Provincie Zeeland

PROVINCIAAL BLAD CONCEPT

Officiële uitgave van de provincie Zeeland

Besluit van provinciale staten van Zeeland houdende wijziging van de Omgevingsverordening Zeeland 2018

Besluit van provinciale staten van Zeeland van 20 mei 2022, nr. xxxxxxx, tot wijziging van de Omgevingsverordening Zeeland 2018.

Provinciale staten van Zeeland,

- gelezen het voorstel van gedeputeerde staten van 29 maart 2021, nr. 131444;
- gelet op artikelen 143 en 145 van de Provinciewet;
- gelet op artikel 4.1 van de Wet ruimtelijke ordening;
- gelet op artikel 1.2 van de Wet milieubeheer
- gelet op artikelen 2.1 en 3.11 van de Waterwet;

Overwegende dat provinciale staten regels stellen of kunnen stellen voor de onderwerpen zoals opgenomen in deze verordening;

Overwegende dat voorgestelde wijzigingen voortvloeien uit de ontwerp Omgevingsverordening Zeeland die vanaf 11 januari tot en met 21 februari 2022 ter inzage heeft gelegen en waarbij een ieder in de gelegenheid is gesteld zienswijzen naar voren te brengen;

Overwegende dat inwerkingtreding van de Omgevingswet is uitgesteld tot 1 januari 2023 en dat het voor een aantal wijzigingen in de omgevingsverordening wenselijk is deze eerder in werking te laten treden;

Overwegende dat met wijziging van de vigerende Omgevingsverordening Zeeland 2018 aan deze wens invulling kan worden geven;

besluiten vast te stellen de navolgende achtste wijziging Omgevingsverordening Zeeland 2018:

Artikel I Wijziging Omgevingsverordening Zeeland 2018

De Omgevingsverordening Zeeland 2018 wordt als volgt gewijzigd:

A

Artikel 2.8 wordt als volgt gewijzigd:
In het eerste en tweede lid wordt 'met een hogere tiphoogte dan 20 meter' vervangen door 'met een hogere tiphoogte dan 21 meter'.

B

Na artikel 2.11 wordt een artikel ingevoegd, luidende:

Artikel 2.11 a Ruimtelijke ontwikkelingen rondom het Veerse Meer

1. In een bestemmingsplan dat betrekking heeft op een aandachtsgebied rondom het Veerse Meer als bedoeld in bijlage M, onder 1, en dat voorziet in een ruimtelijke ontwikkeling wordt rekening gehouden met de uitgangspunten, bedoeld in bijlage M, onder 1, 3, 4 en 5.
2. In een bestemmingsplan dat betrekking heeft op het gebied rondom het Veerse Meer, met uitzondering van aandachtsgebieden als bedoeld in bijlage M, onder 1, maar inclusief beschermingsgebieden als bedoeld in bijlage M, onder 2, en dat voorziet in een ruimtelijke ontwikkeling wordt rekening gehouden met de uitgangspunten, bedoeld in bijlage M, onder 2 tot en met 5.
3. Het eerste en tweede lid zijn niet van toepassing op plannen en projecten die onder het overgangsbeleid vallen, bedoeld in bijlage M, onder 6.

C

Artikel 3.7 wordt als volgt gewijzigd:

1. Voor de tekst wordt de aanduiding '1.' geplaatst.
2. Er worden twee leden toegevoegd, luidende:
   2. Bij de aanvraag worden de volgende gegevens en bescheiden verstrekt:

a. een omschrijving van de activiteit;
b. een onderbouwing van het doel van de activiteit;
c. een kaart met de locatie van de activiteit;
d. de omvang en duur van de activiteit;
e. een beschrijving van de waterdieren en waterplanten waar het om gaat en de hoeveelheid die wordt gevangen; en
f. welke middelen worden gebruikt.

3. De ontheffing wordt alleen verleend als:
   a. de activiteit wordt verricht door of namens een rechtspersoon;
   b. de activiteit uitsluitend wordt verricht voor:
      1. educatieve doeleinden; of
      2. onderzoeksdoeleinden;

   c. de activiteit geen zeekreeft, Noordzeekrab, spinkrab, kokerworm, zeedahlia, dodemansduim of spons betreft;
   d. de activiteit tijdelijk is;
   e. er geen gebruik wordt gemaakt van niet-selectieve middelen; en
   f. onnodig lijden van waterdieren wordt voorkomen.

D

Artikel 4.12 Bescherming grondwater, tweede lid, komt te luiden:

2. Gedeputeerde staten kunnen de aanduiding van gebieden als bedoeld in het eerste lid, onder a, en de weergave van deze gebieden in bijlage 15 wijzigen op grond van een besluit tot wijziging van het Natuurbeheerplan Zeeland.

E

Na bijlage L wordt een bijlage ingevoegd, luidende:

Bijlage M Ontwikkelkader ruimtelijke ontwikkelingen Veerse Meer

1 Ontwikkeling aandachtsgebieden rondom het Veerse Meer

Definitie
Aandachtsgebieden zijn gedefinieerd als gebieden waar de ruimtelijke kwaliteiten onder druk staan of al (deels) zijn verdwenen. Vaak worden ze gedomineerd door (recreatieve) bebouwing en behoeven die een impuls. Het landschap vormt in alle gevallen de drager van de totale ruimtelijke structuur. Uitzondering hierop wordt gevormd door aandachtsgebieden of -gebiedsdelen die zijn geconcentreerd rondom een jachthaven waar de (inrichting van de) publieke ruimte en de daar aan of in gelegen voorzieningen de drager vormt van de ruimtelijke structuur van dat gebied.

Ruimtelijke kwaliteiten
In alle gevallen liggen er in de aandachtsgebieden kansen om de ruimtelijke kwaliteiten een impuls te geven als onderdeel van voorziene en gewenste ontwikkelingen.

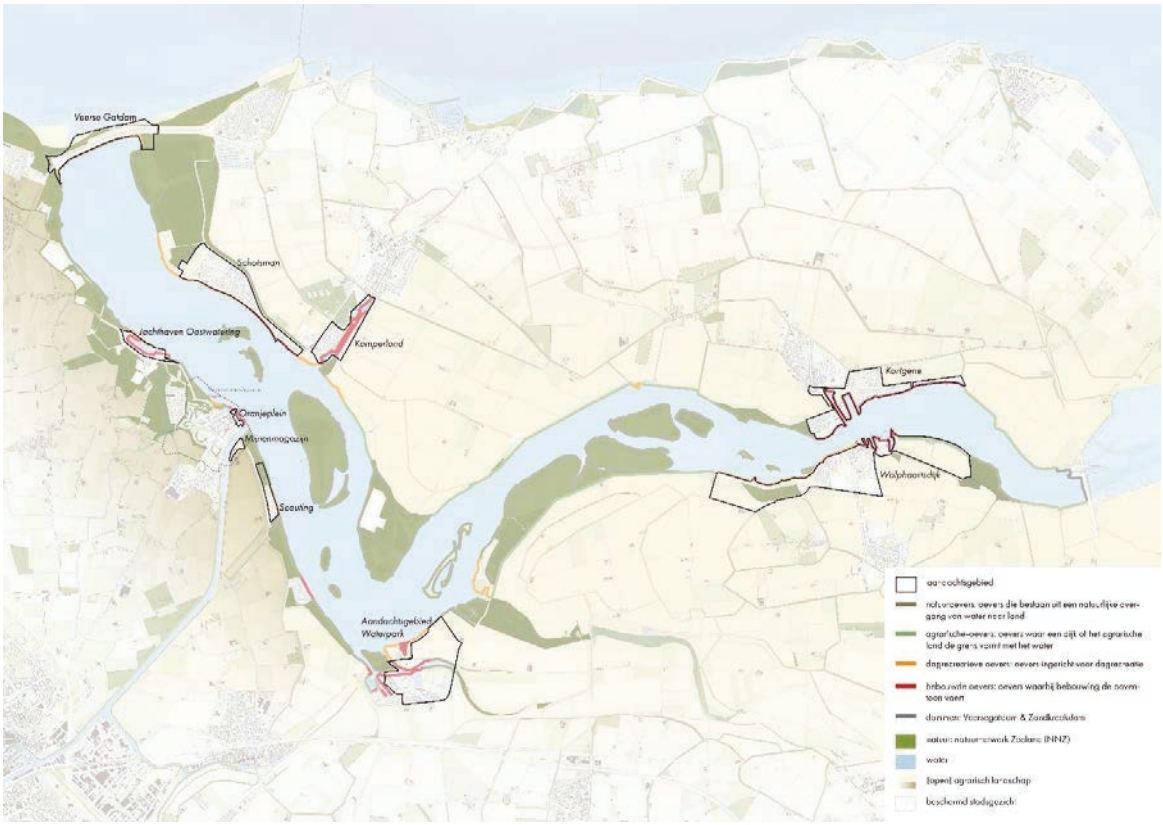
De ruimtelijke kwaliteiten van een locatie zijn gebied specifiek en zullen bij ontwikkelingen uitgewerkt moeten worden. Algemeen geldt dat een belangrijke kwaliteitsimpuls gehaald wordt door versterking van natuur en landschap (landschap produceren) en dat ontwikkelingen daaraan bijdragen. Uitzondering daarop zijn aandachtsgebied(sdelen) geconcentreerd rondom een jachthaven waar er nauwelijks ruimte is voor (extra) natuur en landschap. Daarvoor geldt dat kwaliteitsimpulsen worden bereikt door in ieder geval te investeren in de publieke ruimte en dat ontwikkelingen integraal onderdeel uitmaken van een (nieuw) kwaliteitsvol ruimtelijk geheel.

