



Het Groene Woud 1 Middelburg Postadres: postbus 165 4330 AD Middelburg
telefoon (0118) 63 17 00 fax (0118) 63 47 56

bericht op brief van: 24 juni 2003

uw kenmerk: -

ons kenmerk: 039707

afdeling: milieuhygiëne

bijlage(n): -

behandeld door: G. Schrage

doorkiesnummer: 0118-631736

onderwerp: bodemsanering Kavel 80
Waterfront te Tholen

Vectis B.V.
t.a.v. de heer M. Veldhuijzen
Karolingersweg 60
3962 AJ WIJK BIJ DUURSTEDE

verzonden:

24 OKT. 2003

Middelburg, 23 oktober 2003

Geachte heer Veldhuijzen,

Bij brief van 23 juni 2003 heeft u aan de Provincie Zeeland het evaluatierapport toegezonden van de saneringswerkzaamheden ter plaatse van Kavel 80 van het project Waterfront Tholen te Tholen.

Voor deze sanering hebben wij op 7 mei 2003 een beschikking Wet bodembescherming afgegeven. Hierin is de aanpak van de sanering conform het door u opgestelde plan van aanpak goedgekeurd.

Uit het evaluatierapport blijkt dat de sanering conform het plan van aanpak is uitgevoerd.

Op de beide bouwkavels (80 en 82) is nu een leeflaag aanwezig van minimaal één meter dikte. Door de aanwezigheid van puin is de verontreinigde grond hieronder als zodanig herkenbaar.

Wij zullen de Dienst van het Kadaster meedelen dat deze locatie voldoende gesaneerd is. Door de aanwezigheid van bodemverontreiniging blijft de kadastrale aantekening op beide percelen wel gehandhaafd.

Op beide bouwkavels geldt door de aanwezigheid van bodemverontreiniging de volgende gebruiksbeperking:

Er mag niet dieper gegraven worden dan de aanwezige leeflaag met een dikte van minimaal één meter. Wanneer dit wel de bedoeling is, moet dit gemeld worden aan de Provincie Zeeland. De Provincie Zeeland moet hiervoor dan wel of geen toestemming verlenen.

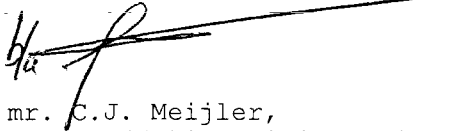
Wij verzoeken u deze gebruiksbeperking mee te delen aan de toekomstige eigenaren van de betreffende bouwkavel(s).

Een afschrift van deze brief is ter kennisneming toegezonden aan de heer Van den Hoek van de gemeente Tholen, aan het Waterschap Zeeuwse Eilanden en aan Metaforce B.V.

Indien u nog vragen heeft, kunt u contact opnemen met de heer Schrage van de afdeling Milieuhygiëne.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten,
namens dezen,

A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized 'M' and 'J' followed by a long horizontal stroke.

mr. C.J. Meijler,
hoofd afdeling Milieuhygiëne.