

Middelburg: 28 juli 2003
nummer: 037239
afdeling: milieuhygiëne



GEDEPUTEERDE STATEN VAN ZEELAND

Inleiding

In het kader van de Wet bodembescherming heeft ons college bij besluit van 6 maart 2003, kenmerk 032394, besloten dat de verontreiniging op het perceel Korte Kerkstraat 7 een nieuw geval van bodemverontreiniging betreft en ingestemd met het saneringsplan van SGS, kenmerk EZ 859.575. De beoogde sanering van de verontreiniging met tetra- en trichlooretheen is een combinatie van ontgraving van de verontreinigde grond en onttrekking van het verontreinigd grondwater.

In de beschikking is eveneens bepaald dat met de sanering zo spoedig mogelijk, doch binnen een half jaar na afgifte van de beschikking moet worden aangevangen.

Gewijzigde omstandigheden

Tijdens de voorbereiding van de uitvoering van de sanering bleek dat er geen bodemsaneringsverzekering kon worden afgesloten voor het object. Door de voorgestelde wijze van sanering en de ter plaatse aanwezige oude gebouwen werd de kans op ernstige schade aan de bebouwing te groot geacht. Om die reden is er door SGS in samenwerking met Hak Milieutechniek een nieuw saneringsplan ingediend. Dit plan is per brief van 2 juli 2003 aan ons college toegezonden.

Voorbereidingsprocedure

Op de voorbereiding van dit besluit is de in Titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht geregelde procedure gevolgd. Dit heeft tot gevolg dat geen ontwerp van het besluit ter inzage wordt gelegd.

Het plan van aanpak is opgesteld in overleg met Stomerij Korrekt B.V. Op grond van de uitgevoerde onderzoeken is aangetoond dat de verontreiniging niet perceelsgrensoverschrijdend is. Om deze redenen is afgezien om zowel Stomerij Korrekt B.V. als de eigenaar van het perceel aan de Korte Kerkstraat 5 en 9 op grond van artikel 4:7 juncto artikel 4:8 van de Algemene wet bestuursrecht in de gelegenheid te stellen hun zienswijze naar aanleiding van het plan van aanpak naar voren te brengen. Deze redenering wordt mede ondersteund door het gegeven dat in de fase van het vaststellen van het besluit van 6 maart 2003 door belanghebbenden geen zienswijzen en bezwaarschriften zijn ingebracht. Publicatie van het besluit in een van overheidswege uitgegeven huis-aan-huisblad blijft ingevolge Titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht achterwege.

Plan van aanpak

Het door Hak Milieutechniek opgestelde Plan van aanpak gaat uit van een sanering waarbij minder grond wordt ontgraven dan de beoogde saneringswijze. In de plaats daarvan wordt via bodemlucht- en nutriënteninjectie de dan nog aanwezige verontreiniging biologisch afgebroken tot onschuldige stoffen. Daarnaast vindt er een grondwateronttrekking plaats. Het doel van de sanering is dat de aanwezige verontreiniging met tetrachlooretheen verwijderd wordt.

De grond die wordt ontgraven zal ter plaatse in depot worden geplaatst. De sterk verontreinigde grond zal direct na ontgraven worden afgevoerd naar een daarvoor erkende grondreiniger. De grond waarover twijfel bestaat zal tijdelijk buiten de locatie in depot worden gelegd. Aan de hand van depot onderzoek wordt de definitieve bestemming bepaald. De bestemming van deze grond dient aan ons college schriftelijk gemeld te worden.

Na afloop van de grondsanering wordt de ontgraving aangevuld met zand dat voorzien is van een schoon grond certificaat overeenkomstig het Bouwstoffenbesluit.

De duur van de in situ sanering is geraamd op circa 2 jaar. Jaarlijks wordt de voortgang van de grondwatersanering gerapporteerd aan het bevoegd gezag.

Gelet op de op de locatie aanwezige omstandigheden kunnen wij instemmen met de uitvoering van de bodemsanering conform het door Hak Milieutechniek opgestelde Plan van aanpak.

