

Middelburg, 7 maart 2001
nummer: 012295
afdeling: milieuhygiëne



GEDEPUTEERDE STATEN VAN ZEELAND

Op 1 december 2000 hebben wij van de gemeente Hulst een melding in het kader van artikel 41 van de Wet bodembescherming ontvangen van de bodemverontreiniging op de locatie Afrikaweg 6 te Hulst. Bijgevoegd waren de volgende onderzoeksrapporten:

- Verkennend bodemonderzoek Afrikaweg 6 te Hulst, opgesteld door SGS EcoCare B.V., kenmerk EZ 853.498, d.d. 28 februari 1996
- Nader bodemonderzoek Afrikaweg 6 te Hulst, opgesteld door SGS EcoCare B.V., kenmerk EZ 853.958, d.d. 5 augustus 1996
- Nader bodemonderzoek Afrikaweg 6 te Hulst, opgesteld door SGS EcoCare B.V., kenmerk EZ 857.734, d.d. 17 mei 2000.

Op grond van artikel 29 van de Wet bodembescherming dienen wij in een beschikking vast te stellen of sprake is van een geval van ernstige verontreiniging.

Op de voorbereiding van deze beschikking is de in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht geregelde openbare voorbereidingsprocedure van toepassing.

De onderzoeksrapporten en de ontwerp-beschikking hebben van 1 februari tot en met 1 maart 2001 ter inzage gelegen bij de directie Ruimte, Milieu en Water en de gemeente Hulst.

Gedurende deze termijn bestond voor belanghebbenden de mogelijkheid hun zienswijze kenbaar te maken.

Binnengekomen zienswijzen

Geen.

Algemeen

De locatie Afrikaweg 6 te Hulst is gelegen binnen het bestemmingsplan 'Industrieterrein Hogeweg' te Hulst. Tot 1982 had de locatie als bestemming landbouwgrond. Sinds 1983 is ter plaatse een bedrijf gevestigd geweest, dat autowrakken, schrootmetalen en non-ferrometalen verwerkte. Een gedeelte van de locatie is verhard. In het rioolstelsel zijn diverse slibvangputten en olieafscheiders gelegen. Momenteel vinden er geen activiteiten meer op de locatie plaats.

Resultaten bodemonderzoeken

Uit de uitgevoerde onderzoeken blijkt dat op onderhavige locatie op diverse plaatsen verontreinigingen worden aangetroffen.

1. Ter plaatse van de schrootpers is de grond ernstig verontreinigd met minerale olie. Het grondwater is ter plaatse ernstig verontreinigd met benzeen. De volumecriteria, zoals gesteld in de ministeriële Circulaire streefwaarden en interventiewaarden bodemsanering (Staatscourant 2000, nr. 39), worden niet overschreden, zodat deze locatie niet aangemerkt wordt als een ernstig geval van bodemverontreiniging.
2. Nabij de bovengrondse tanks is circa 4 m³ ernstig verontreinigde grond aangetroffen
3. Ter plaatse van een voormalige slibvangput wordt eveneens een kleine hoeveelheid ernstig verontreinigde grond aangetroffen.
4. Verder wordt plaatselijk in een grondmonster een sterk verhoogd gehalte aan PAK (VROM-10) aangetroffen.

Hoewel er sprake is van een overschrijding van de interventiewaarden, is deze locatie volgens de terminologie van de Wet bodembescherming toch geen geval van ernstige bodemverontreiniging. Er wordt namelijk niet voldaan aan de volumecriteria zoals gesteld in de ministeriële Circulaire streefwaarden en interventiewaarden bodemsanering.

Kadastrale registratie

De verontreiniging bevindt zich op een gedeelte van het perceel kadastraal bekend gemeente Hulst, sectie N, nummer 520.

Op de bij dit besluit gevoegde kadastrale kaart is het betrokken perceel aangegeven. Overeenkomstig artikel 55 van de Wet bodembescherming is een afschrift van dit besluit gezonden aan het kantoor van de Dienst van het Kadaster en de Openbare Registers ter vermelding van een aanduiding van de aard van dit besluit bij het betrokken perceel in de kadastrale registratie. Het besluit zal in deze registratie worden geregistreerd onder de code WBD (d.w.z. het besluit betreft een gedeelte van het perceel).

Rechtsbescherming

Tegen dit besluit kan door belanghebbenden schriftelijk bezwaar worden gemaakt. Het bezwaarschrift dient te worden gericht aan:

Gedeputeerde Staten van Zeeland
Staafdeling KJB
Postbus 6001
4330 LA MIDDELBURG.

In het bezwaarschrift dient tenminste opgenomen te worden:

- * naam
- * adres
- * datum
- * tegen welk besluit bezwaar wordt gemaakt
- * waarom bezwaar wordt gemaakt
- * handtekening.

Het bezwaarschrift moet binnen zes weken vanaf de dag na de dag, waarop de beschikking ter inzage is gelegd, ingediend te worden. Overschrijding van de termijn kan er toe leiden dat met de bezwaren geen rekening meer wordt gehouden.

Indien overwogen wordt bezwaar te maken, kan desgewenst een informatiefolder worden toegezonden (telefoonnummer 0118-631700).

Gedurende de behandeling van een bezwaarschrift kan op grond van artikel 8:81 van de Algemene wet bestuursrecht, juncto artikel 36 van de Wet op de Raad van State, een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening worden ingediend. Dit verzoek moet worden gericht aan de voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Kneuterdijk 22, 2514 EN 's-Gravenhage.

Van kracht worden besluit

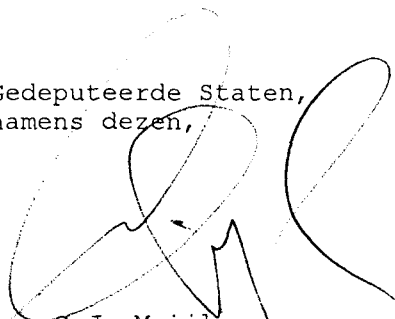
Dit besluit wordt van kracht als de bezwaartermijn (zes weken) is verstreken, tenzij binnen die termijn een verzoek om een voorlopige voorziening is gedaan. In dat geval wordt het besluit niet van kracht, voordat op dat verzoek is beslist;

b e s l u i t e n :

- op basis van het bovenstaande vast te stellen dat de verontreiniging van de bodem op de locatie Afrikaweg 6 te Hulst, kadastraal bekend gemeente Hulst, sectie N, nummer 520 (ged.), een geval van niet-ernstige bodemverontreiniging betreft

- deze beschikking tezamen met een kadastrale kaart, waarop de bodemverontreiniging is aangegeven, aan te bieden aan de Dienst van het Kadaster en de Openbare Registers.

Gedeputeerde Staten,
namens dezen,



Mr. C.J. Meijler,
hoofd afdeling Milieuhygiëne.

(ZE/055/107