In alle gevallen gebeurt dat in samenhang met andere opgaven. Naast de thema's natuur, landschap, publieke ruimte en (verblijfs)recreatie kan immers ook sprake zijn van opgaven voor waterveiligheid, energietransitie, (watergebonden) bedrijvigheid, woningbouw, leefbaarheid van kernen, aquacultuur en landbouw. Uitgangspunt in de aandachtsgebieden is dat er kansen liggen om deze ruimtelijke kwaliteiten integraal opnieuw te ontwikkelen. Gezien het Veerse Meer de centrale waarde vormt van het gebied, is er bijzondere aandacht voor de landschappelijke kwaliteit van de oevers en de overgang met het water.

Gezamenlijk streefbeeld als basis voor ontwikkeling
De uitwerking en uitvoering van de kwaliteitsimpulsen in een aandachtsgebied gebeurt onder regie van de gemeente. Samen met de betrokken partijen wordt een gezamenlijk gedragen streefbeeld opgesteld. Naast ondernemers heeft ook de overheid een rol. Zij regisseert de totstandkoming van het streefbeeld samen met de overige partijen, begeleidt het proces daartoe en richt zich in de uitvoering op de kwaliteit van de publieke ruimte. Dergelijk streefbeeld bestaat uit een visie op het gebied en een ruimtelijke vertaling daarvan op kaart. Gewenste ontwikkelingen kunnen vanuit dit streefbeeld met een kleinschalige projectaanpak gerealiseerd worden.

In het streefbeeld voor de aandachtsgebieden wordt in ieder geval invulling gegeven aan de ontwikkeling van de landschapsstructuur (landschap produceren) dan wel aan de ontwikkeling van de openbare ruimte (indien gebied geconcentreerd rondom jachthaven). De regionale identiteit en de omvang en dichtheden van bebouwing passen bij de landschapsstructuur, volgens de betreffende gebiedstypologie en bouwsfeer. Het landschap dan wel openbare ruimte worden beheerd middels een integraal plan. Hiernaast wordt aansluiting gezocht met de omgeving o.m. door de verdere ontwikkeling van en aansluiting op het recreatieve routenetwerk en infrastructuur.

Locaties
Rondom het Veerse Meer zijn 10 aandachtsgebieden geduid (figuur 7): (1) Schotsman, (2) Kamperland, (3) Kortgene, (4) Recreatiezone Wolphaartsdijk, (5) Waterpark, (6) Oever nabij Scoutscentrum Zeeland, (7) Mijnenmagazijn, (8) Oranjeplein Veere, (9) Jachthaven Oostwatering en (10) Veerse Gatdam.



Voor de aandachtsgebieden Schotsman, Wolphaartsdijk en Waterpark geldt dat de nieuwe landschapsstructuur binnen de begrenzing van het aandachtsgebied in een verhouding van 70% natuur en landschap en 30% recreatieterrein wordt vormgegeven.

Onder 30% recreatieterrein wordt onder meer verstaan: footprint recreatieverblijven met berging, tuin en terras; parkeerplaatsen, centrumvoorzieningen, dienstgebouwen, wegen e.a. verharding en infrastructuur, standaard landschappelijke inpassing, ...

Onder 70% natuur en landschap wordt onder meer verstaan: water, groen, collectief speelterrein, ...

Ontwikkelruimte
Het Veerse Meer gebied kent veel verschillende typen van ondernemers (met invloed op de ruimtelijke kwaliteit). Denk aan recreatie- en horecaondernemers en ondernemers in de landbouw, visserij, aquacultuur, plezier- en beroepsvaart. Kwaliteit(verbetering) moet voor elke onderneming het uitgangspunt vormen. Gezien de hoge recreatieve druk en de slechte staat van instandhouding van het Natura 2000-gebied geldt echter zowel voor verblijfs- als dagrecreatieve ontwikkelingen wel een specifieke context.

Wat dagrecreatie betreft werken de partijen aan een versterking van de aantrekkelijkheid van het gebied voor bewoners en gasten. Mogelijkheden voor dagrecreatie vergroten en leveren een bijdrage aan de lokale economie en leefbaarheid. Ontwikkelingsmogelijkheden zijn er, mits de activiteiten aansluiten op het karakter van Zeeland en het Veerse Meer en qua aard en schaal passen bij de locatie en gericht zijn op een innovatief en hoogwaardig concept en een gedifferentieerd product in het gebied. Ook bij permanente (nieuwe) dagrecreatieve ontwikkelingen staat kwaliteitsverbetering of -toevoeging niet op zichzelf, maar is het (onderdeel van) een integrale gebiedsontwikkeling op basis van een gedragen streefbeeld binnen een aandachtsgebied [1].

Specifiek voor verblijfsrecreatieve ontwikkelingen geldt dat deze moeten voldoen aan het ontwikkelkader in onderdeel 5 van deze bijlage (B-D).

1) *Voetnoot:*
Buiten stedelijk gebied en een aandachtsgebied zijn geen nieuwe permanente dagrecreatieve ontwikkelingen meer mogelijk – zie onderdeel 3. In het open agrarisch gebied gelden voor de vestiging van recreatieve voorzieningen de kaders voor NED in het landelijk gebied.

De ontwikkelruimte is bovendien geen 'vrije' ontwikkelingsruimte. In alle gevallen moet de verblijfsrecreatieve ontwikkeling in een aandachtsgebied bijdragen aan het oplossen van verblijfsrecreatieve knelpunten (herstructurering, verplaatsing, sanering) (elders) in het gebied of in het betreffende aandachtsgebied als onderdeel van een gezamenlijk streefbeeld en gebiedsaanpak. Dit geldt ook voor de ontwikkeling van een bestaande verblijfsrecreatieve voorziening in een aandachtsgebied (herstructurering). De uitwerking van dit uitgangspunt is een zaak van partijen gezamenlijk en dient per aandachtsgebied ingevuld te worden.

