na afronding van de sanering een evaluatierapport aan ons dient te worden toegezonden
- dat, wanneer de bestemming of het gebruik van het gesaneerde gedeelte van het perceel in de toekomst verandert, vooraf nagegaan moet worden of dit gelet op de nog aanwezige bodemverontreiniging acceptabel is
- deze beschikking tezamen met een kadastrale kaart, waarop de bodemverontreiniging is aangegeven, aan te bieden aan de Dienst van het Kadaster en de Openbare Registers.

Gedeputeerde Staten,  
namens dezen,



Mr. C.J. Meijler,  
hoofd afdeling Milieuhygiëne.

(Z1071500188)