**Gedeputeerde Staten**

Provincie Zeeland

Abdij 6 4331BK Middelburg
Postbus 6001 4330 LA Middelburg
+31 118631011
IBAN NL08 BNGH 0285010557

Voorzitter van Provinciale Staten van Zeeland

| Onderwerp | Zaaknummer | Behandeld door | Verzonden |
|---|---|---|---|
| Provinciale Impuls Wonen 2023 | 266775 | | |

Middelburg, 14 februari 2023

Geachte voorzitter,

Op 14 februari jl. heeft ons college de Provinciale Impuls Wonen 2023 opengesteld. Deze subsidieregeling is bedoeld om de herstructurering van de particuliere woningvoorraad te stimuleren, met het oog op met name de veranderende bevolkingssamenstelling.

De kiem van de Provinciale Impuls Wonen (PIW) is gelegd in het Omgevingsplan 2012-2018 van de Provincie Zeeland, waarin een herstructureringsfonds is aangekondigd als een van de middelen om de belangrijkste problematiek op de Zeeuwse woningmarkt aan te pakken. Op basis van overleg en afstemming met markt- en overheidspartijen is uiteindelijk gekozen voor een opzet via de huidige subsidieregeling. Met ingang van 21 september 2018 is het omgevingsplan 2018 van kracht. Sinds het begin van deze subsidieregeling is de problematiek op de woningmarkt gewijzigd, maar ingrijpen blijft noodzakelijk om een groter aanbod van toekomstbestendige woningen te creëren. Om die reden is besloten de subsidieregeling Provinciale Impuls Wonen voort te zetten.

Voor 2023 is € 820.000 beschikbaar voor projecten die een relatie hebben met herstructurering van particuliere woningbouw. Het kan gaan om sloop, samenvoeging, nieuwbouw van woningen na sloop én het toekomstbestendig maken van drie of meer aaneengesloten particuliere woningen tot levensloopbestendige en/of energie neutrale woningen.

Bij de beoordeling van de projecten wordt gebruik gemaakt van toetsingscriteria die in de "Nota Provinciale Impuls Wonen 2023" beschreven staan. De toetsingscriteria blijven ten opzichte van 2022 ongewijzigd. De ‘Nota Provinciale Impuls Wonen 2023’, evenals de link naar het digitale subsidieaanvraagformulier PIW, staan op de provinciale website www.zeeland.nl/piw.
Subsidie kan worden aangevraagd tot en met 1 november 2023.

Met vriendelijke groet,

Gedeputeerde Staten,

Drs. J.M.M. Polman, voorzitter

Drs. L.M.L.M. Prevaes, waarnemend secretaris

U wordt verzocht om in uw correspondentie steeds het zaaknummer te vermelden.