2 Bescherming Veerse Meer gebied - algemeen en beschermingsgebieden

Algemeen
Gezien de grote druk op landschaps- en omgevingskwaliteiten rondom het Veerse Meer, ligt de focus in het gebied op het behouden, beschermen, versterken en beleven ervan. Dit geldt voor alle gebiedstypologieën (onderdeel 3 van deze bijlage), die gezamenlijk de identiteit en aantrekkelijkheid van het gebied bepalen. In deze gebieden dienen de kwaliteiten te worden beschermd en versterkt.

Ontwikkelruimte

Geen permanente (verblijfs)recreatieve nieuwvestiging
Binnen deze typologieën is het uitgangspunt dat er geen ruimte meer wordt geboden voor nieuwe permanente (verblijfs)recreatieve ontwikkelingen, tenzij deze ontwikkeling zich binnen bestaand stedelijk gebied of een aandachtsgebied situeert [1]. In dat geval behoort het tot de tweede strategie: ontwikkeling onder strikte voorwaarden binnen een gebiedsgerichte aanpak.

Niet-permanente tijdelijke dagrecreatieve voorzieningen of initiatieven zijn onder voorwaarden buiten de aandachtsgebieden wel toegestaan.

(Uitbreiding) gevestigde ondernemingen
Gevestigde ondernemingen (zoals een agrarisch bedrijf of recreatiebedrijf) behouden ruimte voor doorontwikkeling en kwaliteitsverbetering volgens vigerend beleid.

Gezien de hoge recreatieve druk en de slechte staat van instandhouding van het Natura2000-gebied, geldt voor verblijfsrecreatieve ontwikkelingen een ontwikkelkader, waarbij de focus ligt op kwaliteitsverbetering, productinnovatie en -differentiatie. Uitbreiding in eenheden en/of oppervlakte van de bestaande verblijfsrecreatiebedrijven is mogelijk indien deze voldoet aan de onderdelen A t/m D van dat ontwikkelkader (zie onder onderdeel 5 van deze bijlage) en volgens betreffende bebouwingssfeer (zie de tabel in onderdeel 3-C van deze bijlage).

Beschermingsgebieden

Definitie
Sommige agrarische (en natuur)gebieden hebben dermate hoge landschappelijke waarden dat ze om aanvullende bescherming vragen. Deze gebieden hebben de status beschermingsgebied. De karakteristieke openheid draagt bij aan het ervaren van rust en ruimte.

Voor agrarische gronden die als beschermingsgebied zijn geduid staat het agrarische gebruik niet ter discussie, omdat dit juist de landschappelijke waarde ervan bepaalt.

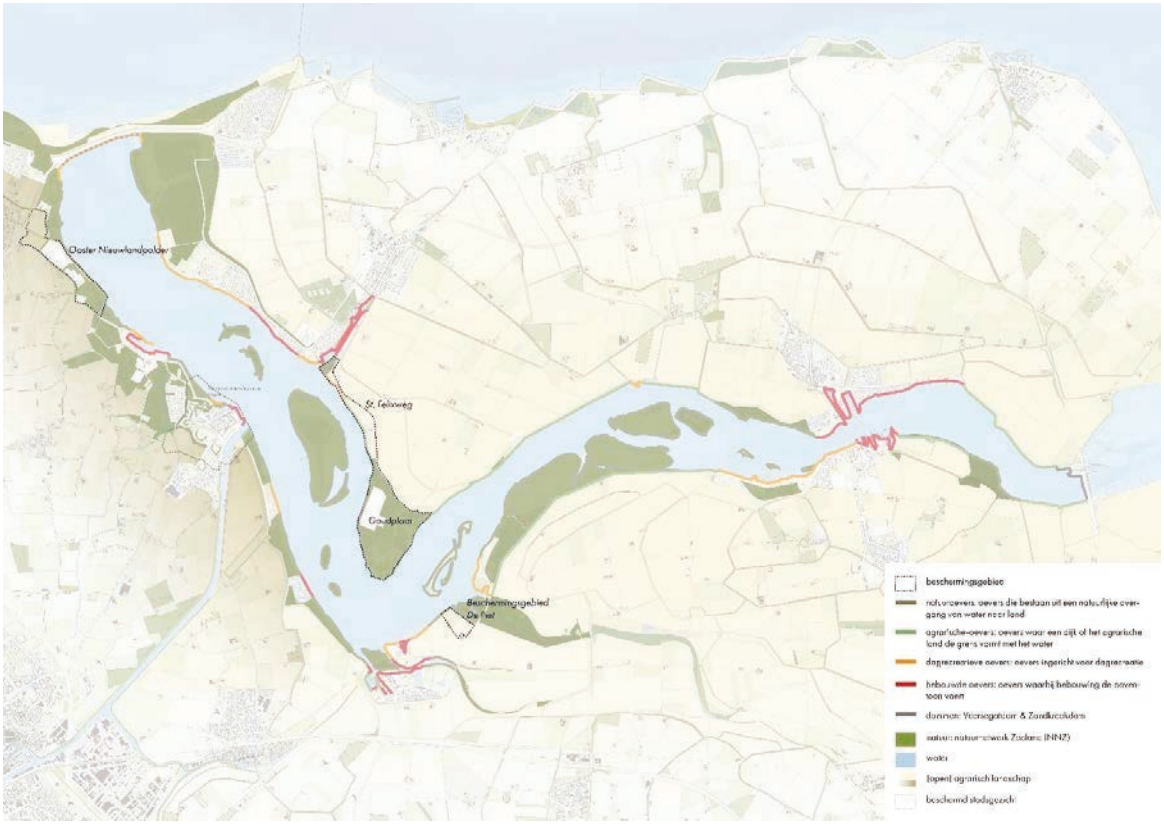
Wanneer er kansen liggen voor kwaliteitsversterking middels een integrale gebiedsgerichte impuls van cultuurhistorische, natuur en/of agrarische waarden is dit mogelijk, o.b.v. vrijwilligheid.

Dit laatste geldt ook bij een wens tot omzetting van agrarisch gebied naar natuur. Omzetting naar natuur is geen kenmerk van een beschermingsgebied. De essentie ligt in de bescherming van de specifieke landschappelijke waarden op die locatie.

Locaties
Rondom het Veerse Meer zijn vier beschermingsgebieden geduid. Dat zijn (1) de Sint Felixweg, (2) Goudplaat, (3) De Piet en (4) Ooster-Nieuwlandpolder e.o. Voor deze gebieden geldt een conserverende status. Wanneer een initiatief zich aandient t.b.v. bovengenoemde waardenversterking, wordt gekeken

1) *Voetnoot:*
Buiten stedelijk gebied en een aandachtsgebied zijn geen nieuwe permanente dagrecreatieve ontwikkelingen meer mogelijk – zie onderdeel 3. In het open agrarisch gebied gelden voor de vestiging van recreatieve voorzieningen de kaders voor NED in het landelijk gebied.

naar de mogelijkheden voor een integrale gebiedsgerichte benadering hiervan. De gemeente is hiervoor verantwoordelijk, in afstemming met betrokken maatschappelijke partners.



3 Algemene uitgangspunten bij ruimtelijke ontwikkelingen rondom het Veerse Meer

A Gekoppeld aan natuur en landschap

I. Behoud, bescherm en versterk natuurkwaliteiten en landschapswaarden
De natuurkwaliteiten en landschapswaarden van het Veerse Meer gebied (zowel op land als in water) worden op zijn minst behouden en beschermd. Waar mogelijk worden deze versterkt en verder of nieuw ontwikkeld.

II. Behoud oorspronkelijke ontwerpprincipes (van Nico de Jonge) voor optimale beleving
Behoud en waar mogelijk versterk (cultuur)historische landschapselementen. Daaronder valt in ieder geval; vrij zicht op karakteristieke oriëntatiepunten, robuuste groenstructuren, ruimtelijke kadering voor bebouwing langs oevers en op of direct achter dijken, zonering met zachte overgang water en land, zonering intensief en extensief gebruik, houd oevers zoveel als mogelijk openbaar toegankelijk.

