

Vragen Commissie Ruimte 21 november 2025

Vragen Ria Rijkssen-Blok (CU), over Brief GS van 4 november 2025 over Stand van zaken van de Zeeuwse woningbouwopgave - 783128, agendapunt 7.1

Vragen Commissie Ruimte	Antwoorden
Vorbereidend besluit van GS Over de afbakening van de woningbouw- en woningmarktregio's: 1. Kunt u dit voor mij verduidelijken, wat er nu bedoeld wordt?	De wet versterking regie op de volkshuisvesting zal in 2026 van kracht worden, al moet de behandeling in Eerste en Tweede Kamer nog plaatsvinden. De wet bepaalt dat de provincie woningmarktregio's en woningbouwregio's moet afbakenen. De vaststelling van de woningmarktregio moet door het college van GS gedaan worden, bij de woningbouwregio zal Provinciale Staten hierover beslissen via de actualisatie van de omgevingsverordening. Binnen een woningmarktregio moeten gemeenten komen tot een verdeling van urgente aandachtsgroepen die per gemeente gehuisvest moet gaan worden. Binnen een woningbouwregio geldt straks een instructie van het Rijk over het percentage betaalbare woningen dat binnen de regio gepland moet worden. Hierover zullen ook verdelingsafspraken (over betaalbaarheid) tussen gemeenten binnen de regio gemaakt moeten worden.