

Provinciale Staten van Zeeland
t.a.v. de voorzitter
Postbus 6001
4330 LA MIDDELBURG

Onderwerp
verdeling middelen woningbouw

Zaaknummer
786368

Behandeld door

Verzonden

Middelburg, 11 november 2025

Geachte voorzitter,

In het afgelopen voorjaar heeft het kabinet een grote investeringsimpuls afgekondigd om de woningbouw (inclusief de bijbehorende infrastructuur) te ondersteunen en versnellen. Dat ging om een bedrag van € 1,2 miljard voor 18 grootschalige woningbouwlocaties (waar Zeeland niet onder valt) en € 1,3 miljard voor overige locaties. Vanuit Zeeland hebben wij daar vijf projecten voor ingediend, die passen bij de impuls die nodig is voor Zeeland en waar we via Zeeland 2050 ook met het Rijk over in gesprek zijn.

Het resultaat valt ons zeer tegen. Slechts één van onze proposities is gehonoreerd. Een bedrag van ca € 6 miljoen voor (ontsluiting van) nieuwe woningbouw in Terneuzen. Natuurlijk is dat welkom, maar dit steekt zeer schril af tegen de € 2 miljard die in de Randstad wordt ingezet. Wij constateren dat de vraagstukken die "Elke regio telt!" aan de orde stelt, namelijk het steeds verder doorgaan met *sterker maken wat sterk is* nog steeds de dominante beleids- en investeringslogica is in Den Haag. Naast Zeeland blijven immers ook de Noordelijke provincies vrijwel buiten beeld.

Naar ons oordeel heeft dit besluit twee belangrijke nadelen. In de eerste plaats is al jaren zichtbaar dat nog verdere concentratie in de Randstad en andere grootstedelijke concentraties de huidige vraagstukken rondom leefbaarheid en bereikbaarheid in die gebieden alleen maar nog meer zal verergeren. Bovendien mist het Rijk daarmee de kansen die juist buiten de Randstad liggen, zoals Zeeland. Niet alleen in het belang van de regio, maar met name in het belang van Nederland als geheel. Versnellen van de woningbouw in Zeeland draagt immers niet alleen bij aan oplossen van het woningtekort in Nederland, maar is ook het investeren in de strategische autonomie van Nederland. Door een andere logica, namelijk *sterker maken wat sterker kan worden* - of zelfs *moet worden* in het belang van Nederland - zou het Rijk immers geheel Nederland kunnen benutten. Dat inzicht is minder ingedaald in het denken van ministeries dan wij verwacht hadden. Natuurlijk gaan wij onverminderd door met de ambities op het gebied van woningbouw, hoewel we dat nu als Zeeland vrijwel op eigen kracht zullen moeten doen.

Voor ons onderstreept dit besluit eens te meer de noodzaak om de processen rondom Zeeland 2050 voort te zetten.

Wij waren al in gesprek met het ministerie van VRO over de ontwerp-Nota Ruimte, waar naar onze mening het belang van Zeeland als investeringsregio nog onvoldoende wordt ingezien. Om de economische opgaven waar te maken, die de ontwerp-Nota Ruimte voor Zeeland schetst, zullen we immers ook meer mensen moeten hebben, die goed opgeleid zijn. Dat inzicht moet nog worden vertaald in de Nota Ruimte. Onze reactie op de ontwerp-Nota Ruimte zullen wij u binnenkort doen toekomen.

Daarnaast gaan wij volop door met het proces om met verschillende departementen te komen tot een gezamenlijke strategische agenda van Rijk en regio. Dit besluit maakt des te meer duidelijk dat het van groot belang is om heldere afspraken met een nieuw kabinet te maken over investeringen in Zeeland, juist in het belang van Nederland.

Tegelijkertijd liggen er nog wel kansen in het BO MIRT, dat met enkele weken is uitgesteld. Wij zullen onze diepe teleurstelling over dit besluit in het BO MIRT kenbaar maken bij de ministers Keijzer en Tieman en er op aandringen dat de beoogde afspraken in het BO MIRT, namelijk investeringen in de Deltaweg en de N57, plus de afspraken om samen op te trekken rond de Midden-Zeeland-route wél worden ingevuld.

Wij gaan er vanuit u hiermee voorlopig voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

Gedeputeerde Staten van Zeeland,

H.M. de Jonge
Voorzitter

drs. M.C.J. Franken
Secretaris-algemeen directeur

Noem in uw contact met ons steeds het zaaknummer. Dit staat bovenaan deze brief.