



Naam voorstel 14010225	Brief GS van 1 juli 2014 met Voortgang sanering Thermphos	
Betreft vergadering	Provinciale Staten	4 juli 2014
Te verzenden aan	Statenbreed	
Verzenddatum	1 juli 2014	
Statenadviseur	Simon de Visser 0118 – 63 15 94 s.de.visser@zeeland.nl	
Inhoudelijk ambtenaar	Cees van Rabenswaij 0118 – 63 11 11 cw.v.rabenswaj@zeeland.nl	
Verantwoordelijk bestuurder	G.R.J. van Heukelom	

Inhoudelijk	
Aanleiding	Voortgang sanering Thermphos
Bevoegdheid	GS
Wat stellen GS voor?	<ul style="list-style-type: none"> • Kennis te nemen van de openbare brief met de voortgang van de sanering Thermphos; • PS vrijdag 4 juli 2014 besloten en vertrouwelijk te informeren over de mogelijke vervolgstappen. Dit in verband met de financiële belangen van de provincie en de lopende onderhandelingen.
Kosten en dekking	Kosten van de totale sanering worden ingeschat op € 70 tot € 90 miljoen.
Overige informatie	PS moeten in de reguliere PS vergadering een besluit nemen over het in beslotenheid vergaderen. In de extra (besloten) vergadering moet een besluit genomen worden over het opleggen van vertrouwelijkheid.



14010225

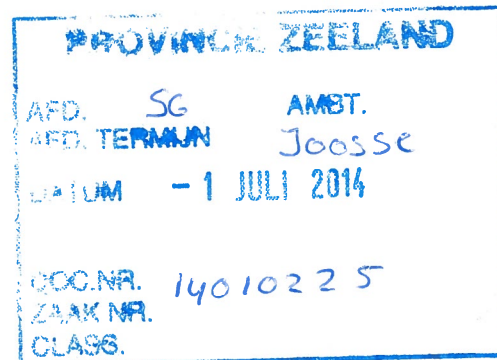


Provincie Zeeland

Gedeputeerde Staten

bericht op brief van: -
uw kenmerk: -
ons kenmerk: 14009789
afdeling: Ontwikkeling
bijlage(n): -
behandeld door: C.W. van Rabenswaaij
doorkiesnummer: 0118-631111
onderwerp:

De voorzitter Provinciale Staten van Zeeland
p/a Statengriffie



verzonden:

01 JULI 2014

Middelburg, 1 juli 2014

Geachte voorzitter,

Hierbij informeren wij u over de stand van zaken met betrekking tot Thermphos. Het is informatie die wij nu openbaar kunnen delen. Daarnaast willen wij u graag in beslotenheid informeren over ontwikkelingen die met het oog op de financiële- en juridische belangen van de Provincie in de lopende onderhandelingen niet in het openbaar kunnen worden gedeeld. Als dat mogelijk is zouden wij dat graag aanstaande vrijdag doen na afloop van de openbare Statenvergadering.

Eind 2012 is het faillissement van Thermphos uitgesproken en zijn curatoren aangesteld om het faillissement van Thermphos af te handelen. Vanuit verschillende hoeken bleek interesse te zijn voor overname van het bedrijf, zowel voor onderdelen als voor het bedrijf in zijn geheel. Ondanks interesse vanuit Kazphosphate voor het geheel hebben curatoren in januari 2013 besloten Thermphos in onderdelen te verkopen.

Vanaf maart 2013 is vervolgens intensief onderzocht of een groene doorstart op de site Thermphos Vlissingen haalbaar was. Eind september hebben partijen gezamenlijk moeten constateren dat deze doorstart niet verantwoord haalbaar was.

Voor de site in Vlissingen was er daarna geen andere weg meer dan te streven naar het zo spoedig mogelijke opruimen van de site, waaronder de gebouwen, de afvalstoffen en een schone bodem behoren (verder sanering).

De juridische context rond de sanering is complex. De curatoren zijn in hun hoedanigheid verantwoordelijk voor de naleving van de milieuverplichtingen die gelden voor Thermphos. Onderwerp van juridisch geschil is de vraag of de kosten die daarmee zijn gemoeid moeten worden gekwalificeerd als boedelschuld. De omvang van de boedel zal sowieso niet voldoende zijn alle verplichtingen na te komen.

Zeeland Seaports is eigenaar van de grond. Provincie en Staat zijn bevoegd gezag van respectievelijk de omgevingsvergunning en de kernenergiewetvergunning.

