

Middelburg, 27 april 2001
Nummer: 014049
Afd.: milieuhygiëne



GEDEPUTEERDE STATEN VAN ZEELAND

In het kader van de Wet bodembescherming zijn in het verleden diverse onderzoeken uitgevoerd naar de bodemverontreiniging op de voormalige stortplaats Kleine Huissenspolder te Terneuzen. In onze opdracht is door IWACO te 's-Hertogenbosch in 2000 een nader onderzoek uitgevoerd. Naar aanleiding hiervan is een rapportage (d.d. 1 december 2000, 37700) opgesteld, waarin de belangrijkste onderzoeksresultaten uit voorgaande onderzoeken zijn opgenomen. Op 1 maart 2001 is een saneringsplan voor deze locatie opgesteld door IWACO (38205).

Op grond van artikel 29, lid 1 en 2, van de Wet bodembescherming dienen wij naar aanleiding van een nader onderzoeksrapport in een beschikking vast te stellen of sprake is van een geval van ernstige verontreiniging. In geval van ernstige verontreiniging dienen wij, op grond van artikel 37, lid 1, van de Wet bodembescherming vast te stellen of sprake is van urgentie om te saneren. Voorafgaand aan de sanering dienen wij, op grond van artikel 6.5, lid 1, van de Provinciale milieuverordening Zeeland, in een beschikking het saneringsplan vast te stellen.

Op de voorbereiding van deze beschikking is, op basis van artikel 6.5, lid 2 van de Provinciale milieuverordening, de in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht geregelde openbare voorbereidingsprocedure van toepassing. Het nader onderzoeksrapport, het saneringsplan en de ontwerp-beschikking hebben van 22 maart tot en met 19 april 2001 ter inzage gelegen bij de directie Ruimte, Milieu en Water en de gemeente Terneuzen. Gedurende deze termijn bestond voor belanghebbenden de mogelijkheid hun zienswijze kenbaar te maken.

Binnengekomen zienswijzen
Geen.

Algemeen

In het kader van de Wet bodembescherming zijn in opdracht van de provincie door verschillende bureaus onderzoeken uitgevoerd. In 1988 is door Heidemij een proefontgraving en een oriënterend onderzoek uitgevoerd. Door Tauw is een luchtfoto-onderzoek verricht en de gemeente Terneuzen heeft een saneringsonderzoek opgesteld. IWACO heeft in het kader van het inventariserend onderzoek naar gesloten stortplaatsen in Zeeland (VOS) diverse onderzoeken uitgevoerd. De gehele locatie is middels het door Chemielinco aangelegde monitoringssysteem onderzocht op verspreiding van verontreinigingen via het grondwater.

Gelet op de resultaten van deze onderzoeken is besloten tot een sanering en is er door IWACO op 1 maart 2001 een saneringsplan opgesteld. Er is besloten om de locatie te ontdoen van 2 "hot spots". Het betreft de zogenaamde "put", waar ongeveer 600 vaten zijn gestort met zwaar chemisch afval en een put ten noorden van deze put die gevuld is met gecreosoteerde palen. Het grondwater ter plaatse van de put zal worden gesaneerd.

Resultaten bodemonderzoeken

De resultaten van alle onderzoeken zijn samengevat in het nader onderzoeksrapport van IWACO van 1 december 2000.

Het stortmateriaal bestaat voornamelijk uit huishoudelijk afval en bouw- en sloopafval. De verontreiniging wordt voornamelijk veroorzaakt door vloeistoffen, die afkomstig zijn uit de aanwezige vaten. Bovendien bevat het fijne materiaal tussen het afval (grond) verontreiniging.

In het grondwater zijn boven de interventiewaarde de volgende stoffen aangetroffen: arseen, minerale olie, benzeen, ethylbenzeen, xylenen, naftaleen, 1,2-dichloorethaan, 1,2-dichloorpropan en vinylchloride.

Het grondwater onder het stort is tot op de ondoorlatende basis op circa 25 meter onder het maaiveld sterk verontreinigd.

Via het plaatsen van peilbuizen en het analyseren van het grondwater hieruit, is de omvang van de verontreiniging van het grondwater in kaart gebracht.

Op basis van de resultaten is de hoeveelheid verontreinigd water boven de interventiewaarde geschat op 4.000 m³. Gelet op de overschrijding van de interventiewaarden in het grondwater en het voldoen aan de volumecriteria zoals gesteld in de ministeriële Circulaire streef- en interventiewaarden bodemsanering (Staatscourant 2000, nr. 39) is er volgens de Wet bodembescherming sprake van een geval van ernstige bodemverontreiniging. Er is dus een saneringsnoodzaak. Op basis van de handleiding van het Ministerie van VROM voor de bepaling van de urgentie van bodemsanering zijn de actuele risico's bepaald. Er is, op basis van de nu bekend zijnde gegevens en de huidige situatie, sprake van actuele verspreidingsrisico's. Actuele ecologische risico's en actuele humane risico's zijn afwezig. Dit betekent dat zo spoedig mogelijk, doch uiterlijk vóór 2015 met de sanering moet worden begonnen.

Saneringsonderzoek

Het betreft een voormalige stortplaats. Daarom is een multifunctionele sanering geen haalbare variant. Bovendien stelt het vigerende overheidsbeleid dat voormalige stortplaatsen in principe niet worden verplaatst. Een functiegerichte sanering mag worden uitgevoerd.

