Vragen Commissie Ruimte	Antwoorden
Technische vragen [PvdA] (Eddy Heerschop) over openstelling Negende ronde Provinciale Impuls Wonen 2020 Op de bijeenkomst over wonen in Van der Valk , werd er gesproken over de schop in de grond we gaan van start, maar hoever zijn we nu duidelijk met een visie op wonen in Zeeland. agendapunt 12	Reg.nr. 2018324
1. Is er sprake van spanning tussen de vraag naar sociale woningbouw en de realisatie van sociale woningbouw?	In het Kwalitatief Woononderzoek Zeeland (KWOZ) is de toekomstige behoefte in beeld gebracht, ook voor de sociale woningbouw. Daarin gaat het om een vraag naar meer levensloopbestendige woningen, met een goed energieprestatie, en een afname van de behoefte naar kleine sociale woningen. De corporaties zijn doorlopend bezig met het beheer van hun voorraad door groot onderhoud en door sloop en herbouw. De corporaties hebben ook een opdracht om de energieprestatie van hun woningbestand te verbeteren en doen dat door in de nieuwbouw energiezuinige (vaak nul-op-de-meter) en levensloopbestendige woningen te realiseren. De provincie heeft geen directe rol in de sociale woningbouw, het zijn de gemeenten die met de corporaties prestatieafspraken maken. Deze komen, met name voor de sloopopgave, terug in de regionale woningmarktafspraken. De provincie heeft vooral een rol als kennisontwikkelaar en verbinder, door het opstellen van o.a. de bevolkingsprognose,

Vragen Commissie Ruimte	Antwoorden
Technische vragen [PvdA] (Eddy Heerschop) over openstelling Negende ronde Provinciale Impuls Wonen 2020 Op de bijeenkomst over wonen in Van der Valk , werd er gesproken over de schop in de grond we gaan van start, maar hoever zijn we nu duidelijk met een visie op wonen in Zeeland. agendapunt 12	Reg.nr. 2018324
	het KWOZ en het bevorderen van samenwerking en kennisdeling.
2. Door sloop vindt verdunning plaats , hoeveel sociale woningen zijn er in de afgelopen tijd verdwenen?	Voor de 8e ronde is hier in de eerdere vraag al op ingegaan. Voor de PIW als totaal, tot en met 2019, zijn er 896 verouderde sociale woningen gesloopt, waar er 550 nieuwe sociale woningen zijn teruggebouwd. Dit is echter geen volledig beeld, omdat de corporaties ook buiten de PIW om ook woningen slopen. De aantallen hiervoor hebben we niet direct in beeld. Door de systematiek van de PIW ontvangen corporaties subsidie voor projecten waar verdunning plaatsvindt. Als er evenveel terug worden gebouwd is PIW subsidie niet aan de orde, en als er alleen gesloopt wordt is door een lage beoordeling PIW subsidie niet kansrijk
3. Wat is er concreet gedaan met de ontvangen Rijksbijdrage?	Bedoeld wordt de rijksbijdrage van € 250.000 die op het Congres Flexwonen is toegezegd. Voor de besteding hiervan wordt samengewerkt met de gemeenten. Om het onderwerp beter bekend te maken wordt een klein deel van dit budget benut voor de

Vragen Commissie Ruimte	Antwoorden
Technische vragen [PvdA] (Eddy Heerschop) over openstelling Negende ronde Provinciale Impuls Wonen 2020 Op de bijeenkomst over wonen in Van der Valk , werd er gesproken over de schop in de grond we gaan van start, maar hoever zijn we nu duidelijk met een visie op wonen in Zeeland. agendapunt 12	Reg.nr. 2018324
	productie van een zevendelige miniserie over de “Flexwoner” in Zeeland. Omroep Zeeland zendt deze serie in het najaar uit. Dit is vertraagd vanwege Corona. Het budget wordt voorts gebruikt voor de realisatie van een flexibele schil voor de woningmarkt in Zeeland door het uitvoeren van een behoefteonderzoek en een locatieonderzoek. Het merendeel van het budget wordt besteed aan de uitvoering van een aantal pilots flexwonen, die samen met de gemeenten ontwikkeld worden. Het budget zal de komende 2 jaar geleidelijk uitgegeven worden.