III. Ontwikkelingen dragen bij en zijn niet strijdig aan de (geldende) Natura 2000-doelen en versterken waar mogelijk het Natuur Netwerk Zeeland

B Gekoppeld aan waterkwaliteit, -gebruik en -veiligheid

I. Bewaak / verbeter de huidige waterkwaliteit

II. Behoud de huidige diversiteit aan gebruikers en gebruiksmogelijkheden van het water en waarborg de veiligheid
Ontwikkelingen ondersteunen/versterken de diversiteit aan gebruiksmogelijkheden en gebruikersgroepen.

III. Sta geen uitbreiding van aantal ligplaatsen in jachthavens toe.
Hiervan kan - in aansluiting op artikel 5.18 van deze verordening - worden afgeweken, mits een goede onderbouwing die naast economische motivatie ook aantoont dat er geen negatieve effecten op de natuurwaarden/vogelpopulaties zijn.

IV. Behoud en versterk openbaar toegankelijke voorzieningen t.b.v. (water)recreatie
Ontwikkelingen mogen de openbare toegankelijkheid van voorzieningen/faciliteiten t.b.v. (water)recreatie niet beperken, slechts behouden en versterken c.q. vergroten van de mogelijkheden.

C Gekoppeld aan recreatieve kwaliteit, bebouwde omgeving en infrastructuur

I. De (hoogte van de) bebouwing mag het open Deltalandschap van het Veerse Meer gebied niet verstoren
De regels voor bebouwing zijn als volgt:
- De zichtlijnen naar karakteristieke oriëntatiepunten of een historisch silhouet mogen niet verstoord worden (waaronder kerken Wolphaartsdijk en Kortgene, stadsgezicht Veere).
- Ontwikkelingen versterken het landschap en de landschappelijke beleving.
- (Zeer) hoge bouwwerken (bijvoorbeeld windmolens, masten en antennes) zijn niet wenselijk op de oevers en dammen van het Veerse Meer (buiten de concentratielokaties).
- Binnen agrarische bouwblokken volgt men de regels van het bestemmingsplan.
- Binnen de contouren van het Veerse Meer mag niet in het water gebouwd worden.

Gezien de verschillende bebouwingssferen rondom het meer, vertaalt zich dit volgens onderstaande:

Gebied	Terrein	Bebouwing
Algemeen (alles buiten de havens en vesting Veere)	Uitgangspunt is een kleinschalig karakter, aansluitend bij karakteristieken en uitstraling van de locatie en rekening houdend met de essentiële zichtlijnen in het landschap. De oeverzone is breed, continu, openbaar toegankelijk en biedt vrij uitzicht op het Veerse Meer. Domeinvorming op de oever is niet toegestaan, tenzij de veiligheid van personen of goederen in het geding is. In deze gevallen wordt er naar een landschappelijk passende oplossing gezocht.	Een bouwhoogte van max. 1 laag met kap. (goothoogte max. 4,5m en bouwhoogte max. 6,5m). Met uitzonderingen van: – Enkele locaties waarbij hogere bebouwing functioneel noodzakelijk is voor de bedrijfsvoering en logisch aansluit (aangetoond d.m.v. beeldkwaliteitsplan) bij een reeds bestaand (ensemble van) gebouw(en) en toegestaan is volgens het bestemmingsplan. – Locaties op afstand van de waterlijn (minimum van 100m) gelegen binnen een bosschage/groen kader die het gebouw aan het zicht onttrekt. Hier geldt een maximale bouwhoogte van 2 lagen met een kap (goothoogte max. 8m en bouwhoogte max. 10m). Bouwen in, op of direct aan het water is niet toegestaan. Bebouwing staat liefst vrij van de waterlijn op min. 50m afstand. Waar dit niet mogelijk is, is de bebouwing ingepakt met een landschappelijke inpassing van min. 15m breedte.
Havens	Het gebied is zoveel mogelijk openbaar toegankelijk binnen de veiligheidsvereisten ten aanzien van personen en goederen. De oevers blijven waar mogelijk openbaar gebied of zijn anders minimaal openbaar toegankelijk. Domeinvorming (en hekwerken/afrasteringen) wordt zoveel mogelijk voorkomen, tenzij de veiligheid van personen of goederen in het geding is. Passende groene invulling heeft een robuuste maat (vergelijkbaar met / in verhouding tot de havenloodsen) en bestaat uit gras met los gestrooide boom(groepen), singels of bosschages.	Bebouwing sluit in bouwhoogte, massa en uitstraling aan bij de schaal en stedenbouwkundige structuur en architectuur van het havengebied en blijft weg van de waterlijn, tenzij middels het beeldkwaliteitsplan wordt onderbouwd dat een kortere afstand te rechtvaardigen is en dit functioneel noodzakelijk is. Nieuwe bebouwing concurreert niet met de bebouwing die van oorsprong visueel-ruimtelijk een dominante positie inneemt in de haven. Gebouwen staan direct in de openbare/buitenruimte en hebben geen eigen tuinen of een andersoortige afgescheiden intermediaire ruimte tussen gebouw en openbare ruimte De maximale bouwhoogte is 2 lagen met kap of 3 bouwlagen (goothoogte max. 8m en bouwhoogte max. 10m). Incidenteel en onder voorwaarden is een hogere bouwhoogte mogelijk als stedenbouwkundig/architectonisch accent tot een max. bouwhoogte van 15m indien dit de uitstraling van het gebied op het Veerse Meer gebied niet verstoort.
Vesting Veere	Vesting Veere neemt een bijzondere positie in langs het Veerse Meer als compacte vestingstad met kenmerkend en beeldbepalend stadssilhouet. De vesting en omgeving zijn Beschermd stadsgezicht. Eventuele ontwikkelingen moeten passen	

	binnen het Beschermd Stadsgezicht en de reeds geldende bepalingen.	

II. Leg het accent op kwaliteitsverbetering, verduurzaming en maatschappelijke meerwaarde.
In ieder geval moet ook worden voldaan aan het ontwikkelkader uit onderdeel 5 van deze bijlage.

III. Sta geen permanente nieuwvestiging buiten aandachtsgebieden toe en sluit bij voorkeur aan op de bestaande bebouwingscontouren.
Onder bestaande bebouwingscontouren worden zowel bestaand stedelijk gebied als andere bestaande clusters van (recreatieve) bebouwing verstaan.

