



Naam voorstel 13019764	Brief GS 24 september 2013 over inpassingsplan Marinierskazerne. Tevens uitnodiging inloopbijeenkomst over voorontwerp inpassingsplan.
Betreft vergadering	Commissie REW van 22 november 2013
Te verzenden aan	Cie REW rubriek 1 t/m 6
Verzenddatum	26 september 2013
Commissiegriffier	A.C. van Wallenburg 0118 - 631265 ac.v.wallenburg@zeeland.nl
Inhoudelijk ambtenaar	E.W. de Koning 0118 – 631927 ew.de.koning@zeeland.nl
Verantwoordelijk bestuurder	C. van Beveren

Inhoudelijk	
Aanleiding	Vorbereiden provinciaal inpassingsplan Marinierskazerne
Bevoegdheid	GS
Wat stellen GS voor?	Kennismemen van de voortgang in de planologische procedure..
Toelichting	Het voorontwerp inpassingsplan ligt van 3 oktober t/m 13 november 2013 te inzage op o.a. het Provinciehuis en is digitaal te raadplegen via www.zeeland.nl
Kosten en dekking	
Overige informatie	GS nodigt PS uit voor een inloopbijeenkomst op 23 oktober 2013 over het voorontwerp inpassingsplan Marinierskazerne. Locatie kazerne Koninklijke Marine, Oosterhavenweg 10 te Vlissingen.
Resultaat na commissiebehandeling	



13019764



Provincie Zeeland

Gedeputeerde Staten

bericht op brief van:

Aan de voorzitter van Provinciale Staten

uw kenmerk:

ons kenmerk: 13019517

afdeling: Ruimte

bijlage(n):

behandeld door: E.W. de Koning

doorkiesnummer: (0118) 63 19 27

onderwerp: Inpassingsplan Marinierskazerne Vlissingen

PROVINCE ZEELAND	
AFD. <i>SG</i>	AMBT.
AFD. TERMIJN	<i>Doos se</i>
DATEM	24 SEP. 2013
DOORNR.	<i>13019764</i>
SAK NR.	
CLASS.	

verzonden: 24 SEP. 2013

Middelburg, 24 september 2013

Geachte voorzitter,

Provincie Zeeland heeft het Ministerie van Defensie aangeboden om de komst van de Marinierskazerne naar Zeeland te faciliteren door beschikbaar stellen van grond en het planologisch mogelijk maken van de vestiging van de kazerne. Over verwerving van gronden, financiering en planning informeren wij uw staten binnenkort middels een statenvoorstel. In deze brief gaan wij in op de voortgang in de planologische procedure.

Provinciaal belang

Gelet op het regionale belang van het project is voor het planologische traject gekozen voor een provinciaal inpassingsplan in plaats van een gemeentelijk bestemmingsplan. Over dit voornemen is de gemeenteraad van Vlissingen gehoord. Op 23 november 2012 hebben uw staten definitief besloten om een inpassingsplan vast te gaan stellen ten behoeve van de marinierskazerne. Daarbij is op verzoek van de gemeente Vlissingen besloten dat "Verholen Vliet" buiten de globale begrenzing van het inpassingsplan ligt. U heeft ons met de voorbereiding van het inpassingsplan belast.

Proces

Het proces om te komen tot een provinciaal inpassingsplan is in volle gang en een eerste versie van het inpassingsplan is gereed. Dit voorontwerp inpassingsplan Marinierskazerne Vlissingen is in nauwe samenwerking met de gemeente Vlissingen opgesteld. Daarnaast is regelmatig afgestemd met Waterschap Scheldestromen en het ministerie van Defensie. Ook zijn dorpsraad, omwonenden en bedrijven regelmatig geïnformeerd.

Inhoud

Het inpassingsplan is een globaal plan waarin het ministerie van Defensie maximale flexibiliteit wordt geboden. Dit is een direct gevolg van het besluit van het ministerie van Defensie om eerst een keuze te maken tussen een klassieke aanbesteding en aanbesteding van bouw en exploitatie gedurende 25 jaar door een of meer private partijen (de DBFMO-aanpak). Een inrichtingsschets is tijdens het opstellen van het inpassingsplan niet beschikbaar.

Als gevolg hiervan geeft het inpassingsplan wel aan welke randvoorwaarden gelden voor de inrichting van het terrein, maar worden geen exacte locaties voor de verschillende functies aangegeven. De randvoorwaarden in het inpassingsplan verzekeren dat het plan uitvoerbaar is binnen de kaders van beleid en regelgeving. Waar nodig zijn onderzoeken uitgevoerd om deze afweging goed te kunnen maken. Voor een aantal aspecten zal een meer gedetailleerde beoordeling van effecten op de omgeving in het kader van de omgevingsvergunning plaatsvinden, omdat dan de concrete inrichting van het terrein bekend is.

Inpraak en vooroverleg

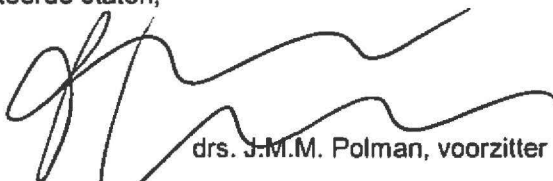
Voor het voorontwerp geldt geen wettelijke voorgeschreven procedure met inspraak en digitale publicatie. Wel geldt de wettelijke verplichting om aan verschillende instanties de mogelijkheid te bieden om advies uit te brengen in de vorm van een vooroverlegreactie. In aanvulling daarop wordt in dit geval op grond van de Inpraakverordening Zeeland 2010 de mogelijk geboden voor inwoners van Zeeland en belanghebbenden om te reageren.

Het voorontwerp inpassingsplan, met bijbehorende stukken, ligt gedurende zes weken, van 3 oktober t/m 13 november 2013 ter inzage. De stukken liggen ter inzage bij de provincie Zeeland, Abdij 6 in Middelburg en gemeente Vlissingen, Paul Krugerstraat 1 in Vlissingen. Het voorontwerp inpassingsplan, met bijbehorende stukken, is tevens digitaal te raadplegen via www.zeeland.nl.

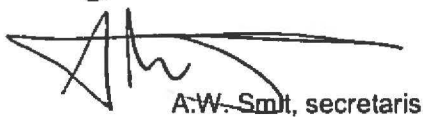
Op woensdag 23 oktober as. wordt een inloopbijeenkomst gehouden in de kazerne van de Koninklijke Marine aan de Oosterhavenweg 10 in Vlissingen. Van 19.00 tot 21.00 uur wordt de inhoud van het plan toegelicht. Wij nodigen uw staten van harte uit om bij deze bijeenkomst aanwezig te zijn.

Hoogachtend,

gedeputeerde staten,



drs. J.M.M. Polman, voorzitter



A.W. Smit, secretaris