In het saneringsplan is een vijftal functionele saneringsoplossingen op hoofdlijnen beschreven en op financiële aspecten met elkaar vergeleken (zie paragraaf 3.1 en bijlage 1). Op basis hiervan is gekozen voor variant 3, die uiteindelijk tot een stabiele eindsituatie leidt.

Saneringsplan/ontgravingsplan

Het saneringsplan heeft betrekking op het ontgraven van twee "hot spots", een grondwatersanering en het verbeteren van de afdeklaag van de gehele locatie. De afdeklaag ter plaatse van de te ontgraven putten zal tijdelijk opzij worden gezet. Het stortmateriaal wordt in depot gezet om te ontwateren. De vaten en visueel zwaar verontreinigd stortmateriaal wordt in containers geplaatst en afgevoerd om te worden verbrand en/of te worden gestort op een C2 of C3 deponee.

Rijkswaterstaat voert 30.000 m³ grond aan die vrijkomt uit een wegenbouwwerk bij Zaamslag. Deze grond is licht verontreinigd met landbouwbestrijdingsmiddelen en is een categorie-1 bouwstof. Omdat de nieuwe eigenaren het stortperceel samen willen trekken bij het perceel aan de oostzijde, wordt de sloot die tussen deze percelen ligt gedicht. Er wordt ten westen en zuiden van de locatie een nieuwe sloot gegraven. Op het oostelijke perceel zal ongeveer 5.000 m³ grond worden verwerkt om een even hoog perceel te krijgen.

De grondwatersanering zal ongeveer 1 jaar in beslag nemen. De grondwatersanering start bij het bronneren van de put om het stortmateriaal te kunnen ontgraven. De lozing zal na zuivering plaats vinden op de Westerschelde.

Evaluatierapport

Na afloop van de sanering wordt een evaluatierapport opgesteld.

Nazorgplan

De sanering zal niet leiden tot volledige verwijdering van de verontreiniging. Er zal een nazorgplan worden opgesteld, waarin achtereenvolgens aan de orde komen:

- risico's op herverontreiniging en gebruiksbeperkingen
- maatregelen, monitoring, controle- en onderhoudsprogramma.

Kadastrale registratie

Het geval van ernstige verontreiniging bevindt zich op een gedeelte van de percelen kadastraal bekend gemeente Terneuzen, sectie T, nummers 977 en 978.

Op de bij dit besluit gevoegde kadastrale kaart zijn de betrokken percelen aangegeven. Overeenkomstig artikel 55 van de Wet bodembescherming is een afschrift van dit besluit gezonden aan het kantoor van de Dienst van het Kadaster en de Openbare Registers ter vermelding van een aanduiding van de aard van dit besluit bij de betrokken percelen in de kadastrale registratie. Het besluit zal in deze registratie worden geregistreerd onder de code WBD (d.w.z. het besluit betreft een gedeelte van de percelen).

Rechtsbescherming

Tegen dit besluit kan door belanghebbenden schriftelijk bezwaar worden gemaakt. Het bezwaarschrift dient te worden gericht aan:

Gedeputeerde Staten van Zeeland
Staafdeling KJB
Postbus 6001
4330 LA MIDDELBURG.

In het bezwaarschrift dient tenminste opgenomen te worden:

- * naam
- * adres
- * datum
- * tegen welk besluit bezwaar wordt gemaakt
- * waarom bezwaar wordt gemaakt
- * handtekening.

Het bezwaarschrift moet binnen zes weken vanaf de dag na de dag, waarop de beschikking ter inzage is gelegd, ingediend worden. Overschrijding van de termijn kan er toe leiden dat met de bezwaren geen rekening meer wordt gehouden. Indien overwogen wordt bezwaar te maken, kan desgewenst een informatiefolder worden toegezonden (telefoonnummer 0118-631700).

Gedurende de behandeling van een bezwaarschrift kan op grond van artikel 8:81 van de Algemene wet bestuursrecht, juncto artikel 36 van de Wet op de Raad van State, een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening worden ingediend. Dit verzoek moet worden gericht aan de voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Kneuterdijk 22, 2514 EN 's-Gravenhage.

Van kracht worden besluit

Dit besluit wordt van kracht als de bezwaartermijn (zes weken) is verstreken, tenzij binnen die termijn een verzoek om een voorlopige voorziening is gedaan. In dat geval wordt het besluit niet van kracht, voordat op dat verzoek is beslist;

b e s l u i t e n :

- op basis van het bovenstaande vast te stellen dat de verontreiniging van de bodem op de locatie voormalige stortplaats Kleine Huissenspolder te Terneuzen, kadastraal bekend gemeente Terneuzen, sectie T, nummers 977 (ged.) en 978 (ged.) een geval van ernstige verontreiniging betreft
- dat sanering van de verontreiniging urgent is en uiterlijk vóór 2015 met de sanering moet worden begonnen
- het saneringsplan voor deze locatie vast te stellen

- dat na afloop van de sanering een evaluatierapport en een nazorgplan zullen worden opgesteld
- deze beschikking tezamen met een kadastrale kaart, waarop de bodemverontreiniging is aangegeven, aan te bieden aan de Dienst van het Kadaster en de Openbare Registers.

Gedeputeerde Staten,
namens dezen,

ba



mr. C.J. Meijler,
hoofd afdeling Milieuhygiëne.

(ZE/110/007)