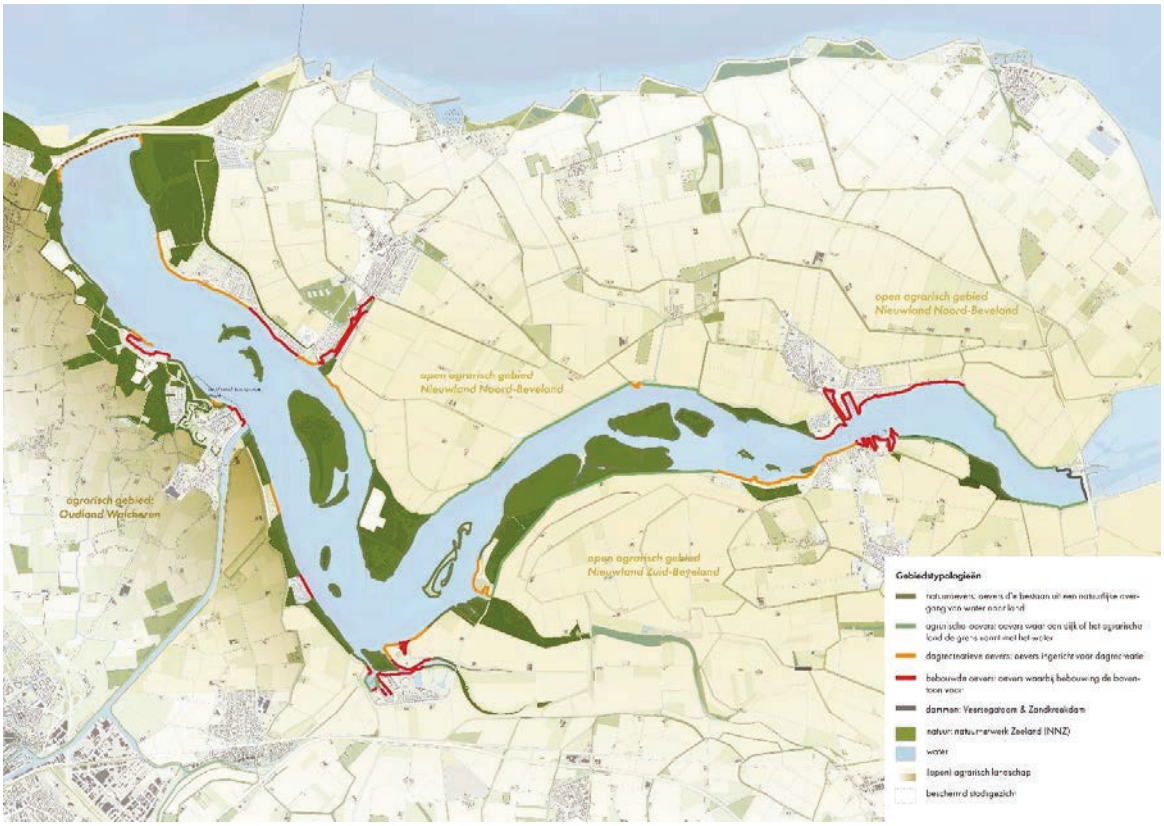
IV. (Weg)Infrastructuur is passend bij de (gebruiks)functies.
Nieuwvestiging dan wel uitbreiding/aanpassing van bestaande bedrijven hebben invloed op de omgeving. Deze behoeven een goede (publieke) infrastructuur. Hierbij gaat het o.a. over bereikbaarheid, (openbare) vervoersvoorzieningen, toegankelijkheid en beschikbaarheid van nutsvoorzieningen, watertoevoer, internet, e.d. Bij voorziene impact wordt voor de betreffende infrastructurele onderdelen een impactstudie geëist.

V. Behoud de vitaliteit van het landelijk gebied.
Grote waarde wordt gehecht aan behoud van de karakteristieke openheid van het agrarische landschap rondom het Veerse Meer en de vitaliteit van het landelijk gebied. Bestaande agrarische bedrijven behouden de ontwikkelingsmogelijkheden die ze hebben op grond van hoofdstuk 2 van deze verordening.
Deelname aan maatschappelijke opgaven of kwaliteitsimpulsen m.b.t. groen- en landschapsontwikkelingen gebeurt op basis van vrijwilligheid.

VI. Bied alleen ruimte aan ondernemers die in hun ontwikkelplannen de identiteit en de specifieke kwaliteiten van het gebied respecteren en versterken.

4 Gebiedstypologieën - ruimtelijk kader voor ontwikkelingen rondom het Veerse Meer
Het Veerse Meer gebied kent diverse types gebieden en bebouwingssferen, die elk hun eigen kwaliteiten en functies herbergen. Dit is bepalend voor hoe de algemene uitgangspunten (zie onderdeel 3 van deze bijlage) worden toegepast.

Er zijn 6 typen gebieden: Veerse Meer – water, Natuuroevers en –eilanden, Open agrarisch gebied en oevers, Dagrecreatieve oevers, Dammen en Bebouwde oever.



Veerse meer – water
De volgende uitgangspunten zijn hier in ieder geval van toepassing:

- Behoud, bescherm en versterk natuurkwaliteiten en landschapswaarden.
- Behoud oorspronkelijke ontwerpprincipes voor optimale beleving.
- Laat ontwikkelingen bijdragen aan Natura 2000-doelen en het Natuurnetwerk Zeeland waar mogelijk versterken.
- Bewaak/verbeter de huidige waterkwaliteit.
- Binnen de huidige contouren van het Veerse Meer mag niet in en op het water gebouwd worden.
- Behoud de huidige diversiteit aan gebruikers en gebruiksmogelijkheden van het water en waarborg de veiligheid van de vaarbewegingen.
- Sta geen uitbreiding van aantal ligplaatsen in jachthavens toe, tenzij goed onderbouwd.
- Behoud en versterk openbaar toegankelijke voorzieningen t.b.v. (water)recreatie.
- Anticipeer op klimaatadaptatie.

Natuuroevers- en eilanden
De volgende uitgangspunten zijn hier in ieder geval van toepassing:
- Behoud, bescherm en versterk natuurkwaliteiten en landschapswaarden.
- Behoud oorspronkelijke ontwerpprincipes voor optimale beleving.
- Ontwikkelingen dragen bij aan de Natura 2000-doelen en versterken waar mogelijk het Natuur Netwerk Zeeland.
- Verbeter de huidige waterkwaliteit.
- Binnen de huidige contouren van het Veerse Meer mag niet in en op het water gebouwd worden.
- De hoogte van de bebouwing mag het open Deltalandschap van het Veerse Meer gebied niet verstoren.
- Sta geen permanente nieuwvestiging buiten aandachtsgebieden toe en sluit bij voorkeur aan op de bestaande bebouwingscontouren.
- Anticipeer op klimaatadaptatie.

Open agrarisch gebied
De volgende uitgangspunten zijn hier in ieder geval van toepassing:
- Behoud, bescherm en versterk natuurkwaliteiten en landschapswaarden (passend bij het agrarische gebruik en met speciale aandacht voor de openheid van het landschap).
- Behoud oorspronkelijke ontwerpprincipes voor optimale beleving.
- Bewaak/verbeter de huidige waterkwaliteit.
- Binnen de huidige contouren van het Veerse Meer mag niet in en op het water gebouwd worden.
- Behoud, bescherm en versterk zoetwatervoorzieningen in het open agrarisch gebied.
- De hoogte van de bebouwing mag het open Deltalandschap van het Veerse Meer gebied niet verstoren.
- Leg het accent op kwaliteitsverbetering, verduurzaming en maatschappelijke meerwaarde.
- Sta geen permanente nieuwvestiging buiten aandachtsgebieden toe en sluit bij voorkeur aan op de bestaande bebouwingscontouren.
- Houd rekening met de impact op infrastructuur.
- Behoud de vitaliteit van het landelijk gebied.
- Bied alleen ruimte aan ondernemers die in hun ontwikkelplannen de identiteit en de specifieke kwaliteiten van het gebied respecteren en versterken.
- Anticipeer op klimaatadaptatie en energietransitie.

Dagrecreatieve oevers
De volgende uitgangspunten zijn hier in ieder geval van toepassing:
- Behoud, bescherm en versterk natuurkwaliteiten en landschapswaarden.
- Behoud oorspronkelijke ontwerpprincipes voor optimale beleving.
- Behoud de huidige diversiteit aan gebruikers en gebruiksmogelijkheden van het water en waarborg de veiligheid van de vaarbewegingen.
- Behoud en versterk openbaar toegankelijke voorzieningen t.b.v. (water)recreatie.
- Binnen de huidige contouren van het Veerse Meer mag niet in en op het water gebouwd worden.
- De hoogte van de bebouwing mag het open Deltalandschap van het Veerse Meer gebied niet verstoren.
- Leg het accent op kwaliteitsverbetering, verduurzaming en maatschappelijke meerwaarde.
- Sta geen permanente nieuwvestiging buiten aandachtsgebieden toe en sluit bij voorkeur aan op de bestaande bebouwingscontouren.
- Houd rekening met de impact op infrastructuur.
- Bied alleen ruimte aan ondernemers die in hun ontwikkelplannen de identiteit en de specifieke kwaliteiten van het gebied respecteren en versterken.
- Anticipeer op klimaatadaptatie en energietransitie.

