

Provinciale Staten van Zeeland
t.a.v de voorzitter
Postbus 6001
4330 LA Middelburg

Onderwerp
Afwegingskader logiesaccommodaties
Zeeland – stand van zaken

Zaaknummer
337797/416891

Behandeld door

Verzonden

Middelburg, 8 mei 2024

Geachte voorzitter,

Recent ontving u via de Statengriffie een uitnodiging voor een webinar op 26 juni aanstaande, waar naast algemene actuele informatie over Recreatie en Toerisme in Zeeland ook de stand van zaken over het Zeeuwsbreed Afwegingskader Logiesaccommodaties wordt gedeeld. Graag geven we u over dit laatste alvast onderstaande informatie mee.

Aanleiding

In het coalitieakkoord 'Met Zeeland, voor Zeeland!' staan onze ambities voor de periode 2023 – 2027. Onder 'Leven in Zeeland' staan we stil bij de voor Zeeland belangrijke sectoren recreatie en toerisme. We werken aan een Bestemming in balans, waar een toekomstbestendige sector zich ontwikkelt in een goede verstandhouding met inwoners en (natuurlijke)omgeving: Toekomstbeeld Bestemming Zeeland 2030'. Dit doen we samen met lokale overheden, de sector en vele maatschappelijke partners. Eén van de opdrachten die hieruit voortkomt is het opstellen van een afwegingskader voor logiesaccommodaties samen met partners. Dat sluit ook aan bij de uitkomsten van de evaluatie van de Zeeuwse kustvisie.

Het ontbreekt momenteel aan een Zeeuws breed gezamenlijk afwegingskader waardoor er soms grote verschillen zijn tussen ontwikkelmogelijkheden bij de verschillende gemeenten. Daarnaast blijken er ook verschillen in regelingen – en daardoor ontwikkelmogelijkheden - voor de diverse deelsectoren als kampeerterreinen, minicampings, hotels, NED, etc.

Een gezamenlijk afwegingskader moet overheden helpen om de juiste afwegingen te maken binnen een gelijk speelveld voor deelsectoren en daarmee bijdragen aan een vitaal, divers en kwalitatief aanbod van logiesaccommodaties in Zeeland, waarbij ontwikkelingen in het aanbod bijdragen aan de grote maatschappelijke opgaven, transitie en beleidsdoelen. Dat impliceert een ontwikkelperspectief voor ondernemers dat expliciet aandacht heeft voor de draagkracht en DNA van een specifiek gebied (zowel Zeeuwsbreed als lokaal/regionaal) en voor het draagvlak onder inwoners. Kwantitatieve groei is daarmee niet uitgesloten, maar niet het vertrekpunt.

Fases in het proces

Het proces om daartoe te komen is opgedeeld in 2 fases: een inventarisatie- en een ontwikkelfase. Hieronder treft u een toelichting op beide fases. Fase 1 is afgerond; Fase 2 is gestart.

Fase 1 Inventarisatie onder stakeholders

In 2023 hebben we – onder begeleiding van het bureau Twynstra-Gudde – een inventarisatie gedaan van behoeften en aandachtspunten i.r.t. een gezamenlijk afwegingskader en is in beeld gebracht waar

dit van meerwaarde kan zijn voor iedere partij. Hierop is input geleverd vanuit alle Zeeuwse gemeenten, Waterschap Scheldestromen, Rijkswaterstaat, de toeristisch-recreatieve sector en landbouw- en natuurorganisaties.

Volledigheidshalve treft u het rapport daarvan aan als bijlage bij deze brief. Dit vormt de basis voor Fase 2.

Fase 2: Ontwikkeling afwegingskader

Recent is – na een aanbestedingsprocedure – gestart met Fase 2 onder begeleiding van Bureau Buiten, samen met Rho. Zij gaan in samenwerking met alle stakeholders aan de slag om te komen tot een Zeeuwsbreed afwegingskader, bestaande uit een samenhangend instrumentarium voor overheden en sector.

Planning

Dit proces wordt zowel ambtelijk/inhoudelijk als bestuurlijk vormgegeven, met overheden, sector en maatschappelijke organisaties.

Gedeputeerde Staten	7 mei 2024
Brede inhoudelijke sessie stakeholders	15 mei 2024
BO Kustvisie	30 mei 2024
Sectoroverleg (OZO)	13 juni 2024
PS Commissie Ruimte (bijgevoegde brief)	16 juni 2024
Brede bestuurlijke sessie stakeholders	(nntb) juni/juli 2024
Webinar Provinciale Staten en gemeenteraden	26 juni 2024
Botsproeven overheden/sector	Juli/aug 2024
Brede inhoudelijke sessie stakeholders	Sept/okt 2024
Brede bestuurlijke sessie stakeholders	Sept/okt 2024
OZO	Eind sept 2024
Participatiebijeenkomst Provinciale Staten	(nntb) oktober 2024
Participatiebijeenkomst gemeenteraden	(nntb) Oktober 2024
GS/PS besluitvorming	(nntb) 2025

Rol van uw Staten

Het afwegingskader, bestaande uit een aantal verschillende instrumenten, bevat ook een juridische component, wat naar verwachting wijzingen in de Provinciale Omgevingsverordening tot gevolg heeft. Dit zal ter besluitvorming bij uw Staten voorliggen in 2025. Voor het zover is, nemen we u graag nog op een aantal momenten mee in het proces:

26 juni 2024 19u30-21u00 Webinar bestaand uit 2 delen

- algemene kennisdeling omtrent recreatie en toerisme in Zeeland, mede om de context te schetsen waarin onderstaand proces verloopt (Kenniscentrum Kusttoerisme/Impuls Zeeland)
- presentatie proces en stand van zaken Fase 2 Zeeuws afwegingskader logiesaccommodaties (Bureau Buiten/Rho)

Hierbij is er een mogelijkheid tot het digitaal stellen van vragen. Voor dit Webinar worden ook de gemeentelijke volksvertegenwoordigers uitgenodigd.

(nntb) oktober 2024

Informatie-/participatiebijeenkomst Zeeuws afwegingskader logiesaccommodaties

Datum, locatie en opzet worden zo snel als mogelijk gecommuniceerd.

2025

Besluitvorming aanpassing Omgevingsverordening conform de daarvoor gebruikelijke procedure

We hopen u hiermee voor nu voldoende te hebben meegenomen in het aanstaande proces.

Met vriendelijke groet,

Gedeputeerde Staten van Zeeland,

drs. J.M.M. Polman
Voorzitter

drs. M.C.J. Franken
Secretaris-algemeen directeur

Bijlagen:

1. Inventarisatie afwegingskader logiesaccommodaties

Noem in uw contact met ons steeds het zaaknummer. Dit staat bovenaan deze brief.