Nadere eisen

In afwijking van het Plan van aanpak kan de sanering pas gestopt worden op het moment dat er sprake is van een stabiele eindsituatie in het grondwater en de gehalten aan verontreiniging in de grond en in het grondwater onder de tussenwaarde liggen. Er is immers volgens de Wet bodembescherming sprake van een geval van "nieuwe" verontreiniging. De nadelige gevolgen van de verontreiniging moeten dan zo veel mogelijk ongedaan worden gemaakt.

Rechtsbescherming

Tegen dit besluit kan door belanghebbenden schriftelijk bezwaar worden gemaakt. Het bezwaarschrift dient te worden gericht aan:

Gedeputeerde Staten van Zeeland
Staafdeling KJB
Postbus 6001
4330 LA MIDDELBURG

In het bezwaarschrift dient tenminste opgenomen te worden:

- * naam
- * adres
- * datum
- * tegen welk besluit bezwaar wordt gemaakt
- * waarom bezwaar wordt gemaakt
- * handtekening

Het bezwaarschrift moet binnen zes weken vanaf de dag na de dag, waarop de beschikking is bekend gemaakt, ingediend worden. Bekendmaking van het besluit geschiedt door toezending hiervan aan belanghebbenden. Overschrijding van de termijn kan er toe leiden dat met de bezwaren geen rekening meer wordt gehouden.

Indien overwogen wordt bezwaar te maken, kan desgewenst een informatiefolder worden toegezonden (telefoonnummer 0118-631700).

Gedurende de behandeling van een bezwaarschrift kan op grond van artikel 8:81 van de Algemene wet bestuursrecht, juncto artikel 36 van de Wet op de Raad van State, een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening worden ingediend. Dit verzoek moet worden gericht aan de voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Kneuterdijk 22, 2514 EN 's-Gravenhage.

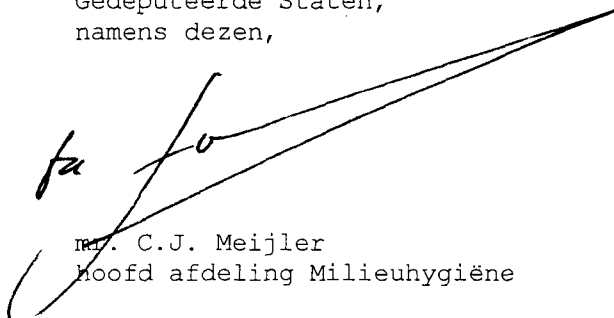
Van kracht worden besluit

Dit besluit wordt van kracht als de bezwaartermijn (zes weken) is verstreken, tenzij binnen die termijn een verzoek om een voorlopige voorziening is gedaan. In dat geval wordt het besluit niet van kracht, voordat op dat verzoek is beslist.

b e s l u i t e n :

- Met het Plan van aanpak inzake de sanering van de Korte Kerkstraat 7 te Goes in te stemmen. Dit plan van aanpak komt in de plaats van het saneringsplan, welke bij besluit van 6 maart 2003, kenmerk 032394 is goedgekeurd. Het overige gedeelte van het besluit van 6 maart 2003, kenmerk 032394, blijft in stand;
- Aangezien het niet bekend is tot welke diepte de grond en het grondwater nabij de reinigingsinstallatie verontreinigd is, dient tijdens de sanering de diepte van de verontreiniging onderzocht te worden;
- De aanvang van de feitelijke saneringswerkzaamheden dient een week tevoren schriftelijk bij ons te worden gemeld;
- De bestemming van de verontreinigde grond na depotbemonstering aan ons kenbaar te maken;
- Dat de sanering pas beëindigd kan worden op het moment dat er sprake is van een stabiele eindsituatie in het grondwater en de gehalten aan verontreiniging in de grond en in het grondwater onder de tussenwaarde liggen;
- Jaarlijks de voortgang van de grondwatersanering te rapporten aan ons college;
- Binnen een half jaar na afronding van de sanering dient een evaluatierapport (in drievoud) aan ons te worden toegezonden, waarbij afzonderlijk wordt gerapporteerd over de sanering van de bodem en - op een later tijdstip - over de eventuele sanering van het grondwater.

Gedeputeerde Staten,
namens dezen,



Mr. C.J. Meijler
Hoofd afdeling Milieuhygiëne

(Locatie nr. ZL066400200)