Dammen
De volgende uitgangspunten zijn hier in ieder geval van toepassing:

- Behoud, bescherm en versterk natuurkwaliteiten en landschapswaarden.
- Behoud oorspronkelijke ontwerpprincipes voor optimale beleving.
- Behoud en versterk openbaar toegankelijke voorzieningen t.b.v. (water)recreatie.
- Behoud de huidige diversiteit aan gebruikers en gebruiksmogelijkheden van het water en waarborg de veiligheid van de vaarbewegingen.
- Binnen de huidige contouren van het Veerse Meer mag niet in en op het water gebouwd worden.
- Leg het accent op kwaliteitsverbetering, verduurzaming en maatschappelijke meerwaarde.
- Sta geen permanente nieuwvestiging buiten aandachtsgebieden toe en sluit bij voorkeur aan op de bestaande bebouwingscontouren.
- Houd rekening met de impact op infrastructuur.
- Bied alleen ruimte aan ondernemers die in hun ontwikkelplannen de identiteit en de specifieke kwaliteiten van het gebied respecteren en versterken.
- Anticipeer op klimaatadaptatie en energietransitie.

Bebouwde oever
De volgende uitgangspunten zijn hier in ieder geval van toepassing:
- Behoud, bescherm en versterk natuurkwaliteiten en landschapswaarden.
- Behoud oorspronkelijke ontwerpprincipes voor optimale beleving.
- Behoud de huidige diversiteit aan gebruikers en gebruiksmogelijkheden van het water en waarborg de veiligheid van de vaarbewegingen.
- Behoud en versterk openbaar toegankelijke voorzieningen t.b.v. (water)recreatie.
- Binnen de huidige contouren van het Veerse Meer mag niet in en op het water gebouwd worden.
- De hoogte van de bebouwing mag het open Deltalandschap van het Veerse Meer gebied niet verstoren.
- Leg het accent op kwaliteitsverbetering, verduurzaming en maatschappelijke meerwaarde.
- Sta geen permanente nieuwvestiging buiten aandachtsgebieden toe en sluit bij voorkeur aan op de bestaande bebouwingscontouren.
- Houd rekening met de impact op infrastructuur.
- Behoud de vitaliteit van het landelijk gebied.
- Bied alleen ruimte aan ondernemers die in hun ontwikkelplannen de identiteit en de specifieke kwaliteiten van het gebied respecteren en versterken.
- Anticipeer op klimaatadaptatie en energietransitie.

5 Ontwikkelkader (uitbreiding) verblijfsrecreatie Veerse Meer gebied

A. Ruimtelijke kwaliteit
Kwaliteitsverbetering van bestaande bedrijven vindt plaats binnen de bestaande oppervlakte en eenheden van het bedrijf.
Een beperkte uitbreiding van oppervlakte is mogelijk indien het nieuw uit te breiden terrein:
- integraal onderdeel uitmaakt van een (nieuw) landschap;
- de dichtheid en omvang van de bebouwing passend is in het betreffende landschap; en
- het beheer en onderhoud van het landschap geborgd is;

Een beperkte uitbreiding van eenheden is mogelijk indien er sprake is van een integrale kwaliteitsimpuls van de bestaande en toekomstige accommodatie.

B. Economische haalbaarheid
Ontwikkelingen zijn aantoonbaar economisch uitvoerbaar, vinden plaats op basis van een businessplan en voorzien in een centrale bedrijfsmatige exploitatie.

C. Markt en onderscheidend vermogen van het concept
Ontwikkelingen zetten qua verschijningsvorm en type accommodatie in op een innovatief en hoogwaardig concept. Hierdoor wordt bijgedragen aan een gedifferentieerd product in het Zeeuwse achterland, i.e. aan het Veerse Meer, zowel t.a.v. het bestaande aanbod, in soort en qua bereik van verschillende doelgroepen. De diversiteit dient te worden getoetst voor het Veerse meer gebied als geheel. Het voegt beleving/beleefbaarheid (bv. van landschap, historie, …) en economische diversiteit toe.

Het principe van LAND IN ZEE! en het lokale DNA van het Veerse meer – o.m. gevat in de beginselen van het plan van Nico de Jonge - staan hier centraal, wat onder meer gekenmerkt wordt door kleinschaligheid, landelijkheid, openheid en een natuurlijke inbedding.

Met het oog op de dynamiek en verdere vernieuwing in de sector, wordt ingezet op circulair, klimaatrobuust en duurzaam bouwen. Investeringen dienen zoveel mogelijk gebruik te maken van de Best Beschikbare Technieken (BBT) in het duurzaam gebruik van energie en materialen en de uitstraling van licht.

D. Sociaal maatschappelijke bijdrage
Ontwikkelingen leveren een bijdrage aan de werkgelegenheid, behoud van voorzieningen en zijn een toegevoegde waarde voor de (leef)omgeving.
Zoals bijdragen aan:
- Bereikbaarheid en connectiviteit.
- Gezondheid, duurzaamheid en klimaatadaptiviteit van de leefomgeving.
- Kwaliteit openbare ruimte & leefomgeving.
- Toegankelijkheid van natuur ('groen' en 'blauw').
- Leefbaarheid, (sociale) veiligheid en cohesie.

6 Overgangsbeleid
Naar analogie van de Zeeuwse kustvisie wordt voor het Veerse meer en directe omgeving een aantal uitgangspunten geformuleerd voor ruimtelijke ontwikkelingen, zoals voor dag- en verblijfsrecreatie en wonen en werken. Voor een aantal van deze uitgangspunten zal gelden dat deze afwijken van de regelgeving zoals die door de provincie en betrokken gemeenten in de afgelopen jaren is gehanteerd. Dit maakt dat duidelijkheid moet worden geboden over de status van projecten en initiatieven die op basis van vigerend beleid (niet zijnde de nieuwe gebiedsvisie) in ontwikkeling of voorbereiding zijn.

In onderstaande tabel zijn alle op 1 augustus 2020 bekende projecten en initiatieven samengevat en geclassificeerd naar juridische status (zie bijbehorende legenda). De volgende driedeling ontstaat:
- Projecten met een vastgesteld bestemmingsplan of omgevingsvergunning (Status: licht- en donkergroen)
- Plannen en projecten die onder het overgangsbeleid vallen (Status: licht- en donkergeel)
- Overige initiatieven (Status: roze, rood en donkerrood)

Projecten met een vastgesteld bestemmingsplan of omgevingsvergunning
Het gaat hier om plannen en projecten die passen in een vastgesteld bestemmingsplan en om plannen en projecten die reeds vergund zijn (in tabel licht- en donkergroen). Als zo'n project op de peildatum van 1 augustus 2020 nog niet in uitvoering is, worden tussen de initiatiefnemer en de verantwoordelijke overheid afspraken gemaakt over de momenten van starten en afronden.

Plannen of projecten die onder het overgangsbeleid vallen (pijplijnprojecten)
Voor deze plannen of projecten geldt dat de betrokken overheid zich vóór 1 augustus 2020 op basis van vigerende beleidskaders aan het plan/project heeft gecommitteerd. Dit commitment ligt vast in de vorm van:
- een ontwerp bestemmingsplan;
- een aanvraag omgevingsvergunning voor het afwijken van een bestemmingsplan [1];
- een (openbare) overeenkomst met de betreffende overheid; of
- een raadsbesluit [2].

