

Het Groene Woud 1 Middelburg Postadres: postbus 165 4330 AD Middelburg
telefoon (0118) 63 17 00 fax (0118) 63 47 56



uw brief van: - het college van burgemeester en wethouders
uw kenmerk: - van de gemeente Kapelle
ons kenmerk: 0408646 Postbus 79
afdeling: Milieuhygiëne 4420 AC KAPELLE
bijlagen(n): -
behandeld door: G. Schrage
doorkiesnummer: 0118-631736
onderwerp: bodemsanering Overtiering II te Kapelle

verzonden: 23 AUG. 2004

Middelburg, 19 augustus 2004

Geacht college,

Van bodem adviesbureau Mitec hebben wij op 9 juni 2004 het evaluatierapport ontvangen van de in april-mei 2004 uitgevoerde bodemsanering van een voormalige boomgaard in Overtiering II, tweede en derde fase.

Voor deze bodemsanering hebben wij op 12 maart 2003 een beschikking Wet bodembescherming voor de goedkeuring van het saneringsplan genomen. De sanering is gefaseerd uitgevoerd. De eerste fase, het noordelijke gedeelte, is in 2003 uitgevoerd. Bij brief van 5 november 2003 hebben wij ingestemd met het evaluatierapport van de eerste fase.

Ter plaatse van de voormalige boomgaarden zal op een zodanige wijze worden gesaneerd dat de kwaliteit van de leeflaag na sanering voldoet aan de bodemgebruikswaarde voor wonen met tuinen. Het evaluatierapport heeft betrekking op het midden en zuidelijk gedeelte van het totale gebied Overtiering II waarvoor de beschikking is genomen.

Uit het evaluatierapport blijkt dat van het gehele gebied van Overtiering II, fase 2 en 3 de bovengrond tot 20 cm diepte is ontgraven en afgevoerd naar een perceel ten zuiden van de Ambachtherenwegeling. Hier is de grond, circa 15.000 m³, verwerkt in een grondwal.

Nadat de bovengrond is ontgraven is de "nieuwe" bodem bloksgewijs tot 30 cm diepte via een vlakbemonstering bemonsterd. Na de eerste bemonstering was er in twee van de zes blokken nog sprake van een gemiddelde gehalte van gechloreerde bestrijdingsmiddelen boven de bodemgebruikswaarde voor wonen met tuin. Aangezien er sprake is van een heterogene verontreiniging is er in de bewuste blokken een tweede bemonstering uitgevoerd. Bij deze bemonstering lagen de gehalten wel onder de bodemgebruikswaarde voor wonen met tuin.

Vervolgens is het terrein opgehoogd met (schone) grond die vrijgekomen is bij het graven van de vijvers in het gebied.

Op 21 april is een handhavingsbezoek aan deze sanering gebracht. Hierbij zijn geen afwijkingen op het saneringsplan en de beschikking geconstateerd. Er is geen afzonderlijk controleonderzoek uitgevoerd.

Gelet op het voorgaande en op de inhoud van het evaluatierapport blijkt dat de bodemsanering van Overtiering II, fase 2 en 3 voldoende is uitgevoerd. Het gebied is geschikt voor het beoogde gebruik als wonen met tuinen. De nu nog aanwezige lage gehalten aan gechloreerde bestrijdingsmiddelen zijn geen aanleiding tot

gebruiksbeperkingen. Bij graafwerkzaamheden kan de grond binnen het gebied vrij verspreid worden. Bij afvoer naar elders is, zoals gebruikelijk, een aanvullende bemonstering noodzakelijk.

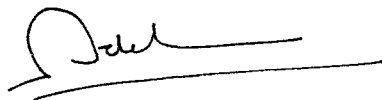
Wij zullen de Dienst van het Kadaster meedelen dat de kadastrale aantekening van het gebied Overtieringe II kan komen te vervallen.

Een afschrift van deze brief is ter kennisneming toegezonden aan Adviesbureau Mitec en aan het bestuur van het waterschap Zeeuwse Eilanden.

Indien u nog vragen heeft, kunt u contact opnemen met de heer Schrage van de afdeling Milieuhygiëne.

Hoogachtend,

gedeputeerde staten,
namens dezen,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'C. Colijn', with a long horizontal line extending to the right.

drs. C.J. Colijn,
directeur directie Ruimte, Milieu en Water.