Het finaal duidelijk krijgen van de onderlinge verhouding van de verschillende verantwoordelijkheden van partijen zal tot jarenlange juridische procedures leiden. Echter, het noodzakelijke beheer van de site gaat in verband met o.a. de aanwezigheid van het brandgevaarlijke fosfor gepaard met zeer hoge kosten: ca. € 1 mln. per maand. Langjarig procederen leidt er dus toe dat de beschikbare middelen uit de boedel in de tussentijd verdampen. Dat is de reden dat Provincie met ZSP en curatoren in overleg is gegaan om overeenstemming te bereiken om zo spoedig mogelijk met de sanering te kunnen beginnen.

Helaas is na het mislukken van de groene doorstart het ministerie van EZ afgehaakt in dit overleg. Ons college betreurt het zeer dat de Staat hiermee wegloopt voor haar maatschappelijke verantwoordelijkheid, voortvloeiend uit haar taken. Wij hebben ons samen met ZSP tot het uiterste ingespannen om de minister op andere gedachten te brengen, tot nu toe zonder resultaat.

De afgelopen maanden is hard gewerkt om met curatoren, ZSP en Provincie een overeenkomst voor te bereiden en de uitvoering daarvan mogelijk te maken. Met de overeenkomst willen we bereiken dat zo spoedig mogelijk begonnen wordt met het opruimen van de gevaarlijke stoffen, zodat de borging van een veilige situatie veel minder kosten met zich meebrengt. Inzet is verder het terrein wederom (in delen) heruitgeefbaar te maken zodat ruimte ontstaat voor nieuwe havenbedrijvigheid en werkgelegenheid. De overeenkomst ligt er nu. Uw Staten hebben daar op 16 juni mee ingestemd.

De overeenkomst met curatoren volgt nauwgezet de eerder gemaakte afspraken in de zogenoemde termsheet en omvat de volgende hoofdlijnen:

- Curatoren kopen de milieuverplichtingen van de boedel af voor een afkoopsom van € 35 mln. en de vordering van de achterstallige erfpachtcanon van ZSP met € 2,2 mln. Dit is een vast onvoorwaardelijk bedrag. Het bedrag wordt niet meer beïnvloed door mee- of tegenvallers in de boedel of door juridische procedures.
- Het erfpachtrecht wordt door curatoren overgedragen aan een door ZSP op te richten sanerings-SPV (Special Purpose Vehicle). De datum van overdracht is bepaald op 1 juli 2014.
- Curatoren worden vanaf die datum door de Provincie en ZSP gevrijwaard van o.a. alle milieuverplichtingen.
- Voorafgaand aan de overdracht op 1 juli zullen curatoren ten laste van de afkoopsom een eerste aannemingsovereenkomst sluiten voor de sanering.

Dit zijn de hoofdpunten. Verder worden er allerhande afspraken gemaakt over de lopende procedures, de handhaving en informatie-uitwisseling. En daarnaast zijn tussen partijen afspraken gemaakt over de organisatie van de uitvoering van de overeenkomst en is gewerkt aan de voorbereiding van de uitvoering.

De stand van zaken op dit moment is dat Provincie en ZSP de overeenkomst hebben getekend. ZSP heeft daartoe van haar aandeelhouders toestemming verkregen. Echter, curatoren hebben de overeenkomst niet ondertekend. Inmiddels is er van de Voorzieningenrechter uitspraak in een kort geding, aangespannen door de grootste schuldeiser in het faillissement van Thermphos. De rechter heeft curatoren verboden op dit moment een definitieve overeenkomst op basis van de afspraken zoals neergelegd in de termsheet te sluiten. Wij zijn bezig de consequenties van deze uitspraak te analyseren en beraden ons op mogelijke vervolgstappen.

Met de afkoopsom van curatoren van € 35 mln. (er van uitgaande dat de overeenkomst er alsnog komt) kan een begin gemaakt worden met het opruimen van de site. De kosten van de totale sanering zijn echter fors hoger. Eerder met u gedeelde inschattingen van 70 tot 90 mln. zijn nog immer reële inschattingen. Samen met ZSP blijft ons college zich daarom inzetten ook de Staat en de Europese Commissie te bewegen haar verantwoordelijkheid voor de sanering te nemen. Er zijn contacten met het ministerie van I&M (bodemsanering), het ministerie van EZ, de Tweede Kamer en de Europese Commissie. Op dit moment liggen er echter nog geen formele toezeggingen.

Hoogachtend,

gedeputeerde staten,



Drs. J.M.M. Polman, voorzitter



A.W. Smit, secretaris