Betrokken partijen streven ernaar om, voor zover mogelijk, de projecten nader uit te werken overeenkomstig de uitgangspunten van de nieuwe gebiedsvisie Veerse Meer. Waar dit niet mogelijk blijkt, geldt het principe 'agree to disagree'. Ook geldt dat een dergelijk plan of project (in tabel licht- en donkergeel) alleen dan onder het vigerende beleid tot uitvoering kan worden gebracht, als de gemeenteraad hiervoor uiterlijk op 1 augustus 2022 op basis van de vigerende beleidskaders een bestemmings- of omgevingsplan heeft vastgesteld of een omgevingsvergunning heeft verleend. In het geval dit vaststellingsbesluit door de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State vervolgens wordt vernietigd, waardoor de gemeenteraad pas na 1 augustus 2022 een vervangend of gewijzigd vaststellingsbesluit vaststelt, valt ook dat nieuwe vaststellingsbesluit onder het overgangsbeleid, maar alleen (in het geval van een bestemmingsplan of de aanvraag van een omgevingsvergunning) als het gebaseerd is op het oorspronkelijke (vóór 1 augustus 2020 vastgestelde) ontwerpbesluit.

Als een plan of project in deze categorie niet aan alle hierboven genoemde voorwaarden voldoet, zal het worden beoordeeld op basis van het op 1 augustus 2022 geldende beleid.

Overige Initiatieven

1) *Een aanvraag omgevingsvergunning voor het afwijken van een bestemmingsplan (aanvraag voor het buitenplans afwijken van een bestemmingsplan) is een aanvraag gebaseerd op artikel 2.12, lid 1, sub a onder 3 van de Wabo. Bij een dergelijke aanvraag moet gemotiveerd worden dat de omgevingsvergunningsaanvraag voldoet aan een goede ruimtelijke ordening. De aanvraag moet voorzien zijn van een ruimtelijke onderbouwing.*

2) *Een raadsbesluit betekent dat de gemeenteraad in een formele zitting besloten heeft dat een voorgenomen initiatief gewenst is en dat de initiatiefnemer wordt uitgenodigd het betreffende initiatief verder uit te werken tot een aanvraag omgevingsvergunning in afwijking van het bestemmingsplan of in een bestemmingsplan.*

Voor de overige plannen en projecten geldt dat deze overeenkomstig de uitgangpunten en kaders van de nieuwe gebiedsvisie Veerse Meer worden gerealiseerd (in tabel roze, rood en donkerrood). Dit geldt eveneens voor nieuwe plannen en projecten die nog niet in onderstaande tabel zijn opgenomen.

Status van projecten en initiatieven in en rond het Veerse Meer - dd. 1 augustus 2020 (def.)

Project of initiatief	Deelgebied	Status (1)	Eenheden verblijfsrecreatie		
			huidig aantal (2)	gewenst aantal (3)	saldo (4)
Camping 't Veerse Meer	Wolphaartsdijk		700	700	0
De Veerse Kreek	Wolphaartsdijk		280	280	0
Harbour Village	Middelburg		80	80	0
Oranjeplaat (hotel en appartementen)	Middelburg		108	108	0
Waterpark Veerse Meer (5)	Middelburg		1.337	0	-1.337
Zeeuws Goedt	Schotsman		7	7	0
Felixkade fase 1	Kamperland		24	24	0
Botterlaan	Kortgene		0	20	20
Delta Marina	Kortgene		0	0	0
Havenkwartier	Kamperland		14	14	0
Loswal Uithaven	Kamperland		30	30	0
Opwaardering jachthaven Oostwatering	Veere		557	570	13
Beutschipperstraat	Kortgene		20	20	0
Camperpark Zeeland	Schotsman		152	177	25
Camping De Paardekreek	Kortgene		510	510	0
RCN De Schotsman	Schotsman		1.070	1.070	0
Snackpoint Wimpie	Schotsman		0	0	0
Watersportcentrum De Schotsman	Schotsman		3	3	0
Camping Kruitmolen (*)	Middelburg		25	175	150
Doorontwikkeling Waterpark Veerse Meer (6)	Middelburg		0	895	895
Herontwikkeling Oranjeplein (**)	Veere		0	52	52
Bungalows Spuiweg	Kortgene		0	4	4
De Zuidschor	Wolphaartsdijk		0	66	66
De Zuidvliet	Wolphaartsdijk		0	28	28
Felixkade fase 2	Kamperland		0	72	72
Herbestemming Mijnenmagazijn	Veere		0	15	15
Hoogspanningskabel Windpark IJmuiden-Ver	Veerse Meer		0	0	0
Inpassing scoutcentrum	Veere		45	45	0
Rotatie vliegbaan	Middelburg		0	0	0
Landhuizen spuiweg	Kortgene		0	8	8
MTB-route	Veere		0	0	0
Natuurbegraafplaats Veere N 3453, 3454	Veere		0	0	0
Natuurontwikkeling Bastion-Veerse Dam + wandelroute	Veere		0	0	0
Natuurontwikkeling Goudplaat	Veerse Meer		0	0	0
NCC De Zandkreek (***)	Kortgene		130	130	0
Plan Zwemer	Kamperland		0	80	80
Spuibos	Kamperland		0	0	0
Surfschool Veerse Dam	Schotsman		1	1	0
Uitbreiding strandje Veerse Dam	Veere		0	0	0
Veerdam	Kamperland		0	5	5
		Totaal:	5.093	5.189	96

(1) Legenda

- Bestemmingsplan in uitvoering of gerealiseerd
- Bestemmingsplan vastgesteld, maar nog niet in uitvoering
- (Ontwerp) bestemmingsplan in procedure
- Anterieure overeenkomst (Raadsbesluit)
- Voorontwerp bestemmingsplan
- Plan bestuurlijk gedragen (College schriftelijk of mondeling akkoord)
- Verkenning gestart

(5) **Waterpark Veerse Meer**: uitvoering is gestopt omdat de initiatiefnemer het huidige bestemmingsplan wenst te vervangen door een nieuw bestemmingsplan, getiteld: **Door-ontwikkeling Waterpark Veerse Meer** (6).

(2) **huidig**: aantal eenheden dat conform het huidige bestemmingsplan in uitvoering, c.q. gerealiseerd is.

(3) **nieuw**: aantal eenheden dat het desbetreffende initiatief of project in totaal wenst te realiseren.

(4) **saldo**: het verschil tussen wat de initiatiefnemer wenst en wat nu al in uitvoering, c.q. gerealiseerd is.

Overzicht van projecten en iniatieven die op 1 augustus 2020 zijn betrokken bij het opstellen van de Gebiedsvisie Veerse Meer.

Er zijn zeven projecten met de status groen, wat wil zeggen dat er een bestemmingsplan in uitvoering of gerealiseerd is. Dat zijn: Camping 't Veerse Meer in Wolphaartsdijk, De Veerse Kreek in Wolvaartsdijk, Harbour Village in Middelburg, Oranjeplaat in Middelburg, Waterpark Veerse Meer in Middelburg, Zeeuws Goedt in de Schotsman en Felixkade fase 1 in Kamperland. De uitvoering van het plan voor Waterpark Veerse Meer is gestopt, omdat de initiatiefnemer het huidige bestemmingsplan wenst te vervangen door een nieuw bestemingsplan met de naam Door-ontwikkeling Waterpark Veerse Meer.

Er zijn vijf projecten met de status lichtgroen, wat wil zeggen dat er een bestemmingsplan is vastgesteld, maar niet in uitvoering. Dat zijn: Botterlaan in Kortgene, Delta Marina in Kortgene, Havenkwartier in Kamperland, Loswal Uithaven in Kamperland en Opwaardering jachthaven Oostwatering in Veere.

Er zijn zeven projecten met de status lichtgeel, wat wil zeggen dat er een ontwerp bestemmingsplan in procedure is. Dat zijn: Beurtschipperstraat in Kortgene, Camperpark Zeeland in de Schotsman, Camping De Paardekreek in Kortgene, RCN De Schotsman in de Schotsman, Snackpoint Wimpie in de Schotsman, Watersportcentrum De Schotsman in de Schotsman en Camping Kruitmolen in Middelburg.

Er zijn twee projecten met de status donkergeel, wat wil zeggen dat er een raadsbesluit is genomen met anterieure overeenkomst. Dat zijn: Doorontwikkeling Waterpark Veerse Meer in Middelburg en Herontwikkeling Oranjeplein in Veere.

Er zijn acht projecten met de status rood, wat wil zeggen dat er een bestuurlijk gedragen plan is. Dat zijn: Bungalows Spuiweg in Kortgene, De Zuidschor in Wolphaartsdijk, De Zuidvliet in Wolphaartsdijk, Felixkade fase 2 in Kamperland, Herbestemming Mijnenmagazijn in Veere, Hoogspanningskabel Windpark IJmuiden-Ver door het Veerse Meer, Inpassing scoutcentrrum in Veere en Rotatie vliegbaan in Middelburg.

Er zijn elf projecten met de status donkerrood, wat wil zeggen dat er een verkenning is gestart. Dat zijn: Landhuizen Spuiweg in Kortgene, MTB-route in Veere, Natuurbegraafplaats Veere, Natuurontwikkeling Bastion-Veerse Dam met Wandelroute in Veere, Natuurontwikkeling Goudplaat in het Veerse Meer, NCC De Zandkreek in Kortgene, Plan Zwemer in Kamperland, Spuibos in Kamperland, Surfschool Veerse Dam in de Schotsman, Uitbreiding strandje Veerse Dam in Veere en Veerdam in Kamperland.

Artikel II Wijziging Toelichting op regels Omgevingsverordening

A
In de laatste zin van de artikelsgewijze toelichting bij artikel 2.8 wordt 'windturbines met een lagere tiphoogte dan 20 meter' vervangen door 'windturbines met een lagere tiphoogte dan 21 meter'.

B
Na de toelichting op artikel 2.11 wordt een toelichting op artikel 2.11a ingevoegd, luidende:

Artikel 2.11 a Ruimtelijke ontwikkelingen rondom het Veerse Meer
Dit artikel en de bijbehorende bijlage beschrijven de eisen aan ruimtelijke ontwikkelingen rondom het Veerse Meer. Deze eisen vloeien voort uit de gebiedsvisie voor het Veerse Meer 2020-2030. Deze visie is gericht op bescherming en kwaliteitsvolle ontwikkeling van een veilig, economisch aantrekkelijk en (ecologisch) gezond en (be)leefbaar gebied als onderdeel van de Zeeuwse Delta. Met de Gebiedsvisie (en actieprogramma) wordt toegewerkt naar een nieuw ijkmoment in 2030, rekening houdend met het gegeven dat maatschappelijke opgaven en bescherming van het gebied uiteraard een bredere tijdsspanne betreffen.

Artikel 2.11a en de bijbehorende uitgangspunten in bijlage M komen niet in de plaats van de eisen die Artikel 2.11 stelt. Voor initiatieven in de omgeving van het Veerse Meer blijft dus ook Artikel 2.11 gelden.

C
§ 3.2.4.1 Onderwater flora en fauna komt te luiden:

Algemene toelichting
Zeeland kent een rijk onderwaterleven. Het mariene onderwatermilieu is een van de ruimtelijke kwaliteiten die Zeeland als Provincie kenmerkt. De onderwaterflora en -fauna in Zeeland, met name die in

de Delta, is uitgestrekt en niet alleen van belang uit het oogpunt van natuur maar zeker ook vanuit een recreatief oogpunt. Steeds meer watersporters weten de Delta als aantrekkelijk onderwatersportgebied te vinden. Deze toenemende belangstelling leidt helaas ook tot het 'oogsten' van met name commercieel interessante schaal- en schelpdieren, zoals kreeften en oesters, maar ook andere soorten, zoals anemonen voor aquaria.

Artikelsgewijze toelichting

Artikel 3.6
Het voor Nederland en Europa unieke Zeeuwse onderwatermilieu staat onder druk door scheepvaart, visserij en recreatie en is daarmee kwetsbaar. De onderwaterflora en -fauna wordt slechts voor een beperkt deel beschermd door de Wet natuurbescherming. Ook de Visserijwet 1963 kent een beperkte bescherming. Omdat de Provincie Zeeland deze karakteristieke onderwaterflora en -fauna bescherming wil bieden, is in deze verordening een regeling opgenomen die het verbiedt om, zonder dat men daartoe over de benodigde ontheffing beschikt, waterplanten of -dieren behorend tot de onderwaterflora en -fauna te bemachtigen en in bezit te hebben. De regeling heeft als strekking om diegenen die moedwillig waterplanten of -dieren in beschermde gebieden uit het water halen te sanctioneren.

Artikel 3.7
Ontheffing van dit verbod kan uitsluitend worden verleend voor educatieve of onderzoeksdoeleinden in het belang van dit specifieke onderwatermilieu en de daarin levende onderwaterflora en -fauna. Het gaat dus uitsluitend om educatie over of onderzoek naar de waterplanten en waterdieren die deel uitmaken van dit unieke onderwatermilieu en waar de ontheffing voor wordt aangevraagd. Er wordt geen ontheffing verleend voor commerciële en economische doeleinden, zoals de verkoop van gevangen waterplanten of waterdieren aan derden. Evenmin wordt ontheffing verleend voor het vangen van de commercieel interessante zeekreeft, Noordzeekrab, spinkrab, kokerworm, zeedahlia, dodemansduim of spons.

Het doel moet duidelijk blijken uit de bij de aanvraag overgelegde gegevens, door bijvoorbeeld het overleggen van een onderzoeksplan. Om negatieve effecten op het onderwatermilieu en de daarin levende onderwaterflora en -fauna te voorkomen dient de hoeveelheid waterplanten of waterdieren beperkt te zijn en de activiteit tijdelijk.

Het verbod geldt niet voor degene die beschikt over een geldige vergunning of ontheffing op grond van de Wet natuurbescherming of ontheffing op grond van de Visserijwet 1963 omdat daarin door het bevoegde gezag is afgewogen of de onderwater flora en fauna voldoende is beschermd. Sportvissers die vissen op basis van een VISpas, dan wel vissen met de toegestane middelen in kustwater vallen evenmin onder het verbod.

D
De artikelsgewijze toelichting bij Artikel 4.12 Bescherming grondwater wordt als volgt gewijzigd:
1. De derde alinea komt te luiden:
   De verdrogingsgevoelige natuurgebieden zijn aangeduid op de kaartbijlage bij artikel 4.12. Dit betreft natuurgebieden op grond van een ruimtelijk plan ingevolge de Wet ruimtelijke ordening, waarbinnen zich verdrogingsgevoelige, kwetsbare natuurwaarden bevinden op grond van het door gedeputeerde staten vastgestelde Natuurbeheerplan Zeeland. Op basis van wijziging van dat betreffende natuurbeheerplan kunnen gedeputeerde staten ook besluiten tot aanpassing van de aanduiding van de verdrogingsgevoelige natuurgebieden en de weergave daarvan in bijlage 15.
2. De laatste zin van de laatste alinea komt te luiden:
   Beheertypen worden middels het Natuurbeheerplan Zeeland vastgesteld.

Artikel III Inwerkingtreding

Dit besluit treedt in werking met ingang van de eerste dag na de datum van uitgifte van het Provinciaal Blad waarin het wordt bekendgemaakt.

Aldus vastgesteld in de vergadering van provinciale staten van 20 mei 2022.

Drs. J.M.M. Polman, voorzitter
Drs. F.J. van Houwelingen MPA, griffier